



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 167 432
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 61 ANS
Forretningsadresse: Stjerneveien 1A
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Clara Mathilde Christiansen Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 756 591	1 897 638
Sum inntekter		1 756 591	1 897 638
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	88 563	88 563
Annen driftskostnad	1	522 668	404 833
Sum kostnader		611 231	493 396
Driftsresultat		1 145 359	1 404 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		321 110	292 288
Annen renteinntekt		9 571	22 394
Sum finansinntekter		330 681	314 682
Annen rentekostnad			76
Sum finanskostnader			76
Netto finans		330 681	314 606
Ordinært resultat før skattekostnad		1 476 040	1 718 848
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 476 040	1 718 848
Årsresultat	3	1 476 040	1 718 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 476 040	1 718 848
Totalresultat		1 476 040	1 718 848
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 476 040	
Sum overføringer og disponeringer		1 476 040	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 210 336	2 285 237
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	10 678	24 340
Sum varige driftsmidler	5	2 221 014	2 309 577
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 917 016	14 595 906
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 927 016	14 605 906
Sum anleggsmidler		17 148 030	16 915 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		121 926	132 236
Sum fordringer		121 926	132 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 426 731	1 119 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 426 731	1 119 000
Sum omløpsmidler		2 548 657	1 251 236
SUM EIENDELER		19 696 687	18 166 719

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 553 212	18 077 172
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		19 553 212	18 077 172
Sum egenkapital	3	19 553 212	18 077 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 455	15 735
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		51 944	51 384
Annen kortsiktig gjeld		66 076	22 428
Sum kortsiktig gjeld		143 475	89 547
Sum gjeld		143 475	89 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 696 687	18 166 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 366694

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 167 432
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 61 ANS
Forretningsadresse: Stjerneveien 1A
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Clara Mathilde Christiansen Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 992 167 432
ØVRE LANGGATE 61 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 756 591	1 897 638
Sum inntekter		1 756 591	1 897 638
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	88 563	88 563
Annen driftskostnad	1	522 668	404 833
Sum kostnader		611 231	493 396
Driftsresultat		1 145 359	1 404 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		321 110	292 288
Annen renteinntekt		9 571	22 394
Sum finansinntekter		330 681	314 682
Annen rentekostnad			76
Sum finanskostnader			76
Netto finans		330 681	314 606
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 476 040	1 718 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 476 040	1 718 848
Årsresultat	3	1 476 040	1 718 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 476 040	1 718 848
Totalresultat		1 476 040	1 718 848
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 476 040	
Sum overføringer og disponeringer		1 476 040	



Organisasjonsnr: 992 167 432
ØVRE LANGGATE 61 ANS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 210 336	2 285 237
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	10 678	24 340
Sum varige driftsmidler	5	2 221 014	2 309 577
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 917 016	14 595 906
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 927 016	14 605 906
Sum anleggsmidler		17 148 030	16 915 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		121 926	132 236
Sum fordringer		121 926	132 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	2 426 731	1 119 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 426 731	1 119 000
Sum omløpsmidler		2 548 657	1 251 236
SUM EIENDELER		19 696 687	18 166 719

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	19 553 212	18 077 172
Udisponert resultat		
Sum opptjent egenkapital	19 553 212	18 077 172
Sum egenkapital	3	18 077 172
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	6	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 455	15 735
Betalbar skatt	6	
Skyldig offentlige avgifter	51 944	51 384
Annen kortsiktig gjeld	66 076	22 428
Sum kortsiktig gjeld	143 475	89 547
Sum gjeld	143 475	89 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 696 687	18 166 719



Organisasjonsnr: 992 167 432
ØVRE LANGGATE 61 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



...

Til selskapsmøtet i Øvre Langgate 61 ANS

Uavhengig revisors beretning

...

