



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 669 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRDAL HYTTER OG HUS AS
Forretningsadresse: Storebakkmyr 23
4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Aasemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	8 504 703	10 593 873
Sum inntekter		8 504 703	10 593 873
Kostnader			
Varekostnad		3 839 997	6 318 501
Lønnskostnad	2	2 731 496	2 753 746
Avskrivning	3	183 234	195 114
Annen driftskostnad		1 053 754	1 080 955
Sum kostnader		7 808 481	10 348 316
Driftsresultat		696 222	245 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		934	
Sum finansinntekter		934	
Annen rentekostnad		129 774	95 019
Sum finanskostnader		129 774	95 019
Netto finans		-128 840	-95 019
Ordinært resultat før skattekostnad		567 382	150 538
Skattekostnad	1	125 234	33 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 148	116 808
Årsresultat		442 148	116 808
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			-100 000
Overføring til/fra annen egenkapital		442 148	-16 808
Sum overføringer og disponeringer		442 148	-116 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	3 300	7 207
Sum immaterielle eiendeler		3 300	7 207
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 458 850	1 510 031
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		502 873	541 237
Sum varige driftsmidler	1	1 961 723	2 051 268
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	56 000	56 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	650 000	650 000
Investeringer i aksjer og andeler		200	200
Andre fordringer		501 595	590 591
Sum finansielle anleggsmidler	1	1 207 795	1 296 791
Sum anleggsmidler		3 172 818	3 355 266
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		965 559	1 428 956
Andre fordringer		200 466	197 736
Sum fordringer	1	1 166 025	1 626 692
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 798 029	1 279 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 798 029	1 279 415
Sum omløpsmidler		2 964 054	2 906 107
SUM EIENDELER		6 136 872	6 261 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 924 842	1 482 694
Sum opptjent egenkapital		1 924 842	1 482 694
Sum egenkapital		2 024 842	1 582 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 361 191	1 488 139
Sum annen langsiktig gjeld		1 361 191	1 488 139
Sum langsiktig gjeld		1 361 191	1 488 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		898 544	1 643 286
Betalbar skatt	1	121 327	27 580
Skyldige offentlige avgifter		426 730	213 036
Annen kortsiktig gjeld		1 304 238	1 306 638
Sum kortsiktig gjeld		2 750 839	3 190 540
Sum gjeld		4 112 030	4 678 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 136 872	6 261 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 722435

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 669 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIRDAL HYTTER OG HUS AS
Forretningsadresse: Storebakkmyr 23
4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Aasemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2023



Organisasjonsnr: 984 669 712
SIRDAL HYTTER OG HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	8 504 703	10 593 873
Sum inntekter		8 504 703	10 593 873
Kostnader			
Varekostnad		3 839 997	6 318 501
Lønnskostnad	2	2 731 496	2 753 746
Avskrivning	3	183 234	195 114
Annen driftskostnad		1 053 754	1 080 955
Sum kostnader		7 808 481	10 348 316
Driftsresultat		696 222	245 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		934	
Sum finansinntekter		934	
Annen rentekostnad		129 774	95 019
Sum finanskostnader		129 774	95 019
Netto finans		-128 840	-95 019
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	125 234	33 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 148	116 808
Årsresultat		442 148	116 808
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			-100 000
Overføring til/fra annen egenkapital		442 148	-16 808
Sum overføringer og disponeringer		442 148	-116 808



