



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 095 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNTHESGATE 39 AS
Forretningsadresse: c/o Periscopus AS
Hoffsveien 70A
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Hegnar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 056 226	1 987 419
Sum inntekter		2 056 226	1 987 419
Kostnader			
Lønnskostnad	1	54 768	55 909
Avskrivning på driftsmidler	2	6 749	257 363
Annen driftskostnad		869 909	830 276
Sum kostnader		931 425	1 143 548
Driftsresultat		1 124 801	843 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			114
Sum finansinntekter			114
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	75 325	98 724
Annen rentekostnad		1 150	
Sum finanskostnader		76 475	98 724
Netto finans		-76 475	-98 610
Ordinært resultat før skattekostnad		1 048 326	745 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 048 326	745 261
Årsresultat		1 048 326	745 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 048 326	745 261
Totalresultat		1 048 326	745 261
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		119 391	745 261
Overføre til/fra annen egenkapital		928 935	
Sum overføringer og disponeringer		1 048 326	745 261



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 129 006	2 129 006
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	102 800	109 549
Sum varige driftsmidler		2 231 806	2 238 554
Sum anleggsmidler		2 231 806	2 238 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		57 888	52 365
Sum fordringer		57 888	52 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		975 407	802 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		975 407	802 015
Sum omløpsmidler		1 033 295	854 380
SUM EIENDELER		3 265 101	3 092 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		928 935	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			119 391
Sum opptjent egenkapital		928 935	-119 391
Sum egenkapital		1 028 935	-19 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 076 426	3 020 601
Sum annen langsiktig gjeld		2 076 426	3 020 601
Sum langsiktig gjeld		2 076 426	3 020 601
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			1
Skattetrekk og andre trekk		18 768	19 325
Annen kortsiktig gjeld		140 972	72 399
Sum kortsiktig gjeld		159 740	91 725
Sum gjeld		2 236 166	3 112 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 265 101	3 092 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 818762

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 095 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNTHESGATE 39 AS
Forretningsadresse: c/o Periscopus AS
Hoffsveien 70A
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Hegnar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 933 095 630
MUNTHESGATE 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 056 226	1 987 419
Sum inntekter		2 056 226	1 987 419
Kostnader			
Lønnskostnad	1	54 768	55 909
Avskrivning på driftsmidler	2	6 749	257 363
Annen driftskostnad		869 909	830 276
Sum kostnader		931 425	1 143 548
Driftsresultat		1 124 801	843 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			114
Sum finansinntekter			114
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	75 325	98 724
Annen rentekostnad		1 150	
Sum finanskostnader		76 475	98 724
Netto finans		-76 475	-98 610
Ordinært resultat før skattekostnad		1 048 326	745 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 048 326	745 261
Årsresultat		1 048 326	745 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 048 326	745 261
Totalresultat		1 048 326	745 261
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		119 391	745 261
Overføre til/fra annen egenkapital		928 935	
Sum overføringer og disponeringer		1 048 326	745 261



Organisasjonsnr: 933 095 630
MUNTHESGATE 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 129 006	2 129 006
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	102 800	109 549
Sum varige driftsmidler		2 231 806	2 238 554

Sum anleggsmidler		2 231 806	2 238 554
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		57 888	52 365
Sum fordringer		57 888	52 365

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		975 407	802 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		975 407	802 015

Sum omløpsmidler		1 033 295	854 380
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 265 101	3 092 935
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		928 935	
Udekket tap			119 391
Sum opptjent egenkapital		928 935	-119 391

Sum egenkapital		1 028 935	-19 391
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 076 426	3 020 601
Sum annen langsiktig gjeld		2 076 426	3 020 601
Sum langsiktig gjeld		2 076 426	3 020 601
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			1
Skattetrekk og andre trekk		18 768	19 325
Annen kortsiktig gjeld		140 972	72 399
Sum kortsiktig gjeld		159 740	91 725
Sum gjeld		2 236 166	3 112 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 265 101	3 092 935



Organisasjonsnr: 933 095 630
MUNTHESGATE 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Munthesgate 39 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 056 226	1 987 419
Sum driftsinntekter		<u>2 056 226</u>	<u>1 987 419</u>
Lønnskostnad	1	54 768	55 909
Avskrivning på driftsmidler	2	6 749	257 363
Annen driftskostnad		869 909	830 276
Sum driftskostnader		<u>931 425</u>	<u>1 143 548</u>
Driftsresultat		<u>1 124 801</u>	<u>843 871</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	114
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	75 325	98 724
Annen rentekostnad		1 150	0
Resultat av finansposter		<u>-76 475</u>	<u>-98 610</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 048 326	745 261
Ordinært resultat		<u>1 048 326</u>	<u>745 261</u>
Årets resultat		<u>1 048 326</u>	<u>745 261</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		119 391	745 261
Overføre til/fra annen egenkapital		928 935	0
Sum overføringer		<u>1 048 326</u>	<u>745 261</u>



Balanse			
Munthesgate 39 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 129 006	2 129 006
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	102 800	109 549
Sum varige driftsmidler		<u>2 231 806</u>	<u>2 238 554</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 231 806</u>	<u>2 238 554</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		57 888	52 365
Sum fordringer		<u>57 888</u>	<u>52 365</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		975 407	802 015
Sum omløpsmidler		<u>1 033 295</u>	<u>854 380</u>
Sum eiendeler		<u>3 265 101</u>	<u>3 092 935</u>

Munthesgate 39 AS

Side 2



Balanse			
Munthesgate 39 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		928 935	0
Udekket tap		0	-119 391
Sum opptjent egenkapital		<u>928 935</u>	<u>-119 391</u>
Sum egenkapital		<u>1 028 935</u>	<u>-19 391</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 076 426	3 020 601
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 076 426</u>	<u>3 020 601</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	1
Skattetrekk og andre trekk		18 768	19 325
Annen kortsiktig gjeld		140 972	72 399
Sum kortsiktig gjeld		<u>159 740</u>	<u>91 725</u>
Sum gjeld		<u>2 236 166</u>	<u>3 112 326</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 265 101</u>	<u>3 092 935</u>
Oslo, 16.05.2022			
_____ Trygve Hegnar Styrets leder			
Munthesgate 39 AS		Side 3	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til unntaksregelen for små foretak.

Selskapet har pr. 31.12.2021 fremførbart underskudd med kr 2 017 738 og har således ikke resultatført betalbar skatt for 2021.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	48 000	49 000
Arbeidsgiveravgift	6 768	6 909
Sum	54 768	55 909

Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar	Munthesgate 39
Anskaffelseskost	1 396 381	2 129 006
Akkumulerte avskrivninger 01.01.21	1 286 832	
Årets avskrivning	6 749	
Bokført verdi 31.12.21	102 800	2 129 006
Skattemessig avskrivning av saldo	30 %	0 %

Av inventar er kr 102 800,- ikke gjenstand for verdiforringelse og blir ikke avskrevet. Eiendommen har ukjent historisk kostpris. Bokført verdi tilsvarer tomteverdien. Eiendommen avskrives derfor ikke.

Note 3 Mellomværende nærstående

Selskapet har en gjeld til Periscopus AS på kr 2 076 426 pr. 31.12.2021. Gjelden er i 2021 renteberegnet med kr 75 325.

Det er ikke avtalt særskilt avdragsstruktur på lånet.



Elektronisk signatur

Signert av

Hegnar, Trygve

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.05.2022 10.45.45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Munthesgate 39 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Munthesgate 39 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 1 048 326**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Uavhengig revisors beretning for Munthesgate 39 AS




Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 19. mai 2022

PARTNER REVISJON AS


Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET