



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stongvegen 92
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne Elise Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		654 050	654 200
Sum inntekter		654 050	654 200
Kostnader			
Lønnskostnader	2		-7 131
Avskrivning	3	71 700	71 500
Annen driftskostnad	2	132 946	518 108
Sum kostnader		204 646	582 476
Driftsresultat		449 404	71 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			121
Sum finansinntekter			121
Annen rentekostnad			1 425
Annen finanskostnad		46	
Sum finanskostnader		46	1 425
Netto finans		-46	-1 304
Ordinært resultat før skattekostnad		449 359	70 420
Skattekostnad	4	98 859	15 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 500	54 927
Årsresultat		350 500	54 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 500	54 927
Totalresultat		350 500	54 927
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		350 500	54 927
Sum overføringer og disponeringer		350 500	54 927



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		16 012
Sum immaterielle eiendeler			16 012
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 290 467	3 362 167
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 290 467	3 362 167
Sum anleggsmidler		3 290 467	3 378 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	13 100	39 775
Sum fordringer		13 100	39 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650 608	262 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 608	262 990
Sum omløpsmidler		663 708	302 765
SUM EIENDELER		3 954 175	3 680 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	796 920	796 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		199 230	199 230
Sum innskutt egenkapital		996 150	996 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		789 673	439 173
Sum opptjent egenkapital		789 673	439 173
Sum egenkapital	5, 6	1 785 823	1 435 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	34 077	
Sum avsetninger for forpliktelser		34 077	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 757 556	1 828 273
Sum annen langsiktig gjeld		1 757 556	1 828 273
Sum langsiktig gjeld		1 791 633	1 828 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 561	278 399
Betalbar skatt	4	48 770	
Skyldig offentlige avgifter		151 487	
Annen kortsiktig gjeld		86 901	138 949
Sum kortsiktig gjeld		376 719	417 348
Sum gjeld		2 168 352	2 245 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 954 175	3 680 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 676971

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stongvegen 92
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne Elise Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 104 072
STONG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		654 050	654 200
Sum inntekter		654 050	654 200
Kostnader			
Lønnskostnader	2		-7 131
Avskrivning	3	71 700	71 500
Annen driftskostnad	2	132 946	518 108
Sum kostnader		204 646	582 476
Driftsresultat		449 404	71 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			121
Sum finansinntekter			121
Annen rentekostnad			1 425
Annen finanskostnad		46	
Sum finanskostnader		46	1 425
Netto finans		-46	-1 304
Ordinært resultat før skattekostnad		449 359	70 420
Skattekostnad	4	98 859	15 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 500	54 927
Årsresultat		350 500	54 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 500	54 927
Totalresultat		350 500	54 927
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		350 500	54 927
Sum overføringer og disponeringer		350 500	54 927



Organisasjonsnr: 997 104 072
STONG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		16 012
Sum immaterielle eiendeler			16 012

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	3 290 467	3 362 167
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	3		
------------------	---	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	3 290 467	3 362 167
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 290 467	3 378 179
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	1	13 100	39 775
------------	---	--------	--------

Sum fordringer		13 100	39 775
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		650 608	262 990
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 608	262 990
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		663 708	302 765
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 954 175	3 680 944
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	796 920	796 920
--------------	---	---------	---------

Overkurs		199 230	199 230
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		996 150	996 150
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		789 673	439 173
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		789 673	439 173
Sum egenkapital	5, 6	1 785 823	1 435 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	34 077	
Sum avsetninger for forpliktelseser		34 077	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 757 556	1 828 273
Sum annen langsiktig gjeld		1 757 556	1 828 273
Sum langsiktig gjeld		1 791 633	1 828 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 561	278 399
Betalbar skatt	4	48 770	
Skyldig offentlige avgifter		151 487	
Annen kortsiktig gjeld		86 901	138 949
Sum kortsiktig gjeld		376 719	417 348
Sum gjeld		2 168 352	2 245 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 954 175	3 680 944



