



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHN-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Filipstadveien 5
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Johanne Mohn Maurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Husleieinntekt | | 11 630 523 | 11 146 838 |
| Annen driftsinntekt | | 2 106 080 | 2 624 131 |
| Sum inntekter | | 13 736 603 | 13 770 969 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 490 416 | 3 062 333 |
| Lønnskostnad | 1 | 802 492 | 793 386 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 399 708 | 356 976 |
| Annen driftskostnad | | 4 084 083 | 2 446 455 |
| Sum kostnader | | 7 776 698 | 6 659 149 |
| Driftsresultat | | 5 959 904 | 7 111 820 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 226 021 | 159 896 |
| Sum finansinntekter | | 226 021 | 159 896 |
| Annen rentekostnad | | 1 865 | 331 |
| Sum finanskostnader | | 1 865 | 331 |
| Netto finans | | 224 156 | 159 565 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 184 060 | 7 271 384 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 360 904 | 1 599 777 |
| Årsresultat | | 4 823 156 | 5 671 607 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 823 156 | 5 671 607 |
| Totalresultat | | 4 823 156 | 5 671 607 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 5 000 000 | 5 500 000 |
| Avgitt konsernbidrag | | | 69 937 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overført til annen egenkapital | | | 101 670 |
| Overført fra annen egenkapital | | -176 844 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 4 823 156 | 5 671 607 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 71 730 | 39 820 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 71 730 | 39 820 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Filipstadveien 5 | | 1 120 284 | 1 401 467 |
| Prosjekt omgjøring 2. etg. | | | 69 924 |
| Maskiner og anlegg | | 118 374 | 80 667 |
| Inventar | | 137 727 | 158 901 |
| Kunst | | 189 500 | 189 500 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 565 885 | 1 900 459 |
| Sum anleggsmidler | | 1 637 615 | 1 940 279 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 75 628 | 228 421 |
| Andre fordringer | | 6 851 105 | 1 375 077 |
| Sum fordringer | | 6 926 733 | 1 603 498 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankbeholdning | 5 | 4 035 465 | 9 571 958 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 035 465 | 9 571 958 |
| Sum omløpsmidler | | 10 962 197 | 11 175 456 |
| SUM EIENDELER | | 12 599 812 | 13 115 734 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 470 671 | 4 647 515 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 470 671 | 4 647 515 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 570 671 | 4 747 515 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 403 083 | 663 492 |
| Betalbar skatt | 3 | 1 392 814 | 1 586 477 |
| Skyldig trekk og offentlige avgifter | | 60 023 | 140 183 |
| Utbytte | | 5 000 000 | 5 500 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 89 663 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 173 221 | 388 405 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 029 141 | 8 368 219 |
| Sum gjeld | | 8 029 141 | 8 368 219 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 599 812 | 13 115 734 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439867

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 082 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHN-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Filipstadveien 5
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Johanne Mohn Maurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 082 183
MOHN-GÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Husleieinntekt | | 11 630 523 | 11 146 838 |
| Annen driftsinntekt | | 2 106 080 | 2 624 131 |
| Sum inntekter | | 13 736 603 | 13 770 969 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 490 416 | 3 062 333 |
| Lønnskostnad | 1 | 802 492 | 793 386 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 399 708 | 356 976 |
| Annen driftskostnad | | 4 084 083 | 2 446 455 |
| Sum kostnader | | 7 776 698 | 6 659 149 |
| Driftsresultat | | 5 959 904 | 7 111 820 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 226 021 | 159 896 |
| Sum finansinntekter | | 226 021 | 159 896 |
| Annen rentekostnad | | 1 865 | 331 |
| Sum finanskostnader | | 1 865 | 331 |
| Netto finans | | 224 156 | 159 565 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 184 060 | 7 271 384 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 360 904 | 1 599 777 |
| Årsresultat | | 4 823 156 | 5 671 607 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 823 156 | 5 671 607 |
| Totalresultat | | 4 823 156 | 5 671 607 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 5 000 000 | 5 500 000 |
| Avgitt konsernbidrag | | | 69 937 |
| Overført til annen egenkapital | | | 101 670 |
| Overført fra annen egenkapital | | -176 844 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 4 823 156 | 5 671 607 |



Organisasjonsnr: 989 082 183
MOHN-GÅRDEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 71 730 | 39 820 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 71 730 | 39 820 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Filipstadveien 5 | | 1 120 284 | 1 401 467 |
| Prosjekt omgjøring 2. etg. | | | 69 924 |
| Maskiner og anlegg | | 118 374 | 80 667 |
| Inventar | | 137 727 | 158 901 |
| Kunst | | 189 500 | 189 500 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 565 885 | 1 900 459 |
| Sum anleggsmidler | | 1 637 615 | 1 940 279 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 75 628 | 228 421 |
| Andre fordringer | | 6 851 105 | 1 375 077 |
| Sum fordringer | | 6 926 733 | 1 603 498 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankbeholdning | 5 | 4 035 465 | 9 571 958 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 035 465 | 9 571 958 |
| Sum omløpsmidler | | 10 962 197 | 11 175 456 |
| SUM EIENDELER | | 12 599 812 | 13 115 734 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 470 671 | 4 647 515 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 470 671 | 4 647 515 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 570 671 | 4 747 515 |



| | | |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 3 | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 1 403 083 | 663 492 |
| Betalbar skatt | 3 1 392 814 | 1 586 477 |
| Skyldig trekk og offentlige avgifter | 60 023 | 140 183 |
| Utbytte | 5 000 000 | 5 500 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 89 663 |
| Annen kortsiktig gjeld | 173 221 | 388 405 |
| Sum kortsiktig gjeld | 8 029 141 | 8 368 219 |
| Sum gjeld | 8 029 141 | 8 368 219 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 12 599 812 | 13 115 734 |



Organisasjonsnr: 989 082 183
MOHN-GÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap
Mohn-Gården AS
2024**



BankID Signing
Kristoffer Mohn Maurstad
2025-05-07



BankID Signing
Camilla Johanne Mohn Maurst
2025-05-09



Mohn-Gården AS

Resultatregnskap for perioden 1. januar til 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Husleieinntekt | | 11 630 523 | 11 146 838 |
| Annen driftsinntekt | | 2 106 080 | 2 624 131 |
| <i>Sum driftsinntekter</i> | | <i>13 736 603</i> | <i>13 770 969</i> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 490 416 | 3 062 333 |
| Lønnskostnad | 1 | 802 492 | 793 386 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 399 708 | 356 976 |
| Annen driftskostnad | | 4 084 083 | 2 446 455 |
| <i>Sum driftskostnader</i> | | <i>7 776 698</i> | <i>6 659 149</i> |
| Driftsresultat | | 5 959 904 | 7 111 820 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 226 021 | 159 896 |
| Annen rentekostnad | | 1 865 | 331 |
| <i>Resultat av finansposter</i> | | <i>224 156</i> | <i>159 565</i> |
| Resultat før skattekostnad | | 6 184 060 | 7 271 384 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 360 904 | 1 599 777 |
| Årsresultat | | 4 823 156 | 5 671 607 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 5 000 000 | 5 500 000 |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 69 937 |
| Overført til annen egenkapital | | 0 | 101 670 |
| Overført fra annen egenkapital | | 176 844 | 0 |
| <i>Sum overføringer</i> | 4 | <i>4 823 156</i> | <i>5 671 607</i> |



Mohn-Gården AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 71 730 | 39 820 |
| <i>Sum immaterielle eiendeler</i> | | <i>71 730</i> | <i>39 820</i> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Filipstadveien 5 | | 1 120 284 | 1 401 467 |
| Prosjekt omgjøring 2. etg. | | 0 | 69 924 |
| Maskiner og anlegg | | 118 374 | 80 667 |
| Inventar | | 137 727 | 158 901 |
| Kunst | | 189 500 | 189 500 |
| <i>Sum varige driftsmidler</i> | 2 | <i>1 565 885</i> | <i>1 900 459</i> |
| Sum anleggsmidler | | 1 637 615 | 1 940 279 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 75 628 | 228 421 |
| Andre fordringer | | 6 851 105 | 1 375 077 |
| <i>Sum fordringer</i> | | <i>6 926 733</i> | <i>1 603 498</i> |
| Bankbeholdning | 5 | 4 035 465 | 9 571 958 |
| Sum omløpsmidler | | 10 962 197 | 11 175 456 |
| Sum eiendeler | | 12 599 812 | 13 115 734 |



