



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 290 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vidhaugen 118  
7550 HOMMELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Lønvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 936	10 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 936</b>	<b>10 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 936</b>	<b>-10 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91	
Annen finansinntekt		1 122 072	1 052 317
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 055 746	3 592 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 177 910</b>	<b>4 645 187</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		224 265	1 098 930
Annen rentekostnad		5 020	11 740
Annen finanskostnad		10 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239 285</b>	<b>1 110 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 938 625</b>	<b>3 534 517</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 927 689	3 524 299
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 965 580	9 632 422
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 965 580</b>	<b>9 632 422</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 965 580</b>	<b>9 632 422</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 248	57
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 248</b>	<b>57</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 248</b>	<b>57</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 130 828</b>	<b>9 632 478</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		5 570	5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 570</b>	<b>35 570</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	16 095 258	9 167 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 095 258</b>	<b>9 167 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>16 130 828</b>	<b>9 203 138</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			429 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>429 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>429 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 130 828</b>	<b>9 632 478</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588686

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 290 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vidhaugen 118  
7550 HOMMELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Lønvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 920 290 000  
LOEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 936	10 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 936</b>	<b>10 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 936</b>	<b>-10 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91	
Annen finansinntekt		1 122 072	1 052 317
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 055 746	3 592 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 177 910</b>	<b>4 645 187</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		224 265	1 098 930
Annen rentekostnad		5 020	11 740
Annen finanskostnad		10 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239 285</b>	<b>1 110 670</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 938 625</b>	<b>3 534 517</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 927 689	3 524 299
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>



Organisasjonsnr: 920 290 000  
LOEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		15 965 580	9 632 422
Sum finansielle anleggsmidler		15 965 580	9 632 422
Sum anleggsmidler		15 965 580	9 632 422

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		165 248	57
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 248	57
Sum omløpsmidler		165 248	57
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 130 828</b>	<b>9 632 478</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		35 570	35 570

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	16 095 258	9 167 568
Sum opptjent egenkapital		16 095 258	9 167 568
Sum egenkapital	4	16 130 828	9 203 138

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			429 340
Sum kortsiktig gjeld			429 340



Sum gjeld	0	429 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 130 828	9 632 478



Organisasjonsnr: 920 290 000  
LOEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

### LOEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		10 936	10 218
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 936</b>	<b>10 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 936</b>	<b>-10 218</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		91	0
Annen finansinntekt		1 122 072	1 052 317
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 055 746	3 592 870
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		224 265	1 098 930
Annen rentekostnad		5 020	11 740
Annen finanskostnad		10 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 938 625</b>	<b>3 534 517</b>
Resultat før skattekostnad		6 927 689	3 524 299
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		6 927 689	3 524 299
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 927 689</b>	<b>3 524 299</b>



### BALANSE

#### LOEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		5 699 150	4 438 069
Investeringer i aksjer og andeler		10 266 430	5 194 353
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 965 580</b>	<b>9 632 422</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 965 580</b>	<b>9 632 422</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 248	57
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 248</b>	<b>57</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 130 828</b>	<b>9 632 478</b>



## BALANSE

### LOEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		5 570	5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>35 570</strong>	<strong>35 570</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	16 095 258	9 167 568
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>16 095 258</strong>	<strong>9 167 568</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>16 130 828</strong>	<strong>9 203 138</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		0	429 340
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>429 340</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>429 340</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 130 828</strong>	<strong>9 632 478</strong>

Hommelvik  
Styret i Loen Holding AS

Stian Lønvik  
styreleder

Camilla Nøstvold Lønvik  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Note 3 Investering i andre selskap

Firmanavn	Sted	Andel	Egenkapital	Resultat
Neo Hytter	Hommelvik	50%	17775395	2071346.-
Norbit ASA	Trondheim	0,299%	0.-	0.-
FriiGroup AS	Oslo	0,907	0.-	0.-

### Note 2 Lønnskostnader

Loen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 927 689	3 524 299
Permanente forskjeller	-6 919 892	-3 514 687
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 798	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>9 612</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 022	-13 820	-7 798
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 022	13 820	7 798
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	5 570	0	9 167 568	9 203 138
Årets resultat				6 927 689	6 927 689
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>5 570</b>	<b>0</b>	<b>16 095 258</b>	<b>16 130 828</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I LOEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CAMILLA NØSTVOLD LØNVIK	50	50,0	50,0
STIAN LØNVIK	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 6 927 689 etter skatt, mot kr. 3 524 299 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2023 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2024 er lavere enn for 2023. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.