



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 148 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLDERSKOG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arne Dahls veg 9
8658 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Ove Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 892 775
Sum inntekter		0	1 892 775
Kostnader			
Varekostnad			1 000 000
Lønnskostnad			517 500
Annen driftskostnad		37 486	216 525
Sum kostnader		37 486	1 734 025
Driftsresultat		-37 486	158 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		302	222
Sum finansinntekter		302	222
Annen finanskostnad		1 787	21 175
Sum finanskostnader		1 787	21 175
Netto finans		-1 485	-20 953
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 971	137 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 971	137 797
Årsresultat		-38 971	137 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		256 467	600 000
Sum fordringer		256 467	600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		289 046	717 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 046	717 109
Sum omløpsmidler		545 513	1 317 109
SUM EIENDELER		545 513	1 317 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		545 513	584 484
Sum innskutt egenkapital		545 513	584 484
Sum egenkapital		545 513	584 484
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			156 392
Lønn			361 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Leverandørgjeld			215 125
Sum kortsiktig gjeld			732 625
Sum gjeld		0	732 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		545 513	1 317 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 886136

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 148 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLDERSKOG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arne Dahls veg 9
8658 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Ove Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 148 747
OLDERSKOG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 892 775
Sum inntekter		0	1 892 775
Kostnader			
Varekostnad			1 000 000
Lønnskostnad			517 500
Annen driftskostnad		37 486	216 525
Sum kostnader		37 486	1 734 025
Drifteresultat		-37 486	158 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		302	222
Sum finansinntekter		302	222
Annen finanskostnad		1 787	21 175
Sum finanskostnader		1 787	21 175
Netto finans		-1 485	-20 953
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 971	137 797
Årsresultat		-38 971	137 797



Organisasjonsnr: 916 148 747
OLDERSKOG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		256 467	600 000
Sum fordringer		256 467	600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		289 046	717 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 046	717 109
Sum omløpsmidler		545 513	1 317 109
SUM EIENDELER		545 513	1 317 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		545 513	584 484
Sum innskutt egenkapital		545 513	584 484
Sum egenkapital		545 513	584 484
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			
Lønn			156 392
Leverandørgjeld			361 108
Sum kortsiktig gjeld			215 125
Sum gjeld		0	732 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		545 513	1 317 109



Organisasjonnr: 916 148 747
OLDERSKOG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Vurdert å legge ned selskap grunnet lite aktivitet, eller legge om aktivitet.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1767.00	300.00	530100.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Ove Holmen	1717.00	97.00%	Ordinære aksjer
K Olderskog	50.00	3.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1767.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Protokoll Generalforsamling Olderskog Eiendom

Dato: 29.07.19

Tilstede:

Laila Andersen styrets leder

Berit Emma Forsmo

Arne Ove Holmen 97%

Ikke tilstede:

K-Olderskog 3%

Sak 1. Valg av møteleder og protokollunderskriver

Vedtak:

- Møteleder: Arne Ove Holmen
- Protokollunderskriver: Laila Andersen og Berit Emma Forsmo

Sak 2: Behandling av årsregnskap 2018

Vedtak: Årsregnskapet godkjennes

Sak 3: Behandling av årsberetning

Vedtak: Årsberetning godkjennes

Sak 4: Valg:

Styrets leder ønsker å tre av, ny styreleder er foreslått Berit Emma Forsmo

Det er også ønsket om at tidligere Daglig leder Arne Ove Holmen fortsetter

Vedtak: Berit Emma Forsmo er enstemmig valgt til ny styreleder. Arne Ove Holmen er enstemmig valgt til Daglig leder.

Sak 5: Fortsatt drift:

Selskapet er i en fase hvor fortsatt drift er usikker da det er lite aktivitet i selskapet. Styret ber om at dette vurderes på årsmøte.

Vedtak: Det nye styret får arbeide med mulighet for omlegging av selskapet til evt annen drift.

Laila Andersen

Berit Emma Forsmo



Noter 2018

Olderskog Eiendom AS

1. Regnskapsprinsipper:
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt.
2. Fortsatt drift:
Det er usikkert om fortsatt drift da det er lite aktivitet så det vurderes å legge ned eller legge om driften
3. Aksjer og aksjeeiere:
Aksjer pr 31.12.2018 eies av:
Arne Ove Holmen 97%
K-olderskog AS 3%
4. Lønnskostnader, pensjon og ansatte:
Selskapet har ingen ansatte, det er heller ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret eller daglig leder. Selskapet har ingen ordninger i forbindelse med pensjon.
5. Lån og sikkerhetsstillelse:
Olderskog eiendom har ingen langsiktige gjeld eller sikkerhetsstillelse pr 31.12.2018.

Bolette Andersen
Bert E. Fossum



Årsberetning 2018

Olderskog Eiendom AS er et eiendomsselskap som driver med kjøp og salg av eiendom. Firmaet eies av K Olderskog AS og Arne Ove Holmen, som også er daglig leder. Selskapet har ingen ansatte og påvirker ikke det ytre miljø.

Selskapet har hatt et styremøte og to generalforsamling i løpet av 2018 i forbindelse med godkjenning av årsregnskap, årsberetning og aksjekapitalnedsettelse.

Regnskapet viser et underskudd på kr38 971,- underskuddet videreføres til neste års drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift.

Daglig leder

Arne Ove Holmen