



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 119 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hauggata 12-14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-12 100
Annen driftsinntekt		151 468	0
Sum inntekter		151 468	-12 100
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 697	-53 512
Sum kostnader		54 697	-53 512
Driftsresultat		96 771	41 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		440 000	1 200 000
Annen renteinntekt		19 531	20 289
Annen finansinntekt		20 000	-12 585
Sum finansinntekter		479 531	1 207 704
Annen rentekostnad		280	327
Sum finanskostnader		280	327
Netto finans		479 251	1 207 377
Resultat før skattekostnad		576 022	1 248 789
Skattekostnad	2, 3	122 808	155 563
Årsresultat		453 214	1 093 225
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 610 000	1 500 000
Annen egenkapital		-1 156 786	-406 775
Sum overføringer og disponeringer		453 214	1 093 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	448 532
Sum varige driftsmidler		0	448 532
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	425 001	425 001
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 775 000	2 775 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	550 119	798 036
Sum finansielle anleggsmidler		3 750 120	3 998 037
Sum anleggsmidler		3 750 120	4 446 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 988 359	2 721 823
Konsernfordringer	5	538 921	98 921
Sum fordringer		3 527 280	2 820 744
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		933 610	323 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		933 610	323 432
Sum omløpsmidler		4 460 891	3 144 176
SUM EIENDELER		8 211 011	7 590 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	123 000	123 000
Sum innskutt egenkapital		123 000	123 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	453 923	1 610 709
Sum opptjent egenkapital		453 923	1 610 709
Sum egenkapital		576 923	1 733 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		124 012	1 204
Sum avsetninger for forpliktelser		124 012	1 204
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 8	2 480 000	880 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 980 000	3 380 000
Sum langsiktig gjeld		5 104 012	3 381 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 289	-29 459
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 489 787	2 505 290
Sum kortsiktig gjeld		2 530 075	2 475 831
Sum gjeld		7 634 087	5 857 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 211 010	7 590 745



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665664

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 119 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hauggata 12-14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 119 046
BRANDSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-12 100
Annen driftsinntekt		151 468	0
Sum inntekter		151 468	-12 100
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 697	-53 512
Sum kostnader		54 697	-53 512
Driftsresultat		96 771	41 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		440 000	1 200 000
Annen renteinntekt		19 531	20 289
Annen finansinntekt		20 000	-12 585
Sum finansinntekter		479 531	1 207 704
Annen rentekostnad		280	327
Sum finanskostnader		280	327
Netto finans		479 251	1 207 377
Resultat før skattekostnad		576 022	1 248 789
Skattekostnad	2, 3	122 808	155 563
Årsresultat		453 214	1 093 225
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 610 000	1 500 000
Annen egenkapital		-1 156 786	-406 775
Sum overføringer og disponeringer		453 214	1 093 225



Organisasjonsnr: 979 119 046
BRANDSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		0	448 532
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	425 001	425 001
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 775 000	2 775 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	550 119	798 036
Sum finansielle anleggsmidler		3 750 120	3 998 037
Sum anleggsmidler		3 750 120	4 446 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		2 988 359	2 721 823
Konsernfordringer	5	538 921	98 921
Sum fordringer		3 527 280	2 820 744
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		933 610	323 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		933 610	323 432
Sum omløpsmidler		4 460 891	3 144 176
SUM EIENDELER		8 211 011	7 590 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	123 000	123 000
Sum innskutt egenkapital		123 000	123 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	453 923	1 610 709
Sum opptjent egenkapital		453 923	1 610 709
Sum egenkapital		576 923	1 733 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		124 012	1 204
Sum avsetninger for forpliktelseser		124 012	1 204
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 8	2 480 000	880 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 980 000	3 380 000
Sum langsiktig gjeld		5 104 012	3 381 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 289	-29 459
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 489 787	2 505 290
Sum kortsiktig gjeld		2 530 075	2 475 831
Sum gjeld		7 634 087	5 857 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 211 010	7 590 745



Organisasjonsnr: 979 119 046
BRANDSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	538921.00	98921.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	550119.00	798036.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2480000.00	880000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er stilt garanti til fordel for Sparebanken Møre på vegne av Hauggata AS. Det er stilt garanti til fordel for Sparebanken Møre på vegne av Hauggata Eiendom AS, med kr. 2 500 000.

