



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 485 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REPSLAGERGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 80A  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 454	22 377
Annen driftsinntekt		3 097 060	1 191 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 158 513</b>	<b>1 213 524</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 882	4 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	457 760	152 796
Annen driftskostnad	2	584 116	367 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 060 757</b>	<b>524 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 097 756</b>	<b>688 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 035	2 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 035</b>	<b>2 843</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 287 230	1 152 497
Annen rentekostnad		518	925
Annen finanskostnad		5 606	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 293 354</b>	<b>1 153 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 287 319</b>	<b>-1 150 579</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 189 563</b>	<b>-461 669</b>
Skattekostnad på resultat	4	-261 704	-101 568
<b>Årsresultat</b>		<b>-927 859</b>	<b>-360 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-927 859</b>	<b>-360 101</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-927 859</b>	<b>-360 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-927 859	-360 101



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-927 859	-360 101



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	510 998	249 294
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>510 998</b>	<b>249 294</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	41 776 548	42 177 185
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 087 062	1 122 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 863 610</b>	<b>43 300 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 374 608</b>	<b>43 549 414</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 118	11 000
Andre kortsiktige fordringer		30 143	23 011
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 260</b>	<b>34 011</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 456 616	776 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 456 616</b>	<b>776 861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 492 877</b>	<b>810 872</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 867 484</b>	<b>44 360 286</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	90 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	5	18 386 966	446 966
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 476 966</b>	<b>476 966</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	5	1 417 979	490 120
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 417 979</b>	<b>-490 120</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 058 987</b>	<b>-13 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	25 385 130	42 232 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 385 130</b>	<b>42 232 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 385 130</b>	<b>42 232 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	29 678	897 546
Annen kortsiktig gjeld	3	3 393 689	1 243 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 423 367</b>	<b>2 140 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 808 497</b>	<b>44 373 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 867 484</b>	<b>44 360 286</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 485 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REPSLAGERGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 80A  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 930 485 047  
REPSLAGERGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 454	22 377
Annen driftsinntekt		3 097 060	1 191 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 158 513</b>	<b>1 213 524</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 882	4 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	457 760	152 796
Annen driftskostnad	2	584 116	367 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 060 757</b>	<b>524 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 097 756</b>	<b>688 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 035	2 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 035</b>	<b>2 843</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 287 230	1 152 497
Annen rentekostnad		518	925
Annen finanskostnad		5 606	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 293 354</b>	<b>1 153 422</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 287 319</b>	<b>-1 150 579</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 189 563</b>	<b>-461 669</b>
Skattekostnad på resultat	4	-261 704	-101 568
<b>Årsresultat</b>		<b>-927 859</b>	<b>-360 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-927 859</b>	<b>-360 101</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-927 859</b>	<b>-360 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-927 859	-360 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-927 859</b>	<b>-360 101</b>



Organisasjonsnr: 930 485 047  
REPSLAGERGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	510 998	249 294
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>510 998</b>	<b>249 294</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	41 776 548	42 177 185
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	1 087 062	1 122 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 863 610</b>	<b>43 300 120</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 374 608</b>	<b>43 549 414</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		6 118	11 000
Andre kortsiktige fordringer		30 143	23 011
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 260</b>	<b>34 011</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 456 616	776 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 456 616</b>	<b>776 861</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 492 877</b>	<b>810 872</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 867 484</b>	<b>44 360 286</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	90 000	30 000
Overkurs	5	18 386 966	446 966
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 476 966</b>	<b>476 966</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital



Udekket tap	5	1 417 979	490 120
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 417 979</b>	<b>-490 120</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 058 987</b>	<b>-13 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	25 385 130	42 232 633
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 385 130</b>	<b>42 232 633</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 385 130</b>	<b>42 232 633</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	29 678	897 546
Annen kortsiktig gjeld	3	3 393 689	1 243 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 423 367</b>	<b>2 140 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 808 497</b>	<b>44 373 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 867 484</b>	<b>44 360 286</b>



Organisasjonsnr: 930 485 047  
REPSLAGERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Mikal Haugen Bjørnstad  
2025-05-15



**Årsregnskap 2024**  
**REPSLAGERGÅRDEN AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



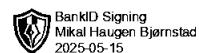
Org.nr.: 930 485 047



## RESULTATREGNSKAP

### REPSLAGERGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		61 454	22 377
Annen driftsinntekt		3 097 060	1 191 147
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 158 513</b>	<b>1 213 524</b>
Varekostnad		18 882	4 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	457 760	152 796
Annen driftskostnad	2	584 116	367 690
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 060 757</b>	<b>524 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 097 756</b>	<b>688 910</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 035	2 843
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 287 230	1 152 497
Annen rentekostnad		518	925
Annen finanskostnad		5 606	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 287 319</b>	<b>-1 150 579</b>
Resultat før skattekostnad		-1 189 563	-461 669
Skattekostnad på resultat	4	-261 704	-101 568
<b>Årsresultat</b>		<b>-927 859</b>	<b>-360 101</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	5	927 859	360 101
<b>Sum overføringer</b>		<b>-927 859</b>	<b>-360 101</b>



