



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	960 033 590
Organisasjonsform:	Annet foretak iflg. særsk. lov
Foretaksnavn:	STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET
Forretningsadresse:	Villaveien 10 5007 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Linda Skogheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	2,3	211 725 000	191 864 000
Offentlige tilskudd	2,4	131 031 000	118 900 000
Leieinntekter	2	318 526 000	308 406 000
Annen driftsinntekt	2,3	76 748 000	76 358 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>738 030 000</b>	<b>695 528 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 453 000	48 980 000
Lønn og andre personalkostnader	5,6,7	226 792 000	218 726 000
Ordinære avskrivninger	8	124 377 000	117 022 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	7 921 000	
Annen driftskostnad	9	246 902 000	230 491 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 445 000</b>	<b>615 219 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 585 000</b>	<b>80 309 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	10	7 290 000	7 518 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 290 000</b>	<b>7 518 000</b>
Finanskostnader	10	62 411 000	51 476 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 411 000</b>	<b>51 476 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 121 000</b>	<b>-43 958 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 464 000</b>	<b>36 351 000</b>
Skattekostnad	11	2 676 000	2 337 000
<b>Årsresultat</b>		<b>24 788 000</b>	<b>34 014 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	12	24 788 000	34 014 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 788 000</b>	<b>34 014 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Immaterielle eiendeler	8	12 478 000	76 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 478 000</b>	<b>76 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	8	84 948 000	85 048 000
Bygninger o.a. fast eiendom	8	2 468 192 000	2 417 110 000
Makiner, inventar og kjøretøy	8	90 656 000	93 054 000
Anlegg under utførelse	8,13	186 234 000	188 901 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 830 030 000</b>	<b>2 784 113 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	14	43 914 000	43 914 000
Investeringer i aksjer og andeler	15	59 000	59 000
Andre langsiktige fordringer	16		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 973 000</b>	<b>44 973 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 886 481 000</b>	<b>2 829 162 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	17	3 473 000	5 799 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 473 000</b>	<b>5 799 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16,18	9 072 000	16 001 000
Andre fordringer	16,18	91 204 000	101 848 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 276 000</b>	<b>117 849 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	19	113 902 000	131 357 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113 902 000</b>	<b>131 357 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 651 000</b>	<b>255 005 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 104 132 000</b>	<b>3 084 167 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	445 361 000	414 578 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>445 361 000</b>	<b>414 578 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>445 361 000</b>	<b>414 578 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	25 368 000	39 272 000
Utsatt skatt	11	2 381 000	1 102 000
Statstilskudd studentboliger	4	571 194 000	552 882 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>598 943 000</b>	<b>593 256 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	20,21	1 956 727 000	1 921 396 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 045 000	1 349 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 957 772 000</b>	<b>1 922 745 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 556 715 000</b>	<b>2 516 001 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 214 000	87 485 000
Betalbar skatt	11	1 398 000	181 000
Skyldige offentlige avgifter		15 383 000	16 159 000
Annen kortsiktig gjeld	18,22	41 061 000	49 763 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 056 000</b>	<b>153 588 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 658 771 000</b>	<b>2 669 589 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 104 132 000</b>	<b>3 084 167 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	21	452 300 000	369 300 000



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	2,3	230 249 000	214 292 000
Offentlige tilskudd	2,4	281 178 000	253 349 000
Leieinntekter	2	319 608 000	309 285 000
Annen driftsinntekter	2,3	68 498 000	66 898 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>899 533 000</b>	<b>843 824 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 453 000	48 980 000
Lønn og andre personalkostnader	5,6,7	358 133 000	346 174 000
Ordinære avskrivninger	8	129 643 000	122 272 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	7 921 000	
Annen driftskostnader	9	271 680 000	244 073 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>816 830 000</b>	<b>761 499 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 703 000</b>	<b>82 325 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	10	7 381 000	8 132 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 381 000</b>	<b>8 132 000</b>
Finanskostnader	10	62 464 000	53 170 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 464 000</b>	<b>53 170 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 083 000</b>	<b>-45 038 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 620 000</b>	<b>37 287 000</b>
Skattekostnad	11	2 756 000	-15 675 000
<b>Årsresultat</b>		<b>24 864 000</b>	<b>52 962 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	12	24 864 000	52 962 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 864 000</b>	<b>52 962 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Immaterielle eiendeler	8	12 478 000	76 000
Utsatt skattefordel	11	15 367 000	16 725 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 845 000</b>	<b>16 801 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	8	88 463 000	88 563 000
Bygninger o.a. fast eiendom	8	2 554 016 000	2 506 705 000
Makiner, inventar og kjøretøy	8	93 407 000	96 020 000
Anlegg under utførelse	8,13	187 232 000	192 931 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 923 118 000</b>	<b>2 884 219 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	15	59 000	59 000
Andre langsiktige fordringer	16		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 000</b>	<b>1 059 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 951 022 000</b>	<b>2 902 079 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	17	3 473 000	5 799 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 473 000</b>	<b>5 799 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16,18	9 987 000	17 935 000
Andre fordringer	16,18	36 616 000	41 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 603 000</b>	<b>59 535 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	19	154 166 000	162 603 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>154 166 000</b>	<b>162 603 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 242 000</b>	<b>227 937 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 155 264 000</b>	<b>3 130 016 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	457 976 000	425 690 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>457 976 000</b>	<b>425 690 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>457 976 000</b>	<b>425 690 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	38 150 000	55 850 000
Statstilskudd studentboliger	4	571 689 000	553 392 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>609 839 000</b>	<b>609 242 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	20,21	1 956 727 000	1 921 396 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 045 000	1 349 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 957 772 000</b>	<b>1 922 745 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 567 611 000</b>	<b>2 531 987 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 198 000	92 383 000
Betalbar skatt	11	1 398 000	198 000
Skyldige offentlige avgifter		23 209 000	24 504 000
Annen kortsiktig gjeld	18,22	56 872 000	55 254 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 677 000</b>	<b>172 339 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 697 288 000</b>	<b>2 704 326 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 155 264 000</b>	<b>3 130 016 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 743261

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 033 590  
Organisasjonsform: Annet foretak iflg. særsk. lov  
Foretaksnavn: STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET  
Forretningsadresse: Villaveien 10  
5007 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Skogheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Organisasjonsnr: 960 033 590  
STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	2,3	211 725 000	191 864 000
Offentlige tilskudd	2,4	131 031 000	118 900 000
Leieinntekter	2	318 526 000	308 406 000
Annen driftsinntekt	2,3	76 748 000	76 358 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>738 030 000</b>	<b>695 528 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 453 000	48 980 000
Lønn og andre personalkostnader	5,6,7	226 792 000	218 726 000
Ordinære avskrivninger	8	124 377 000	117 022 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	7 921 000	
Annen driftskostnad	9	246 902 000	230 491 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>655 445 000</b>	<b>615 219 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 585 000</b>	<b>80 309 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	10	7 290 000	7 518 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 290 000</b>	<b>7 518 000</b>
Finanskostnader	10	62 411 000	51 476 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 411 000</b>	<b>51 476 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 121 000</b>	<b>-43 958 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 464 000</b>	<b>36 351 000</b>
Skattekostnad	11	2 676 000	2 337 000
<b>Årsresultat</b>		<b>24 788 000</b>	<b>34 014 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	12	24 788 000	34 014 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 788 000</b>	<b>34 014 000</b>



Organisasjonsnr: 960 033 590  
STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Immaterielle eiendeler	8	12 478 000	76 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 478 000</b>	<b>76 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	8	84 948 000	85 048 000
Bygninger o.a. fast eiendom	8	2 468 192 000	2 417 110 000
Makiner, inventar og kjøretøy	8	90 656 000	93 054 000
Anlegg under utførelse	8,13	186 234 000	188 901 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 830 030 000</b>	<b>2 784 113 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	14	43 914 000	43 914 000
Investeringer i aksjer og andeler	15	59 000	59 000
Andre langsiktige fordringer	16		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 973 000</b>	<b>44 973 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 886 481 000</b>	<b>2 829 162 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	17	3 473 000	5 799 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 473 000</b>	<b>5 799 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16,18	9 072 000	16 001 000
Andre fordringer	16,18	91 204 000	101 848 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 276 000</b>	<b>117 849 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	19	113 902 000	131 357 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113 902 000</b>	<b>131 357 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 651 000</b>	<b>255 005 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 104 132 000</b>	<b>3 084 167 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	445 361 000	414 578 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>445 361 000</b>	<b>414 578 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>445 361 000</b>	<b>414 578 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	25 368 000	39 272 000
Utsatt skatt	11	2 381 000	1 102 000
Statstilskudd studentboliger	4	571 194 000	552 882 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>598 943 000</b>	<b>593 256 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	20,21	1 956 727 000	1 921 396 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 045 000	1 349 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 957 772 000</b>	<b>1 922 745 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 556 715 000</b>	<b>2 516 001 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 214 000	87 485 000
Betalbar skatt	11	1 398 000	181 000
Skyldige offentlige avgifter		15 383 000	16 159 000
Annen kortsiktig gjeld	18,22	41 061 000	49 763 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 056 000</b>	<b>153 588 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 658 771 000</b>	<b>2 669 589 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 104 132 000</b>	<b>3 084 167 000</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	21	452 300 000	369 300 000



Organisasjonsnr: 960 033 590  
STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	2,3	230 249 000	214 292 000
Offentlige tilskudd	2,4	281 178 000	253 349 000
Leieinntekter	2	319 608 000	309 285 000
Annen driftsinntekter	2,3	68 498 000	66 898 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>899 533 000</b>	<b>843 824 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 453 000	48 980 000
Lønn og andre personalkostnader	5,6,7	358 133 000	346 174 000
Ordinære avskrivninger	8	129 643 000	122 272 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	7 921 000	
Annen driftskostnader	9	271 680 000	244 073 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>816 830 000</b>	<b>761 499 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 703 000</b>	<b>82 325 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	10	7 381 000	8 132 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 381 000</b>	<b>8 132 000</b>
Finanskostnader	10	62 464 000	53 170 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 464 000</b>	<b>53 170 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 083 000</b>	<b>-45 038 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>27 620 000</b>	<b>37 287 000</b>
Skattekostnad	11	2 756 000	-15 675 000
<b>Årsresultat</b>		<b>24 864 000</b>	<b>52 962 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	12	24 864 000	52 962 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 864 000</b>	<b>52 962 000</b>



