



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 308 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GURIÅSEN AS  
Forretningsadresse: Gamle Kirkeplass 7  
3019 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	8	8 369 673	1 182 021
Annen driftsinntekt			17 674
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 369 673</b>	<b>1 199 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	85 575	85 575
Avskrivning	7		38 400
Negativ avkastning på finansinvesteringer	8		
Annen driftskostnad	5	955 178	3 206 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 040 753</b>	<b>3 330 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 328 920</b>	<b>-2 130 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67 284	77 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 284</b>	<b>77 048</b>
Annen rentekostnad	5	195 260	285 022
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 260</b>	<b>285 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 975</b>	<b>-207 974</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 200 945	-2 338 304



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer	2	7 200 945	-2 338 304



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	24 168 463	23 947 504
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 168 463</b>	<b>23 947 504</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 168 463</b>	<b>23 947 504</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 684 459	2 054 847
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 684 459</b>	<b>2 054 847</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	41 902 479	37 649 133
Andeler i deltakerliggende selskaper	6	1 131 022	6 320 775
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	10 797 457	6 761 805
Andre finansielle instrumenter	6	2 711 060	2 711 060
<b>Sum investeringer</b>		<b>56 542 019</b>	<b>53 442 774</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 171 288	6 117 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 171 288</b>	<b>6 117 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 397 766</b>	<b>61 614 624</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 566 229</b>	<b>85 562 128</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	27 864 259	27 864 259
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 864 259</b>	<b>30 864 259</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	40 709 762	33 508 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 709 762</b>	<b>33 508 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 574 021</b>	<b>64 373 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	19 725 184	20 930 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 725 184</b>	<b>20 930 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 725 184</b>	<b>20 930 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 523	42 783
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		237 501	216 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>267 024</b>	<b>258 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 992 207</b>	<b>21 189 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 566 229</b>	<b>85 562 128</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 719024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 308 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GURIÅSEN AS  
Forretningsadresse: Gamle Kirkeplass 7  
3019 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 308 970  
GURIÅSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	8	8 369 673	1 182 021
Annen driftsinntekt			17 674
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 369 673</b>	<b>1 199 695</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	85 575	85 575
Avskrivning	7		38 400
Negativ avkastning på finansinvesteringer	8		
Annen driftskostnad	5	955 178	3 206 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 040 753</b>	<b>3 330 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 328 920</b>	<b>-2 130 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67 284	77 048
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 284</b>	<b>77 048</b>
Annen rentekostnad	5	195 260	285 022
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 260</b>	<b>285 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 975</b>	<b>-207 974</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 200 945	-2 338 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>7 200 945</b>	<b>-2 338 304</b>



Organisasjonsnr: 986 308 970  
GURIÅSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	24 168 463	23 947 504
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 168 463</b>	<b>23 947 504</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 168 463</b>	<b>23 947 504</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 684 459	2 054 847
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 684 459</b>	<b>2 054 847</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	41 902 479	37 649 133
Andeler i deltakerligende selskaper	6	1 131 022	6 320 775
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	10 797 457	6 761 805
Andre finansielle instrumenter	6	2 711 060	2 711 060
<b>Sum investeringer</b>		<b>56 542 019</b>	<b>53 442 774</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 171 288	6 117 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 171 288</b>	<b>6 117 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 397 766</b>	<b>61 614 624</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>91 566 229</b>	<b>85 562 128</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	27 864 259	27 864 259
Overkurs	2		



Annen innskutt egenkapital	2	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 864 259</b>	<b>30 864 259</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	40 709 762	33 508 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 709 762</b>	<b>33 508 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>71 574 021</b>	<b>64 373 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	19 725 184	20 930 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 725 184</b>	<b>20 930 092</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 725 184</b>	<b>20 930 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 523	42 783
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		237 501	216 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>267 024</b>	<b>258 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 992 207</b>	<b>21 189 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 566 229</b>	<b>85 562 128</b>



Organisasjonsnr: 986 308 970  
GURIÅSEN AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note  
5


Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



 Legally signed by  
Torkel Knudsen  
25.08.2021

 Legally signed by  
Klaus Fredrik Wiman  
25.08.2021

 Legally signed by  
Per Helmer Thorkildsen  
25.08.2021

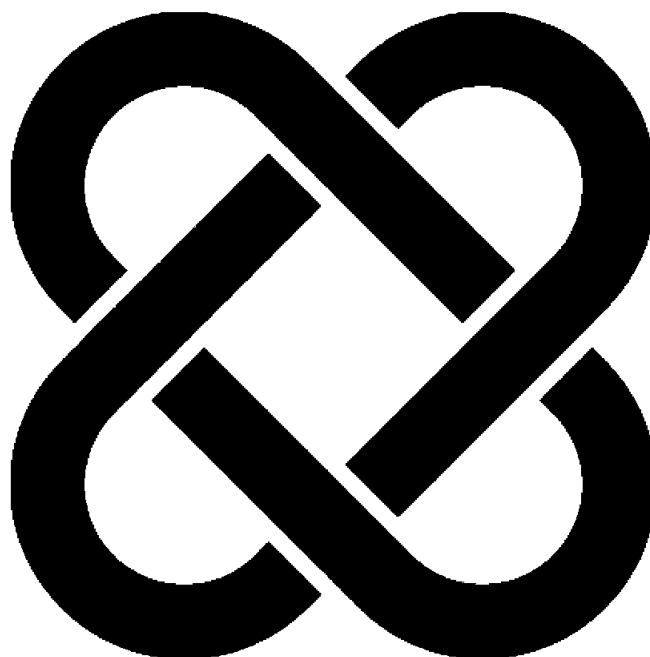
 Legally signed by  
Gerhard Holm  
25.08.2021

# Årsregnskap 2020

---

## Guriåsen AS

org. nr. 986 308 970



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



## Guriåsen AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	8	8 369 673	1 182 021
Annen driftsinntekt		0	17 674
<b>SUM DRIFTSINNEKTE</b>		<b>8 369 673</b>	<b>1 199 695</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	5	(85 575)	(85 575)
Avskrivning	7	0	(38 400)
Annen driftskostnad	5	(955 178)	(3 206 051)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(1 040 753)</b>	<b>(3 330 026)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 328 920</b>	<b>(2 130 331)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		67 284	77 048
Annen rentekostnad	5	(195 260)	(285 022)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(127 975)</b>	<b>(207 974)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>7 200 945</b>	<b>(2 338 304)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>	2	<b>7 200 945</b>	<b>(2 338 304)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 200 945	(2 338 304)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	2	<b>7 200 945</b>	<b>(2 338 304)</b>



## Guriåsen AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	24 168 463	23 947 504
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>24 168 463</u>	<u>23 947 504</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>24 168 463</u>	<u>23 947 504</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 684 459	2 054 847
<b>Sum fordringer</b>		<u>7 684 459</u>	<u>2 054 847</u>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	41 902 479	37 649 133
Andeler i deltakerligende selskaper	6	1 131 022	6 320 775
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	10 797 457	6 761 805
Andre finansielle instrumenter	6	2 711 060	2 711 060
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>56 542 019</u>	<u>53 442 774</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 171 288	6 117 003
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>67 397 766</u>	<u>61 614 624</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>91 566 229</u>	<u>85 562 128</u>



## Guriåsen AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	27 864 259	27 864 259
Annen innskutt egenkapital	2	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 864 259</b>	<b>30 864 259</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	40 709 762	33 508 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 709 762</b>	<b>33 508 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>71 574 021</b>	<b>64 373 076</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	19 725 184	20 930 092
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 725 184</b>	<b>20 930 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 523	42 783
Annen kortsiktig gjeld		237 501	216 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>267 024</b>	<b>258 960</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>19 992 207</b>	<b>21 189 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>91 566 229</b>	<b>85 562 128</b>

Oslo, 17.08.2021

Klaus Fredrik Wiman  
Styremedlem

Gerhard Holm  
styreleder

Per Helmer Thorkildsen  
styremedlem

Torkel Knudsen  
daglig leder



## Guriåsen AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

---

#### **NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Valuta**

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% for på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Guriåsen AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