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BRANDSTAD EIENDOM AS

979119046

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BRANDSTAD EIENDOM AS
979 119 046

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-12 100
Annen driftsinntekt		151 468	0
Sum driftsinntekter		151 468	-12 100
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-54 697	53 512
Sum driftskostnader		-54 697	53 512
Driftsresultat		96 771	41 412
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		440 000	1 200 000
Annen renteinntekt		19 531	20 289
Annen finansinntekt		20 000	-12 585
Sum finansinntekter		479 531	1 207 704
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-280	-327
Sum finanskostnader		-280	-327
Netto finans		479 251	1 207 377
Resultat før skattekostnad		576 022	1 248 789
Skattekostnad	2, 3	-122 808	-155 563
Årsresultat		453 214	1 093 225
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 610 000	1 500 000
Annen egenkapital		-1 156 786	-406 775
Sum overføringer		453 214	1 093 225



BRANDSTAD EIENDOM AS
979 119 046

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	448 532
Sum varige driftsmidler		0	448 532
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	425 001	425 001
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 775 000	2 775 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	550 119	798 036
Sum finansielle anleggsmidler		3 750 120	3 998 037
Sum anleggsmidler		3 750 120	4 446 569
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	538 921	98 921
Andre kortsiktige fordringer		2 988 359	2 721 823
Sum fordringer		3 527 280	2 820 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		933 610	323 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		933 610	323 432
Sum omløpsmidler		4 460 891	3 144 176
SUM EIENDELER		8 211 011	7 590 745



BRANDSTAD EIENDOM AS
979 119 046

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	123 000	123 000
Sum innskutt egenkapital		123 000	123 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	453 923	1 610 709
Sum opptjent egenkapital		453 923	1 610 709
Sum egenkapital		576 923	1 733 709
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		124 012	1 204
Sum avsetning for forpliktelser		124 012	1 204
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5, 8	2 480 000	880 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 500 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 980 000	3 380 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 289	-29 459
Annen kortsiktig gjeld		2 489 787	2 505 290
Sum kortsiktig gjeld		2 530 075	2 475 831
Sum gjeld		7 634 088	5 857 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 211 011	7 590 745

KRISTIANSUND N, 30.06.2025

Frank Brandstad
styrets leder / daglig leder



BRANDSTAD EIENDOM AS
979 119 046

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BRANDSTAD EIENDOM AS
979 119 046

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	154 359
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	122 808	1 204
Skattekostnad	122 808	155 563
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	576 022	1 248 789
Permanente forskjeller	-457 804	-1 171 377
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-52 556	-11 225
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-505 662	-66 186
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	440 000	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	352 645	317 381	35 265
Gevinst- og tapskonto	166 767	254 588	-87 821
Fremførbart underskudd	-513 939	-8 277	-505 662
Netto forskjeller	5 473	563 692	-558 218
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	5 473	563 692	-558 218
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 204	124 012	-122 808



BRANDSTAD EIENDOM AS
979 119 046

Note 4 - Datterselskaper, tilknyttede selskap og felleskontrollert selskap

Hele 1 000 kr.

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat	Selskapets ek. 31.12	Bokført verdi 31.12
Atlas Shipsbrokers AS, Kristiansund	100 %	3 067	5 538	425
Hauggata AS, Kristiansund	100 %	ukjent	ukjent	0
Sum bokført verdi datterselskap				425

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat	Selskapets ek. 31.12	Bokført verdi 31.12
Reprotech AS, Kristiansund	20 %	ukjent	ukjent	100
Hauggata Eiendom AS, Kristiansund	50 %	ukjent	ukjent	250
R70 Næringspark AS, Kristiansund	35 %	686	3231	2 275
SSB Eiendom Kristiansund AS, Kristiansund	33,33 %	ukjent	ukjent	150
Sum bokført verdi tilknyttede selskap				2 775

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	538 921	98 921
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	550 119	798 036

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 480 000	880 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	123	1 000	123 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frank Brandstad	123	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	123 000	1 610 709	1 733 709
Årsresultat	0	453 214	453 214
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 610 000	-1 610 000
Egenkapital 31.12.2024	123 000	453 923	576 923



BRANDSTAD EIENDOM AS
979 119 046

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er stilt garanti til fordel for Sparebanken Møre på vegne av Hauggata AS.

Det er stilt garanti til fordel for Sparebanken Møre på vegne av Hauggata Eiendom AS, med kr. 2 500 000.