



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Smedgata 3
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Gimmingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		561 600	536 400
Sum inntekter		561 600	536 400
Kostnader			
Avskrivning	1	25 032	25 032
Annen driftskostnad	2	8 770	10 500
Sum kostnader		33 802	35 532
Driftsresultat		527 798	500 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 429	22 423
Annen finansinntekt		2 528	2 450
Sum finansinntekter		51 957	24 873
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		51 957	24 871
Resultat før skattekostnad		579 755	525 739
Skattekostnad på resultat	3	127 546	115 663
Årsresultat	4	452 209	410 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		452 209	410 076
Totalresultat		452 209	410 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning		775 976	801 008
Sum varige driftsmidler	1	775 976	801 008
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	448 090	
Sum finansielle anleggsmidler		448 090	
Sum anleggsmidler		1 224 066	801 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		790 094	780 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		790 094	780 287
Sum omløpsmidler		790 094	780 287
SUM EIENDELER		2 014 160	1 581 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		731 615	731 615
Sum innskutt egenkapital		1 231 615	1 231 615
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		150 882	155 010
Sum opptjent egenkapital		150 882	155 010
Sum egenkapital	4	1 382 497	1 386 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	41 595	42 760
Sum avsetninger for forpliktelser		41 595	42 760
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		41 595	42 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 020	
Skyldig konsernbidrag	5	585 048	151 910
Sum kortsiktig gjeld	5	590 068	151 910
Sum gjeld		631 663	194 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 160	1 581 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578440

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDGATEN 4 AS
Forretningsadresse: Smedgata 3
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Gimmingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 989 066 633
SMEDGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		561 600	536 400
Sum inntekter		561 600	536 400
Kostnader			
Avskrivning	1	25 032	25 032
Annen driftskostnad	2	8 770	10 500
Sum kostnader		33 802	35 532
Driftsresultat		527 798	500 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 429	22 423
Annen finansinntekt		2 528	2 450
Sum finansinntekter		51 957	24 873
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		51 957	24 871
Resultat før skattekostnad		579 755	525 739
Skattekostnad på resultat	3	127 546	115 663
Årsresultat	4	452 209	410 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		452 209	410 076
Totalresultat		452 209	410 076



Organisasjonsnr: 989 066 633
SMEDGATEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og bygning		775 976	801 008
Sum varige driftsmidler	1	775 976	801 008

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	448 090	
Sum finansielle anleggsmidler		448 090	

Sum anleggsmidler		1 224 066	801 008
-------------------	--	-----------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		790 094	780 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		790 094	780 287

Sum omløpsmidler		790 094	780 287
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 014 160	1 581 295
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		731 615	731 615
Sum innskutt egenkapital		1 231 615	1 231 615

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		150 882	155 010
Sum opptjent egenkapital		150 882	155 010



Sum egenkapital	4	1 382 497	1 386 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	41 595	42 760
Sum avsetninger for forpliktelser		41 595	42 760
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		41 595	42 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 020	
Skyldig konsernbidrag	5	585 048	151 910
Sum kortsiktig gjeld	5	590 068	151 910
Sum gjeld		631 663	194 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 160	1 581 295



Organisasjonsnr: 989 066 633
SMEDGATEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 SMEDGATEN 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 066 633



SMEDGATEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
Husleieinntekter		<u>561 600</u>	<u>536 400</u>
Sum driftsinntekt		<u>561 600</u>	<u>536 400</u>
Avskrivning	1	<u>25 032</u>	<u>25 032</u>
Annen driftskostnad	2	<u>8 770</u>	<u>10 500</u>
Sum driftskostnad		<u>33 802</u>	<u>35 532</u>
Driftsresultat		<u>527 798</u>	<u>500 868</u>
Annen renteinntekt		49 429	22 423
Annen finansinntekt		2 528	2 450
Annen rentekostnad		0	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>579 755</u>	<u>525 739</u>
Skattekostnad på resultat	3	127 546	115 663
Årsresultat	4	<u>452 209</u>	<u>410 076</u>



SMEDGATEN 4 AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt og bygning		<u>775 976</u>	<u>801 008</u>
Sum varige driftsmidler	1	<u>775 976</u>	<u>801 008</u>
Lån til foretak i samme konsern	5	<u>448 090</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>448 090</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 224 066</u>	<u>801 008</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>790 094</u>	<u>780 287</u>
Sum omløpsmidler		<u>790 094</u>	<u>780 287</u>
SUM EIENDELER		<u>2 014 160</u>	<u>1 581 295</u>



SMEDGATEN 4 AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		731 615	731 615
Sum innskutt egenkapital		<u>1 231 615</u>	<u>1 231 615</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		150 882	155 010
Sum opptjent egenkapital		<u>150 882</u>	<u>155 010</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 382 497</u>	<u>1 386 625</u>
GJELD			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	41 595	42 760
Sum avsetning for forpliktelser		<u>41 595</u>	<u>42 760</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	5 020	0
Skyldig konsernbidrag	5	585 048	151 910
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>590 068</u>	<u>151 910</u>
Sum gjeld		<u>631 663</u>	<u>194 670</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 014 160</u>	<u>1 581 295</u>

Mysen, den 24.04.2025

Are Gimmingsrud
Styrets leder



SMEDGATEN 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



SMEDGATEN 4 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	1 251 584
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 251 584
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	450 576
Årets ordinære avskrivninger	25 032
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	475 608
Bokført verdi 01.01.2024	801 008
Årets avskrivning og nedskrivning	25 032
Bokført verdi 31.12.2024	775 976
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte eller lønnskostnader, det har ikke vært noen utbetaling til daglig leder eller styret.



SMEDGATEN 4 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	128 711	116 549
Endring i utsatt skatt	-1 165	-886
Skattekostnad ordinært resultat	127 546	115 663
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	579 755	525 739
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 293	4 028
Avgitt konsernbidrag	-585 048	-529 766
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	128 711	116 549
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-128 711	-116 549
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	189 069	194 362	5 293
Sum	189 069	194 362	5 293
Grunnlag for utsatt skatt	189 069	194 362	5 293
Utsatt skatt (22 %)	41 595	42 760	1 164

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	500 000	731 615	155 010	1 386 625
Årets resultat			452 209	452 209
Avgitt konsernbidrag			-456 337	-456 337
Pr. 31.12.2024	500 000	731 615	150 882	1 382 497



SMEDGATEN 4 AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	448 090	0
Sum	448 090	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	585 048	151 910
Sum	585 048	151 910

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SMEDGATEN 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKOFTERUD AS	500	100,0	100,0