



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 910 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G.T EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østerskogen 59
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Mykland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 237 850	4 967 150
Sum inntekter		2 237 850	4 967 150
Kostnader			
Varekostnad		0	2 132 770
Lønnskostnad	1	389 658	410 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	20 201	96 561
Annen driftskostnad		1 398 864	1 082 351
Sum kostnader		1 808 723	3 722 442
Driftsresultat		429 127	1 244 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 257	748
Annen finansinntekt		1 032	421
Sum finansinntekter		3 289	1 169
Annen rentekostnad		1 807	794
Sum finanskostnader		1 807	794
Netto finans		1 482	375
Resultat før skattekostnad		430 609	1 245 083
Skattekostnad		89 505	278 826
Årsresultat		341 105	966 257
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	865 792
Annen egenkapital		341 105	100 465
Sum overføringer og disponeringer		341 105	966 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	69 677	60 878
Sum varige driftsmidler		69 677	60 878
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	629 199	676 079
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	679 211	679 211
Sum finansielle anleggsmidler		1 308 410	1 355 290
Sum anleggsmidler		1 378 087	1 416 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 405 875	3 101 375
Andre kortsiktige fordringer		822 047	139 018
Sum fordringer		3 227 922	3 240 393
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		582 722	126 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 722	126 540
Sum omløpsmidler		3 810 644	3 366 933
SUM EIENDELER		5 188 730	4 783 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	840 323	499 218
Sum opptjent egenkapital		840 323	499 218
Sum egenkapital		870 323	529 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 857	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 857	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 857	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		613 321	529 668
Betalbar skatt		87 648	0
Skyldige offentlige avgifter		42 975	188 792
Kortsiktig konserngjeld	3	3 165 485	3 016 571
Annen kortsiktig gjeld		407 121	518 852
Sum kortsiktig gjeld		4 316 550	4 253 883
Sum gjeld		4 318 407	4 253 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 188 730	4 783 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 405811

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 910 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G.T EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østerskogen 59
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Mykland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 910 011
G.T EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 237 850	4 967 150
Sum inntekter		2 237 850	4 967 150
Kostnader			
Varekostnad		0	2 132 770
Lønnskostnad	1	389 658	410 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	20 201	96 561
Annen driftskostnad		1 398 864	1 082 351
Sum kostnader		1 808 723	3 722 442
Driftsresultat		429 127	1 244 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 257	748
Annen finansinntekt		1 032	421
Sum finansinntekter		3 289	1 169
Annen rentekostnad		1 807	794
Sum finanskostnader		1 807	794
Netto finans		1 482	375
Resultat før skattekostnad		430 609	1 245 083
Skattekostnad		89 505	278 826
Årsresultat		341 105	966 257
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	865 792
Annen egenkapital		341 105	100 465
Sum overføringer og disponeringer		341 105	966 257



Organisasjonsnr: 919 910 011
G.T EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	69 677	60 878
Sum varige driftsmidler		69 677	60 878
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	3, 4	629 199	676 079
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3, 4	679 211	679 211
Sum finansielle anleggsmidler		1 308 410	1 355 290
Sum anleggsmidler		1 378 087	1 416 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		2 405 875	3 101 375
Andre kortsiktige fordringer			
		822 047	139 018
Sum fordringer		3 227 922	3 240 393
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		582 722	126 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 722	126 540
Sum omløpsmidler		3 810 644	3 366 933
SUM EIENDELER		5 188 730	4 783 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	840 323	499 218
Sum opptjent egenkapital		840 323	499 218
Sum egenkapital		870 323	529 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 857	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 857	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 857	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		613 321	529 668
Betalbar skatt		87 648	0
Skyldige offentlige avgifter		42 975	188 792
Kortsiktig konserngjeld	3	3 165 485	3 016 571
Annen kortsiktig gjeld		407 121	518 852
Sum kortsiktig gjeld		4 316 550	4 253 883
Sum gjeld		4 318 407	4 253 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 188 730	4 783 101



Organisasjonsnr: 919 910 011
G.T EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	374021.00	360000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15637.00	50760.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	389658.00	410760.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	493678.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	493678.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	424001.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	69677.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20201.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	629199.00	676079.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	679211.00	679211.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3165485.00	3016571.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1308410.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets gjeld er i all hovedsak til morselskap G.T Holding AS.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
G.T EIENDOM AS
919910011
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 237 850	4 967 150
Sum driftsinntekter		2 237 850	4 967 150
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-2 132 770
Lønnskostnad	1	-389 658	-410 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-20 201	-96 561
Annen driftskostnad		-1 398 864	-1 082 351
Sum driftskostnader		-1 808 723	-3 722 442
Driftsresultat		429 127	1 244 708
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 257	748
Annen finansinntekt		1 032	421
Sum finansinntekter		3 289	1 169
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 807	-794
Sum finanskostnader		-1 807	-794
Netto finans		1 482	375
Resultat før skattekostnad		430 609	1 245 083
Skattekostnad		-89 505	-278 826
Årsresultat		341 105	966 257
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	865 792
Annen egenkapital		341 105	100 465
Sum overføringer		341 105	966 257



