



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 509 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMMER AS
Forretningsadresse: Strandengveien 71
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnljot Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 277	39 492
Sum kostnader	4	42 277	39 492
Driftsresultat		-42 277	-39 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		3 330 000	2 600 000
Annen renteinntekt		3 572	6 351
Sum finansinntekter		3 333 572	2 606 351
Annen rentekostnad		820	273
Sum finanskostnader		820	273
Netto finans		3 332 752	2 606 078
Ordinært resultat før skattekostnad		3 290 475	2 566 586
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	740 534	578 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 549 941	1 988 034
Årsresultat		2 549 941	1 988 034
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	330 000	2 000 000
Tilleggsutbytte	7	2 000 000	
Annen egenkapital		219 941	-11 966
Sum overføringer og disponeringer		2 549 941	1 988 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 528 909	1 451 123
Sum immaterielle eiendeler		1 528 909	1 451 123
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	9 500 000	9 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 500 000	7 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 000 000	17 000 000
Sum anleggsmidler		18 528 909	18 451 123
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		926 651	2 173 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		926 651	2 173 662
Sum omløpsmidler		926 651	2 173 662
SUM EIENDELER		19 455 560	20 624 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	7	10 200 000	10 200 000
Overkurs	7	5 904 542	7 087 429
Sum innskutt egenkapital		16 104 542	17 287 429
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 219 941	817 113
Sum opptjent egenkapital		2 219 941	817 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	18 324 483	18 104 542
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 522	11 045
Betalbar skatt	5	786 555	509 198
Utbytte	7	330 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 131 077	2 520 243
Sum gjeld		1 131 077	2 520 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 455 560	20 624 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 427082

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 509 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMMER AS
Forretningsadresse: Strandengveien 71
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnljot Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 509 306
IMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 277	39 492
Sum kostnader	4	42 277	39 492
Driftsresultat		-42 277	-39 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		3 330 000	2 600 000
Annen renteinntekt		3 572	6 351
Sum finansinntekter		3 333 572	2 606 351
Annen rentekostnad		820	273
Sum finanskostnader		820	273
Netto finans		3 332 752	2 606 078
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	740 534	578 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 549 941	1 988 034
Årsresultat		2 549 941	1 988 034
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	330 000	2 000 000
Tilleggsutbytte	7	2 000 000	
Annen egenkapital		219 941	-11 966
Sum overføringer og disponeringer		2 549 941	1 988 034



Organisasjonsnr: 952 509 306
IMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 528 909	1 451 123
Sum immaterielle eiendeler		1 528 909	1 451 123
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	9 500 000	9 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 500 000	7 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 000 000	17 000 000
Sum anleggsmidler		18 528 909	18 451 123
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		926 651	2 173 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		926 651	2 173 662
Sum omløpsmidler		926 651	2 173 662
SUM EIENDELER		19 455 560	20 624 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	7	10 200 000	10 200 000
Overkurs	7	5 904 542	7 087 429
Sum innskutt egenkapital		16 104 542	17 287 429
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 219 941	817 113
Sum opptjent egenkapital		2 219 941	817 113
Sum egenkapital	7	18 324 483	18 104 542
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 522	11 045
Betalbar skatt	5	786 555	509 198
Utbytte	7	330 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		1 131 077	2 520 243
Sum gjeld		1 131 077	2 520 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 455 560	20 624 785



Organisasjonsnr: 952 509 306
IMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Investeringer i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/utdelinger regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i
Immer AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Immer AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.549.941. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

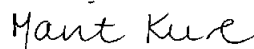
Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 3. juni 2022
Kopstad og Kure Revisjon AS


Marit Kure
Statsautorisert revisor



Noter 2021

IMMER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/utdelinger regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Asker Teknologipark ANS	Asker	99%	5 252 585	1 894 965
Partsbygg ANS	Oslo	30%	1 848 296	3 540 289
Partspark ANS	Oslo	30%	1 149 346	594 742

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	16 500	16 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	16 500	16 000

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 290 475	2 566 586
+/- Permanente forskjeller	284 773	(252 051)
Årets skattegrunnlag	3 575 248	2 314 535
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	786 555	509 198
Sum	786 555	509 198
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	31 765	
+/- Endring i utsatt skatt	(77 786)	69 354
Skattekostnad i resultatregnskapet	740 534	578 552
Betalbar skatt i skattekostnad	786 555	509 198
Betalbar skatt i balansen	786 555	509 198

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(6 596 015)	(6 949 586)	353 571
Sum midlertidige forskjeller	(6 596 015)	(6 949 586)	353 571
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(1 451 123)	(1 528 909)	77 786

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	10 200 000	7 087 429	817 113	18 104 542



Reduksjon AK/overkurs	(1 182 887)	1 182 887		
Tilleggsutbytte		(2 000 000)	(2 000 000)	
Utbytte		(330 000)	(330 000)	
Årets resultat		2 549 941	2 549 941	
Egenkapital 31.12.2021	10 200 000	5 904 542	2 219 941	18 324 483