



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BN SKANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nylænde 3
1154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKANSEN BÅR NICOLAI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		727 380	729 285
Annen driftsinntekt		109 087	
Sum inntekter		836 467	729 285
Kostnader			
Lønnskostnad	1	706 700	699 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 439	120 531
Annen driftskostnad		121 569	159 023
Sum kostnader		930 709	979 064
Driftsresultat		-94 242	-249 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 720	22 757
Annen finansinntekt		243 948	1 368
Sum finansinntekter		259 668	24 125
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			173 146
Annen rentekostnad		11 961	14 554
Sum finanskostnader		11 961	187 700
Netto finans		247 707	-163 575
Ordinært resultat før skattekostnad		153 465	-413 354
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		153 465	-413 354
Årsresultat	4	153 465	-413 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 465	-413 354
Totalresultat		153 465	-413 354
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		153 465	-413 354
Sum overføringer og disponeringer		153 465	-413 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 971	327 324
Sum varige driftsmidler	2	43 971	327 324
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	10 999 482	10 709 482
Investeringer i tilknyttet selskap		415 800	415 800
Sum finansielle anleggsmidler		11 415 282	11 125 282
Sum anleggsmidler		11 459 253	11 452 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 913	
Andre kortsiktige fordringer		17 203	12 503
Sum fordringer		103 115	12 503
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		253 519	220 250
Sum investeringer		253 519	220 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	323 208	606 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 208	606 148
Sum omløpsmidler		679 842	838 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 139 095	12 291 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	389 255	389 255
Sum innskutt egenkapital		489 255	489 255
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 118 974	9 965 510
Sum opptjent egenkapital		10 118 974	9 965 510
Sum egenkapital	4	10 608 229	10 454 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			294 692
Sum annen langsiktig gjeld			294 692
Sum langsiktig gjeld		0	294 692
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 841	5 096
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		189 521	201 052
Annen kortsiktig gjeld	7	1 336 504	1 335 902
Sum kortsiktig gjeld		1 530 866	1 542 050
Sum gjeld		1 530 866	1 836 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 139 095	12 291 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 419519

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BN SKANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nylønde 3
1154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKANSEN BÅR NICOLAI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 132 776
BN SKANSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		727 380	729 285
Annen driftsinntekt		109 087	
Sum inntekter		836 467	729 285
Kostnader			
Lønnskostnad	1	706 700	699 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 439	120 531
Annen driftskostnad		121 569	159 023
Sum kostnader		930 709	979 064
Driftsresultat		-94 242	-249 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 720	22 757
Annen finansinntekt		243 948	1 368
Sum finansinntekter		259 668	24 125
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			173 146
Annen rentekostnad		11 961	14 554
Sum finanskostnader		11 961	187 700
Netto finans		247 707	-163 575
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	153 465	-413 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		153 465	-413 354
Årsresultat	4	153 465	-413 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 465	-413 354
Totalresultat		153 465	-413 354
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		153 465	-413 354
Sum overføringer og disponeringer		153 465	-413 354



Organisasjonsnr: 989 132 776
BN SKANSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	43 971	327 324
Sum varige driftsmidler	2	43 971	327 324
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	10 999 482	10 709 482
Investeringer i tilknyttet selskap		415 800	415 800
Sum finansielle anleggsmidler		11 415 282	11 125 282
Sum anleggsmidler		11 459 253	11 452 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		85 913	
Andre kortsiktige fordringer		17 203	12 503
Sum fordringer		103 115	12 503
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		253 519	220 250
Sum investeringer		253 519	220 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	323 208	606 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		323 208	606 148
Sum omløpsmidler		679 842	838 901
SUM EIENDELER		12 139 095	12 291 507



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	389 255	389 255
Sum innskutt egenkapital		489 255	489 255

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 118 974	9 965 510
Sum opptjent egenkapital		10 118 974	9 965 510

Sum egenkapital	4	10 608 229	10 454 765
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			294 692
Sum annen langsiktig gjeld			294 692