Organisasjonsnr: 960 033 590  
STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Immaterielle eiendeler	8	12 478 000	76 000
Utsatt skattefordel	11	15 367 000	16 725 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 845 000</b>	<b>16 801 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	8	88 463 000	88 563 000
Bygninger o.a. fast eiendom	8	2 554 016 000	2 506 705 000
Makiner, inventar og kjøretøy	8	93 407 000	96 020 000
Anlegg under utførelse	8,13	187 232 000	192 931 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 923 118 000</b>	<b>2 884 219 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	15	59 000	59 000
Andre langsiktige fordringer	16		1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 000</b>	<b>1 059 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 951 022 000</b>	<b>2 902 079 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	17	3 473 000	5 799 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 473 000</b>	<b>5 799 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16,18	9 987 000	17 935 000
Andre fordringer	16,18	36 616 000	41 600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 603 000</b>	<b>59 535 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	19	154 166 000	162 603 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>154 166 000</b>	<b>162 603 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>204 242 000</b>	<b>227 937 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 155 264 000</b>	<b>3 130 016 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	457 976 000	425 690 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>457 976 000</b>	<b>425 690 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>457 976 000</b>	<b>425 690 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	38 150 000	55 850 000
Statstilskudd			
studentboliger	4	571 689 000	553 392 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>609 839 000</b>	<b>609 242 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	20,21	1 956 727 000	1 921 396 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 045 000	1 349 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 957 772 000</b>	<b>1 922 745 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 567 611 000</b>	<b>2 531 987 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 198 000	92 383 000
Betalbar skatt	11	1 398 000	198 000
Skyldige offentlige avgifter		23 209 000	24 504 000
Annen kortsiktig gjeld	18,22	56 872 000	55 254 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 677 000</b>	<b>172 339 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 697 288 000</b>	<b>2 704 326 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 155 264 000</b>	<b>3 130 016 000</b>



Organisasjonsnr: 960 033 590  
STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Organisasjonsnr: 960 033 590  
STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



sammen



# Styrets beretning

## 2024





## Innhold

### Styrets beretning

---

- 03 Studentsamskipnaden på Vestlandet - Sammen
- 03 Sammen sitt styre
- 04 Styrets arbeid
- 04 Bærekraftsarbeid
- 05 Personale og arbeidsmiljø
- 06 Likestilling og diskriminering
- 06 Årsregnskapet Sammen konsern
- 06 Finansiell risiko
- 07 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen
- 07 Årets resultat og disponering



## Studentsamskipnaden på Vestlandet – Sammen

Samskipnadsloven regulerer Sammens oppgaver og organisering. Som særlovsselskap er Sammen et selvstendig rettssubjekt som selv er ansvarlig for sine forpliktelser. Selv om virksomheten mottar noe offentlig støtte, er Sammen ikke et offentlig organ. Sammen har ingen eiere og styret er virksomhetens høyeste organ. Kunnskapsdepartementet fører tilsyn med virksomheten.

Alle institusjonene tilsluttet Sammen er underlagt Lov om universiteter og høyskoler (universitets- og høyskoleloven) og Lov om Fagskoler. Utdanningsinstitusjonene som er tilknyttet Sammen, bidrar gjennom fristasjonsprinsippet med å stille lokaler til disposisjon vederlagsfritt for de deler av Sammen sin virksomhet som er lokalisert på campusene. Det er etablert fristasjonsavtaler mellom Sammen og medlemsinstitusjonene. Ny overordnet fristasjonsavtale ble signert i 2024.

### Sammen sitt styre

Styret i Sammen består av ti medlemmer og en observatør. Fem medlemmer er valgt av studentene gjennom Velferdstinget Vest og tre medlemmer er valgt av de ansatte. Universitetet i Bergen og Høgskulen på Vestlandet oppnevner ett medlem hver, mens Norges Handelshøyskole oppnevner en observatør. De studentvalgte representantene har alltid stemmeflertall ved votering.

Sammen har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor student-samskipnaden på Vestlandet.

<b>Studentvalgte</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Amalie Johnsen Lunde (styreleder): NHH</li><li>• Knut Visdal: NHH</li><li>• Siver Myksvoll-Rannestad: UiB</li><li>• Andrea Nesvik Voss: UiB</li><li>• Sara Hønsi: HVL</li></ul>
<b>Ansattrepresentanter</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Heidi Berg: Sammen</li><li>• Ina Berg-Vonli: Sammen</li><li>• Kim Tuv: Sammen</li></ul>
<b>Representanter fra studieinstitusjonene</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Christen Soleim, Avdelingsdirektør for Studieavdelingen: UiB</li><li>• Helge Skugstad, Direktør for økonomi og arealforvaltning: HVL</li></ul>
<b>Observatør</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Geir Mikalsen, Direktør for kommunikasjon og fagressurser: NHH</li></ul>

## Styrets arbeid

Det ble i 2024 avholdt syv styremøter, i tillegg til to styreseminar. Ett styremøte ble gjennomført i Haugesund og ett i Sogndal. Resterende møter ble gjennomført i Bergen.

Fra høsten 2024 gikk styret over til å benytte Orgbrain som styreportal. Styrets instruks og vedtekter ble revidert i 2024 og styret vedtok instruks for styreleder og administrerende direktør.

Totalt har styret behandlet 77 saker i 2024.

Det ble i 2024 vedtatt å endre styrets sammensetning fra og med året 2025 for å tilpasse styrets sammensetning til aksjelovens regler. Antall medlemmer reduseres fra ti til åtte fra 2025, hvorav styret for fremtiden består av fire studenter, to representanter fra utdanningsinstitusjonene, og to ansattrepresentanter. Etter tilpasningen har styret korrekt kjønnsbalanse mellom styrets medlemmer.

Etter anbefaling fra administrasjonen vedtok styret å skifte selskapets revisor fra Deloitte AS til Ernst & Young AS ved partner Truls Nesslin. Deloitte har revidert SiB og deretter Sammen i over 20 år, og i 2024 var det et passende tidspunkt å gjennomføre en anbudsprosess på revisjonstjenester. Alle de store revisorfirmaene, inkludert eksisterende revisor Deloitte, ble invitert til å gi tilbud på revisjonstjenester. Etter nøye vurdering ble EY valgt som selskapets nye revisor.

I løpet av 2024 har styret lagt spesielt vekt på omorganiseringen av Sammen. Styret har både aktivt deltatt i, og blitt fortløpende informert om, prosessen. På møtet i desember vedtok styret ny organisering av Sammen som bedre er tilpasset nåværende og fremtidige behov og rammevilkår.

Styret har også gjennom året hatt betydelig fokus på Sammen sin strategiske boligutvikling, hvor det i løpet av året er utviklet og vedtatt nye prinsipper for fastsettelse av husleie, retningslinjer for studentmedvirkning ved boligbygging, samt kriterier for soneinndeling av boligbygging i Bergensområdet.

Styret har avholdt to styreseminar gjennom året. I tillegg til å ha styrearbeid som tema i disse samlingene, har styret brukt tid på å diskutere rammer for omorganisering av Sammen og ambisjonsnivå og struktur for bærekraftsarbeidet i studentsamskipnaden.

Fra høsten 2024 har styret hatt en fast sak i styremøtene hvor utdanningsinstitusjonen har vært invitert inn for å fortelle om sine planer for utvikling av campus og studieportefølje. I 2024 har Universitetet i Bergen og Høgskulen på Vestlandet vært til stede i styremøter.

## Bærekraftsarbeid

Åpenhetsloven trådte i kraft i juli 2022. Arbeidet med Åpenhetsloven er direkte knyttet til FNs bærekraftsmål nr.12 «Ansvarlig forbruk og produksjon». I løpet av arbeidet med å tilnærme oss kravene i loven, har vi fått god oversikt over leverandørene våre, og det er etablert rutiner og malverk som skal sikre bærekraft i våre innkjøp. Redegjørelsen for Åpenhetsloven ble signert av styret og publisert på Sammen sine nettsider innen fristen 30. juni. Nærmere beskrivelse av arbeidsprosessen med Åpenhetsloven kan leses i redegjørelsen på Sammen.no. Vi viderefører i 2025 det gode arbeidet med å risikovurdere alle våre leverandører og sikre at alle våre leverandører lever opp til kravene i Åpenhetsloven. Ny redegjørelse vil legges frem for styret i junimøtet.

Bærekraft er en sentral pilar i alle virksomhetsstrategiene i Sammen. Vi har ambisjoner hva gjelder å redusere klimagassutslipp og det jobbes kontinuerlig med å lokalisere og definere tiltak som kan bidra til at Sammen over tid skal redusere utslipp betydelig. Som et ledd i styrke oppfølgingen av Sammen sin bærekraftsstrategi har ledergruppen hatt bærekraft som ett av tre særskilte strategiske agendapunkter gjennom året. I den forbindelse ble det etablert en arbeidsgruppe bestående av nøkkelpersoner fra alle våre tjenesteområder med det formål å jobbe frem en plan for hvordan Sammen bedre kan jobbe for å nå strategiske mål innen klima og miljø på tvers av virksomhetsområdene og mer i fellesskap. Arbeidsgruppen har gjennomført flere workshoper med og uten ekstern bærekraftskonsulent og identifisert flere kortsiktige og langsiktige tiltak med den hensikten å utarbeide en tydeligere klimaplan og bedre klimaregnskap for Sammen. Arbeidet skal også være en plattform for å utvikle en dobbel vesentlighetsanalyse for Sammen.

Gjenbruksfestivalen ble arrangert på Fantoft for tredje gang august 2024 med om lag 2.000 besøkende studenter. Festivalen er et av Bergens største brukmarked og skal bidra til at studentene kan velge sirkulære løsninger som gir mindre avfallsproduksjon, mindre ressursbruk og dermed reduserer negativ påvirkning på klima og natur. Festivalen er direkte knyttet til flere strategiske mål på tvers av de tre satsingsområdene studenter og tjenestetilbud, klima og miljø, og organisasjon: Det er et gratis og dermed inkluderende tilbud, det er en arena for å sysselsette studenter som ønsker å jobbe frivillig og en arena hvor miljøengasjerte studentorganisasjoner og andre aktører kan møtes for å bygge nettverk og informere studenter om arbeidet sitt.

Sammen har 21 Miljøfyrtårn-sertifiserte avdelinger og 16 satellitter. Samtlige sertifikater ble rapportert på og innlevert innen fristen 1. april 2024. Tiltak og handlingsplaner utgjør de mest vesentlige delene av miljørapporten. Disse rapportene gir oss anledning til å demonstrere vår dedikasjon til miljøarbeidet og vårt ønske om å gjøre en betydelig innsats. Miljøfyrtårn har nå bedre fasiliteter for å følge opp årlige handlingsplaner i portalen samt å etablere årshjul med frister for gjennomføring av tiltak lokalt knyttet til hvert enkelt sertifikat.

## Personale og arbeidsmiljø

Ved utgangen av 2024 hadde Sammen 552 ansatte, hvorav 366 var kvinner og 186 var menn. I tillegg var det engasjert 17 studentmedarbeidere, 70 instruktører og 126 tilkallingsvikarer.

Sammen har fastsatt overordnede mål for helse, miljø og sikkerhetsarbeidet. For 2024 er det utarbeidet en handlingsplan med konkrete mål relatert til sykefravær, nullvisjon for personskader, og innrapportering av avvik. Sammen har en målsetning om totalt sykefravær på under 7 %. I 2024 var det totale sykefraværet 10,4 %. Det er avholdt fire møter i Arbeidsmiljøutvalget, og to seminarer for verneombudene har blitt arrangert.

I 2024 lanserte Sammen en ny personalhåndbok og lederhåndbok, som begge er under kontinuerlig utvikling. Videre er det innført systemer for onboarding og offboarding for å sikre prosessene ved oppstart og avslutning av arbeidsforhold. Et digitalt verktøy for oppfølging av sykefravær er tatt i bruk, og som en del av det forebyggende arbeidet med sykefraværsoppfølging har Sammen, i regi av NAV Arbeidslivssenter, gjennomført kurs i sykefraværsoppfølging. Som en del av arbeidsmiljøarbeidet har Sammen igangsatt et Basisprogram i ledelse, hvor det blant annet fokuseres på arbeidsmiljø, trygg kultur, medarbeiderdialoger og konflikthåndtering.

Gjennom året har det blitt gjennomført jevnlig informasjons- og drøftingsmøter mellom tillitsvalgte og ledelsen. På disse møtene får tillitsvalgte informasjon om saker som skal opp i styret. Informasjon om ledige stillinger samt annen aktuell informasjon deles og drøftes i dette forumet. Omorganiseringsprosessen i Sammen har videre vært en fast sak på møtene høsten 2024.

## Likestilling og diskriminering

Sammen arbeider aktivt med likestilling og mot diskriminering. Våre strategiske mål inkluderer å redusere ulikheter og sikre like muligheter og inkludering for alle ansatte. I 2024 har vi gjennomført en kartlegging av likestillingsstatusen og ufrivillig deltidsvirksomheten. Vierforpliktet til en inkluderende personalpolitikk og en konsekvent lønnspolitikk. Gjennom opplæringsprogrammer for mellomledere og arbeidet med en ny organisasjonsstruktur, streber vi etter å opprettholde et sterkt fokus på likestillings-, diskriminerings- og mangfoldsarbeidet i Sammen. For ytterligere informasjon om vårt arbeid for likestilling og mot diskriminering henvises det til likestillingsredegjørelsen, som er tilgjengelig på [sammen.no](https://www.sammen.no).

## Årsregnskapet Sammen konsern

Konsernets samlede omsetning for 2024 utgjorde 899,5 millioner kroner, hvilket representerer en økning på 6,6 % sammenlignet med 2023. Årsresultatet etter skatt beløp seg til 24,9 millioner kroner mot 52,9 millioner kroner i 2023. Resultatet inkluderer en regnskapsmessig gevinst fra salget av våre studentboliger i Fosswinckelsgate 67, som isolert sett utgjorde 14,9 millioner kroner. På den annen side er resultatet belastet med nedskrivning av resterende bokførte verdier på totalt 7,9 millioner kroner på F-blokken på Hatleberg i forbindelse med total renovering og oppgradering av bygningsmassen. Videre er resultatet belastet med 3,15 millioner kroner som følge av at Sogndal kommune avbrøt det planlagte samarbeidsprosjektet om etablering av en ny barnehage, og de påløpte prosjektkostnadene er derfor kostnadsført. Vi erfarte i 2024 en økning i driftskostnader knyttet til vedlikehold av våre studentboliger, og vi har omklassifisert noen av våre vedlikeholdsinvesteringer til driftskostnader, noe som totalt belastet resultatet for 2024 med 4,1 millioner kroner. Investeringsbudsjettet er redusert med samme beløp og fremtidige avskrivninger vil bli redusert tilsvarende.

Egenkapitalen var ved utgangen av 2024 på 458 millioner kroner, mot 425,7 millioner kroner i 2023. Egenkapitalen er tilskrevet et positivt estimatavvik, knyttet til vår tjenestepensjonsordning, på 7,4 millioner kroner. Egenkapitalandelen var i 2024 på 14,5 %, hvilket er 0,9 prosentpoeng høyere enn i 2023. Basert på det foreliggende regnskapet og balansen er det styrets vurdering at virksomhetens finansielle stilling er tilfredsstillende. Det er fortsatt en målsetting å styrke den løpende likviditeten og egenkapitalen, med en langsiktig målsetting om å nå 20 % egenkapitalandel.

## Finansiell risiko

Etter flere år preget av koronapandemien samt påfølgende perioder med betydelig prisvekst og renteøkninger, har driften i 2024 begynt å stabilisere seg. Vi opplever fremdeles høye byggekostnader, noe som utgjør en utfordring for både nye byggeprosjekter og oppgradering av eksisterende boligmasse. Det var derfor gledelig da vi mottok nyheten om at Kunnskapsdepartementet har godkjent tilskudd også til oppgradering av studentboliger. Dette vil lette kostnadstrykket i våre oppgraderingsprosjekter, og vi vil således være bedre rustet økonomisk for å realisere disse planene og sikre gode bomiljø for fremtiden.

Den finansielle risikoen ved Sammen vurderes som lav. Våre eiendeler består i hovedsak av fast eiendom verdsatt til en bokført verdi på 2,9 milliarder kroner, hvilket utgjør 91,2 % i Sammen og 92,6 % i Sammen konsern av totalkapitalen. Markedsverdien på selskapets eiendomsmasser antas å være betydelig høyere enn de bokførte verdiene, hvilket gjør at den verdjusterte egenkapitalen er betydelig høyere enn den bokførte. Eiendomsmassen er i hovedsak finansiert gjennom statstilskudd og langsiktige lån i Husbanken. Av selskapets totale gjeld til kredittinstitusjoner utgjør Husbanklån 93 %. Videre er 79 % av selskapets samlede lån sikret gjennom fastrenteavtaler med lange løpetider til lav rente.



Likviditetssituasjonen på balansedagen vurderes som tilfredsstillende. Gjennom 2024 har vi finansiert byggingen av nye studentboliger i Lotheveien med byggelån og energisentralen på Hatleberg med et langsiktig banklån. Øvrige mindre rehabiliteringsprosjekter er blitt finansiert ved bruk av egen likviditet i stedet for å ta opp kostbare byggelån. Kontantstrømmen fra finansielle aktiviteter er godt tilpasset kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter og investeringsaktiviteter. Selskapets løpende investeringer i mindre rehabiliteringsprosjekter og anskaffelser finansieres fullt ut med kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter, mens større oppgraderings- og byggeprosjekter i hovedsak finansieres med Husbanklån og statstilskudd. Ved utgangen av 2024 hadde Sammen en samlet kontantbeholdning på 154,2 millioner kroner.

## Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Det er styrets oppfatning at det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et rettviseende uttrykk for resultatet i 2024 og den økonomiske stilling ved årsskiftet. Det har ikke skjedd endringer eller utvikling i situasjonen som har endret dette bildet etter at regnskapet ble avgitt. Basert på det fremlagte årsregnskapet og på utsiktene fremover, legger styret fortsatt drift til grunn for virksomheten.

## Årets resultat og disponering

Årets resultat for Sammen i 2024 utgjør 24,9 millioner kroner etter skatt for Sammen konsern og 24,8 millioner for Sammen morselskap. Styret vedtar at årets overskudd overføres i sin helhet til fri egenkapital.

Bergen, 23. mai 2025

Sjur Selsvik  
Styreleder

Knut Visdal  
Styremedlem

Christen Lorentz Soleim  
Styremedlem

Sara Hønsi  
Nestleder

Ida Huitfeldt  
Styremedlem

A-G Navstøl

Anne-Grethe Naustdal  
Styremedlem

Ellen Tornes  
Styremedlem

Henrik Tjore  
Styremedlem

Sonja Irene Håland Dyrkorn  
Administrerende direktør





# Styrets beretning

---

# 2024

---



sammen

---

Transaksjon 09222115557548095264



Signert SS, SH, ET, KV, IHF, HWT, CLS, AN, SIHD

---



## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557548095264

### Dokument

#### Styrets beretning 2024

Hoveddokument

8 sider

Initiert 2025-05-28 22:13:50 CEST (+0200) av Ellen

Savareid (ES)

Ferdigstilt 2025-05-31 23:52:35 CEST (+0200)

### Initiativtaker

#### Ellen Savareid (ES)

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Organisasjonsnr. 960 033 590

ellen.savareid@sammen.no

+4741215925

### Underskriverne

#### Sjur Selsvik (SS)

sjur.selsvik@sammen.no

+4799249916

Signert 2025-05-29 09:05:48 CEST (+0200)

#### Sara Hønsi (SH)

sarahoensi@outlook.com

+4747637598

Signert 2025-05-31 11:12:38 CEST (+0200)

#### Ellen Tørnes (ET)

ellen.tornes@sammen.no

+4792012061

Signert 2025-05-28 22:49:55 CEST (+0200)

#### Knut Visdal (KV)

knutvisdal1@gmail.com

+4795362039

Signert 2025-05-31 23:52:35 CEST (+0200)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557548095264

**Ida Huitfeldt Flem (IHF)**  
ida.huitfeldt.flem@gmail.com  
+4795528953

Signert 2025-05-29 14:19:01 CEST (+0200)

**Christen Lorentz Soleim (CLS)**  
christen.soleim@uib.no  
+4741479181

Signert 2025-05-30 13:48:10 CEST (+0200)

**Sonja Irene Håland Dyrkorn (SIHD)**  
sonja.dyrkorn@sammen.no  
+4748162687

Signert 2025-05-30 13:13:50 CEST (+0200)

**Henrik Waage Tjore (HWT)**  
henrik.tjore@sammen.no  
+4746879414

Signert 2025-05-31 23:00:02 CEST (+0200)

**Anne-Grethe Naustdal (AN)**  
anne.naustdal@hvl.no  
+4790094491

Signert 2025-05-30 09:02:51 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





sammen



# Årsregnskap

## 2024







## STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

### BALANSE (1000 kr)

Sammen		Sammen Konsern	
31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
445 361	414 578	457 976	425 690
445 361	414 578	457 976	425 690
<b>GJELD</b>			
<b>Avtelling for forpliktelser</b>			
25 368	39 272	38 150	55 850
2 381	1 102	-	-
571 194	552 882	571 689	553 392
598 943	593 256	609 839	609 242
<b>Langsiktig gjeld</b>			
1 956 777	1 921 396	1 956 777	1 921 396
1 045	1 349	1 045	1 349
1 957 772	1 922 745	1 957 772	1 922 745
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
44 214	87 485	48 198	92 383
1 398	1 811	1 398	1 981
15 383	16 159	23 209	24 504
41 061	48 763	56 872	55 254
102 056	153 558	129 677	172 339
2 658 771	2 669 589	2 697 288	2 704 326
3 104 132	3 084 167	3 155 264	3 130 016

Bergen, 23. mai 2025  
I styret for Studentersamskipnaden på Vestlandet

<input checked="" type="checkbox"/>	Sjur Selsvik Styreleder	<input checked="" type="checkbox"/>	Sara Hønsi Nestleder	<input checked="" type="checkbox"/>	Ellen Torjes Styremedlem
<input checked="" type="checkbox"/>	Knut Wisdal Styremedlem	<input checked="" type="checkbox"/>	Ida Hultfeldt Styremedlem	<input checked="" type="checkbox"/>	Henrik Tjore Styremedlem
<input checked="" type="checkbox"/>	Christen Lorenz Soleim Styremedlem	<input checked="" type="checkbox"/>	Anne-Grethe Naustdal Styremedlem	<input checked="" type="checkbox"/>	Sonja Irene Håland Dyrdam Adm. direktør

