



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 027 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAR INVESTERING AS
Forretningsadresse: Gaupefaret 2
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solhøi Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 242 840	1 056 538
Sum inntekter		1 242 840	1 056 538
Kostnader			
Varekostnad		42 840	36 538
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger av driftsmidler	2	61 990	61 990
Annen driftskostnad		303 801	201 924
Sum kostnader		408 631	300 453
Driftsresultat		834 210	756 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 023	814
Sum finansinntekter		60 023	814
Annen rentekostnad		1 105	686
Sum finanskostnader		1 105	686
Netto finans		58 918	128
Resultat før skattekostnad		893 128	756 214
Skattekostnad på resultat	3	196 731	166 353
Årsresultat	4	696 397	589 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		696 397	589 861
Totalresultat		696 397	589 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		696 397	589 861
Sum overføringer og disponeringer		696 397	589 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 504 854	6 566 844
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 504 854	6 566 844
Sum anleggsmidler		6 504 854	6 566 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 604	79 200
Andre kortsiktige fordringer		47 515	62 801
Sum fordringer		97 119	142 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 465 899	2 729 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 465 899	2 729 224
Sum omløpsmidler		3 563 018	2 871 225
SUM EIENDELER		10 067 872	9 438 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 028 572	1 028 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 028 572	1 028 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 023 094	7 526 697
Sum opptjent egenkapital		8 023 094	7 526 697
Sum egenkapital	4	9 051 666	8 555 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	661 406	652 252
Sum avsetninger for forpliktelser		661 406	652 252
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			907
Sum annen langsiktig gjeld			907
Sum langsiktig gjeld		661 406	653 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 783	14 170
Betalbar skatt	3	187 577	155 636
Skyldig offentlige avgifter		32 440	54 101
Annen kortsiktig gjeld			5 733
Sum kortsiktig gjeld		354 800	229 640
Sum gjeld		1 016 205	882 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 067 872	9 438 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518198

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 027 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAR INVESTERING AS
Forretningsadresse: Gaupefaret 2
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solhøi Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 985 027 560
STAR INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 242 840	1 056 538
Sum inntekter		1 242 840	1 056 538
Kostnader			
Varekostnad		42 840	36 538
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger av driftsmidler	2	61 990	61 990
Annen driftskostnad		303 801	201 924
Sum kostnader		408 631	300 453
Driftsresultat		834 210	756 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 023	814
Sum finansinntekter		60 023	814
Annen rentekostnad		1 105	686
Sum finanskostnader		1 105	686
Netto finans		58 918	128
Resultat før skattekostnad		893 128	756 214
Skattekostnad på resultat	3	196 731	166 353
Årsresultat	4	696 397	589 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		696 397	589 861
Totalresultat		696 397	589 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		696 397	589 861
Sum overføringer og disponeringer		696 397	589 861



Organisasjonsnr: 985 027 560
STAR INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 504 854	6 566 844
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 504 854	6 566 844
Sum anleggsmidler		6 504 854	6 566 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 604	79 200
Andre kortsiktige fordringer		47 515	62 801
Sum fordringer		97 119	142 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 465 899	2 729 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 465 899	2 729 224
Sum omløpsmidler		3 563 018	2 871 225
SUM EIENDELER		10 067 872	9 438 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 028 572	1 028 572
Sum innskutt egenkapital		1 028 572	1 028 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 023 094	7 526 697
Sum opptjent egenkapital		8 023 094	7 526 697



Sum egenkapital	4	9 051 666	8 555 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	661 406	652 252
Sum avsetninger for forpliktelser		661 406	652 252
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			907
Sum annen langsiktig gjeld			907
Sum langsiktig gjeld		661 406	653 159
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 783	14 170
Betalbar skatt	3	187 577	155 636
Skyldig offentlige avgifter		32 440	54 101
Annen kortsiktig gjeld			5 733
Sum kortsiktig gjeld		354 800	229 640
Sum gjeld		1 016 205	882 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 067 872	9 438 069



