



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 359 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BYGNINGSRÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Teiefjellet 10
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Andre Helle Boholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 208 338	10 734 233
Sum inntekter		9 208 338	10 734 233
Kostnader			
Varekostnad		1 834 461	1 062 704
Lønnskostnad	3	4 686 257	6 249 877
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	75 408	74 509
Annen driftskostnad	3	2 101 166	2 898 300
Sum kostnader		8 697 292	10 285 390
Driftsresultat		511 045	448 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Annen rentekostnad		64 629	
Sum finanskostnader		64 629	
Netto finans		-64 618	-117 264
Ordinært resultat før skattekostnad		446 427	331 579
Skattekostnad på ordinært resultat	1	37 938	73 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		408 489	257 852
Årsresultat	2	408 489	257 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		408 489	375 116
Totalresultat		408 489	375 116
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	66 108	257 852
Avsatt til annen egenkapital	2	342 381	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		408 489	257 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	22 435	
Sum immaterielle eiendeler		22 435	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	6 699	82 107
Sum varige driftsmidler	6	6 699	82 107
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		17 158	49 615
Sum finansielle anleggsmidler		17 158	49 615
Sum anleggsmidler		46 292	131 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 528 828	2 598 305
Andre kortsiktige fordringer		24 017	132 760
Sum fordringer		2 552 845	2 731 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	427 378	699 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 378	699 618
Sum omløpsmidler		2 980 223	3 430 683
SUM EIENDELER		3 026 515	3 562 404

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			-20 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	322 381	
Udekket tap			66 108
Sum opptjent egenkapital		322 381	-66 108
Sum egenkapital	2	422 381	13 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	967 479	999 915
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	967 479	1 208 596
Sum langsiktig gjeld		967 479	999 915
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		193 057	
Leverandørgjeld		230 820	567 138
Betalbar skatt	1	60 373	73 727
Skyldig offentlige avgifter		657 659	1 188 171
Annen kortsiktig gjeld		494 746	510 881
Sum kortsiktig gjeld		1 636 655	2 339 917
Sum gjeld		2 604 134	3 548 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 026 515	3 562 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563771

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 359 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BYGNINGSRÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Teiefjellet 10
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Andre Helle Boholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 815 359 062
NORSK BYGNINGSRÅDGIVNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 208 338	10 734 233
Sum inntekter		9 208 338	10 734 233
Kostnader			
Varekostnad		1 834 461	1 062 704
Lønnskostnad	3	4 686 257	6 249 877
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	75 408	74 509
Annen driftskostnad	3	2 101 166	2 898 300
Sum kostnader		8 697 292	10 285 390
Driftsresultat		511 045	448 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Annen rentekostnad		64 629	
Sum finanskostnader		64 629	
Netto finans		-64 618	-117 264
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	37 938	73 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		408 489	257 852
Årsresultat	2	408 489	257 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		408 489	375 116
Totalresultat		408 489	375 116
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	66 108	257 852
Avsatt til annen egenkapital	2	342 381	
Sum overføringer og disponeringer		408 489	257 852



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	322 381	
Udekket tap			66 108
Sum opptjent egenkapital		322 381	-66 108
Sum egenkapital	2	422 381	13 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	967 479	999 915
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	967 479	1 208 596
Sum langsiktig gjeld		967 479	999 915
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		193 057	
Leverandørgjeld		230 820	567 138
Betalbar skatt	1	60 373	73 727
Skyldig offentlige avgifter		657 659	1 188 171
Annen kortsiktig gjeld		494 746	510 881
Sum kortsiktig gjeld		1 636 655	2 339 917
Sum gjeld		2 604 134	3 548 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 026 515	3 562 404



Organisasjonsnr: 815 359 062
NORSK BYGNINGSRÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
8.00



Til generalforsamlingen i Norsk Bygningsrådgivning AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Norsk Bygningsrådgivning AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 408 489. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

An Association of
Independent Accountants Firms

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 7. juli 2021
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HOFSETH, JAN OVE



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.07.2021 13.39.36

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Electronic signature

Signed by
Boholm, Odd Andre Helle

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.06.2021 12.16.21

Date of birth

1975-04-22

Signature method

BankID (NO)

Signed by
Kalin, Jon Christian

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.06.2021 13.11.44

Date of birth

1968-12-09

Signature method

BankID (NO)



Årsregnskap 2020 for Norsk Bygningsrådgivning AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
ecit
ECONOMICS & IT