## STUDENTSAMSKIPNADEN PÅ VESTLANDET

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING (1000 kr)

Sammen		Sammen Konsern	
2024	2023	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
27 464	36 351	27 620	37 287
-181	-108	-198	-108
-14 643	-14 743	-14 643	-14 743
132 298	117 022	137 564	122 272
-22 499	-21 709	-22 515	-21 724
2 326	193	2 326	193
6 929	-3 082	7 948	-5 016
-43 271	45 632	-44 185	50 490
-7 268	-2 908	-9 639	-5 180
5 452	-35 397	13 838	-6 921
86 607	121 251	98 116	156 550
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
15 363	16 057	15 363	16 057
-175 404	-226 236	-177 894	-230 750
-15 552	-	-15 552	-
1 000	1 000	1 000	1 000
-174 593	-209 179	-177 083	-213 693
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
104 769	167 773	104 769	167 773
-69 742	-54 184	-69 742	-54 184
35 504	4 328	35 504	4 328
70 531	117 917	70 531	117 917
<b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>			
-17 455	29 989	-8 437	60 774
131 357	101 368	162 603	101 829
113 902	131 357	154 166	162 603

Sigurd S.S., SH, EMT, KV, JHF, HWT, CLS, AGN, SHD



Tran saksjon 09222115657548051383



Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

Noter til årsregnskapet 2024

## Noter til Regnskapsprinsipper

### Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis, og er presentert i samsvar med Kalkulasjonparagrafene i rapporteringskrav.

### Immaterielle

Immaterielle rettigheter som kjøpt eller utviklet i løpet av virksomhetens levetid, er registrert som immaterielle aktiva.

Investeringstilskudd fra staten til bygging av studentboliger er registrert som immaterielle aktiva og er presentert i samsvar med investeringsstilskudd iht. NIS-4 Offentlige tilskudd, og immaterielle aktiva over investeringsobjektets (byggets) økonomiske levetid.

Øvrige tilskudd imøtreges i den periode det er bemyndiget for.

### Behandling av fristasjonskostnader i regnskapet

Verdien av fristasjonskostnader, både i form av tilskudd og naturavgifter, er resultatført på inntektsdelen i regnskapet og spesifisert i note til regnskapet. Verdien av naturavgiftene er også resultatført på kontrastdelen og presentert på regnskapslinjen Andre driftskostnader.

### Spesifikasjon av størrelsen på fristasjonsrealer og beregning av verdien av naturavgifter

Fristasjonskostnader er klassifisert som offentlig tilskudd. Realer som i henhold til avtale med medlemsinstitusjonene benyttes i forbindelse med utarbeidelse av rapporter, er registrert som immaterielle aktiva. Naturavgifter og andre fristasjonsrealer som ikke spesifikt er knyttet til studentsamskipnaden sin driftsaktivitet, er registrert som fristasjonsrealer. Verdien av fristasjonsrealene er beregnet med utgangspunkt i en husleiesats på kr. 1300 pr. m<sup>2</sup> og driftskostnader på kr. 600 pr. m<sup>2</sup>. Kjøkken og serveringsrealer er klassifisert som fristasjonsrealer.

### Resultatoppstilling knyttet til salg av varer og tjenester til andre enn studenter

Det er utarbeidet særskilte regnskap for salg av varer og tjenester til andre enn studenter for tjenesteområder hvor det benyttes offentlig støtte (fri stasjon, semesteravgift og andre statlige tilskudd) og der omsetningen til andre enn studenter utgjør 3 % eller mer av tjenesteområdets omsetning. Dette gjelder tjenesteområdene turling, barnelag, leie og kafe/kantine. Videre er det utarbeidet særskilte regnskap for andre tjenesteområder som finansieres av semesteravgift og for Sammens boligfritidsområde.

Indrekte kostnader som for eksempel administrasjonskostnader, personalekostnader og kostnader knyttet til andre felles tjenester, er fordelt forholdsmessig basert på den andelen av omsetningen som kan tilskrives andre enn studenter. For Sammen Trening er det alle eksterne medlemmer totalt ut medlemsmassen som grunnlag for fordeling av indrekte kostnader. For Sammen Mat & Drikke benyttes salgsmatteknær direkte på egne inntektskonti. Sum salgsinntekter eksterne justert for prisdeflasjonen på 15 % gir prosentats for fordeling av indrekte kostnader. Andelen for Sammen Barnelag er basert på antall barn av eksterne i forhold til samlet antall barn.

### Anleggsmidler

Etterlevende bestemt til vanlig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over forventet økonomisk levetid. Bygninger, dekompasjer i ulike komponenter som avskrives over den aktuelle komponentens økonomiske levetid, renter som krytter seg til anlegg under oppføring, er balanseført som en del av kostprisen.

Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifall konstateres.

### Omsetningsmidler og kortbetaling gjeld

Omsetningsmidler og kortbetaling gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er betalt ut til leverandører. Omsetningsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortbetaling gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppbudsstidspunktet.

### Immaterielle eiendeler

Samskipnaden aktiverer utvikling og bransjefølgelse av nye systemer.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsværdi. For råvarer og varer i arbeid, beregnes netto salgsværdi til salgsværdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjennvarende tilvirkingskostnader og salgskostnader.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Ferdigheter

Grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kunderordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generelt taprisiko.

### Skatt

Skattekonsekvenser i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattefordel og skatteforpliktende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Datterselskaper

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjer med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapspraksis. Konseambidrag er inntektsført sammen år som det er avsett i datterselskaper.

Studentsamskipnaden på Vestlandet

## Pensjon

Samskipnaden har innskudd og ytelsesbasert pensjonsordning for sine ansatte. Ansatte som er omfattet av tariffavtale har også tilbud om avtalefestet pensjon (AFP). I tillegg har samskipnaden enkelte driftspensjonsavtaler. Samskipnaden legger til grunn NIS 6 for regnskapsføring av pensjoner.

Økonomiske forutsetninger ligger til grunn for beregning av pensjonsforpliktelsen for utgangspunkt i Norsk Regnskapsstiftelses sin anbefaling, og er oppdatert på balansedagen. Diskontersatsen er fastsett basert på statsobligasjonsrenter med et risikopålegg. Det vises til pensjonsnotat for ytterligere informasjon om vurderinger knyttet til benyttede økonomiske og aktuarmessige forutsetninger.

Netto pensjonsforpliktelse (midler) beregnes og føres opp som langsiktig gjeld (fordring) i regnskapet. Netto pensjonsforpliktelser fremkommer som differansen mellom brutto pensjonsforpliktelse, som er nåverdien av antatte fremtidige pensjonsytelser, og pensjonsmidler i forsikringsfond og premiefond. Det settes av for arbeidsgevinst og netto pensjonsforpliktelse.

Resultatoppstillingen deles inn i tre komponenter: pensjonsoppløsning, netto pensjonsforpliktelse og verdiforandring. Pensjonsoppløsning er resultatført på kontrastdelen og netto pensjonsforpliktelse er resultatført på inntektsdelen. Effekten av verkstillede estimerte forutsetninger og virkelige utfall av forutsetninger, samt avkastning på pensjonsmidlene, ut over avkastning som ligger i netto pensjonsforpliktelse, inngres direkte mot egenkapitalen i den perioden de oppstår. Planendringseffekter og effekten av avsluttede og oppgjorte avtaler resultatføres over driftsresultatet. Det året endringen besluttes, arbeidsgevinstavgift tilknyttet pensjoner periodiseres i henhold til tilsvarende periodisering/klassifisering.

## Konsolidering

2022 vedtok Stortinget endringer i barnelageloven, hvor det stilles krav om at private barnelager må være selvstendig rettssubjekt og dermed registrerte virksomheter i Brønnøysundregistrene fra 2023. Dette gjelder også barnelagene i 2024. Samskipnaden har aksjeselskaper hvor alle barnelagets virksomheter er med tilhørende eiendom, ansatt, øvrige eiendeler, rettigheter, og forpliktelser ble overført til fra og med 1. januar 2023. Regnskapsåret 2023 var første år med konsernregnskap for Studentsamskipnaden på Vestlandet. Konsernregnskapet omfatter Studentsamskipnaden på Vestlandet og selskaper som samskipnaden har bestemmende innflytelse over. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet er én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskaper følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

## Konstanteropstilling

Konstanteropstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Ved bruk av den indirekte metoden rapporteres konstanteromløp brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, mens det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med vesentlig kursrisiko kan konverteres til kjernekontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

## Løstede forpliktelser

Avviklingsforpliktelser er foretatt i samsvar med god regnskapspraksis. Krav til avsetning er at det eksisterer en forpliktelse som følge av tidligere hendelser, og at det er sannsynligst at betalelsen vil komme til oppgjør.

## Hendelser etter balansedagen

Det opplyses om hendelser etter balansedagen i samsvar med god regnskapspraksis dersom det foreligger slike. Opplysningene omfatter hendelser som ikke inngres i finansregnskapet, men som er av en slik art at de er vesentlig for vurdering av virksomheten.





Noter til årsregnskapet 2024

Studentsamskipnaden på Vestlandet

**Note 2 Særskilt spesifisering av driftsinntekter**

	Sammen		Sammen Konsern	
	2024	2023	2024	2023
<b>Offentlige tilskudd</b>				
Verdien av frisasjonsarealer	18 359	17 860	18 359	17 860
Frisasjons tilskudd	10 660	10 454	10 660	10 454
Semesteravgift	57 636	47 701	57 636	47 701
Driftstilskudd	10 603	9 735	10 854	9 974
Utsatt inntekt studentboliger	22 499	21 709	22 515	21 724
Andre offentlige tilskudd	11 274	11 440	161 154	146 635
Sum offentlige tilskudd	131 031	118 901	281 178	253 350
<b>Salgsinntekter</b>				
Foreldrebetaling barnehage	-	-	19 809	22 617
Treningsavgifter	84 551	70 306	84 551	70 306
Salgsinntekter bokhandel	1 674	3 845	1 674	3 845
Salgsinntekter baré og catering	117 280	109 738	117 280	109 738
Øvrige salgsinntekter	8 221	7 975	6 936	7 785
Sum salgsinntekter	211 725	191 864	230 249	214 292
<b>Andre driftsinntekter</b>				
Leieinntekter	318 526	308 406	319 608	309 285
Andre driftsinntekter	61 867	61 505	53 617	52 045
Gjennvinn ved salg av anleggsmidler *)	14 882	14 853	14 882	14 853
Sum andre driftsinntekter	395 274	384 764	388 106	376 182
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>738 030</b>	<b>695 528</b>	<b>899 533</b>	<b>843 824</b>

\*) Gjelder salg av Fosswinckelsgt. 67.