Mohn-Gården AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld

| | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Sum innskutt egenkapital</i> | | <i>100 000</i> | <i>100 000</i> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 470 671 | 4 647 515 |
| <i>Sum opptjent egenkapital</i> | | <i>4 470 671</i> | <i>4 647 515</i> |
| Sum egenkapital | 4 | 4 570 671 | 4 747 515 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 403 083 | 663 492 |
| Betalbar skatt | 3 | 1 392 814 | 1 586 477 |
| Skyldig trekk og offentlige avgifter | | 60 023 | 140 183 |
| Skyldig konsernbidrag | | 0 | 89 663 |
| Avsatt utbytte | | 5 000 000 | 5 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 173 221 | 388 405 |
| <i>Sum kortsiktig gjeld</i> | | <i>8 029 141</i> | <i>8 368 219</i> |
| Sum gjeld | | 8 029 141 | 8 368 219 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 12 599 812 | 13 115 734 |

Oslo, 07.05.2025

Camilla Johanne Mohn Maurstad
Styreleder / Daglig leder

Kristoffer Mohn Maurstad
styremedlem



Mohn-Gården AS

Noter til regnskapet

Tirsdag 31. desember 2024

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjoner

Selskapet balansefører ikke pensjonsforpliktelser i henhold til unntaksreglene for små foretak. Den årlige pensjonspremien regnskapsføres som årets pensjonskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mohn-Gården AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 649 138 | 655 731 |
| Arbeidsgiveravgift | 112 919 | 113 093 |
| Pensjonskostnader | 24 915 | 15 711 |
| Andre ytelser | 15 520 | 8 850 |
| Sum | 802 492 | 793 386 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1,0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | "Filipstadveien 5" | Ventilasjons- anlegg | Bygningsmessig innredning | |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 7 037 040 | 1 092 117 | 1 300 868 | |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 | 0 | |
| Avgang solgte driftsmidler | 0 | 0 | 0 | |
| Anskaffelseskost 31.12. | 7 037 040 | 1 092 117 | 1 300 868 | |
| Akkumulerte avskrivninger | 6 798 821 | 1 034 568 | 476 352 | |
| Bokført verdi pr. 31.12. | 238 219 | 57 549 | 824 516 | |
| Årets avskrivninger | 80 423 | 109 211 | 91 549 | |
| Økonomisk levetid | 88 år | 10 år | 10/22 år | |
| | Prosjekt 2. etg. | Inventar | Kunst | Totalt |
| Anskaffelseskost 01.01. | 699 222 | 812 751 | 189 500 | 11 131 498 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 65 134 | 0 | 65 134 |
| Avgang solgte driftsmidler | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 699 222 | 877 885 | 189 500 | 11 196 632 |
| Akkumulerte avskrivninger | 699 222 | 621 784 | 0 | 9 630 747 |
| Bokført verdi pr. 31.12. | 0 | 256 101 | 189 500 | 1 565 885 |
| Årets avskrivninger | 69 924 | 48 601 | 0 | 399 708 |
| Økonomisk levetid | 10 år | 5/10/15 år | | |

Bygget avskrives over resten av festeperioden. Bygget skal leveres tilbake til Oslo Havnevesen i 2030. Hvis bygget skal bestå har Mohn-Gården AS leierett i ytterligere 15 år.



Mohn-Gården AS

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 1 392 814 | 1 606 203 |
| Endring i utsatt skatt/- skattefordel | -31 910 | -6 426 |
| Sum skattekostnad | 1 360 904 | 1 599 777 |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Resultat før skatt | 6 184 060 | 7 271 384 |
| Permanente forskjeller | 1 865 | 331 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 145 047 | 29 207 |
| Årets skattegrunnlag | 6 330 973 | 7 300 923 |

Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 392 814 | 1 606 203 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 0 | -19 726 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 392 814 | 1 586 477 |

Oversikt over midlertidige forskjeller:

| | Endring | | |
|---|----------------|-----------------|-----------------|
| Fordringer | 22 022 | -9 900 | 12 122 |
| Anleggsmidler | 123 026 | -316 146 | -193 120 |
| Sum | 145 047 | -326 046 | -180 999 |
| Beregnet/bokført utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % | 31 910 | -71 730 | -39 820 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01 | 100 000 | 4 647 515 | 4 747 515 |
| Årets resultat | | 4 823 156 | 4 823 156 |
| Utbytte | | -5 000 000 | -5 000 000 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 100 000 | 4 470 671 | 4 570 671 |

Note 5 Bundne midler

Innestående på skattetrekkkonto pr 31.12 er kr 28 446. Skyldig forskuddstrekk i lønn til ansatte pr. 31.12 utgjør kr 28 288.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Mohn-Gården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mohn-Gården AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J3CV8-TXMTN-ASKOY-GNHHZ-REEZO-KVZYU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-13 15:30:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J3OV8-TXMTN-ASKOY-GNIHZ-REEZO-KVZYH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.