Resultatregnskap			
Norsk Bygningsrådgivning AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 208 338	10 734 233
Sum driftsinntekter		9 208 338	10 734 233
Varekostnad		1 834 461	1 062 704
Lønnskostnad	3	4 686 257	6 249 877
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	75 408	74 509
Annen driftskostnad	3	2 101 166	2 898 300
Sum driftskostnader		8 697 292	10 285 390
Driftsresultat		511 045	448 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12	0
Annen rentekostnad		64 629	0
Resultat av finansposter		-64 618	-117 264
Ordinært resultat før skattekostnad		446 427	331 579
Skattekostnad på ordinært resultat	1	37 938	73 727
Ordinært resultat		408 489	257 852
Årsresultat	2	408 489	257 852
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	2	66 108	257 852
Avsatt til annen egenkapital	2	342 381	0
Sum overføringer		408 489	257 852



Balanse			
Norsk Bygningsrådgivning AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	22 435	0
Sum immaterielle eiendeler		22 435	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	6 699	82 107
Sum varige driftsmidler	6	6 699	82 107
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		17 158	49 615
Sum finansielle anleggsmidler		17 158	49 615
Sum anleggsmidler		46 292	131 722
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 528 828	2 598 305
Andre kortsiktige fordringer		24 017	132 760
Sum fordringer		2 552 845	2 731 065
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	427 378	699 618
Sum omløpsmidler		2 980 223	3 430 683
Sum eiendeler		3 026 515	3 562 404



Balanse			
Norsk Bygningsrådgivning AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-20 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	322 381	0
Udekket tap		0	-66 108
Sum opptjent egenkapital		322 381	-66 108
Sum egenkapital	2	422 381	13 892
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	967 479	999 915
Sum annen langsiktig gjeld	7	967 479	1 208 596
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		193 057	0
Leverandørgjeld		230 820	567 138
Betalbar skatt	1	60 373	73 727
Skyldig offentlige avgifter		657 659	1 188 171
Annen kortsiktig gjeld		494 746	510 881
Sum kortsiktig gjeld		1 636 655	2 339 917
Sum gjeld		2 604 134	3 548 513
Sum egenkapital og gjeld		3 026 515	3 562 404

Gjerderum, 06.05.2021
Styret i Norsk Bygningsrådgivning AS

_____ Jon Christian Kalin styreleder	_____ Odd Andre Helle Boholm styremedlem/daglig leder
--	---

Norsk Bygningsrådgivning AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 373	73 727
Endring i utsatt skattefordel	-22 435	0
Skattekostnad ordinært resultat	37 938	73 727
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	446 427	331 580
Permanente forskjeller	7 963	12 339
Endring i midlertidige forskjeller	-179 969	305 942
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-314 738
Skattepliktig inntekt	274 421	335 123
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 373	73 727
Sum betalbar skatt i balansen	60 373	73 727

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-81 416	-31 972	49 444
Fordringer	-20 773	-250 186	-229 413
Sum	-102 189	-282 159	-179 969
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	211	282 159	281 948
Grunnlag for utsatt skattefordel	-101 978	0	101 979
Utsatt skattefordel (22 %)	-22 435	0	22 435

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenka p.	Annen egenka pital	Udekk et tap	Sum
Pr. 31.12.2019	100 000	-20 000	0	-66 108	13 892
Pr. 01.01.2020	100 000	-20 000	0	-66 108	13 892
Årets overskudd			342 381	66 108	408 489
Pr. 31.12.2020	100 000	-20 000	342 381	0	422 381



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	3 874 189	5 196 132
Arbeidsgiveravgift	560 514	798 081
Pensjonskostnader	18 240	114 185
Andre ytelser	233 314	141 479
Sum	4 686 257	6 249 877

Selskapet har i 2020 sysselsatt 8 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder/styremedlem	Styreleder
Lønn	907 961	907 114
Annen godtgjørelse	160 744	125 200
Sum	1 068 705	1 032 314

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 000 eks. mva.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norsk Bygningsrådgivning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boholm Holding AS	50	50,0	50,0
Kalin Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder (indirekte eierskap):

Navn	Verv	Ordinære
Jon Christian Kalin	styreleder	50
Odd Andre Helle Boholm	styremedlem/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 192 693. Skyldig skattetrekk per 31.12. var på kr 183 411

Note 6 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	80 834	75 782	156 615
= Anskaffelseskost 31.12.20	80 834	75 782	156 615
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	80 834	69 083	149 917
= Bokført verdi 31.12.20	0	6 699	6 699
Årets ordinære avskrivninger	31 124	44 284	75 408
Økonomisk levetid	3-5 år	3 år	

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner*	967 479	999 915
Sum	967 479	999 915

*Det er stillet pant med kr. 1.000.000 i aksjonær Jon Kalins hytte.