Organisasjonsnr: 997 104 072
STONG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Stong Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 104 072



Resultatregnskap			
Stong Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		654 050	654 200
Sum driftsinntekter		654 050	654 200
Lønnskostnader	2	0	-7 131
Avskrivning	3	71 700	71 500
Annen driftskostnad	2	132 946	518 108
Sum driftskostnader		204 646	582 476
Driftsresultat		449 404	71 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	121
Rentekostnad		0	1 425
Annen finanskostnad		46	0
Resultat av finansposter		-46	-1 304
Ordinært resultat før skattekostnad		449 359	70 420
Skattekostnad	4	98 859	15 493
Ordinært resultat		350 500	54 927
Årsresultat		350 500	54 927
Overføringer			
Overført annen egenkapital		350 500	54 927
Sum overføringer		350 500	54 927




Balanse			
Stong Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	16 012
Sum immaterielle eiendeler		0	16 012
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 290 467	3 362 167
Sum varige driftsmidler	3	3 290 467	3 362 167
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 290 467	3 378 179
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	13 100	39 775
Sum fordringer		13 100	39 775
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650 608	262 990
Sum omløpsmidler		663 708	302 765
Sum eiendeler		3 954 175	3 680 944



Balanse			
Stong Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	796 920	796 920
Overkurs		199 230	199 230
Sum innskutt egenkapital		996 150	996 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		789 673	439 173
Sum opptjent egenkapital		789 673	439 173
Sum egenkapital	5, 6	1 785 823	1 435 323
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	34 077	0
Sum avsetning for forpliktelser		34 077	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 757 556	1 828 273
Sum annen langsiktig gjeld		1 757 556	1 828 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 561	278 399
Betalbar skatt	4	48 770	0
Skyldig offentlige avgifter		151 487	0
Annen kortsiktig gjeld		86 901	138 949
Sum kortsiktig gjeld		376 719	417 348
Sum gjeld		2 168 352	2 245 621
Sum egenkapital og gjeld		3 954 175	3 680 944

Åkrehamn, 17.03.2022


Johanne Elise Einarsen
Styrets leder/daglig leder

Stong Eiendom AS Side 4



Stong Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldende pr. 31. desember 2021.

Prinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Klassifisering av poster i regnskapet

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Note 2 Lønnskostnader m.m.

Lønn

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i år 2021.

Revisor

Selskapet har foretatt fravalg av revisor i år 2020, slik at det ikke er kostnadsført revisjonshonorar i regnskapet.



Stong Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 669 639	626 758	5 296 397
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 669 639	626 758	5 296 397
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 379 172	626 758	2 005 930
= Bokført verdi 31.12.21	3 290 467	0	3 290 467
Årets ordinære avskrivninger	71 700		71 700
Økonomisk levetid	40-50 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 770	0
Endring i utsatt skatt	50 089	15 493
Skattekostnad ordinært resultat	98 859	15 493
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	449 359	70 420
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 227	-5 045
Anvendelse av fremførbart underskudd	-228 905	-65 374
Skattepliktig inntekt	221 680	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 770	0
Sum betalbar skatt i balansen	48 770	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	154 895	156 121	1 227
Sum	154 895	156 121	1 227
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-228 905	-228 905
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	154 895	-72 784	-227 679
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	34 077	-16 012	-50 089



Stong Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 Aksjekapital mv

Aksjekapitalen i pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	796 920	1	796 920
Sum	796 920	1	796 920

Eierstruktur

Aksjonærene i % pr 31.12.21 var:

Johanne Einaresen, styrets leder/daglig leder 100%

Spesifikasjon av egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.21	796 920	199 230	439 173	1 435 323
Årets resultat			350 500	350 500
Pr 31.12.21	796 920	199 230	789 673	1 785 823

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for år 2021 viser et overskudd på kr 350 500 etter skatt, mot et overskudd på kr 54 927 i år 2020. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.