**Note 3 Transaksjoner med nærstående parter**

**Morselskapets transaksjoner med nærstående parter:**

	2024	2023
<b>Salg til datterselskap</b>		
Salg av felles- og barneleideadministrasjon fra Sammen	8 474	9 123
Salg av driftstjenester bolig fra Sammen	1 163	79
Salg av cateringtjenester fra Sammen	95	1
Salg fra Fjordbuk	1	368
Utleie fra Sammen bolig	272	113
Salg av tjenester fra Sammen trening	25	-
Sum transaksjoner med nærstående parter	10 032	9 684

Ingen kjøp av varer eller tjenester fra datterselskap.

Noter til årsregnskapet 2024

Studentsamskipnaden på Vestlandet

**Note 4 Statistisk utvalg av husbanktilskudd**

Spesifisering av tilskudd og års endring i periodisert inntekt:

	Opprinnelig tilskudd	Akkumulert inntektsført 01.01.2024	Inntektsført nye tilskudd 2024	Rest periodisert tilskudd 31.12.2024	Resterende formløst 31.12.2024 *)
Studentbløttemen	1 814	1 696	22	98	-
Stedsløst	7 692	5 600	92	1 800	-
Elvatenet	10 936	8 365	130	2 341	-
Elvatenet 1	16 000	6 479	600	8 921	16 000
Mellevegen	33 360	9 257	1 251	22 852	33 360
Vikseien	11 332	6 216	298	4 818	5 260
Tervatunet 1 c og d	20 109	1 502	751	17 856	20 109
Vardatun 1	7 421	6 263	89	1 069	-
Vardatun 2	16 200	5 615	421	10 163	8 100
Sørhaugata 100 - boligdel	21 840	4 866	381	16 394	21 840
Rommestvett	48 894	9 271	1 379	38 291	41 480
Fosswinckelsgate 508	1 068	822	14	232	-
Harald Håfjellsgate 7	2 730	2 100	35	584	-
Hans Tanksgate 18	5 934	4 367	77	1 291	-
Hans Holmboesgate 18	2 136	1 643	28	463	-
Fantoft Studentboliger NO blokk 50R	11 967	714	361	10 492	11 567
Hølsberg Studentboliger	20 712	16 459	947	29 845	28 639
Lebergveien Studentboliger	11 781	8 671	173	2 937	-
Jekteviken Familieboliger	19 050	3 918	588	14 544	19 050
Frydenbo Studentboliger	6 933	4 716	107	1 769	703
Øyjordsveien	8 000	6 044	109	1 846	1 600
Magnus Barfossgate	7 063	3 781	179	3 102	1 413
Damsgårdsveien	33 585	24 113	525	8 948	8 936
Sverresgate	9 000	6 305	140	2 354	2 100
Gyldenpris Studentboliger	44 563	31 187	738	12 638	13 369
Fridalen Studentboliger	35 527	24 666	598	10 261	13 026
Frydenbo 2 Studentboliger	16 986	1 552	532	14 902	16 986
Fantoft Familieboliger	54 040	24 465	1 479	28 098	25 219
Gronnevikøren Studentboliger	181 750	47 577	4 378	129 797	181 750
Brann stadion Studentboliger	101 400	13 530	3 063	84 807	101 400
Fantoft Tre	87 950	16 214	2 527	69 210	87 950
Lutheveien	-	-	-	14 273	14 273
<b>Sum bygg med tilskudd Sammen</b>	<b>856 932</b>	<b>508 524</b>	<b>22 213</b>	<b>40 812</b>	<b>567 008</b>
Andre tilskudd	3 906	2 641	98	1 167	-
Fantofthalen	7 535	4 328	188	3 019	-
Lehmkuhlhallen	11 441	6 969	286	4 186	-
<b>Sum andre bygg med tilskudd Sammen</b>	<b>22 882</b>	<b>13 938</b>	<b>572</b>	<b>8 372</b>	<b>-</b>
<b>Totalt Sammen</b>	<b>879 814</b>	<b>522 462</b>	<b>22 785</b>	<b>49 184</b>	<b>571 194</b>
Andre tilskudd Sammen Konsern	773	261	15	496	-
Bortgård barnehage	773	261	15	496	-
<b>Sum andre bygg med tilskudd</b>	<b>1 547</b>	<b>523</b>	<b>30</b>	<b>541</b>	<b>496</b>
<b>Totalt Sammen Konsern</b>	<b>891 696</b>	<b>523 015</b>	<b>22 815</b>	<b>54 725</b>	<b>571 689</b>

Signert SS, SH, EMT, KV, JHF, HWT, CLS, AGN, SHD



Transaksjon 09222115657548051383



Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

\*) Tiskudd til studentboliger innkretsføres i takt med avskrivningene av bygget, se note vanlige driftsmidler og immaterielle eiendeler. Avskrivningstiden avviker i forhold til nedtrapping av kravet om å tilbakebetale tiskudd ved avhendelse og omfinansiering av studentboligene, jf forskrift om tiskudd til studentboliger § 9. Kolonnen "Resterende forpliktelser" viser potensielt tilbakebetalingskrav ved omfinansiering av studentboligene. Etter 15 år reduseres forpliktelsen med 50 prosent. Deretter reduseres den resterende forpliktelsen med 3,33 prosent av opprinnelig tiskudd de neste 15 årene. Etter 30 år er hele tiskuddet ettergitt. Ved utfylling av noten legges det til grunn at alle bygget som er ferdigstilt i regnskapsåret er ferdigstilt 1. januar. Ved et reelt salg er det dato for ferdigstillelse som legges til grunn.

## Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

	Sammen		Sammen Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Lønninger	175 828	167 119	276 097	260 278
Arbeidsgiveravgift	28 031	27 707	44 634	42 913
Pensjonskostnader ytelsesordning	9 658	9 464	14 460	13 996
AFP og innskuddspensjon	13 133	12 822	21 707	20 024
Andre ytelser/personalrelaterte kostnader	143	1 615	1 236	8 963
<b>Sum</b>	<b>226 792</b>	<b>218 726</b>	<b>358 133</b>	<b>346 174</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	289	316	502	484
Skyehonorar	1 209	1 088	1 209	1 088

	Sammen		Sammen Konsern	
	2024	2023	2024	2023
<b>Ytelser til daglig leder</b>	<b>1 638</b>	<b>1 601</b>		
Lønn	234	192		
Pensjonsytelser	4	8		
Annens godtgjørelse	1 876	1 802		
<b>Sum</b>	<b>1 876</b>	<b>1 802</b>		

Daglig leder har ingen avtale om etterlønn og har gjensidig oppsigelse på 6 mndr.

	Samlet godtgjørelse
Godtgjørelse til styremedlemmer i Sammen	323
Styreleder	270
Styremedlemmer valgt av ansatte	160
Eksterne styremedlemmer	382
Styremedlemmer valgt av studentene	-
Varamedlemmer for styremedlemmer valgt av ansatte	55
Varamedlemmer for eksterne styremedlemmer	19

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ansatte, daglige ledere eller styret.

	Sammen		Sammen Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Kostnadsført revisjonshonorar, alle beløp ekskl mva:	458	577	908	655
Løypålagt revisjon	83	199	322	205
Andre attestasjonsjenester	43	126	83	126
Skatt og avgift	218	-	218	4
Annens bistand	802	902	1 530	990
<b>Sum</b>	<b>1 504</b>	<b>1 704</b>	<b>2 861</b>	<b>1 980</b>

Transaksjon 09222115657548051383



Signer: SS, SH, EMT, KV, JHF, HWT, CLS, AGN, SHD



Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 6 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Sammen er omfattet av kravet om å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningene i Sammen og Sammen Konsern tilfredsstiller kravene i denne lov.

Sammen har pensjonsordninger som omfatter i alt 464 personer i Sammen og ytterligere 377 personer i Sammen Konsern. I ytelsesordningen har Sammen 88 aktive medlemmer og 150 pensjonister, og i konsernnet er det 150 aktive medlemmer og 89 pensjonister. Ytelsene i denne ordningen er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er fondert gjennom forsikringssekkkap. Ytelsespensjonsordningen ble lukket den 01.07.18 med effekt fra 01.01.19. Det var 150 personer som valgte å gå over til samskipnadens innskuddspensjonsordning. Alle ansatt etter 01.07.18 har innskuddspensjon. Se egen note for øvrig informasjon knyttet til innskuddspensjonsordningen.

Ansatte som er omfattet av tariffavtale har også tilbud om AFP. AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning, hvor foretakene skal innregne sin proporsjonale andel av ordningens forpliktelser, midler og kontrast. Sammen er tilsluttet Spekter. Se egen note for øvrig informasjon knyttet til AFP.

	2024	2023
<b>Sammen</b>		
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	6 014	5 898
Arbeidsveravgift av årets opptjening	832	848
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	6 678	6 426
Avkastning på pensjonsmidler (-)	-5 706	-5 712
Resultatført netto forpliktelse ved oppgjør		436
Administrasjonskostnader	1 823	1 584
<b>Netto pensjonskostnad inkl. arbeidsveravgift</b>	<b>9 658</b>	<b>9 464</b>
AFP og innskuddspensjon	13 133	12 822
Årest estimatavvik ført direkte mot egenkapital	-6 588	14 912
<b>Pensjonskostnader belastet egenkapital</b>	<b>16 203</b>	<b>37 198</b>
	2024	2023
Beregnete pensjonsforpliktelser sikrede planer	214 426	216 672
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	190 930	180 997
Estimerte netto pensjonsforpliktelser / midler (-)	23 496	35 676
Beregnete pensjonsforpliktelser usikrede planer	1 872	1 456
Oppløst pensjonsavtale ledende ansatt	-	2 140
<b>Netto pensjonsforpliktelse / midler (-) 31.12</b>	<b>25 368</b>	<b>39 272</b>

	2024	2023
<b>Sammen Konsern</b>		
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	9 004	9 169
Arbeidsveravgift av årets opptjening	1 270	1 293
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	8 600	8 273
Avkastning på pensjonsmidler (-)	-7 203	-7 157
Resultatført netto forpliktelse ved oppgjør		436
Administrasjonskostnader	2 789	1 981
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>14 460</b>	<b>13 996</b>
AFP og innskuddspensjon	21 707	20 024
Årest estimatavvik ført direkte mot egenkapital	-7 401	18 785
<b>Pensjonskostnader belastet egenkapital</b>	<b>28 745</b>	<b>52 805</b>

	2024	2023
Beregnete pensjonsforpliktelser sikrede planer	278 754	278 800
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	242 476	226 547
Estimerte netto pensjonsforpliktelser / midler (-)	36 278	52 254
Beregnete pensjonsforpliktelser usikrede planer	1 872	1 456
Oppløst pensjonsavtale ledende ansatt	-	2 140
<b>Netto pensjonsforpliktelse / midler (-) 31.12</b>	<b>38 150</b>	<b>55 850</b>

	2024	2023
<b>Økonomiske forutsetninger:</b>		
Diskonteringsrente	3,90 %	3,10 %
Antig forventet lønnsvekst	4,00 %	3,50 %
Antig forventet regulering av pensjoner under utbetaling	2,40 %	1,80 %
Antig forventet G-regulering	3,75 %	3,25 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	3,90 %	3,10 %

Transaksjon 092222115657548053383



Signer: SS, SH, EMT, KV, JHF, HWT, CLS, AGN, SHD

## Note 7 Innskuddspensjon og AFP

Innskuddspensjonsordningen omfatter alle ansatt etter 01.07.18 og ansatte som valgte å gå fra samskipnadens ytelsesordning til innskuddsordning som ble lukket 01.07.18. Per 31.12 var det 376 personer i Sammen og ytterligere 310 personer i Sammen Konsern som var med i ordningen.

