



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 808 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBIEVEIEN 16-1 AS
Forretningsadresse: Åsbieveien 16
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Fredrik Sissener
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 380 196	1 261 049
Sum inntekter		1 380 196	1 261 049
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	524 088	560 036
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	737 037	632 884
Sum kostnader		1 261 125	1 192 920
Driftsresultat		119 070	68 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Finansinntekter	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	347 277	211 093
Annen rentekostnad	3		
Rentekostnader	3		
Sum finanskostnader		347 277	211 093
Netto finans		-347 277	-211 093
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 207	-142 964
Skattekostnad	4	-50 206	-31 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-178 001	-111 512
Årsresultat	8	-356 002	-223 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 207	-142 964
Totalresultat		-178 001	-111 512
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-178 001	-111 512
Sum overføringer og disponeringer		-178 001	-111 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 4		
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1	11 468 825	11 970 593
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre	1		
Sum varige driftsmidler	5	11 468 825	11 970 593
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9, 10		
Sum anleggsmidler		11 468 825	11 970 593
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	57 750	76 870
Andre kortsiktige fordringer		76 151	13 999
Sum fordringer		133 901	90 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	250 629	371 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 629	371 682
Sum omløpsmidler		384 530	462 551
SUM EIENDELER		11 853 355	12 433 144

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	31 000	31 000
Overkurs		2 667 574	2 667 574
Sum innskutt egenkapital		2 698 574	2 698 574
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	127 104	
Sum opptjent egenkapital		-127 104	
Sum egenkapital		2 571 470	2 698 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	586 029	621 879
Sum avsetninger for forpliktelser		586 029	621 879
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Langsiktig gjeld	9, 10	8 598 458	9 017 924
Sum annen langsiktig gjeld		8 598 458	9 017 924
Sum langsiktig gjeld		9 184 487	9 639 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	61 805	59 173
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		35 594	35 594
Annen kortsiktig gjeld	9		
Sum kortsiktig gjeld		97 398	94 767
Sum gjeld		9 281 885	9 734 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 853 355	12 433 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428645

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 808 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBIEVEIEN 16-1 AS
Forretningsadresse: Åsbieveien 16
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Fredrik Sissener
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 918 808 469
ÅSBIEVEIEN 16-1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 380 196	1 261 049
Sum inntekter		1 380 196	1 261 049
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	524 088	560 036
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	737 037	632 884
Sum kostnader		1 261 125	1 192 920
Driftsresultat		119 070	68 129
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Finansinntekter	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	347 277	211 093
Annen rentekostnad	3		
Rentekostnader	3		
Sum finanskostnader		347 277	211 093
Netto finans		-347 277	-211 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-228 207	-142 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		-178 001	-111 512
Årsresultat	8	-356 002	-223 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 207	-142 964
Totalresultat		-178 001	-111 512
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-178 001	-111 512
Sum overføringer og disponeringer		-178 001	-111 512



Organisasjonsnr: 918 808 469
ÅSBIEVEIEN 16-1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 4		

Varige driftsmidler

Fast eiendom	1	11 468 825	11 970 593
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre	1		
Sum varige driftsmidler	5	11 468 825	11 970 593

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	9, 10		
---------------------------------	-------	--	--

Sum anleggsmidler		11 468 825	11 970 593
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	57 750	76 870
Andre kortsiktige fordringer		76 151	13 999
Sum fordringer		133 901	90 869

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	250 629	371 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 629	371 682

Sum omløpsmidler		384 530	462 551
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 853 355	12 433 144
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	31 000	31 000
Overkurs		2 667 574	2 667 574
Sum innskutt egenkapital		2 698 574	2 698 574



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	127 104	
Sum opptjent egenkapital		-127 104	
Sum egenkapital		2 571 470	2 698 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	586 029	621 879
Sum avsetninger for forpliktelses		586 029	621 879
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		
Langsiktig gjeld	9, 10	8 598 458	9 017 924
Sum annen langsiktig gjeld		8 598 458	9 017 924
Sum langsiktig gjeld		9 184 487	9 639 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	61 805	59 173
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		35 594	35 594
Annen kortsiktig gjeld	9		
Sum kortsiktig gjeld		97 398	94 767
Sum gjeld		9 281 885	9 734 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 853 355	12 433 144



Organisasjonsnr: 918 808 469
ÅSBIEVEIEN 16-1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Åsbieveien 16-1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 808 469



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Åsbieveien 16-1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 380 196	1 261 049
Sum driftsinntekt		1 380 196	1 261 049
Avskrivning	1	524 088	560 036
Annen driftskostnad	2	737 037	632 884
Sum driftskostnad		1 261 125	1 192 920
Driftsresultat		119 070	68 129
Finansposter			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	347 277	211 093
Resultat av finansposter		-347 277	-211 093
Resultat før skattekostnad		-228 207	-142 964
Skattekostnad	4	-50 206	-31 452
Årsresultat		-178 001	-111 512
Årsresultat	8	-178 001	-111 512
Disponering av resultat:			
Overført fra annen egenkapital		178 001	111 512
Sum overført		-178 001	-111 512
Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning		65 252	2 644 462
Avgitt konsernbidrag uten skattemessig virkning		0	-3 390 336