Note 8 Korona - fortsatt drift - Offentlig tilskudd

Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Selskapet vil kunne, etter styrets vurdering, bli påvirket ved fallende driftsinntekter. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhengig hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Generalforsamlingsprotokoll for Norsk Bygningsrådgivning AS org.nr 815 359 062

Ordinær generalforsamling i Norsk Bygningsrådgivning AS ble avholdt 06.05.2021 uten møte.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgj stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Kalin Holding AS	50	Jon Christian Kalin
Boholm Holding AS	50	Odd Andre Helle Boholm

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2020.

Disponering av årsresultatet

Vedtak vedrørende disponering og utbytte: Årets resultat, kr 408 489, overføres slik:

Dekning av udekket tap: kr 66 108

Dekning annen innskutt egenkapital: kr 20 000

Overført til annen egenkapital: kr 367 730

GJERDRUM, 06.05.2021

Jon Christian Kalin
styreleder



Til Ecit Viken AS

GJERDRUM, 06.05.2021

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres regnskapsavleggelse for Norsk Bygningsrådgivning AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for regnskapsoppdraget og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll- systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt fullstendige opplysninger om selskapets nærstående parter.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke ble fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. Vi kjenner ikke til at det foreligger vesentlige mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
6. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
7. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
8. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - Identifiteten til, samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter
 - Tap som følge av kjøps - og salgavtaler
 - Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt
 - Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
1. Viktige forutsetninger som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi er rimelige.
2. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
3. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
4. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.



5. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
6. Det foreligger ikke forpliktelser, verken faktiske og mulige, som ikke er bokført eller opplyst om i note.
7. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigerende eller omtalt.
8. Selskapet er ikke involvert i, eller må påregne og bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet.
9. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
10. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.
11. Vi har gitt Ecit Viken AS tilleggsopplysninger som regnskapsfører har bedt om fra oss for regnskapsformål, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter regnskapsførers vurdering er nødvendig å innhente regnskapsbevis fra.

Daglig leder

Styrets leder



Årsregnskap 2020 for Norsk Bygningsrådgivning AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
ecit
ECONOMICS & IT





Resultatregnskap			
Norsk Bygningsrådgivning AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 208 338	10 734 233
Sum driftsinntekter		9 208 338	10 734 233
Varekostnad		1 834 461	1 062 704
Lønnskostnad	2	4 686 257	6 249 877
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	75 408	74 509
Annen driftskostnad	2	2 043 027	2 898 300
Sum driftskostnader		8 639 153	10 285 390
Driftsresultat		569 184	448 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12	0
Annen rentekostnad		64 629	0
Resultat av finansposter		-64 618	-117 264
Ordinært resultat før skattekostnad		504 566	331 579
Skattekostnad på ordinært resultat	1	50 728	73 727
Ordinært resultat		453 838	257 852
Årsresultat		453 838	257 852
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	66 108	257 852
Avsatt til annen egenkapital	4	387 730	0
Sum overføringer		453 838	257 852



Balanse			
Norsk Bygningsrådgivning AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	6 699	82 107
Sum varige driftsmidler	6	6 699	82 107
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		17 158	49 615
Sum finansielle anleggsmidler		17 158	49 615
Sum anleggsmidler		23 857	131 722
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 586 967	2 598 305
Andre kortsiktige fordringer		-19 822	132 760
Sum fordringer		2 567 145	2 731 065
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	427 378	699 618
Sum omløpsmidler		2 994 523	3 430 683
Sum eiendeler		3 018 380	3 562 404



Balanse			
Norsk Bygningsrådgivning AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-20 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	367 730	0
Udekket tap		0	-66 108
Sum opptjent egenkapital		367 730	-66 108
Sum egenkapital		467 730	13 892
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	967 479	999 915
Sum annen langsiktig gjeld	7	967 479	1 208 596
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		193 057	0
Leverandørgjeld		230 820	567 138
Betalbar skatt	1	50 728	73 727
Skyldig offentlige avgifter		657 659	1 188 171
Annen kortsiktig gjeld		450 907	510 881
Sum kortsiktig gjeld		1 583 171	2 339 917
Sum gjeld		2 550 650	3 548 513
Sum egenkapital og gjeld		3 018 380	3 562 404
Gjerderum, 06.05.2021 Styret i Norsk Bygningsrådgivning AS			
_____ Jon Christian Kalin styreleder		_____ Odd Andre Helle Boholm styremedlem/daglig leder	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 728	73 727
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	50 728	73 727
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	504 566	331 580
Permanente forskjeller	7 963	12 339
Endring i midlertidige forskjeller	-281 947	305 942
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-314 738
Skattepliktig inntekt	230 582	335 123
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 728	73 727
Sum betalbar skatt i balansen	50 728	73 727

