



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 297 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRE INWEST AS
Forretningsadresse: Yrjars gate 29
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Skogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 422	0
Annen driftsinntekt		1 728 529	1 954 551
Gevinst salg anleggsmiddel		0	6 917 686
Sum inntekter		1 807 951	8 872 237
Kostnader			
Varekostnad		25 690	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	516 790	568 909
Annen driftskostnad		2 460 631	2 761 831
Sum kostnader		3 003 111	3 330 740
Driftsresultat		-1 195 159	5 541 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 524	0
Sum finansinntekter		4 524	0
Annen rentekostnad		424 214	515 462
Sum finanskostnader		424 214	515 462
Netto finans		-419 689	-515 462
Resultat før skattekostnad		-1 614 849	5 026 036
Skattekostnad		-355 267	914 437
Årsresultat		-1 259 582	4 111 599
Annen egenkapital		-1 259 582	4 111 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	11 179 613	11 696 403
Sum varige driftsmidler		11 179 613	11 696 403
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 179 613	11 696 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		402 806	358 248
Andre kortsiktige fordringer		65 388	22 817
Sum fordringer		468 195	381 065
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 581	387 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 581	387 362
Sum omløpsmidler		559 776	768 428
SUM EIENDELER		11 739 389	12 464 830

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 374 100	4 633 682
Sum opptjent egenkapital		3 374 100	4 633 682
Sum egenkapital		4 074 100	5 333 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		559 170	914 437
Sum avsetninger for forpliktelser		559 170	914 437
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 423 078	5 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 423 078	5 625 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 129	229 984
Skyldige offentlige avgifter		29 192	0
Annen kortsiktig gjeld		508 720	361 727
Sum kortsiktig gjeld		683 040	591 711
Sum gjeld		7 665 288	7 131 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 739 389	12 464 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324304

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 297 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRE INWEST AS
Forretningsadresse: Yrjars gate 29
7130 BREKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Skogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 297 487
BRE INWEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 422	0
Annen driftsinntekt		1 728 529	1 954 551
Gevinst salg anleggsmiddel		0	6 917 686
Sum inntekter		1 807 951	8 872 237
Kostnader			
Varekostnad		25 690	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	516 790	568 909
Annen driftskostnad		2 460 631	2 761 831
Sum kostnader		3 003 111	3 330 740
Driftsresultat		-1 195 159	5 541 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 524	0
Sum finansinntekter		4 524	0
Annen rentekostnad		424 214	515 462
Sum finanskostnader		424 214	515 462
Netto finans		-419 689	-515 462
Resultat før skattekostnad		-1 614 849	5 026 036
Skattekostnad		-355 267	914 437
Årsresultat		-1 259 582	4 111 599
Annen egenkapital		-1 259 582	4 111 599



Organisasjonsnr: 990 297 487
BRE INWEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1, 2 11 179 613 11 696 403
Sum varige driftsmidler 11 179 613 11 696 403

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 11 179 613 11 696 403

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 402 806 358 248
Andre kortsiktige
fordringer 65 388 22 817
Sum fordringer 468 195 381 065

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 91 581 387 362
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 91 581 387 362

Sum omløpsmidler 559 776 768 428

SUM EIENDELER 11 739 389 12 464 830

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3 700 000 700 000
Sum innskutt egenkapital 700 000 700 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	3 374 100	4 633 682
Sum opptjent egenkapital		3 374 100	4 633 682
Sum egenkapital		4 074 100	5 333 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		559 170	914 437
Sum avsetninger for forpliktelser		559 170	914 437
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 423 078	5 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 423 078	5 625 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 129	229 984
Skyldige offentlige avgifter		29 192	0
Annen kortsiktig gjeld		508 720	361 727
Sum kortsiktig gjeld		683 040	591 711
Sum gjeld		7 665 288	7 131 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 739 389	12 464 830



Organisasjonsnr: 990 297 487
BRE INWEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Salgsinntekter
Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2528858.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6423078.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11179613.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosei.
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20



Til generalforsamlingen i Bre Inwest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bre Inwest AS som viser et underskudd på kr 1 259 582. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisebilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisebilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jørnvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ **Åfjord**

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ **Indre Fosei.**

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20



Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Åfjord, 24. februar 2026
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jørvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Årsregnskap for
BRE INWEST AS
990297487
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BRE INWEST AS
990 297 487

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		79 422	0
Annen driftsinntekt		1 728 529	1 954 551
Gevinst salg anleggsmiddel		0	6 917 686
Sum driftsinntekter		1 807 951	8 872 237
Driftskostnader			
Varekostnad		-25 690	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-516 790	-568 909
Annen driftskostnad		-2 460 631	-2 761 831
Sum driftskostnader		-3 003 111	-3 330 740
Driftsresultat		-1 195 159	5 541 498
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 524	0
Sum finansinntekter		4 524	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-424 214	-515 462
Sum finanskostnader		-424 214	-515 462
Netto finans		-419 689	-515 462
Resultat før skattekostnad		-1 614 849	5 026 036
Skattekostnad		355 267	-914 437
Årsresultat		-1 259 582	4 111 599
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 259 582	4 111 599
Sum overføringer		-1 259 582	4 111 599



BRE INWEST AS
990 297 487

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	11 179 613	11 696 403
Sum varige driftsmidler		11 179 613	11 696 403
Sum anleggsmidler		11 179 613	11 696 403
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		402 806	358 248
Andre kortsiktige fordringer		65 388	22 817
Sum fordringer		468 195	381 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 581	387 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 581	387 362
Sum omløpsmidler		559 776	768 428
SUM EIENDELER		11 739 389	12 464 830



BRE INWEST AS
990 297 487

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 374 100	4 633 682
Sum opptjent egenkapital		3 374 100	4 633 682
Sum egenkapital		4 074 100	5 333 682
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		559 170	914 437
Sum avsetning for forpliktelser		559 170	914 437
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 423 078	5 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 423 078	5 625 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 129	229 984
Skyldige offentlige avgifter		29 192	0
Annen kortsiktig gjeld		508 720	361 727
Sum kortsiktig gjeld		683 040	591 711
Sum gjeld		7 665 288	7 131 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 739 389	12 464 830

BREKSTAD, 16.02.2026

Stig Skogstad
styrets leder / daglig leder

Arild Haugan
styremedlem



BRE INWEST AS
990 297 487

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av næringsseiendom.

Virksomheten drives i Ørland kommune og eiendommen består av kontorlokaler, tannlegekontor og frisør.



BRE INWEST AS
990 297 487

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	18 981 822
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	18 981 822
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-7 285 420
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-7 802 210
Balanseført verdi pr 31.12	11 179 612
Årets av- og nedskrivninger	516 790
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 528 858
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 423 078
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 179 613
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	700 000	4 633 682	5 333 682
Årsresultat	0	-1 259 582	-1 259 582
Egenkapital 31.12.2025	700 000	3 374 100	4 074 100

Mer om egenkapital

Reell egenkapital er høyere enn den bokførte da antatt markedsverdi på eiendommen er høyere enn bokført verdi.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.