



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 277 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEANOR AS
Forretningsadresse: Hofftunet 4
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Luckman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andel driftsinntekter ANS	1		519 955
Sum inntekter			519 955
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning driftsmidler	2		
Avskrivning driftsmidler ANS	1, 2		95 000
Andel driftskostnader ANS	1		192 487
Annen driftskostnad		5 000	8 012
Sum kostnader		5 000	295 499
Driftsresultat		-5 000	224 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte fra tilknyttet selskap	1	168 000	
Annen renteinntekt		10	315
Andel renteinntekter ANS	1		455
Sum finansinntekter		168 010	770
Annen rentekostnad	1		38 737
Annen finanskostnad			327
Sum finanskostnader			39 064
Netto finans		168 010	-38 294
Ordinært resultat før skattekostnad		163 010	186 162
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 155	52 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 855	133 622
Årsresultat		161 855	133 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 855	133 622
Totalresultat		161 855	133 622



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			80 000
Avsatt til annen egenkapital		161 855	53 622
Sum overføringer og disponeringer		161 855	133 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Andel tomt, bygning ANS	1, 2		1 276 000
Diverse driftsmidler	2		
Sum varige driftsmidler			1 276 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	309 403	
Sum finansielle anleggsmidler		309 403	
Sum anleggsmidler		309 403	1 276 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andel fordringer ANS	1		96 573
Fordring tilknyttet selskap		99 000	
Sum fordringer		99 000	96 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Andel bankinnskudd ANS	1		164 117
Bankinnskudd		62 510	77 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 510	241 157
Sum omløpsmidler		161 510	337 730
SUM EIENDELER		470 913	1 613 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a kr.100)	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		338 774	176 919
Sum opptjent egenkapital		338 774	176 919
Sum egenkapital	5	388 774	226 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 8		1 195 800
Sum annen langsiktig gjeld			1 195 800
Sum langsiktig gjeld		0	1 195 800
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	1 155	52 540
Utbytte			80 000
Aksjonærlån	7	80 984	16 984
Andel kortsiktig gjeld ANS	1		31 487
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		82 139	191 011
Sum gjeld		82 139	1 386 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		470 913	1 613 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 469702

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 277 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEANOR AS
Forretningsadresse: Hofftunet 4
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Luckman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 999 277 187
BEANOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andel driftsinntekter ANS	1		519 955
Sum inntekter			519 955
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning driftsmidler	2		
Avskrivning driftsmidler ANS	1, 2		95 000
Andel driftskostnader ANS	1		192 487
Annen driftskostnad		5 000	8 012
Sum kostnader		5 000	295 499
Driftsresultat		-5 000	224 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte fra tilknyttet selskap	1	168 000	
Annen renteinntekt		10	315
Andel renteinntekter ANS	1		455
Sum finansinntekter		168 010	770
Annen rentekostnad	1		38 737
Annen finanskostnad			327
Sum finanskostnader			39 064
Netto finans		168 010	-38 294
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 155	52 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 855	133 622
Årsresultat		161 855	133 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 855	133 622
Totalresultat		161 855	133 622
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			80 000
Avsatt til annen egenkapital		161 855	53 622



Sum overføringer og
disponeringer

161 855

133 622



Sum egenkapital	5	388 774	226 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 8		1 195 800
Sum annen langsiktig gjeld			1 195 800
Sum langsiktig gjeld		0	1 195 800
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	1 155	52 540
Utbytte			80 000
Aksjonærlån	7	80 984	16 984
Andel kortsiktig gjeld ANS	1		31 487
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		82 139	191 011
Sum gjeld		82 139	1 386 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		470 913	1 613 730



Organisasjonsnr: 999 277 187
BEANOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NOTER 2021

BEANOR AS

Note nr. 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter. Varige driftsmidler og langsiktige finansinvesteringer er behandlet som anleggsmidler. Andre driftsmidler er omløpsmidler. Selskapet har bare kortsiktig gjeld som forfaller i løpet av ett år.