Organisasjonsnr: 984 669 712
SIRDAL HYTTER OG HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	3 300	7 207
Sum immaterielle eiendeler		3 300	7 207
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 458 850	1 510 031
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		502 873	541 237
Sum varige driftsmidler	1	1 961 723	2 051 268
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	56 000	56 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	650 000	650 000
Investeringer i aksjer og andeler		200	200
Andre fordringer		501 595	590 591
Sum finansielle anleggsmidler	1	1 207 795	1 296 791
Sum anleggsmidler		3 172 818	3 355 266
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		965 559	1 428 956
Andre fordringer		200 466	197 736
Sum fordringer	1	1 166 025	1 626 692
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 798 029	1 279 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 798 029	1 279 415
Sum omløpsmidler		2 964 054	2 906 107
SUM EIENDELER		6 136 872	6 261 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 924 842	1 482 694
Sum opptjent egenkapital	1 924 842	1 482 694
Sum egenkapital	2 024 842	1 582 694
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 1 361 191	1 488 139
Sum annen langsiktig gjeld	1 361 191	1 488 139
Sum langsiktig gjeld	1 361 191	1 488 139
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	898 544	1 643 286
Betalbar skatt	1 121 327	27 580
Skyldige offentlige avgifter	426 730	213 036
Annen kortsiktig gjeld	1 304 238	1 306 638
Sum kortsiktig gjeld	2 750 839	3 190 540
Sum gjeld	4 112 030	4 678 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 136 872	6 261 373



Organisasjonsnr: 984 669 712
SIRDAL HYTTER OG HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arve Aasemoen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2328179.00	2398360.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	245005.00	256629.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47855.00	11421.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110457.00	87336.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2731496.00	2753746.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



SIRDAL HYTTER OG HUS AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Varige driftsmidler er vurdert til kostpris med fradrag for avskrivninger.

Finansielle anleggsmidler er oppført til anskaffelseskost.

Fordringer er oppført til pålydende verdi med fradrag for påregnelig tap.

Skattekostnad er beregnet med grunnlag i ordinært resultat før skattekostnad korrigert for skattemessige poster.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 - Lønnskostnader, årsverk

Lønnskostnader består av følgende poster

	2022	2021
Lønn	2 339 097	2 398 360
Arb.g.avg.	245 005	256 629
Pensjonskostnad	47 855	11 421
Annen lønnskostnad	99 539	87 336
Sum lønnskostnader	<u>2 731 496</u>	<u>2 753 746</u>
Antall årsverk	<u>4</u>	<u>4</u>

Note 3 - Varige driftsmidler

	<i>Driftsløsøre mv</i>	<i>Tomt, bygning</i>
Anskaffelseskost 1.1	1 630 809	1 689 194
Tilgang	87 470	6 219
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12	<u>1 718 279</u>	<u>1 695 413</u>
Akk. ord. avskrivninger 31.12	<u>1 215 406</u>	<u>236 563</u>
Balanseført verdi 31.12	<u>502 873</u>	<u>1 458 850</u>
Årets avskrivninger	<u>125 834</u>	<u>57 400</u>
Avskrivningssatser (%)	<u>20</u>	<u>4-10</u>

Note 4 - Panstillelser, pantelikret gjeld

Pantelikret gjeld	<u>1 361 191</u>
Gjeld med forfall etter 5 år	<u>815 518</u>



Eiendeler stilt som sikkerhet

Bygning, driftsløsøre	1 961 723
Kundefordringer	965 559
	<u>3 480 224</u>

Note 5 - Tilknyttet selskap

<i>Selskap</i>	<i>Eierandel (%)</i>	<i>Balanseverdi</i>	<i>Resultat</i>	<i>Egenkapital</i>
Gravassryggen AS	50	56 000 -	1 253 000	- 157 000

Selskapet har forretningskontor i Egersund. Stemmeandel tilsvare eierandel.
Aksjene er bokført til kostpris.

Det er gitt ansvarlig lån kr 650.000.

Det foreligger låneavtale hvor det fremgår at lånet er rente- og avdragsfritt inntil videre.



Øksendal Revisjon AS Revisjon og rådgivning
Godkjent revisjonsselskap Medlem av Den norske Revisor-forening
4440 Tonstad

Revisor nr. 997039904
Telefon 38 37 03 08
Mob.tlf. 90 65 23 11
E-post janeg-oe@online.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Sirdal Hytter og Hus AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sirdal Hytter og Hus AS som viser et overskudd på kr 442.148. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultatet for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i eget punkt nedenfor. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Sirdal Hytter og Hus AS – Revisjonsberetning for 2022

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Tonstad, 30. august 2023

Øksendal Revisjon AS

Jan Egil Øksendal

Statsautorisert revisor