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-81 416	-31 972	49 444
Fordringer	81 205	-250 186	-331 391
Sum	-211	-282 159	-281 947
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	211	282 159	281 948
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	3 874 189	5 196 132
Arbeidsgiveravgift	560 514	798 081
Pensjonskostnader	18 240	114 185
Andre ytelser	233 314	141 479
Sum	4 686 257	6 249 877

Selskapet har i 2020 sysselsatt 8 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Ytelser til ledende personer

	Daglig leder/styremedlem	Styreleder
Lønn	907 961	907 114
Annen godtgjørelse	160 744	125 200
Sum	1 068 705	1 032 314

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 000 eks. mva.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norsk Bygningsrådgivning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boholm Holding AS	50	50,0	50,0
Kalin Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder (indirekte eierskap):

Navn	Verv	Ordinære
Jon Christian Kalin	styreleder	50
Odd Andre Helle Boholm	styremedlem/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen Innskutt egenka p.	Annen egenka pital	Udekk et tap	Sum
Pr. 31.12.2019	100 000	-20 000	0	66 108	146 108
Pr. 01.01.2020	100 000	-20 000	0	66 108	146 108
Årets overskudd		20 000	367 730	66 108	453 838
Pr. 31.12.2020	100 000	0	367 730	132 216	599 946

*Annen innskudd egenkapital er dekket med overføring fra annen egenkapital.



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 192 693. Skyldig skattetrekk per 31.12. var på kr 183 411

Note 6 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	80 834	75 782	156 615
= Anskaffelseskost 31.12.20	80 834	75 782	156 615
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	80 834	69 083	149 917
= Bokført verdi 31.12.20	0	6 699	6 699
Årets ordinære avskrivninger	31 124	44 284	75 408
Økonomisk levetid	3-5 år	3 år	

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner*	967 479	999 915
Sum	967 479	999 915

*Det er stillet pant med kr. 1.000.000 i aksjonær Jon Kalins hytte.

Note 8 Korona - fortsatt drift - Offentlig tilskudd

Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Selskapet vil kunne, etter styrets vurdering, bli påvirket ved fallende driftsinntekter. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhengig hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Til Ecit Viken AS

GJERDRUM, 06.05.2021

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres regnskapsavleggelse for Norsk Bygningsrådgivning AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for regnskapsoppdraget og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll- systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt fullstendige opplysninger om selskapets nærstående parter.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke ble fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. Vi kjenner ikke til at det foreligger vesentlige mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
6. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
7. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
8. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - Identifiteten til, samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter
 - Tap som følge av kjøps - og salgavtaler
 - Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt
 - Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
1. Viktige forutsetninger som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi er rimelige.
2. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
3. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
4. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.



5. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
6. Det foreligger ikke forpliktelser, verken faktiske og mulige, som ikke er bokført eller opplyst om i note.
7. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigerende eller omtalt.
8. Selskapet er ikke involvert i, eller må påregne og bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet.
9. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
10. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
11. Vi har gitt Ecit Viken AS tilleggsopplysninger som regnskapsfører har bedt om fra oss for regnskapsformål, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter regnskapsførers vurdering er nødvendig å innhente regnskapsbevis fra.

Daglig leder

Styrets leder



Generalforsamlingsprotokoll for Norsk Bygningsrådgivning AS org.nr 815 359 062

Ordinær generalforsamling i Norsk Bygningsrådgivning AS ble avholdt 06.05.2021 uten møte.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgj stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Kalin Holding AS	50	Jon Christian Kalin
Boholm Holding AS	50	Odd Andre Helle Boholm

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2020.

Disponering av årsresultatet

Vedtaket vedrørende disponering og utbytte: Årets resultat, kr 453 838, overføres slik:

Dekning av udekket tap: kr 66 108

Dekning annen innskutt egenkapital: kr 20 000

Overført til annen egenkapital: kr 367 730

GJERDRUM, 06.05.2021

Jon Christian Kalin
styreleder