Sum langsiktig gjeld		0	294 692
-----------------------------	--	----------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 841	5 096
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		189 521	201 052
Annen kortsiktig gjeld	7	1 336 504	1 335 902
Sum kortsiktig gjeld		1 530 866	1 542 050

Sum gjeld		1 530 866	1 836 742
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 139 095	12 291 507
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 132 776
BN SKANSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Bn Skansen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 132 776



RESULTATREGNSKAP

BN SKANSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		727 380	729 285
Annen driftsinntekt		109 087	0
Sum driftsinntekter		836 467	729 285
Lønnskostnad	1	706 700	699 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 439	120 531
Annen driftskostnad		121 569	159 023
Sum driftskostnader		930 709	979 064
Driftsresultat		-94 242	-249 779
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 720	22 757
Annen finansinntekt		243 948	1 368
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	173 146
Annen rentekostnad		11 961	14 554
Resultat av finansposter		247 707	-163 575
Resultat før skattekostnad		153 465	-413 354
Resultat		153 465	-413 354
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	153 465	-413 354
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		153 465	-413 354
Sum overføringer		153 465	-413 354



BALANSE

BN SKANSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 971	327 324
Sum varige driftsmidler	2	43 971	327 324
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	10 999 482	10 709 482
Investeringer i tilknyttet selskap		415 800	415 800
Sum finansielle anleggsmidler		11 415 282	11 125 282
Sum anleggsmidler		11 459 253	11 452 606
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		85 913	0
Andre kortsiktige fordringer		17 203	12 503
Sum fordringer		103 115	12 503
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		253 519	220 250
Sum investeringer		253 519	220 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	323 208	606 148
Sum omløpsmidler		679 842	838 901
Sum eiendeler		12 139 095	12 291 507



BALANSE

BN SKANSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	389 255	389 255
Sum innskutt egenkapital		489 255	489 255
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 118 974	9 965 510
Sum opptjent egenkapital		10 118 974	9 965 510
Sum egenkapital	4	10 608 229	10 454 765
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	294 692
Sum annen langsiktig gjeld		0	294 692
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 841	5 096
Skyldig offentlige avgifter		189 521	201 052
Annen kortsiktig gjeld	7	1 336 504	1 335 902
Sum kortsiktig gjeld		1 530 866	1 542 050
Sum gjeld		1 530 866	1 836 742
Sum egenkapital og gjeld		12 139 095	12 291 507

Oslo, 24.04.2024
Styret i Bn Skansen Invest AS

SKANSEN BÅR NICOLAI
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	606 670	588 687
Arbeidsgiveravgift	87 190	86 874
Andre ytelser	12 840	23 948
Sum	706 700	699 510

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	612 674	612 674
- Avgang i året	542 740	542 740
= Anskaffelseskost 31.12.23	69 934	69 934
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	25 963	25 963
= Bokført verdi 31.12.23	43 971	43 971
Årets ordinære avskrivninger	93 394	93 394
Økonomisk levetid	0 år	

Økonomisk levetid 0-5 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	153 465	-413 354
Permanente forskjeller	-242 525	173 146
Endring i midlertidige forskjeller	19 388	45 481
Skattepliktig inntekt	-69 672	-194 727
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	43 971	54 468	10 497
Gevinst – og tapskonto	35 567	44 459	8 892
Sum	79 538	98 927	19 388
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 682 242	-2 612 570	69 672
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 602 704	2 513 644	-89 060
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	389 255	9 965 510	10 454 765
Årets resultat			153 465	153 465
Pr 31.12.2023	100 000	389 255	10 118 975	10 608 230

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Camp Hamarøy AS 2023	Sar Eiendom AS 2023	Serio Eiendom AS 2023
Fordringer			
Andre fordringer	794 482	9 700 000	215 000
Sum	794 482	9 700 000	215 000
Gjeld			
Sum	0	0	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 21 497.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BN SKANSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKANSEN BÅR NICOLAI	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SKANSEN BÅR NICOLAI	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Aksjonær har lånt kr 1.249.902,- inn til selskapet.