## NOTE 2 - EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen EK / (udekket tap)	Sum EK
Egenkapital 01.01.2020	27 864 259	3 000 000	33 508 817	64 373 076
Årsresultat			7 200 945	7 200 945
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>27 864 259</b>	<b>3 000 000</b>	<b>40 709 762</b>	<b>71 574 021</b>

## NOTE 3 - ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V

	Antall	Pålydende	Bokført
Selskapets aksjekapital 31.12.2020	1 000	27 864,259	27 864 259

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonær 31.12.2020	Antall	Eierandel	Rolle
Klaus Fredrik Wiman	1 000	100 %	Styremedlem
Sum	1 000	100 %	

## NOTE 4 - SKATT

Betalbar skatt på årets resultat	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	7 200 945	-2 338 304
Permanente forskjeller	- 7 956 493	- 971 357
Endring i midlertidige forskjeller	- 429 161	2 186 049
Grunnlag betalbar skatt, skattepliktig inntekt	-1 184 709	-1 123 612
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Endring	31.12.2020	31.12.2019
Anleggsmidler	-429 161	- 1 716 647	- 2 145 808
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-429 161</b>	<b>-1 716 647</b>	<b>-2 145 808</b>
Aksjer, andeler og finansielle instrumenter	-1 965 933	- 4 958 392	- 6 924 325
Fremførbart underskudd	1 184 708	- 3 129 856	- 1 945 148
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-1 210 386	-9 804 895	-11 015 281
<b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-)</b>			

Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Guriåsen AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 5 - LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSE MV.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er utbetalt kr 75 000 + arb.g.avg. kr 10 575 i styrehonorar til styrets leder i 2020.

Mellomværende og renter aksjonær	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-19 725 184	-20 930 092
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Renter på mellomværende inntekt (+) / kostn (-)	-195 092	-285 022

Kostnadsført godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon i regnskapsåret var kr 41 313 inkl mva. Kostnadsført godtgjørelse til revisor for annen bistand/rådgivning var kr 0 inkl.mva.

#### NOTE 6 - INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar *)
Omløpsaksjer og -aksjefond	41 902 479	41 902 479	55 858 942	13 954 056
Andeler i deltakerlignede selskaper	1 131 022	1 131 022	6 163 712	1 573 175
Obligasjoner og pengemarkedsfond	10 797 457	10 797 457	16 859 969	
Andre finansielle instrumenter	2 711 060	2 711 060	8 141 206	
<b>Sum investeringer</b>	<b>56 542 019</b>	<b>56 542 019</b>	<b>87 023 829</b>	<b>15 527 231</b>

\*) Uinnkalt ansvar er uinnkalt kapital på dato for avleggelse av regnskap.

#### NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler	Tomter	Sum
Kostpris pr 01.01.2020	23 947 505	23 947 505
Årets aktiveringer	220 958	220 958
Årets avgang	0	0
<b>A. Kostpris pr 31.12.2020</b>	<b>24 168 463</b>	<b>24 168 463</b>

Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.2020	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Årets avgang	0	0
<b>B. Akkumulert avskrivning pr 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>A - B Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>24 168 463</b>	<b>24 168 463</b>
Avskrivningssats	0 %	



## Guriåsen AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

---

#### NOTE 8 - SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / negativ avkastning finansinvesteringer består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	6 594 428	1 415 727
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 775 246	-233 706
Agio / disagio (urealisert og realisert)	0	0
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	0
Annen finanskostnad	0	0
<b>Sum positiv / negativ avkastning på finansinvesteringer</b>	<b>8 369 673</b>	<b>1 182 021</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Guriåsen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Guriåsen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tommy Benum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VHY0G-ASWGT-FN4S2-7UCH8-8VMUA-V0XSA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tommy Benum

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-292558

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-28 09:06:45Z



Penneo Dokumentnr: VHYOG-A5WGT-FM4S2-7UOH8-8VNUA-VOXSA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>