



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 422 085
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GLITNEVEIEN 4 AS
Forretningsadresse:	Glitneveien 4 3151 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Eivind Tellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			146 276
Annen driftsinntekt		584 045	
Sum inntekter		584 045	146 276
Kostnader			
Varekostnad		1 660	2 000
Avskrivning	2	47 043	59 449
Annen driftskostnad	3	142 633	105 170
Sum kostnader		191 336	166 619
Driftsresultat		392 709	-20 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 215	1 827
Sum finansinntekter		8 215	1 827
Annen finanskostnad		96 629	204 401
Sum finanskostnader		96 629	204 401
Netto finans		-88 414	-202 574
Ordinært resultat før skattekostnad		304 295	-222 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		304 295	-222 917
Årsresultat		304 295	-222 917
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	304 295	-222 917
Sum overføringer og disponeringer		304 295	-222 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 015 127	3 330 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		51 306
Sum varige driftsmidler		2 015 127	3 382 221
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		2 015 127	3 382 221
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		11 326	9 460
Sum fordringer		11 326	9 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 838	42 945
Sum omløpsmidler		164 164	52 405
SUM EIENDELER		2 179 291	3 434 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-239 270	-543 566
Sum opptjent egenkapital		-239 270	-543 566
Sum egenkapital		155 160	-149 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 726 496
Sum annen langsiktig gjeld			2 726 496
Sum langsiktig gjeld		0	2 726 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 066	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 985 065	857 266
Sum kortsiktig gjeld		2 024 131	857 266
Sum gjeld		2 024 131	3 583 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 179 291	3 434 626



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399998

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 422 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLITNEVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Glitneveien 4
3151 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Eivind Tellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 422 085
GLITNEVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			146 276
Annen driftsinntekt		584 045	
Sum inntekter		584 045	146 276
Kostnader			
Varekostnad		1 660	2 000
Avskrivning	2	47 043	59 449
Annen driftskostnad	3	142 633	105 170
Sum kostnader		191 336	166 619
Driftsresultat		392 709	-20 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 215	1 827
Sum finansinntekter		8 215	1 827
Annen finanskostnad		96 629	204 401
Sum finanskostnader		96 629	204 401
Netto finans		-88 414	-202 574
Ordinært resultat før skattekostnad		304 295	-222 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		304 295	-222 917
Årsresultat		304 295	-222 917
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	304 295	-222 917
Sum overføringer og disponeringer		304 295	-222 917



Organisasjonsnr: 927 422 085
GLITNEVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 015 127	3 330 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		51 306
Sum varige driftsmidler		2 015 127	3 382 221

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	

Sum anleggsmidler		2 015 127	3 382 221
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		11 326	9 460
Sum fordringer		11 326	9 460

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 838	42 945
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		164 164	52 405
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 179 291	3 434 626
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-239 270	-543 566
Sum opptjent egenkapital		-239 270	-543 566

Sum egenkapital		155 160	-149 136
------------------------	--	----------------	-----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 726 496
Sum annen langsiktig gjeld			2 726 496
Sum langsiktig gjeld		0	2 726 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 066	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 985 065	857 266
Sum kortsiktig gjeld		2 024 131	857 266
Sum gjeld		2 024 131	3 583 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 179 291	3 434 626



Organisasjonsnr: 927 422 085
GLITNEVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	400.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tellefsen-Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Glitneveien 4 AS
Org.nr: 927 422 085

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: FXD0E-C9618-UC-44R-MDX1C-OWE1W-QJ5QF



Glitneveien 4 AS

Org.nr: 927 422 085

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	146 276
Annen driftsinntekt		584 045	0
Sum driftsinntekter		<u>584 045</u>	<u>146 276</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 660	2 000
Avskrivning	2	47 043	59 449
Annen driftskostnad	3	142 633	105 170
Sum driftskostnader		<u>191 336</u>	<u>166 619</u>
Driftsresultat		<u>392 709</u>	<u>-20 343</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 215	1 827
Annen finanskostnad		96 629	204 401
Netto finansposter		<u>-88 414</u>	<u>-202 574</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>304 295</u>	<u>-222 917</u>
Årsresultat		<u>304 295</u>	<u>-222 917</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	304 295	-222 917