Note nr. 1 – Aksjer i tilknyttet selskap

Med virkning fra 01.01.21 ble Shellgaarden ANS omdannet til Sjøgata 5 Bodø AS etter reglene for skattefri omdanning. Fra og med 2021 presenteres eierandelen bare med aksjenes regnskapsmessige verdi i Beanor AS og mottatt aksjeutbytte.

Selskap	Aksjekapital	Egenkapital 31.12.21	Resultat 2021	Udelt utbytte
Sjøgata 5 Bodø AS	100.000	2.044.592	655.129	700.000
Aksjeandelen i	Eierandel	Regn.messig verdi 31.12.21		Mottatt utbytte
Beanor AS's regnskap	24 %	309.404		168.000

Note nr. 2 – Spesifikasjon av anleggsmidler

Etter omdannelsen fra ansvarlig selskap til aksjeselskap spesifiseres ikke lengere Beanor AS's andel av anleggsmidlene i Sjøgata 5 Bodø AS.

Note nr. 3 – Fisjon

Selskapet ble i 2012 utfisjonert fra Helnor AS ved at halvparten av Helnor AS's eiendeler, gjeld og egenkapital samt skattemessige posisjoner ble overført etter kontinuitetsprinsippet til nystiftet selskap Beanor AS med virkning fra 01.01.12. Aksjekapitalen i Helnor AS ble halvert og aksjonærene fordelt på de to selskapene. Fisjonen ble gjennomført etter reglene for skattefri fisjon.

Note nr. 4 – Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr.50,000 fordelt på 500 aksjer à kr. 100. Aksjonærer pr.31.12.21:

Beate Luckman (styreleder)	425 aksjer
Christian Luckman Obreshkov	75 ”
Totalt antall aksjer	500 aksjer

Note nr. 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.20	50,000	176,919	226,919
Årsoverskudd 2021		161,855	161,855
Aksjeutbytte 2021		0	0
Egenkapital 31.12.21	50,000	388,774	388,774



NOTER 2021
BEANOR AS

Note nr. 6 - Utsatt skatt / Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Midlertidige forskjeller:	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Salgsgevinst leilighet	26,006	20,804	- 5,202
Forskjell rmv. og smv. andel ANS	-192,068	0	192,068
Forskjell rmv. og smv. aksjer		-192,068	-192,068
Sum grunnlag utsatt skatt	-166,062	-171,264	- 5,202
Herav 22 % utsatt skattefordel	36,533	37,678	

Utsatt skattefordel er etter god regnskapsskikk ikke balanseført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Regnskapsmessig resultat før skatt	186,162	163,010
Endring midl. forskjeller salgsgevinst	6,502	5,202
Permanente forskjeller	3,339	
97 % av mottatt aksjeutbytte	0	-162,960
Diff. skatte-/regnskapsmessig resultat ANS-andel	42,815	0
Skattepliktig inntekt	238,818	5,252

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Betalbar inntektsskatt 22 %	52,540	1,155
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	52,540	1,155

Note nr. 7 – Mellomværende med nærstående

Midlertidig gjeld til aksjonærer kr.80,984.

Note nr. 8 – Garantier

Andelseierne i tidligere Shellgaarden ANS har fortsatt solidaransvar for Sjøgata 5 Bodø AS sitt lån i DnB kr.1.718.178. Lånet er sikret med første prioritets pant i eiendommen Sjøgata 5. Solidaransvaret vil bortfalle så snart hjemmelen til eiendommen Sjøgata 5 og banklånet er overført til Sjøgata 5 Bodø AS. Overføringen antas gjennomført i løpet av sommeren 2022.

Note nr. 9 – Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har fravalgt revisjon og har ingen revisjonskostnader.

Note nr. 10 - Forutsetning for fortsatt drift

Styret bekrefter at selskapet har forutsetningene for fortsatt drift.

--