Kontrastført innskudd: Sammen utgjorde 10 563 i 2024 (2023: 9 831). I Sammen Konsern var kontrastført innskudd 16 777 (2024: 15 463).

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaks pensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premieutbetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.

Tilskudd til AFP ordningen inngår i regnskapslinjen lønn og andre personalkostnader og utgjorde i 2024 2 571 (2023: 2 991) for Sammen og 4 930 (2023: 4 561) for Sammen Konsern.

Feltesordningen for AFP offentliggjør ikke anslag på fremtidige premiesatser, men legger til grunn at premien for ny AFP må økes over tid for å innkøpne forventninger om økte utbetalinger med tilstrekkelig bufferkapital.

Samskipnaden er solidtansvarlig for to tredjedeler av pensjonen som skal utbetales til de arbeidstakere som til enhver tid fyller vilkårene. Ansvaret gjelder både manglende innbetaling og dersom premiesatsen viser seg å være utilstrekkelig.

Ved eventuell avvikling av ordningen har selskapet plikt til fortsatt premiebetaling for dekning av pensjonsutbetalinger til arbeidstakere som er tiltrådt eller som fyller vilkårene for avtalefestet pensjon på avviklingstidspunktet.



Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

### Note 8 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler avskrives over forventet levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Sammen	Immaterielle eiendeler		Bygn. og annen fast eiendom		Maskiner / inventar		Anlegg under utførelse		Totalt
	Tomter		Tomter		Inventar				
10 110	85 048	-	3 377 819	-	221 254	-	188 901	-	3 883 132
Anskaffelsekost 01.01.	-	-	-	-	150 957	-	190 957	-	190 957
Tilgang	15 552	-	163 762	-	14 309	-	-193 624	-	-
Overført mellom anleggsgrupper	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Avgang	-	-100	-333	-	-4 394	-	-	-	-4 827
Anskaffelsekost 31.12.	25 662	84 948	3 541 249	-	231 169	-	186 234	-	4 069 262
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.	10 034	-	960 709	-	128 200	-	-	-	1 098 943
Utørgangne anleggsmidler	-	-	-244	-	-4 245	-	-	-	-4 489
Avgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arets nedskrivninger	-	-	7 796	-	126	-	-	-	7 921
Arets avskrivninger	3 150	-	104 795	-	16 432	-	-	-	124 377
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	13 184	-	1 073 057	-	140 513	-	-	-	1 226 755
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>12 478</b>	<b>84 948</b>	<b>2 468 192</b>	<b>-</b>	<b>90 656</b>	<b>-</b>	<b>186 234</b>	<b>-</b>	<b>2 842 508</b>
Økonomisk levetid	3-5 år		10-50 år		3-10 år				
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær		Lineær				

Sammen	Immaterielle eiendeler		Bygn. og annen fast eiendom		Maskiner / inventar		Anlegg under utførelse		Totalt
	Tomter		Tomter		Inventar				
10 110	88 563	-	3 523 076	-	228 449	-	192 931	-	4 043 129
Tilgang	-	-	-	-	-	-	193 445	-	193 445
Overført mellom anleggsgrupper	15 552	-	164 777	-	14 574	-	-194 902	-	-
Avgang	-	-100	-333	-	-4 394	-	-4 242	-	-9 069
Anskaffelsekost 31.12.	25 662	88 463	3 687 521	-	238 629	-	187 232	-	4 227 506
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.	10 034	-	1 016 371	-	132 429	-	-	-	1 158 834
Utørgangne anleggsmidler	-	-	-244	-	-4 245	-	-	-	-4 489
Avgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arets nedskrivninger	-	-	7 796	-	126	-	-	-	7 921
Arets avskrivninger	3 150	-	109 581	-	16 911	-	-	-	129 643
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	13 184	-	1 133 505	-	145 221	-	-	-	1 291 909
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>12 478</b>	<b>88 463</b>	<b>2 554 016</b>	<b>-</b>	<b>93 407</b>	<b>-</b>	<b>187 232</b>	<b>-</b>	<b>2 935 596</b>
Økonomisk levetid	3-5 år		10-50 år		3-10 år				
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær		Lineær				

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

### Note 9 Driftskostnader

	Sammen		Sammen		Sammen		Konsern	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Andre driftskostnader	18 359	17 860	18 359	17 860	18 359	17 860	18 359	17 860
Naturalytelser fri skasjon	39 319	38 740	39 319	38 740	40 925	40 423	40 925	40 423
Energikostnader	23 360	21 356	23 360	21 356	24 040	22 150	24 040	22 150
Offentlige avgifter	35 725	32 928	35 725	32 928	41 224	37 828	41 224	37 828
Kostnader lokaler	40 658	37 274	40 658	37 274	45 101	38 885	45 101	38 885
Vedlikehold byggs/inventar	8 727	7 550	8 727	7 550	8 727	7 550	8 727	7 550
Driftsstørste studentaktiviteter	4 282	3 460	4 282	3 460	4 394	3 621	4 394	3 621
Reisekostnader/kurs	3 258	2 872	3 258	2 872	3 366	2 954	3 366	2 954
Forlisninger	73 215	68 420	73 215	68 420	85 544	72 800	85 544	72 800
Øvrige andre driftskostnader	246 902	230 491	246 902	230 491	271 680	244 072	271 680	244 072

### Note 10 Spesifikasjon av finansposter

Ulike finansinntekter og finanskostnader er slått sammen i regnskapet på følgende måte:

	Sammen		Sammen		Sammen		Konsern	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Finansinntekter består av:	5 081	3 744	5 081	3 744	7 201	4 796	7 201	4 796
Renteinntekter	2 209	3 774	2 209	3 774	180	3 336	180	3 336
Annens finansinntekt	7 290	7 518	7 290	7 518	7 381	8 132	7 381	8 132
Sum finansinntekter	14 560	15 026	14 560	15 026	14 762	16 264	14 762	16 264
Finanskostnader består av:	58 815	49 464	58 815	49 464	58 815	50 613	58 815	50 613
Rentekostnader	3 996	2 072	3 996	2 072	3 649	2 957	3 649	2 957
Annens finanskostnad	62 411	51 476	62 411	51 476	62 464	53 170	62 464	53 170
Sum finanskostnader	114 226	100 940	114 226	100 940	114 226	114 226	114 226	114 226

Transaksjon 09222115657548051383

Signert SS, SH, EMT, KV, JHF, HWT, CLS, AGN, SHD



Studentsamskipnaden på Vestlandet

Notes til årsregnskapet 2024

## Note 11 Skatt

Studentsamskipnaden har foretatt en gjennomgang av aktivitetene i samskipnaden og vurdert hvorvidt det foreligger skatteplikt. Vurderingen har utgangspunkt i samskipnaden sin hovedvirksomhet er knyttet til studenter og studentveileder er vurdert til å være skattefri. Aktiviteter som ikke er direkte knyttet til studenter, studentveileder mv. er vurdert som skattepliktige.

Følgende aktiviteter er vurdert å være skattepliktige:

- Tjenestene for andre enn studenter
- Sammen Catering
- Kafé for andre enn studenter
- Barnehage

Direkte og indirekte kostnader knyttet til skattepliktige aktiviteter er fradragt skattemessig. Det er benyttet ulike fordelingsnøkler i fordelingen av kostnader.

	Sammen	2023	2024	Sammen	Konsern	2023	2024
<b>Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>							
Akterutlagte forskjeller							
Anleggsmidler	2 403	2 370	-74 566			-76 558	
Gjeld	8 418	10 522	8 418			10 522	
Pensjonsforpliktelse			2 195			-1 601	
Andre avsetninger etter GRS			31			15	
Netto midlertidige forskjeller	10 821	12 892	-63 922			-67 621	
Underskudd til fremføring		-7 884	-6 130			-8 400	
<b>Grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>10 821</b>	<b>5 008</b>	<b>-70 052</b>			<b>-76 022</b>	
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	2 381	1 102	-15 411			-16 725	
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel			45			-	
<b>Utsatt skatt / skattefordel i balansen</b>	<b>2 381</b>	<b>1 102</b>	<b>-15 367</b>			<b>-16 725</b>	

Utsatt skattefordel i konsernet skyldes midlertidige forskjeller på anleggsmidler som ble overdratt til barnehageselskapene 1. januar 2023. Overføringene av barnehagevirksomhetene med tilhørende eiendeler har utløst realisasjonsbeskrivelse av driftsmidlene som ble overført knyttet til den skattepliktige delen av barnehagevirksomheten i sammen. Regnskapsmessig ble overdragelsene gjennomført iht. kontrakt.

## Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	Sammen	2023	2024	Sammen	Konsern	2023	2024
Resultat før skattekostnad	27 464	36 351	27 620	37 287			
- fratrukket resultat fra skattefri virksomhet	-16 662	-26 552	-16 662	-26 552			
<b>Resultat skattepliktig virksomhet</b>	<b>10 802</b>	<b>9 799</b>	<b>10 958</b>	<b>10 735</b>			
Endring i midlertidige forskjeller som ikke skal inngå i grunnlag for utsatt							
Permanente forskjeller	9	1	9	1			
Grunnlag for årets skattekostnad	10 811	9 800	10 967	10 736			
Anvendelse av fremførbart underskudd							
Endring i midlertidige resultatforskjeller	2 071	-13 252	-3 699	68 595			
Forskjell RM og SA verdi på overtarne VDM firm. Uingsinskudd 01 01				-82 808			
Endring i underskudd og anvendt godtgjørelse til fremføring	-7 884		-2 270	3 555			
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>4 998</b>	<b>-3 452</b>	<b>4 998</b>	<b>79</b>			
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>4 998</b>	<b>-3 452</b>	<b>4 998</b>	<b>79</b>			

## Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt på årets resultat	1 100		1 100	17			
Formuesskatt	298	181	298	181			
Før mve/for lite ansatt i fjor							
Sum betalbar skatt	1 398	181	1 398	198			
Endring i utsatt skatt/skattefordel	1 279	2 156	1 358	-15 873			
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 676</b>	<b>2 337</b>	<b>2 756</b>	<b>-15 675</b>			

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Notes til årsregnskapet 2024

