



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 139 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JULIANNA AS
Forretningsadresse: c/o Dag Birkeland
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julietta Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		9 655	8 009
Sum kostnader		9 655	8 009
Driftsresultat		-9 655	-8 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 580	42 850
Annen finansinntekt		156 000	254 400
Sum finansinntekter		215 580	297 250
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad			43 981
Sum finanskostnader			44 034
Netto finans		215 580	253 215
Ordinært resultat før skattekostnad		205 926	245 206
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 013	218
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 913	244 988
Årsresultat	6	193 913	244 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 913	244 988
Totalresultat		193 913	244 988
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Avsatt til annen egenkapital		193 913	94 988
Sum overføringer og disponeringer		193 913	244 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	2 216 610	2 437 133
Obligasjoner	1, 5	490 605	490 605
Sum finansielle anleggsmidler		2 707 215	2 927 738
Sum anleggsmidler		2 707 215	2 927 738
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	17 200	3 134
Sum fordringer		17 200	3 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		598 796	336 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		598 796	336 631
Sum omløpsmidler		615 996	339 765
SUM EIENDELER		3 323 211	3 267 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	76 290	76 290
Sum innskutt egenkapital		76 290	76 290
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		3 234 909	3 040 996
Sum opptjent egenkapital		3 234 909	3 040 996
Sum egenkapital	6	3 311 198	3 117 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	12 013	218
Utbytte			150 000
Sum kortsiktig gjeld		12 013	150 218
Sum gjeld		12 013	150 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 323 211	3 267 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 308631

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 139 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JULIANNA AS
Forretningsadresse: c/o Dag Birkeland
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julietta Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 139 326
JULIANNA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		9 655	8 009
Sum kostnader		9 655	8 009
Driftsresultat		-9 655	-8 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 580	42 850
Annen finansinntekt		156 000	254 400
Sum finansinntekter		215 580	297 250
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad			43 981
Sum finanskostnader			44 034
Netto finans		215 580	253 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 013	218
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 913	244 988
Årsresultat	6	193 913	244 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 913	244 988
Totalresultat		193 913	244 988
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Aveatt til annen egenkapital		193 913	94 988
Sum overføringer og disponeringer		193 913	244 988



Organisasjonsnr: 917 139 326
JULIANNA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	2 216 610	2 437 133
Obligasjoner	1, 5	490 605	490 605
Sum finansielle anleggsmidler		2 707 215	2 927 738
Sum anleggsmidler		2 707 215	2 927 738
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	17 200	3 134
Sum fordringer		17 200	3 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		598 796	336 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		598 796	336 631
Sum omløpsmidler		615 996	339 765
SUM EIENDELER		3 323 211	3 267 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	76 290	76 290
Sum innskutt egenkapital		76 290	76 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 234 909	3 040 996
Sum opptjent egenkapital		3 234 909	3 040 996
Sum egenkapital	6	3 311 198	3 117 285
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	12 013	218
Utbytte			150 000
Sum kortsiktig gjeld		12 013	150 218
Sum gjeld		12 013	150 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 323 211	3 267 503



Organisasjonsnr: 917 139 326
JULIANNA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

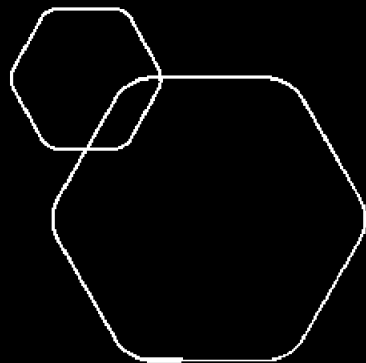
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

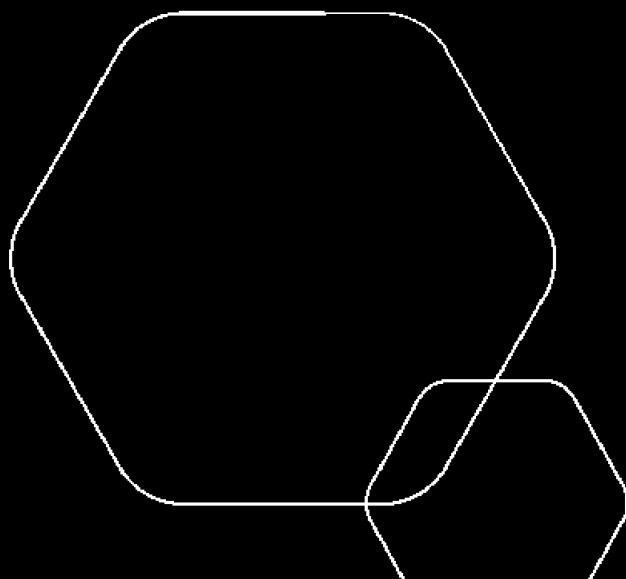
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Julianna AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 139 326



