



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 560 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Tors gate 4
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mathias Kjærnsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			40 000
Sum inntekter			40 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		97 211	47 658
Sum kostnader		97 211	47 658
Driftsresultat		-97 211	-7 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227 730	166 385
Annen finansinntekt		3 516 668	2 467 343
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 031 164	2 902 980
Sum finansinntekter		7 775 562	5 536 707
Netto finans		7 775 562	5 536 707
Resultat før skattekostnad		7 678 352	5 529 050
Skattekostnad på resultat	2	19 760	
Årsresultat	3	7 658 592	5 529 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 658 592	5 529 050
Totalresultat		7 658 592	5 529 050
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 658 592	5 529 050
Sum overføringer og disponeringer		7 658 592	5 529 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		45 625 790	45 625 790
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 600 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 225 790	47 625 790
Sum anleggsmidler		47 225 790	47 625 790
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		43 488 095	37 430 143
Sum investeringer		43 488 095	37 430 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 382 132	1 348 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 382 132	1 348 876
Sum omløpsmidler		44 870 226	38 779 019
SUM EIENDELER		92 096 016	86 404 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	370 000	370 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		44 586 757	44 586 757
Sum innskutt egenkapital		44 956 757	44 956 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 106 643	41 448 051
Sum opptjent egenkapital		47 106 643	41 448 051
Sum egenkapital	3	92 063 400	86 404 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	19 760	
Annen kortsiktig gjeld		12 856	
Sum kortsiktig gjeld		32 616	
Sum gjeld		32 616	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 096 016	86 404 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510200

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 560 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Tors gate 4
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mathias Kjærnsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 984 560 346
OLEMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			40 000
Sum inntekter			40 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		97 211	47 658
Sum kostnader		97 211	47 658
Driftsresultat		-97 211	-7 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227 730	166 385
Annen finansinntekt		3 516 668	2 467 343
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 031 164	2 902 980
Sum finansinntekter		7 775 562	5 536 707
Netto finans		7 775 562	5 536 707
Resultat før skattekostnad		7 678 352	5 529 050
Skattekostnad på resultat	2	19 760	
Årsresultat	3	7 658 592	5 529 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 658 592	5 529 050
Totalresultat		7 658 592	5 529 050
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 658 592	5 529 050
Sum overføringer og disponeringer		7 658 592	5 529 050



Organisasjonsnr: 984 560 346
OLEMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		45 625 790	45 625 790
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 600 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 225 790	47 625 790
Sum anleggsmidler		47 225 790	47 625 790
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		43 488 095	37 430 143
Sum investeringer		43 488 095	37 430 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 382 132	1 348 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 382 132	1 348 876
Sum omløpsmidler		44 870 226	38 779 019
SUM EIENDELER		92 096 016	86 404 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	370 000	370 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		44 586 757	44 586 757
Sum innskutt egenkapital		44 956 757	44 956 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 106 643	41 448 051
Sum opptjent egenkapital		47 106 643	41 448 051



Sum egenkapital	3	92 063 400	86 404 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	19 760	
Annen kortsiktig gjeld		12 856	
Sum kortsiktig gjeld		32 616	
Sum gjeld		32 616	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 096 016	86 404 808



Organisasjonsnr: 984 560 346
OLEMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Olema Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 560 346



Resultatregnskap

Olema Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	40 000
Sum driftsinntekter		0	40 000
Annen driftskostnad		97 211	47 658
Sum driftskostnader		97 211	47 658
Driftsresultat		-97 211	-7 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227 730	166 385
Annen finansinntekt		3 516 668	2 467 343
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 031 164	2 902 980
Resultat av finansposter		7 775 562	5 536 707
Resultat før skattekostnad		7 678 352	5 529 050
Skattekostnad på resultat	2	19 760	0
Resultat		7 658 592	5 529 050
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	7 658 592	5 529 050
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 658 592	5 529 050
Sum overføringer		7 658 592	5 529 050



Balanse

Olema Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		45 625 790	45 625 790
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 600 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 225 790	47 625 790
Sum anleggsmidler		47 225 790	47 625 790
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		43 488 095	37 430 143
Sum investeringer		43 488 095	37 430 143
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 382 132	1 348 876
Sum omløpsmidler		44 870 226	38 779 019
Sum eiendeler		92 096 016	86 404 808



Balanse

Olema Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	370 000	370 000
Overkurs		44 586 757	44 586 757
Sum innskutt egenkapital		44 956 757	44 956 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 106 643	41 448 051
Sum opptjent egenkapital		47 106 643	41 448 051
Sum egenkapital	3	92 063 400	86 404 808
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	19 760	0
Annen kortsiktig gjeld		12 856	0
Sum kortsiktig gjeld		32 616	0
Sum gjeld		32 616	0
Sum egenkapital og gjeld		92 096 016	86 404 808

Oslo, 14.03.2025
Styret i Olema Invest AS

Ole Mathias Kjærnsmo
Styrets leder



Noter til regnskap 2024

Olema Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Olema Invest AS har ikke hatt ansatte i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 760	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 760	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 678 352	5 529 050
Permanente forskjeller	-7 478 884	-5 362 605
Anvendelse av fremførbart underskudd	-109 648	-166 445
Skattepliktig inntekt	89 820	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 760	0
Sum betalbar skatt i balansen	19 760	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-109 648	-109 648
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	109 648	109 648
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskap 2024

Olema Invest AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	370 000	44 586 757	41 448 051	86 404 808
Pr. 01.01.2024	370 000	44 586 757	41 448 051	86 404 808
Årets resultat			7 658 592	7 658 592
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.2024	370 000	44 586 757	47 106 643	92 063 400

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olema Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 700,0	370 000
Sum	100		370 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Mathias Kjærnsmo	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Mathias Kjærnsmo	Styrets leder	100
Totalt antall aksjer		100



Til generalforsamlingen i Olema Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olema Invest AS som viser et overskudd på kr 7.658.592,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

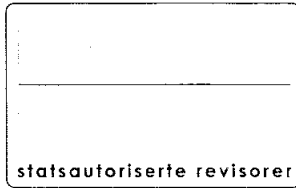
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 14. mars 2025
Blom & Fossan AS

Christian Blom
statsautorisert revisor