



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 239 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBØ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Valkendorfsгатen 2A  
5012 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Aasestrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		277 400	272 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>277 400</b>	<b>272 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	486	
Annen driftskostnad		450 127	340 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 613</b>	<b>340 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-173 212</b>	<b>-68 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 400 000	1 250 000
Annen finansinntekt		1 841	590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 401 841</b>	<b>1 250 590</b>
Annen finanskostnad		96 777	63 198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 777</b>	<b>63 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 305 064</b>	<b>1 187 392</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 131 851</b>	<b>1 119 087</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-399 240	-56 274
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 531 091</b>	<b>1 175 361</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 531 091</b>	<b>1 175 361</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10	750 000	
Overføringer annen egenkapital	10	781 091	1 214 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 531 091</b>	<b>1 214 620</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	5 612 876	5 612 876
Maskiner og anlegg	5		61
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 612 876</b>	<b>5 612 937</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 7, 7	2 681 609	2 681 609
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 681 609</b>	<b>2 681 609</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 294 485</b>	<b>8 294 546</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-12 891	-15 196
Andre fordringer	4	2 567 551	2 726 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 554 660</b>	<b>2 711 072</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>54 916</b>	<b>286 097</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 609 576</b>	<b>2 997 168</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 904 061</b>	<b>11 291 715</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	8 506 017	7 724 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 506 017</b>	<b>7 724 926</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 606 017</b>	<b>7 824 926</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	-257 762	141 478
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>-257 762</b>	<b>141 478</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 576 000	1 672 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 576 000</b>	<b>1 672 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 318 238</b>	<b>1 813 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	979 806	1 653 310
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>979 806</b>	<b>1 653 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 298 044</b>	<b>3 466 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 904 061</b>	<b>11 291 714</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 310831

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 239 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTBØ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Valkendorfsгатen 2A  
5012 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Aasestrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2024



Organisasjonsnr: 993 239 194  
VESTBØ HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		277 400	272 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>277 400</b>	<b>272 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	486	
Annen driftskostnad		450 127	340 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 613</b>	<b>340 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-173 212</b>	<b>-68 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 400 000	1 250 000
Annen finansinntekt		1 841	590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 401 841</b>	<b>1 250 590</b>
Annen finanskostnad		96 777	63 198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 777</b>	<b>63 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 305 064</b>	<b>1 187 392</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-399 240</b>	<b>-56 274</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 531 091</b>	<b>1 175 361</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 531 091</b>	<b>1 175 361</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10	750 000	
Overføringer annen egenkapital	10	781 091	1 214 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 531 091</b>	<b>1 214 620</b>



Organisasjonsnr: 993 239 194  
VESTBØ HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	5 612 876	5 612 876
Maskiner og anlegg	5		61
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 612 876</b>	<b>5 612 937</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7, 7, 7	2 681 609	2 681 609
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 681 609</b>	<b>2 681 609</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 294 485</b>	<b>8 294 546</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		-12 891	-15 196
Andre fordringer	4	2 567 551	2 726 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 554 660</b>	<b>2 711 072</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	54 916	286 097
---	---	--------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 609 576</b>	<b>2 997 168</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 904 061</b>	<b>11 291 715</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	8 506 017	7 724 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 506 017</b>	<b>7 724 926</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 606 017</b>	<b>7 824 926</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	-257 762	141 478
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>-257 762</b>	<b>141 478</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 576 000	1 672 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 576 000</b>	<b>1 672 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 318 238</b>	<b>1 813 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	979 806	1 653 310
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>979 806</b>	<b>1 653 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 298 044</b>	<b>3 466 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 904 061</b>	<b>11 291 714</b>



Organisasjonsnr: 993 239 194  
VESTBØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

Note  
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vestbø Hellesylt AS	100.00%	100.00%	623627.00	-312137.00
Wind Communication AS	50.01%	50.00%	1457851.00	2847415.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Vestbø Holding AS	Valkendorfs gate 2 A 5012 BERGEN 4601 Bergen





## Vestbø Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Vestbø Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

0

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån til Vestbø Hellesylt AS	1 160 427	1 470 427
Fordring Wind Communication AS	1 400 000	1 250 000
Fordring Konsernbidrag	0	-1 000 000
Sum	<u>2 560 427</u>	<u>1 720 427</u>

Gjelden skal være oppgjort innen utgangen av 2027

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 612 876
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>5 612 876</u>
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>5 612 876</u>

Avskrivningsplan Saldo

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Eiendommen avskrives ikke.

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>1 576 000</u>	<u>1 672 000</u>
Sum	<u>1 576 000</u>	<u>1 672 000</u>



## Vestbø Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vestbø Hellesylt AS			100 %	100 %	-312 137	623 627	1 400 000
Wind Communication AS			50 %	50 %	2 847 415	1 457 851	1 125 505
Sum					2 535 278	2 081 478	2 525 505

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån fra SR-Bank	-1 576 000	-1 672 000
Lån fra SR-Bank	0	0
Sum pantsikret gjeld	<u>-1 576 000</u>	<u>-1 672 000</u>
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter bygninger og faste verdier	5 612 876	5 612 876

Lån i kredittinstitusjon er sikret med pant i selskapets eiendom.  
Av gjelden pr 31.12.2021 har NOK 1 157 784 forfall senere enn 5 år.

#### Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	-399 240
Årets totale skattekostnad	<u>-399 240</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 131 851
Permanente forskjeller	32 987
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	42 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 400 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 244
Årets skattegrunnlag	<u>-195 406</u>

#### Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	7 724 926	7 824 926
Årsresultat	0	1 531 091	1 531 091
Avsatt utbytte	0	-750 000	-750 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>100 000</u>	<u>8 506 017</u>	<u>8 606 017</u>



**Vestbø Holding AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000