### BALANSE 31.12.

#### REPSLAGERGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	510 998	249 294
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>510 998</b>	<b>249 294</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	41 776 548	42 177 185
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 087 062	1 122 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 863 610</b>	<b>43 300 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 374 608</b>	<b>43 549 414</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		6 118	11 000
Andre kortsiktige fordringer		30 143	23 011
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 260</b>	<b>34 011</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 456 616	776 861
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 492 877</b>	<b>810 872</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 867 484</b>	<b>44 360 286</b>



## BALANSE 31.12.

### REPSLAGERGÅRDEN AS

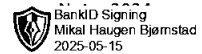
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 7	90 000	30 000
Overkurs	5	18 386 966	446 966
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>18 476 966</strong>	<strong>476 966</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	5	-1 417 979	-490 120
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 417 979</strong>	<strong>-490 120</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>17 058 987</strong>	<strong>-13 153</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	25 385 130	42 232 633
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>25 385 130</strong>	<strong>42 232 633</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	3	29 678	897 546
Annen kortsiktig gjeld	3	3 393 689	1 243 260
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 423 367</strong>	<strong>2 140 806</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>28 808 497</strong>	<strong>44 373 439</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>45 867 484</strong>	<strong>44 360 286</strong>

Trondheim, 15.05.2025  
Styret i REPSLAGERGÅRDEN AS

Mikal Haugen Bjørnstad  
styreleder



Repslagergården AS



## Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

## Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

## Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

## Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Balanseførte verdier på varige driftsmidler og varelager (prosjekter i arbeid) vurderes opp i mot virkelig verdi. Hvis virkelig verdi vurderes å være lavere enn balanseførte verdier blir de regnskapsmessige verdiene nedskrevet slik at de samsvarer med virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

## Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

## Skatt

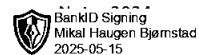
Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

## Konsern

Repslagergården AS inngår i konsernregnskapet til Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS.



Repslagergården AS



## Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Driftsløsøre	Sum
<b>IB Anskaffelseskostnad</b>	<b>1 700 000</b>	<b>40 615 767</b>	<b>1 137 149</b>	<b>43 452 916</b>
Tilgang	-	-	21 250	21 250
Avgang	-	-	-	-
<b>UB Anskaffelseskostnad</b>	<b>1 700 000</b>	<b>40 615 767</b>	<b>1 158 399</b>	<b>43 474 166</b>
<b>IB akk.avskrivning/nedskrivning</b>	<b>-</b>	<b>138 582</b>	<b>14 214</b>	<b>152 796</b>
Nedskrivning	-	-	-	-
Ordinære avskrivninger	-	400 637	57 123	457 760
<b>UB akk.avskrivning/nedskrivning</b>	<b>-</b>	<b>539 219</b>	<b>71 337</b>	<b>610 556</b>
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 700 000</b>	<b>40 076 548</b>	<b>1 087 062</b>	<b>42 863 610</b>

## Note 2 - Lønnskostnad og andre honorarer

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Ytelser til revisor	2024	2023
Revisjon	50 484	30 250
Andre tjenester	-	-
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>50 484</b>	<b>30 250</b>

Honorar til revisor er inkludert mva.

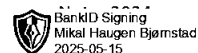
## Note 3 - Konsernmellomværende

Mellomværende	Selskap	2024	2023
Leverandørgjeld	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	-25 680	-896 393
Kortsiktig gjeld	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	-3 287 230	-1 152 497
Langsiktig gjeld	Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	-25 385 130	-42 232 633
<b>Netto fordring</b>		<b>-28 698 040</b>	<b>-44 281 523</b>

Konsernmellomværnede renteberegnes med 3 mnd NIBOR + 3 %.



Repslagergården AS



## Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Resultat før skattekostnad	-1 189 563	-461 669	
Permanente forskjeller			
Endring i midlertidige forskjeller	271 566	-1 536 633	
Avgitt konsernbidrag			
Mottatt konsernbidrag	-	-	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-917 997</b>	<b>-1 998 302</b>	
<b>Skattekostnad</b>			
Endring utsatt skatt	-261 704	-101 567	
Betalbar skatt	-	-	
Skatteeffekt av avgitt/mottatt konsernbidrag	-	-	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-261 704</b>	<b>-101 567</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart skattemessig underskudd	-6 384 249	-5 466 251	
Varebeholdning	-	-	-
Driftsmidler	4 061 531	4 333 097	271 566
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-2 322 718</b>	<b>-1 133 154</b>	<b>271 566</b>
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>-510 998</b>	<b>-249 294</b>	<b>-261 704</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap / Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	30 000	446 966	-	-490 120	-13 153
Kapitalforhøyelse	60 000	17 940 000			18 000 000
Årsresultat				-927 858	-927 858
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>90 000</b>	<b>18 386 966</b>	<b>-</b>	<b>-1 417 979</b>	<b>17 058 987</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjonær	Foretaksnr	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	919 309 113	3 000	30	90 000



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Repslagergården AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Repslagergården AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 4GCAC-0HF44-FCQX-5XCOI-EWIKH-EFTFD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-15 15:25:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4GCAC-0HF44-FCQOX-5XC0I-EWVHKH-ETFD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.