## Avstemning av årets skattekostnad

	Sammen	2023	2024	Sammen	Konsern	2023	2024
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	27 464	36 351	27 620	37 287			
Beregnet skatt 22 %	6 042	7 997	6 076	8 203			
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 676	2 337	2 756	-15 675			
<b>Differanse</b>	<b>3 366</b>	<b>5 660</b>	<b>3 321</b>	<b>23 878</b>			
Differansen består av følgende:							
22 % av resultat fra skattefri virksomhet	3 666	5 841	3 666	5 841			
22 % av permanente forskjeller	-	-	-	-			
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	-	-	-	-			
Beregnet formuesskatt	-298	-181	-298	-181			
Ikke oppført utsatt skattefordel				-45			
Andre forskjeller							
<b>Sum forklart differanse</b>	<b>3 366</b>	<b>5 660</b>	<b>3 321</b>	<b>23 878</b>			

## Formuesskatt

	Sammen	2023	2024	Sammen	Konsern	2023	2024
Driftsmidler	4 919	5 133	4 919	5 133			
Fast eiendom	12 993	12 410	12 993	12 410			
Aksjer	92 950	54 847	92 950	54 847			
Gjeld	-11 503	-11 959	-11 503	-11 959			
Netto formue	99 359	60 431	99 359	60 431			
Beregnet formuesskatt	298	181	298	181			
Sum formuesskatt	298	181	298	181			

## Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	1 398	181	1 399	198
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 398</b>	<b>181</b>	<b>1 399</b>	<b>198</b>



Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

Noter til årsregnskapet 2024

**Note 14 Investering i datterselskap**

Investering i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

Firma, forretningskontor	Anskaffelses tidspunkt	Eier- og stemmeandel	Imbetalt aksjekapital	Bokført verdi 31.12.
Meieriet Eigeidom AS, Bergen	09.04.2019	100 %	1 545	8 903
Sammen Barnehager Holding AS, Bergen	22.12.2022	100 %	30	35 011
<b>Sum</b>			<b>1 575</b>	<b>43 914</b>

Firma, forretningskontor	Egenkapital 01.01	Årets resultat	Emissjon	Egenkapital 31.12.
Meieriet Eigeidom AS, Bergen	1 663	45	-	1 708
Sammen Barnehager Holding AS, Bergen	34 940	-203	-	34 737
<b>Sum</b>	<b>36 603</b>	<b>-158</b>	<b>-</b>	<b>36 445</b>

Sammen Barnehager Holding AS har aksjer i:	Anskaffelses tidspunkt	Forretningssted	Eierandel	Avgitt/mottatt konsernbidrag etter skatt
Samen Sogndal studentbarnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-
Sammen Oppigard barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	639
Sammen Nerigard barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-185
Sammen Jekteviken barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	407
Sammen Fantoft Gård barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-407
Sammen Fagertun barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-761
Sammen Blokkberg barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	650
Sammen Bortigard barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-
Sammen Fantoft barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	-650
Sammen Vardafjell barnehage AS	22.12.2022	Bergen	100 %	307
<b>Sum</b>				<b>-</b>

Sammen Barnehager Holding AS har aksjer i:	Egenkapital 01.01.	Årets resultat	Andre EK transaksjoner	Egenkapital 31.12.
Samen Sogndal studentbarnehage AS	10 105	-2 270	144	7 980
Sammen Oppigard barnehage AS	6 009	111	719	6 839
Sammen Nerigard barnehage AS	5 399	282	-417	5 263
Sammen Jekteviken barnehage AS	6 381	592	950	7 923
Sammen Fantoft Gård barnehage AS	8 349	175	-203	8 321
Sammen Fagertun barnehage AS	442	931	-391	982
Sammen Blokkberg barnehage AS	7 328	-159	656	7 825
Sammen Bortigard barnehage AS	3 467	-449	128	3 136
Sammen Fantoft barnehage AS	205	820	-496	529
Sammen Vardafjell barnehage AS	8 704	202	336	9 242
<b>Sum</b>	<b>56 380</b>	<b>235</b>	<b>1 426</b>	<b>58 040</b>

**Note 12 Oppstilling over endringer i egenkapital**

	Annen egenkapital
Sammen	
Egenkapital 01.01.	414 578
Effekt av årets estimatavvik i netto pensjonsforpliktelse	5 996
Årets resultat	24 788
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>445 361</b>

	Annen egenkapital
Sammen	
Konsern	
Egenkapital 01.01.	425 690
Effekt av årets estimatavvik i netto pensjonsforpliktelse	7 421
Årets resultat	24 864
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>457 976</b>

**Note 13 Anlegg under utførelse**

Studentsamskipnaden på Vestlandet har som prinsipp å vente med overføring av bygg fra anlegg under utførelse til bygning til prosjektet er 100 % ferdigstilt. Avskrivning skjer fra det tidspunkt bygget tas i bruk.

Sammen hadde ved utgangen av 2024 følgende ikke avsluttede prosjekter:

	Bokført verdi per 31.12.
Lotheveien nye boliger	158 495
Naustet	12 327
Neumannsgate 1	6 920
Hatleberg F-blokk oppgradering	2 424
Grønneviseren nye enheter	2 500
Diverse oppgraderingsprosjekter	3 568
<b>Sum Sammen</b>	<b>186 234</b>

	Bokført verdi per 31.12.
Diverse oppgraderingsprosjekter barnehager	998
<b>Sum Sammen Konsern</b>	<b>187 232</b>





Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 15 Investering i aksjer og andeler

Firma	Sammen og Sammen Konsern		Bokført verdi 31.12.
	Forretnings- kontor	Kostpris	
SKIB AS	Bergen	35	35
Fjord Norge AS	Bergen	5	5
SIN innkjøpsarbeid SA	Oslo	19	19
<b>Sum</b>		<b>59</b>	<b>59</b>
<b>Sum andeler Sammen Konsern</b>			<b>59</b>

## Note 16 Kundefordringer og andre fordringer

	Sammen		
	2024	2023	2023
<b>Kundefordringer</b>			
Kundefordringer	10 224	17 031	18 965
Delkredavsetning	-1 152	-1 030	-1 030
<b>Sum kundefordringer</b>	<b>9 072</b>	<b>16 001</b>	<b>17 935</b>
Årets konstaterte tap på fordringer	1 309	1 168	1 186
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	-351	-262	-351
<b>Sum tap på fordringer (inngår i ADK)</b>	<b>958</b>	<b>906</b>	<b>924</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer 31.12.</b>	<b>91 204</b>	<b>101 848</b>	<b>41 600</b>

## Langsiktige fordringer

Fordringer Fagbokforlaget 31.12.	-	1 000	1 000
Fordringen er i forbindelse med salg av Studia AS 2014.			
I avtalen med Fagbokforlaget skal fordringen nedbetales fra 2017 og over 8 år. 2,7% rente etterskuddsvis.			

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 17 Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

	Sammen		Sammen konsern	
	2024	2023	2024	2023
Varelager Trene Sammen	352	426	352	426
Varelager Kafé og kro	3 121	2 807	3 121	2 807
Varelager Bokhandel	-	2 566	-	2 566
<b>Sum varelager</b>	<b>3 473</b>	<b>5 799</b>	<b>3 473</b>	<b>5 799</b>

Samskipnaden har ikke avdekket ukurante varer ifm. varetellinger. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans pr. 31.12.

## Note 18 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Sammen	
	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer (kreditnota)	-5	-486
Andre fordringer	65 492	67 871
<b>Sum fordringer</b>	<b>65 487</b>	<b>67 385</b>

Herav fordringer som forfaller senere enn ett år

	Sammen	
	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-	-
Annent kortsiktig gjeld	-	7 293
<b>Sum konserngjeld</b>	<b>-</b>	<b>7 293</b>

Herav gjeld som forfaller senere enn fem år





Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 19 Bundne midler

	Sammen		Sammen Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Ansattes skattebidragmidler	6 874	7 488	10 857	11 391
Sum bundne midler	6 874	7 488	10 857	11 391

## Note 20 Langsiktig gjeld

	Sammen		Sammen Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner				
Husbanklån	1 698 316	1 695 869	1 698 316	1 695 869
Andre pantelån	121 009	135 325	121 009	135 325
Byggelån	137 402	90 202	137 402	90 202
Sum	1 956 727	1 921 396	1 956 727	1 921 396
Hervav gjeld som forfaller mer enn 5 år	1 624 133	1 621 502	1 624 133	1 621 502

	Sammen		Sammen Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Renter				
Husbanklån og andre pantelån	55 210	47 682	55 210	49 337
Byggelån	3 605	1 722	3 605	1 722
Sum	58 815	49 404	58 815	51 059

Sammen har kassekreditt på NOK 15 mill i Drib. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er NOK 55 mill. Samtlige lån er sikret med pant i eiendommer. Husbanklårene har førsteinntekts pant.

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 21 Pantstillelser og garantier m.v.

	Sammen		Sammen Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Pantstillelser for Sammen og Sammen Konsern:				
Løtveien	-	-	-	160 000
Hatleberg, Hatleveien 5	5 112	5 120	5 112	106 500
Natland studentby	11 781	11 781	11 781	66 800
Løbergveien 85	8 000	8 000	8 000	18 000
Øyjordsveien 11	13 000	13 000	13 000	13 000
Damsgårdsveien 18	33 584	33 584	33 584	36 000
Magnus barfotsgt.27	-	-	-	32 000
Sum	452 300	452 300	452 300	452 300

Alle pant som er opptratt etter bestemmelsen om Kunnskapsdepartementets godkjenning (2008) er konjunkt av KD. Pant i Husbanken er ikke nedtratt da Husbanklån inngår som en del av statsfinansieringen i alle studentboliganlegg.

Den 6. januar 2025 har Danske Bank tatt pant i Gyldenprisveien 19, 5056 Bergen (gnr 158 bnr 836) på mok. 59 000.

## Note 22 Annen kortsiktig gjeld

	Sammen		Sammen Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld består av:				
Pålepine feriepenger	18 261	18 093	30 116	29 282
Utenlandske studenter	962	1 308	962	1 308
Pålepine renter lån	6 672	6 572	6 929	6 572
Konsernmellomværende	4 302	7 292	4 302	4 576
Semesteravgift til fordeling	10 865	11 922	14 564	13 516
Andre tidsvagrenninger	41 061	49 763	56 872	55 254
Sum	41 061	49 763	56 872	55 254



**Note 23 Segmentregnskap**

Av de tjenestene sammenleverer med studentensignetter, er det noen tjenester som også er tilgjengelig for andre brukere. I den grad andre enn studenter står for mer enn 5% av omsetningen er det utbrøddt egne regnskap for å dokumentere at tilskudd og øvrig økonomisk støtte Sammen motfor. Resultatet for å subsidiere tjeneste utenfor studentensignetter. Det er utbrøddt egne regnskap for eksistene i Tjene Sammen, Mat og Økolo, barnehage og bokhandel.

\* Resultat i Total regnskapet for segmentregnskapene avviker fra resultat i regnskapsoppstillingen for Sammen og Tjene. Avviket med Sammen skyldes at barnehagene 01.01.2023 ble skilt ut i egne AS. I konsernet er det ytterligere to selskap inkludert.