Resultatregnskap			
Julianna AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		9 655	8 009
Sum driftskostnader		9 655	8 009
Driftsresultat		-9 655	-8 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 580	42 850
Annen finansinntekt		156 000	254 400
Annen rentekostnad		0	53
Annen finanskostnad		0	43 981
Resultat av finansposter		215 580	253 215
Ordinært resultat før skattekostnad		205 926	245 206
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 013	218
Ordinært resultat		193 913	244 988
Årsresultat	6	193 913	244 988
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	150 000
Avsatt til annen egenkapital		193 913	94 988
Sum overføringer		193 913	244 988



Balanse				
Julianna AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	2 216 610	2 437 133	
Obligasjoner	1, 5	490 605	490 605	
Sum finansielle anleggsmidler		2 707 215	2 927 738	
Sum anleggsmidler		2 707 215	2 927 738	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer	1	17 200	3 134	
Sum fordringer		17 200	3 134	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		598 796	336 631	
Sum omløpsmidler		615 996	339 765	
Sum eiendeler		3 323 211	3 267 503	



Balanse			
Julianna AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	76 290	76 290
Sum innskutt egenkapital		76 290	76 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 234 909	3 040 996
Sum opptjent egenkapital		3 234 909	3 040 996
Sum egenkapital	6	3 311 198	3 117 285
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	12 013	218
Utbytte		0	150 000
Sum kortsiktig gjeld		12 013	150 218
Sum gjeld		12 013	150 218
Sum egenkapital og gjeld		3 323 211	3 267 503
Storebø, 13.05.2022 Styret i Julianna AS			
_____ Frida Julietta Mari Birkeland Andersson styreleder			
Julianna AS		Side 4	



Julianna AS

917 139 326

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift

NOTE 2 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Julianna AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	43 594	1,8	76 290
Sum	43 594		76 290

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Julietta Birkeland	43 594	100,0	100,0

NOTE 3 LØNNKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER OG STYRET

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021.

Julianna AS

Side 5



Julianna AS

917 139 326

NOTE 4 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
NRP Eiendom 2016 Invest AS	30 040	9 600	30 400
NRP Eiendom 2018 Invest AS	332 116	529 176	476 083
NRP Eiendom 2020 Invest AS	660 089	834 100	772 485
Nordea Kort Obligasjon I	112 870	117 028	111 790
Nordea Plan Offensiv (plan 80)	200 000	365 045	200 000
Nordea Plan Rente	881 494	877 823	846 375
Sum	2 216 610	2 732 772	2 437 133
Anleggsmidler	490 605	490 300	490 605
Sum verdipapirer	2 707 215	3 223 072	2 927 738

NOTE 5 OBLIGASJONER

Selskap	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Nordea Plan Finland 19/24	252 500	246 250
Nordea Plan Finland 20/26	238 105	244 050
Sum	490 605	490 300

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	76 290	3 040 996	3 117 285
Årets resultat		193 913	193 913
Pr 31.12.2021	76 290	3 234 909	3 311 198

Julianna AS

Side 6



Julianna AS

917 139 326

NOTE 7 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 013	218
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 013	218
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	205 926	245 206
Permanente forskjeller	-151 321	-244 215
Skattepliktig inntekt	54 605	991
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 013	218
Sum betalbar skatt i balansen	12 013	218

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

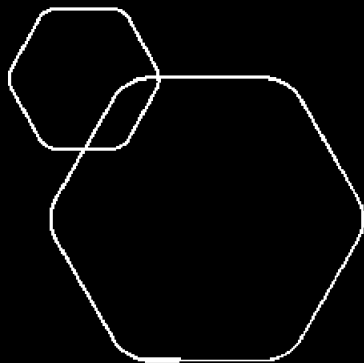
	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Julianna AS

