



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 247 561
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DOKKA MØBLER EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Rådhuset Storgata 28 2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Astrid Kringli Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		509 600	632 446
Sum inntekter		509 600	632 446
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 521	3 982
Avskrivning på varige driftsmidler	1	119 099	118 168
Annen driftskostnad		480 920	303 701
Sum kostnader		607 539	425 850
Driftsresultat		-97 939	206 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		249	588
Sum finansinntekter		249	588
Annen rentekostnad		26 382	41 556
Sum finanskostnader		26 382	41 556
Netto finans		-26 133	-40 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-124 072	165 628
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-27 296	27 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 776	137 934
Årsresultat		-96 776	137 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 776	137 934
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-96 776	137 934
Sum overføringer og disponeringer		-96 776	137 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 003 715	4 045 150
Sum varige driftsmidler		4 003 715	4 045 150
Sum anleggsmidler		4 003 715	4 045 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		833	42 499
Andre fordringer	5	210 225	59 049
Sum fordringer		211 058	101 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		719 468	1 124 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		719 468	1 124 476
Sum omløpsmidler		930 526	1 226 024
SUM EIENDELER		4 934 241	5 271 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	2 835 000	2 835 000
Sum innskutt egenkapital		2 835 000	2 835 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	506 960	603 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		506 960	603 736
Sum egenkapital		3 341 960	3 438 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		32 280	27 694
Sum avsetninger for forpliktelser		32 280	27 694
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 387 500	1 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 387 500	1 612 500
Sum langsiktig gjeld		1 419 780	1 640 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 404	192 245
Skyldig offentlige avgifter		721	
Annen kortsiktig gjeld		3 376	
Sum kortsiktig gjeld		172 501	192 245
Sum gjeld		1 592 281	1 832 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 934 241	5 271 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 784481

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 247 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOKKA MØBLER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhuset
Storgata 28
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Kringli Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 247 561
DOKKA MØBLER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		509 600	632 446
Sum inntekter		509 600	632 446
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 521	3 982
Avskrivning på varige driftsmidler	1	119 099	118 168
Annen driftskostnad		480 920	303 701
Sum kostnader		607 539	425 850
Driftsresultat		-97 939	206 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		249	588
Sum finansinntekter		249	588
Annen rentekostnad		26 382	41 556
Sum finanskostnader		26 382	41 556
Netto finans		-26 133	-40 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-124 072	165 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 296	27 694
Årsresultat		-96 776	137 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 776	137 934
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-96 776	137 934
Sum overføringer og disponeringer		-96 776	137 934



Organisasjonsnr: 988 247 561
DOKKA MØBLER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 003 715	4 045 150
Sum varige driftsmidler		4 003 715	4 045 150
Sum anleggsmidler		4 003 715	4 045 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		833	42 499
Andre fordringer	5	210 225	59 049
Sum fordringer		211 058	101 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		719 468	1 124 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		719 468	1 124 476
Sum omløpsmidler		930 526	1 226 024
SUM EIENDELER		4 934 241	5 271 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	2 835 000	2 835 000
Sum innskutt egenkapital		2 835 000	2 835 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	506 960	603 736
Sum opptjent egenkapital		506 960	603 736
Sum egenkapital		3 341 960	3 438 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		32 280	27 694
Sum avsetninger for forpliktelseser		32 280	27 694



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 387 500	1 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 387 500	1 612 500
Sum langsiktig gjeld		1 419 780	1 640 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 404	192 245
Skyldig offentlige avgifter		721	
Annen kortsiktig gjeld		3 376	
Sum kortsiktig gjeld		172 501	192 245
Sum gjeld		1 592 281	1 832 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 934 241	5 271 175



Organisasjonsnr: 988 247 561
DOKKA MØBLER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	945.00	2835000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordre Land kommune	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Dokka Møbler Eiendom AS

Foretaksnr. 988247561



Dokka Møbler Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		509 600	632 446
Sum driftsinntekter		509 600	632 446
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	7 521	3 982
Avskrivning på varige driftsmidler	1	119 099	118 168
Annen driftskostnad		480 920	303 701
Sum driftskostnader		607 539	425 850
DRIFTSRESULTAT		(97 939)	206 595
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		249	588
Sum finansinntekter		249	588
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		26 382	41 556
Sum finanskostnader		26 382	41 556
NETTO FINANSPOSTER		(26 133)	(40 968)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(124 072)	165 628
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(27 296)	27 694
ORDINÆRT RESULTAT		(96 776)	137 934
ÅRSRESULTAT		(96 776)	137 934
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	(96 776)	137 934
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(96 776)	137 934



Dokka Møbler Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 003 715	4 045 150
Sum varige driftsmidler		4 003 715	4 045 150
SUM ANLEGGSMIDLER		4 003 715	4 045 150
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		833	42 499
Andre fordringer	5	210 225	59 049
Sum fordringer		211 058	101 548
Bankinnskudd, kontanter o.l.		719 468	1 124 476
SUM OMLØPSMIDLER		930 526	1 226 024
SUM EIENDELER		4 934 241	5 271 175



Dokka Møbler Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	2 835 000	2 835 000
Sum innskutt egenkapital		2 835 000	2 835 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	506 960	603 736
Sum opptjent egenkapital		506 960	603 736
SUM EGENKAPITAL		3 341 960	3 438 736
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		32 280	27 694
Sum avsetning for forpliktelser		32 280	27 694
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 387 500	1 612 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 387 500	1 612 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 419 780	1 640 194
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		168 405	192 245
Skyldig offentlige avgifter		721	0
Annen kortsiktig gjeld		3 376	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		172 501	192 245
SUM GJELD		1 592 281	1 832 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 934 241	5 271 175

Dokka, den
i styret for Dokka Møbler Eiendom AS

Amfinn Eng
Styrets leder

Erik Olsen
Styremedlem



Dokka Møbler Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Anne Ingeborg Terningen Styremedlem			
		Astrid Kringli Hagen Daglig leder	



Dokka Møbler Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter	bygninger	Maskiner og anleg	
	og annen fast eie			
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 642 227		47 490	5 689 717
+ Tilgang	77 663		0	77 663
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 719 890		47 490	5 767 380
Oppskrivning 01.01	88 728		0	88 728
Oppskrivning 31.12	88 728		0	88 728
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 685 805		47 490	1 733 295
+ Ordinære avskrivninger	119 099		0	119 099
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 804 904		47 490	1 852 394
Balanseført verdi pr 31/12	4 003 715		0	4 003 715
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-5		20-20	



Dokka Møbler Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Annen driftskostnad

Ansatte, godtgjørelser mv.

Der har ikke vært ansatte i selskapet og det er derfor ikke utbetalt lønn. Det er utbetalt styrehonorar etter vedtatte bestemmelser.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 945 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 835 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Nordre Land kommune	3 000	100,00

Note 4 - Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 557 795	1 532 803
+ Gevinst- og tapskonto	16 578	20 722
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 427 642	1 427 642
= Grunnlag utsatt skatt	146 730	125 883
Utsatt skatt	32 280	27 694

Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Langsiktig gjeld

Selskapets gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 262.500

Pantstillelser

Selskapet har ingen pantstillelser.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 835 000	603 736	3 438 736
Anvendt til årsresultat		-96 776	-96 776



Dokka Møbler Eiendom AS

Noter 2020

Pr 31.12.	2 835 000	506 960	3 341 960
------------------	------------------	----------------	------------------

Revisjon

Revisjon er fravalgt