	75,9 %		21,1 %		54,4 %		45,6 %		16,9 %		83,1 %		53,1 %		46,9 %		Studentboliger		
	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Total
<b>Inntekter</b>																			
Frisjonsytelser - tilskudd	5 479	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Frisjonsytelser - naturytelser	6 907	-	-	-	7 186	-	-	-	7 186	-	-	-	-	268	-	-	-	-	-
Semestrappl	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Statstilskudd (kap 270 just 74)	-	-	-	-	-	-	-	-	488	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Studentboliger (usatt inntek)	286	-	-	-	-	-	-	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22 213
Offentlige tilskudd barnehager	4 763	-	-	-	2 340	-	-	-	251	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Andre offentlige tilskudd	17 436	-	-	-	9 527	-	-	-	24 996	119 049	143 291	-	-	-	-	-	-	-	-
Sum offentlige støtte	59 307	-	-	-	60 487	-	-	-	3 351	16 458	19 809	-	-	-	-	-	-	-	-
Leiemtekter fra studentboliger	5 532	-	-	-	1 486	-	-	-	84	413	497	-	-	11	-	-	-	-	2 799
Andre inntekter	82 275	25 659	107 934	-	71 500	59 976	131 075	-	28 432	135 919	164 350	-	-	1 339	945	2 284	-	-	43 123
<b>Sum inntekter</b>	<b>107 934</b>	<b>25 659</b>	<b>133 593</b>	<b>107 934</b>	<b>131 075</b>	<b>59 976</b>	<b>131 075</b>	<b>107 934</b>	<b>131 075</b>	<b>164 350</b>	<b>164 350</b>	<b>131 075</b>	<b>107 934</b>	<b>133 593</b>	<b>25 659</b>	<b>133 593</b>	<b>107 934</b>	<b>133 593</b>	<b>133 593</b>
<b>Kostnader</b>																			
Naturytelser - frisjison	-5 453	-1 455	-6 907	-	-3 909	-3 278	-7 186	-	-	-	-	-	-	-142	-126	-268	-	-	-
Varekostnader	-737	-197	-934	-	-24 294	-20 451	-44 744	-	-	-	-	-	-	-1 297	-1 145	-2 442	-	-	-385
Personalkostnader	-33 749	-7 794	-41 543	-	-37 103	-28 592	-65 695	-	-22 206	-109 049	-131 254	-	-	-234	-207	-442	-	-	-44 872
Administrasjon og driftskostnader	-33 093	-8 633	-41 726	-	-6 368	-5 340	-11 709	-	-4 825	-23 696	-28 521	-	-	-235	-208	-443	-	-	-150 540
Avskrivning	-7 075	-1 820	-8 895	-	-619	-519	-1 138	-	-828	-4 065	-4 893	-	-	0	0	0	-	-	-118 182
Redskrivning	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>-80 324</b>	<b>-19 898</b>	<b>-100 222</b>	<b>-80 324</b>	<b>-72 294</b>	<b>-57 979</b>	<b>-130 273</b>	<b>-80 324</b>	<b>-97 859</b>	<b>-138 809</b>	<b>-164 668</b>	<b>-80 324</b>	<b>-100 222</b>	<b>-1 809</b>	<b>-1 695</b>	<b>-3 504</b>	<b>-80 324</b>	<b>-100 222</b>	<b>-100 222</b>
Driftsresultat	1 851	5 761	7 612	1 851	-794	1 886	800	1 851	572	-890	-317	-890	-570	-740	-1 310	-740	-794	-794	72 663
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>																			
Finansinntekter	0	0	0	0	0	0	0	0	429	2 107	2 536	0	0	-	-	-	0	0	281
Finanskostnader	-4 330	-1 107	-5 437	-4 330	-216	-181	-397	-4 330	-324	-1 592	-1 916	-4 330	-2	-2	-5	-5	-4 330	-4 330	-57 097
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-4 330</b>	<b>-1 107</b>	<b>-5 437</b>	<b>-4 330</b>	<b>-216</b>	<b>-181</b>	<b>-397</b>	<b>-4 330</b>	<b>105</b>	<b>515</b>	<b>619</b>	<b>105</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>-5</b>	<b>-5</b>	<b>-4 330</b>	<b>-4 330</b>	<b>-56 816</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-2 979</b>	<b>4 654</b>	<b>2 275</b>	<b>-2 979</b>	<b>-1 009</b>	<b>1 415</b>	<b>406</b>	<b>-2 979</b>	<b>677</b>	<b>-375</b>	<b>302</b>	<b>677</b>	<b>-573</b>	<b>-742</b>	<b>-1 315</b>	<b>-742</b>	<b>-2 979</b>	<b>-2 979</b>	<b>15 866</b>





Noter til årsregnskapet 2024

Studentsamskipningen på Vestlandet

	Helse		Utdelinger til foreninger og studentdemokrati		Andre tjenesteområder		Total	
	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre	Studenter	Andre
<b>Inntekter</b>								
FRISBSKOLSEIER - ILSKUDD	3 832	-	-	-	1 349	-	10 660	-
FRISBSKOLSEIER - NATURARBEIDER	1 314	-	-	-	2 683	-	18 359	-
Semesteravgift	46 247	-	11 390	-	0	-	37 636	-
Statiskskudd (kap.270 post 74)	4 980	-	-	-	1 525	-	6 592	-
Studentboliger (ulstilt inntekt)	-	-	-	-	0	-	22 515	-
Offentlige ILSkudd barnetøser	-	-	-	-	0	-	24 243	119 049
Andre offentlige ILSkudd	7 540	-	3 720	-	865	-	19 439	-
Sum offentlige støtte	63 512	-	15 110	-	6 441	-	159 604	119 049
Leiemtekter fra studentboliger	-	-	-	-	-	-	318 526	-
Salginntekter	3 722	-	-	-	2 628	-	127 092	100 968
Andre inntekter	864	-	338	-	49 469	-	100 526	2 083
<b>Sum inntekter</b>	<b>68 128</b>	<b>-</b>	<b>19 449</b>	<b>-</b>	<b>58 537</b>	<b>-</b>	<b>706 046</b>	<b>222 099</b>
<b>Kostnader</b>								
Naturavgifter - frisbsjon	1 314	-	-	-	-	-	-	-
Naturavgifter - frisbsjon	-	-	-	-	-	-	-	-
Varekostnader	-3	-	-	-	-	-	-	-
Personalkostnader	-38 224	-	-5 364	-	-31 663	-	-213 030	-145 441
Administrasjon og driftskostnader	-25 923	-	-10 094	-	-18 471	-	-244 289	-37 876
Avskrivning	-744	-	-	-	-3 577	-	-131 026	-6 404
Reduksjon	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>-66 209</b>	<b>-</b>	<b>-15 449</b>	<b>-</b>	<b>-57 758</b>	<b>-</b>	<b>-629 506</b>	<b>-316 371</b>
<b>Drittsresultat</b>	<b>1 920</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>778</b>	<b>-</b>	<b>76 540</b>	<b>5 728</b>
<b>Finansielle inntekter og kostnader</b>								
Finansielle inntekter	0	-	-	-	7 009	-	7 719	2 107
Finansielle kostnader	-117	-	-	-	642	-	-61 445	-2 882
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-117</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 651</b>	<b>-</b>	<b>-53 726</b>	<b>-776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>1 802</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>8 429</b>	<b>-</b>	<b>22 814</b>	<b>4 952</b>
<b>Resultat</b>	<b>1 802</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>8 429</b>	<b>-</b>	<b>22 814</b>	<b>4 952</b>
<b>Sum</b>	<b>1 920</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>778</b>	<b>-</b>	<b>76 540</b>	<b>5 728</b>
<b>Sum</b>	<b>1 920</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>778</b>	<b>-</b>	<b>76 540</b>	<b>5 728</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 009</b>	<b>-</b>	<b>7 719</b>	<b>2 107</b>
<b>Sum</b>	<b>-117</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>642</b>	<b>-</b>	<b>-61 445</b>	<b>-2 882</b>
<b>Sum</b>	<b>-117</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 651</b>	<b>-</b>	<b>-53 726</b>	<b>-776</b>
<b>Sum</b>	<b>1 802</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>8 429</b>	<b>-</b>	<b>22 814</b>	<b>4 952</b>



Transaksjon 0922211557546051383

Sogn og Kysthelse, SH, EMT, KV, JHF, HWT, CLS, AGN, SHD



saman



# Årsregnskap

---

# 2024

---





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557548051383

### Dokument

#### Sammen årsregnskap 2024

Hoveddokument

15 sider

Initiert 2025-05-28 21:55:19 CEST (+0200) av Ellen

Savareid (ES)

Ferdigstilt 2025-05-31 22:57:25 CEST (+0200)

### Initiativtaker

#### Ellen Savareid (ES)

Studentsamskipnaden på Vestlandet

Organisasjonsnr. 960 033 590

ellen.savareid@sammen.no

+4741215925

### Underskriverne

#### Sjur Selsvik (SS)

sjur.selsvik@sammen.no

+4799249916

Signert 2025-05-29 09:04:34 CEST (+0200)

#### Ellen Marie Ternes (EMT)

ellen.ternes@sammen.no

+4792012061

Signert 2025-05-28 21:57:24 CEST (+0200)

#### Ida Huitfeldt Flem (IHF)

ida.huitfeldt.flem@gmail.com

+4795528953

Signert 2025-05-29 14:18:01 CEST (+0200)

#### Christen Lorentz Soleim (CLS)

christen.soleim@uib.no

+4741479181

Signert 2025-05-30 13:45:58 CEST (+0200)

#### Sonja Irene Håland Dyrkorn (SIHD)

sonja.dyrkorn@sammen.no

+4748162687

Signert 2025-05-30 13:15:03 CEST (+0200)

#### Sara Hønsi (SH)

sarahoensi@outlook.com

+4747637598

Signert 2025-05-31 11:13:31 CEST (+0200)

#### Knut Visdal (KV)

knutvisdal1@gmail.com

+4795362039

Signert 2025-05-31 22:31:34 CEST (+0200)

#### Henrik Waage Tjore (HWT)

henrik.tjore@sammen.no

+4746879414

Signert 2025-05-31 22:57:25 CEST (+0200)

#### Anne- Grethe Naustdal (AGN)

anne.naustdal@hvl.no

+4790094491

Signert 2025-05-30 09:00:16 CEST (+0200)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557548051383

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til styret i Studentsamskipnaden på Vestlandet

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Studentsamskipnaden på Vestlandet som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av studentsamskipnadens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av studentsamskipnaden og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2023 er revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 7. mai 2024.

### Øvrig informasjon

Styret og administrerende direktør (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



**Shape the future  
with confidence**

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til studentsamskipnadens og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike studentsamskipnaden, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av studentsamskipnadens og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om studentsamskipnadens og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at studentsamskipnaden og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Uavhengig revisors beretning - Studentsamskipnaden på Vestlandet 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited



**Shape the future  
with confidence**

- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 5. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Truls Nesslin  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: 7YUEH-FQ7T-CTTV-D83PR-15XGI-Q2YFG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nesslin, Truls

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-05 06:59:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7YUEH-FQ7T-CTTV-D83PR-15XGI-Q2YFG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.