Side 7



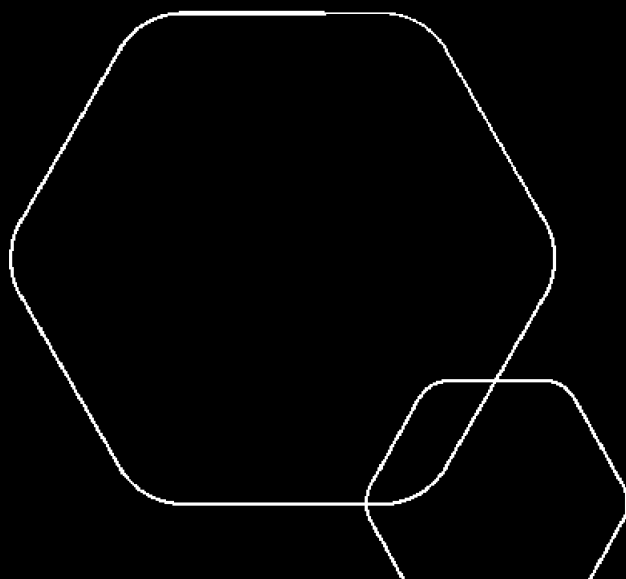
BankID Signing
Julietta Birkeland Andersson
2022-05-16



Årsregnskap 2021

Julianna AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 139 326



Resultatregnskap			
Julianna AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		9 655	8 009
Sum driftskostnader		9 655	8 009
Driftsresultat		-9 655	-8 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 580	42 850
Annen finansinntekt		156 000	254 400
Annen rentekostnad		0	53
Annen finanskostnad		0	43 981
Resultat av finansposter		215 580	253 215
Ordinært resultat før skattekostnad		205 926	245 206
Skattekostnad på ordinært resultat	7	12 013	218
Ordinært resultat		193 913	244 988
Årsresultat	6	193 913	244 988
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	150 000
Avsatt til annen egenkapital		193 913	94 988
Sum overføringer		193 913	244 988



Balanse				
Julianna AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	2 216 610	2 437 133	
Obligasjoner	1, 5	490 605	490 605	
Sum finansielle anleggsmidler		2 707 215	2 927 738	
Sum anleggsmidler		2 707 215	2 927 738	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer	1	17 200	3 134	
Sum fordringer		17 200	3 134	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		598 796	336 631	
Sum omløpsmidler		615 996	339 765	
Sum eiendeler		3 323 211	3 267 503	



Balanse			
Julianna AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	76 290	76 290
Sum innskutt egenkapital		76 290	76 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 234 909	3 040 996
Sum opptjent egenkapital		3 234 909	3 040 996
Sum egenkapital	6	3 311 198	3 117 285
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	12 013	218
Utbytte		0	150 000
Sum kortsiktig gjeld		12 013	150 218
Sum gjeld		12 013	150 218
Sum egenkapital og gjeld		3 323 211	3 267 503
Storebø, 13.05.2022 Styret i Julianna AS			
_____ Frida Julietta Mari Birkeland Andersson styreleder			
Julianna AS		Side 4	



Julianna AS

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift

NOTE 2 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Julianna AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	43 594	1,8	76 290
Sum	43 594		76 290

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Julietta Birkeland	43 594	100,0	100,0

NOTE 3 LØNNKOSTNADER OG YTELSER, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER OG STYRET

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021.



Julianna AS

NOTE 4 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
NRP Eiendom 2016 Invest AS	30 040	9 600	30 400
NRP Eiendom 2018 Invest AS	332 116	529 176	476 083
NRP Eiendom 2020 Invest AS	660 089	834 100	772 485
Nordea Kort Obligasjon I	112 870	117 028	111 790
Nordea Plan Offensiv (plan 80)	200 000	365 045	200 000
Nordea Plan Rente	881 494	877 823	846 375
Sum	2 216 610	2 732 772	2 437 133
Anleggsmidler	490 605	490 300	490 605
Sum verdipapirer	2 707 215	3 223 072	2 927 738

NOTE 5 OBLIGASJONER

Selskap	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Nordea Plan Finland 19/24	252 500	246 250
Nordea Plan Finland 20/26	238 105	244 050
Sum	490 605	490 300

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	76 290	3 040 996	3 117 285
Årets resultat		193 913	193 913
Pr 31.12.2021	76 290	3 234 909	3 311 198

Julianna AS

Side 6



Julianna AS

NOTE 7 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 013	218
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 013	218
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	205 926	245 206
Permanente forskjeller	-151 321	-244 215
Skattepliktig inntekt	54 605	991
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 013	218
Sum betalbar skatt i balansen	12 013	218

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Julianna AS

Side 7