



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 587 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEDAL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Karibakken 34
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	1	97 992	97 661
Sum kostnader		97 992	97 661
Driftsresultat		-97 992	-97 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	67
Sum finansinntekter		11	67
Annen rentekostnad			209
Sum finanskostnader			209
Netto finans		11	-141
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 980	-97 802
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 980	-97 802
Årsresultat		-97 980	-97 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 980	-97 802
Totalresultat		-97 980	-97 802
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-97 980	-97 802
Sum overføringer og disponeringer	4	-97 980	-97 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Anlegg under utførelse	7	2 570 352	1 572 338
Maskiner og anlegg	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		2 570 352	1 572 338
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		2 570 352	1 572 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 763	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		2 763	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 217	3 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 217	3 165
Sum omløpsmidler		51 980	3 165
SUM EIENDELER		2 622 332	1 575 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 6	1 000 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	-1 395 668	-1 297 688
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-1 395 668	-1 297 688
Sum egenkapital		-395 668	-1 267 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 018 000	2 788 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 018 000	2 788 000
Sum langsiktig gjeld		3 018 000	2 788 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			39 950
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld			15 241
Sum kortsiktig gjeld			55 191
Sum gjeld		3 018 000	2 843 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 622 332	1 575 503



Årsregnskap 2020 BEKKEDAL UTVIKLING AS

Penneo Dokumentnøkkel: 74D43-VJLVY-Q1J1C-B8XZZ-0L4PX-LD0EC

Organisasjonsnr: 918 587 888



Resultatregnskap
BEKKEDAL UTVIKLING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	97 992	97 661
Sum driftskostnader		97 992	97 661
Driftsresultat		-97 992	-97 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	67
Annen rentekostnad		0	209
Resultat av finansposter		11	-141
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 980	-97 802
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-97 980	-97 802
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-97 980	-97 802
Sum overføringer	4	-97 980	-97 802

Pennco Dokumentnøkkel: 74D43-VJLVY-Q1J1C-B8XZZ-0L4PX-LD0EC



Balanse
BEKKEDAL UTVIKLING AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	7	2 570 352	1 572 338
Sum varige driftsmidler		2 570 352	1 572 338
Sum anleggsmidler		2 570 352	1 572 338
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		2 763	0
Sum fordringer		2 763	0
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 217	3 165
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		49 217	3 165
Sum omløpsmidler		51 980	3 165
Sum eiendeler		2 622 332	1 575 503

Pennco Dokumentnøkkel: 74D43-VJLVY-Q1J1C-B8XZZ-0L4PX-LD0EC



Balanse BEKKEDAL UTVIKLING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4, 6	1 000 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4, 6	-1 395 668	-1 297 688
Sum opptjent egenkapital		-1 395 668	-1 297 688
Sum egenkapital		-395 668	-1 267 688
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 018 000	2 788 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 018 000	2 788 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	39 950
Annen kortsiktig gjeld		0	15 241
Sum kortsiktig gjeld		0	55 191
Sum gjeld		3 018 000	2 843 191
Sum egenkapital og gjeld		2 622 332	1 575 503

Jessheim, 25.03.2021
Styret i BEKKEDAL UTVIKLING AS

Trygve Fuglerud
styreleder

Per Henrik Bråthen
styremedlem

Tim Alexander Holmvik
daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: 74D43-VJLVY-Q1JTC-B8XZZ-0L4PX-LD0EC



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 74D43-VJLVY-Q1J1C-B8XZZ-0L4PX-LD0EC



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-97 980	-97 802
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-97 980	-97 802
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 395 669	-1 297 688	97 980
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 395 669	1 297 688	-97 980
Utsatt skattefordel (22 %)	-307 047	-285 491	21 556

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: 74D43-VJLVY-Q1J1C-B8XZZ-0L4PX-LD0EC



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	33 333	1 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Hobrå Eiendom AS	15	50 %
Fuglerud Holding AS	15	50 %
Sum	30	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-1 297 688	-1 267 688
Kapitalforhøyelse	970 000		970 000
Årets resultat		-97 980	-97 980
Pr 31.12	1 000 000	-1 395 668	-395 668

Note 5 Mellomværende med TS

Gjeld	2020	2019
Gjeld til Fuglerud Holding AS	0	-485 000
Gjeld til Hobrå Eiendom AS	-3 018 000	-2 303 000
Sum gjeld	-3 018 000	-2 788 000

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ og eiere har lånt inn penger for å dekke den tapte egenkapitalen. Aksjekapital er økt i 2020 ved gjeldskonvertering. Selskapet er et utviklingsselskap som forventer å gi positive resultater på sikt. Fortsatt drift legges til grunn.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Anlegg under utførelse

Selskapet har aktivert utviklingskostnader på kr 2 570 352 pr 31.12.2020.

Penneo Dokumentnøkkel: 74D43-VJLVY-Q1J1C-B8XZZ-0L4PX-LD0EC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tim Alexander Holmvik

Daglig leder

På vegne av: Bekkedal Utvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-856435

IP: 84.214.xxx.xxx

2021-03-29 09:19:20Z



Per Henrik Bråthen

Styremedlem

På vegne av: Bekkedal Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-727143

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-03-29 10:06:02Z



Trygve Fuglerud

Styreleder

På vegne av: Bekkedal Utvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-853811

IP: 141.0.xxx.xxx

2021-03-29 10:20:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: 74D43-VJLWV-Q1J1C-B8XZZ-0L4PX-LD0EC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>