Balanse pr. 31.12.			
Åsbieveien 16-1 AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1	11 468 825	11 970 593
Sum varige driftsmidler	5	11 468 825	11 970 593
Sum anleggsmidler		11 468 825	11 970 593
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	57 750	76 870
Andre kortsiktige fordringer		76 151	13 999
Sum fordringer		133 901	90 869
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	250 629	371 682
Sum omløpsmidler		384 530	462 551
Sum eiendeler		11 853 355	12 433 144
Åsbieveien 16-1 AS		Side 3	



Balanse pr. 31.12.			
Åsbieveien 16-1 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	31 000	31 000
Overkurs		2 667 574	2 667 574
Sum innskutt egenkapital		2 698 574	2 698 574
Udekket tap	8	-127 104	0
Sum opptjent egenkapital		-127 104	0
Sum egenkapital		2 571 470	2 698 574
Gjeld			
Utsatt skatt	4	586 029	621 879
Sum avsetning for forpliktelser		586 029	621 879
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	9, 10	8 598 458	9 017 924
Sum annen langsiktig gjeld		8 598 458	9 017 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	61 805	59 173
Skyldige offentlige avgifter		35 594	35 594
Sum kortsiktig gjeld		97 398	94 767
Sum gjeld		9 281 885	9 734 570
Sum gjeld og egenkapital		11 853 355	12 433 144
Åsbieveien 16-1 AS		Side 4	



Balanse pr. 31.12.

Åsbieveien 16-1 AS

Arendal, 12.04.2023
Styret i Åsbieveien 16-1 AS

Øystein Kåre Djupedal
styreleder

Sidsel Pettersen
nestleder

Trine-Lill Einerkjær
styremedlem

Eivind Robert Buckner
styremedlem

Øystein Grødum
styremedlem

Geir Fredrik Sissener
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomter	Teknisk utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 566 918	1 588 371	1 400 206	13 555 495
Tilgang	0	0	98 258	98 258
Avgang	0	0	-75 940	-75 940
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 566 918	1 588 371	1 422 524	13 577 813
Akkumulerte avskrivninger	-1 402 116	0	-706 874	-2 108 990
Bokført verdi 31.12.2022	9 164 802	1 588 371	715 650	11 468 825
Årets avskrivninger	371 844	0	152 244	524 088
Forventet økonomisk levetid	50 år		2 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskr.	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor inkl. MVA	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	18 000	20 950
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 250	9 300
Annen bistand	900	0
Sum	26 150	30 250

Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

Finanskostnader	2022	2021
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	347 277	211 093
Sum finanskostnader	347 277	211 093



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 663 767	2 826 722	162 955
Sum	2 663 767	2 826 722	162 955
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 663 767	2 826 722	162 955
Utsatt skatt (22 %)	586 029	621 879	35 850
Årets skattekostnad	2022	2021	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-228 207	-142 964
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		162 955	-3 247 373
Mottatt konsernbidrag		65 253	3 390 336
Skattepliktig inntekt	0	0	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		-50 206	-31 452
Skattekostnad ordinært resultat	-50 206	-31 452	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-228 207	-142 964
Beregnet skatt av resultat før skatt		-50 206	-31 452
Sum	-50 206	-31 452	
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-14 356	-745 874
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		14 356	745 874
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til Ivre AS	8 598 458	9 017 924
Sum	8 598 458	9 017 924
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	11 468 825	11 970 593
Sum	11 468 825	11 970 593



Note 6 Bundne midler

Selskapets bankinnskudd er i sin helhet frie midler.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 31 000 består av 100 aksjer à kr. 310.

Alle aksjer er eid av morselskapet Ivre Eiendom Holding AS, med forretningsadresse Åsbieveien 16. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Åsbieveien 16-1 fås utlevert.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	31 000	2 667 574	0	2 698 574
Årets resultat	0	0	-178 001	-178 001
Mottatt konsernbidrag	0	0	50 897	50 897
Egenkapital 31.12.2022	31 000	2 667 574	-127 104	2 571 470

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	65 253	0
Sum	0	0	65 253	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	8 598 458	9 017 924
Sum	0	0	8 598 458	9 017 924

Selskapet har en langsiktig gjeld til IVRE AS på kr 8 598 458. Gjelden er knyttet opp til IVRE AS som langsiktig gjeld til DnB og følger samme avdragsplan og rentevilkår som mor sin gjeld til DnB.

Selskapet har kjøpt administrasjonstjenester fra morselskapet IVRE AS på kr 260 784 i 2022, samt tjenester fra søsterselskapet Ivre Sport & Anlegg AS på kr 40 365. Lokaler er leid ut til søster og morselskaper for kr 433 296.



Note 10 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	6 506 137	6 924 598
--	-----------	-----------



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Buckner, Eivind Robert	BANKID	2023-04-12 16:50
Sissener, Geir Fredrik	BANKID_MOBILE	2023-04-12 15:36
Einerkjær, Trine-Lill	BANKID_MOBILE	2023-04-12 16:02
Grødum, Øystein	BANKID_MOBILE	2023-04-12 16:12
Djupedal, Øystein Kåre	BANKID_MOBILE	2023-04-12 15:54
Pettersen, Sidsel	BANKID_MOBILE	2023-04-12 15:35

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Åsbieveien 16-1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åsbieveien 16-1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Arendal, 12. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2023-04-12 14:35

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.