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	69 677	60 878
Sum varige driftsmidler		69 677	60 878
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	629 199	676 079
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	679 211	679 211
Sum finansielle anleggsmidler		1 308 410	1 355 290
Sum anleggsmidler		1 378 087	1 416 168
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 405 875	3 101 375
Andre kortsiktige fordringer		822 047	139 018
Sum fordringer		3 227 922	3 240 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		582 722	126 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 722	126 540
Sum omløpsmidler		3 810 644	3 366 933
SUM EIENDELER		5 188 730	4 783 101



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	840 323	499 218
Sum opptjent egenkapital		840 323	499 218
Sum egenkapital		870 323	529 218
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 857	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 857	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		613 321	529 668
Betalbar skatt		87 648	0
Skyldige offentlige avgifter		42 975	188 792
Kortsiktig konserngjeld	3	3 165 485	3 016 571
Annen kortsiktig gjeld		407 121	518 852
Sum kortsiktig gjeld		4 316 550	4 253 883
Sum gjeld		4 318 407	4 253 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 188 730	4 783 101

GRIMSTAD, 28.04.2025

Torje Christopher Jørgensen-
Hofstøl
styrets leder

Trond Ove Nygård
styremedlem

Geir Mykland
styremedlem



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	374 021	360 000
Arbeidsgiveravgift	15 637	50 760
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	389 658	410 760

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	493 678
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	493 678
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-424 001
Balanseført verdi per 31.12.	69 677
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 201

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	629 199	676 079
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	679 211	679 211

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 165 485	3 016 571

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 308 410
---	-----------

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300 000	0,1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
G.T Holding AS	300 000	100,00	Ordinære



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	499 218	529 218
Årsresultat	0	341 105	341 105
Egenkapital 31.12.2024	30 000	840 323	870 323

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets gjeld er i all hovedsak til morselskap G.T Holding AS.



Taskline

Sikker digital signering med BankID. Levert av Taskline.

Signert av

Geir Mykland

Digital signatur med BankID

Dato: 28.04.2025 11:34

IP: 84.234.154.253

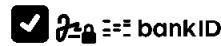


Torje Christopher Jørgensen-Hofstøl

Digital signatur med BankID

Dato: 28.04.2025 11:53

IP: 84.234.154.253

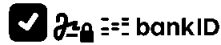


Trond Ove Nygård

Digital signatur med BankID

Dato: 28.04.2025 11:00

IP: 194.146.11.73



Taskline er en sikker plattform for digital signering. Dokumenter signeres med BankID og lagres på sikker filserver med krypterte tilgangsnøkler.



Årsregnskap for
G.T EIENDOM AS
919910011
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 237 850	4 967 150
Sum driftsinntekter		2 237 850	4 967 150
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-2 132 770
Lønnskostnad	1	-389 658	-410 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-20 201	-96 561
Annen driftskostnad		-1 398 864	-1 082 351
Sum driftskostnader		-1 808 723	-3 722 442
Driftsresultat		429 127	1 244 708
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 257	748
Annen finansinntekt		1 032	421
Sum finansinntekter		3 289	1 169
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 807	-794
Sum finanskostnader		-1 807	-794
Netto finans		1 482	375
Resultat før skattekostnad		430 609	1 245 083
Skattekostnad		-89 505	-278 826
Årsresultat		341 105	966 257
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	865 792
Annen egenkapital		341 105	100 465
Sum overføringer		341 105	966 257



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	69 677	60 878
Sum varige driftsmidler		69 677	60 878
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	629 199	676 079
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	679 211	679 211
Sum finansielle anleggsmidler		1 308 410	1 355 290
Sum anleggsmidler		1 378 087	1 416 168
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 405 875	3 101 375
Andre kortsiktige fordringer		822 047	139 018
Sum fordringer		3 227 922	3 240 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		582 722	126 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 722	126 540
Sum omløpsmidler		3 810 644	3 366 933
SUM EIENDELER		5 188 730	4 783 101



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	840 323	499 218
Sum opptjent egenkapital		840 323	499 218
Sum egenkapital		870 323	529 218
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 857	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 857	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		613 321	529 668
Betalbar skatt		87 648	0
Skyldige offentlige avgifter		42 975	188 792
Kortsiktig konserngjeld	3	3 165 485	3 016 571
Annen kortsiktig gjeld		407 121	518 852
Sum kortsiktig gjeld		4 316 550	4 253 883
Sum gjeld		4 318 407	4 253 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 188 730	4 783 101

GRIMSTAD, 28.04.2025

Torje Christopher Jørgensen-
Hofstøl
styrets leder

Trond Ove Nygård
styremedlem

Geir Mykland
styremedlem



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	374 021	360 000
Arbeidsgiveravgift	15 637	50 760
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	389 658	410 760

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	493 678
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	493 678
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-424 001
Balanseført verdi per 31.12.	69 677
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 201

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	629 199	676 079
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	679 211	679 211

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 165 485	3 016 571

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 308 410
---	-----------

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300 000	0,1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
G.T Holding AS	300 000	100,00	Ordinære



G.T EIENDOM AS
919 910 011

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	499 218	529 218
Årsresultat	0	341 105	341 105
Egenkapital 31.12.2024	30 000	840 323	870 323

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets gjeld er i all hovedsak til morselskap G.T Holding AS.