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Øvre Langgate 61 ANS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 476 040. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deltakerne og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Deltakerne og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon +47 23 31 07 20

Bankgiro:
8397.05.05914

Organisasjonsnr./
revisomr.:
975 800 679 mva
Side 1 av 3



Revisors beretning – 12. mai 2021 – Øvre Langgate 61 ANS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med deltakerne blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon +47 23 31 07 20

Bankgiro:
8397.05.05914

Organisasjonsnr./
revisornr.:
975 800 679 mva
Side 2 av 3



Revisors beretning – 12. mai 2021 – Øvre Langgate 61 ANS

...

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

...

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 12. mai 2021

Alpha Revisjon AS

Oddvar Flaa

Statsautorisert revisor

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon +47 23 31 07 20

Bankgiro:
8397.05.05914

Organisasjonsnr./
revisornr.:
975 800 679 mva
Side 3 av 3



Årsregnskap 2020
Øvre Langgate 61 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 992 167 432



RESULTATREGNSKAP

ØVRE LANGGATE 61 ANS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 756 591	1 897 638
Sum driftsinntekter		1 756 591	1 897 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	88 563	88 563
Annen driftskostnad	1	522 668	404 833
Sum driftskostnader		611 231	493 396
Driftsresultat		1 145 359	1 404 242
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		321 110	292 288
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	22 394
Annen renteinntekt		9 571	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	76
Resultat av finansposter		330 681	314 606
Ordinært resultat før skattekostnad		1 476 040	1 718 848
Ordinært resultat		1 476 040	1 718 848
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	1 476 040	1 718 848
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 476 040	0
Sum overføringer		1 476 040	0



BALANSE

ØVRE LANGGATE 61 ANS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 210 336	2 285 237
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	10 678	24 340
Sum varige driftsmidler	5	2 221 014	2 309 577
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	14 917 016	14 595 906
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 927 016	14 605 906
Sum anleggsmidler		17 148 030	16 915 483
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		121 926	132 236
Sum fordringer		121 926	132 236
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 426 731	1 119 000
Sum omløpsmidler		2 548 657	1 251 236
Sum eiendeler		19 696 687	18 166 719



BALANSE

ØVRE LANGGATE 61 ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		19 553 212	18 077 172
Sum opptjent egenkapital		19 553 212	18 077 172
Sum egenkapital	3	19 553 212	18 077 172
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 455	15 735
Skyldig offentlige avgifter		51 944	51 384
Annen kortsiktig gjeld		66 076	22 428
Sum kortsiktig gjeld		143 475	89 547
Sum gjeld		143 475	89 547
Sum egenkapital og gjeld		19 696 687	18 166 719



ØVRE LANGGATE 61 ANS

992 167 432

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Selskapet har ikke hatt none ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende ansatte eller aksjonærer.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 11 500 eks. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 800 eks. mva.



ØVRE LANGGATE 61 ANS

992 167 432

Note 2 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie mdiler.

Note 3 Selskapskapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	18 077 172	18 077 172
Årets resultat	1 476 040	1 476 040
Pr 31.12.2020	19 553 212	19 553 212

Selskapet har følgende deltagere pr 31.12

AS Concordia eierandel 50%
Agnes Eiendom AS eierandel 50%

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	14 917 016	14 595 906
Sum	14 917 016	14 595 906
Gjeld		
Sum	0	0

Lånet er renteberegnet i 2020.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 787 675	53 438	2 841 113
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 787 675	53 438	2 841 113
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	577 339	42 760	620 099
= Bokført verdi 31.12.20	2 210 336	10 678	2 221 014
Årets ordinære avskrivninger	74 901	13 662	88 563
Økonomisk levetid	3-50 år	3-5 år	



ØVRE LANGGATE 61 ANS

992 167 432

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 476 040	1 718 849
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	32 222	-15 187
Skattepliktig inntekt	1 508 263	1 703 662
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	182 712	214 934	32 222
Sum	182 712	214 934	32 222
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	214 934	214 934
Grunnlag for utsatt skatt	182 712	429 868	247 156
Utsatt skatt (22 %)	40 197	94 571	54 374