Organisasjonsnr: 985 027 560
STAR INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Star Investering AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Star Investering AS som viser et overskudd på kr 696 397. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

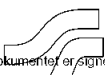
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 26. mai 2025
Solhøi Revisjon AS

Signert elektronisk

Tormod Haraldsen
Statsautorisert revisor



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HARALDSEN, TORMOD



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.05.2025 15:53:15

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Star Investering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 027 560



Resultatregnskap

Star Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 242 840	1 056 538
Sum driftsinntekter		1 242 840	1 056 538
Varekostnad		42 840	36 538
Avskrivninger av driftsmidler	2	61 990	61 990
Annen driftskostnad		303 801	201 924
Sum driftskostnader		408 631	300 453
Driftsresultat		834 210	756 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 023	814
Annen rentekostnad		1 105	686
Resultat av finansposter		58 918	128
Resultat før skattekostnad		893 128	756 214
Skattekostnad på resultat	3	196 731	166 353
Årsresultat	4	696 397	589 861
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		696 397	589 861
Sum overføringer		696 397	589 861



Balanse

Star Investering AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 504 854	6 566 844
Sum varige driftsmidler	2	6 504 854	6 566 844
Sum anleggsmidler		6 504 854	6 566 844
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		49 604	79 200
Andre kortsiktige fordringer		47 515	62 801
Sum fordringer		97 119	142 001
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 465 899	2 729 224
Sum omløpsmidler		3 563 018	2 871 225
Sum eiendeler		10 067 872	9 438 069

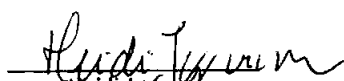


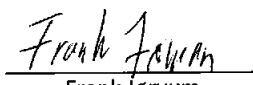
Balanse

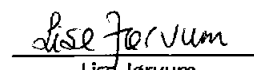
Star Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>1 028 572</u>	<u>1 028 572</u>
Sum innskutt egenkapital		1 028 572	1 028 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>8 023 094</u>	<u>7 526 697</u>
Sum opptjent egenkapital		8 023 094	7 526 697
Sum egenkapital	4	9 051 666	8 555 269
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>661 406</u>	<u>652 252</u>
Sum avsetning for forpliktelser		661 406	652 252
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>907</u>
Sum annen langsiktig gjeld		0	907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 783	14 170
Betalbar skatt	3	187 577	155 636
Skyldig offentlige avgifter		32 440	54 101
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>5 733</u>
Sum kortsiktig gjeld		354 800	229 640
Sum gjeld		1 016 205	882 799
Sum egenkapital og gjeld		10 067 872	9 438 069

Grålum, 26.05.2025
Styret i Star Investering AS


Heidi Jørvum
styreleder


Frank Jørvum
styremedlem


Lise Jørvum
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som den er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Star Investering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 815 110
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 815 110
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 310 257
= Bokført verdi 31.12.24	6 504 854
Årets ordinære avskrivninger	61 990
Økonomisk levetid	0-100 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	187 577	155 636
Endring i utsatt skatt	9 154	10 717
Skattekostnad ordinært resultat	196 731	166 353
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	893 128	756 214
Permanente forskjeller	1 105	-63
Endring i midlertidige forskjeller	-41 609	-48 714
Skattepliktig inntekt	852 624	707 436
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	187 577	155 636
Sum betalbar skatt i balansen	187 577	155 636

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 006 391	2 964 782	-41 609
Sum	3 006 391	2 964 782	-41 609
Grunnlag for utsatt skatt	3 006 391	2 964 782	-41 609
Utsatt skatt (22 %)	661 406	652 252	-9 154

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 028 572	7 526 697	8 555 269
Årets resultat		696 397	696 397
Tilleggsutbytte		-200 000	-200 000
Pr 31.12.2024	1 028 572	8 023 094	9 051 666