Penneo Dokumentnr: FXD0E-C9618-UC-44R-MDK1-C-OWE1-W-QJ5QF



Glitneveien 4 AS

Org.nr: 927 422 085

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 015 127	3 330 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	0	51 306
Sum varige driftsmidler		<u>2 015 127</u>	<u>3 382 221</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 015 127</u>	<u>3 382 221</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		11 326	9 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>152 838</u>	<u>42 945</u>
Sum omløpsmidler		<u>164 164</u>	<u>52 405</u>
Sum eiendeler		<u>2 179 291</u>	<u>3 434 626</u>

Penneo Dokumentnr: FXD0E-C9618-UC-44R-MDX1C-OWE1W-QJ5QF



Glitneveien 4 AS

Org.nr: 927 422 085

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>394 430</u>	<u>394 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-239 270	-543 566
Sum egenkapital		<u>155 160</u>	<u>-149 136</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 726 496
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		39 066	0
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 985 065</u>	<u>857 266</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 024 131</u>	<u>857 266</u>
Sum gjeld		<u>2 024 131</u>	<u>3 583 762</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 179 291</u>	<u>3 434 626</u>

Tønsberg, 25. mars 2025

Jon Eivind Tellefsen
Styrets leder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: F\XDOE\C9618-UC-44R-MDK1 C-OWE1 W-QJ5QF



Glitneveien 4 AS

Org.nr: 927 422 085

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Glitneveien 4 AS

Org.nr: 927 422 085

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 250 002	191 667	51 306	3 492 975
Tilgang kjøpte driftsmidler	110 828	0	0	110 828
Avgang solgte driftsmidler	-1 385 150	0	-51 306	-1 436 456
Anskaffelseskost 31.12.	1 975 680	191 667	0	2 167 347
Akk.avskrivning 31.12.	-152 220	-19 167	0	-171 387
Balanseført pr. 31.12.	1 823 460	172 500	0	1 995 960
Årets avskrivninger	22 299	19 167	5 577	47 043
Avskrivningssats	2%	10%	30%	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	400 000	-5 570	-543 566	-149 136
Årsresultat	0	0	304 295	304 295
Egenkapital 31.12.	400 000	-5 570	-239 271	155 159

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	400	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tellefsen-Holding AS	1 000	100 %	100 %



Glitneveien 4 AS

Org.nr: 927 422 085

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld pr 31.12</i>	2024	2023
Mellomværende Wirgenes Vei 5b AS	-184 707	0
Gjeld til Tellefsen Holding AS	-1 800 358	0
Gjeld til tidligere eiere	0	-844 301
Sum	<u>-1 985 065</u>	<u>-844 301</u>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tellefsen, Jon Eivind

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-380795

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-04-28 07:42:05 UTC



Tellefsen, Jon Eivind

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-380795

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-04-28 07:42:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FXDOE-C9618-UC44R-MDKTC-OWE1W-QJ5QF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Glitneveien 4 AS

Org.nr: 927 422 085

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Glitneveien 4 AS

Org.nr: 927 422 085

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 250 002	191 667	51 306	3 492 975
Tilgang kjøpte driftsmidler	110 828	0	0	110 828
Avgang solgte driftsmidler	-1 385 150	0	-51 306	-1 436 456
Anskaffelseskost 31.12.	1 975 680	191 667	0	2 167 347
Akk.avskrivning 31.12.	-152 220	-19 167	0	-171 387
Balanseført pr. 31.12.	1 823 460	172 500	0	1 995 960
Årets avskrivninger	22 299	19 167	5 577	47 043
Avskrivningssats	2%	10%	30%	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	400 000	-5 570	-543 566	-149 136
Årsresultat	0	0	304 295	304 295
Egenkapital 31.12.	400 000	-5 570	-239 271	155 159

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	400	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tellefsen-Holding AS	1 000	100 %	100 %



Glitneveien 4 AS

Org.nr: 927 422 085

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld pr 31.12</i>	2024	2023
Mellomværende Wirgenes Vei 5b AS	-184 707	0
Gjeld til Tellefsen Holding AS	-1 800 358	0
Gjeld til tidligere eiere	0	-844 301
Sum	<u>-1 985 065</u>	<u>-844 301</u>