



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 075 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDHEIM & TJESSEM HOLDING AS
Forretningsadresse: Noredalen 174
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS OVE TJESSEM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			130 000
Sum inntekter			130 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 074	13 256
Sum kostnader		25 074	13 256
Driftsresultat		-25 074	116 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 089	38 572
Sum finansinntekter		33 089	38 572
Annen rentekostnad		664	70
Sum finanskostnader		664	70
Netto finans		32 425	38 502
Resultat før skattekostnad		7 350	155 245
Skattekostnad på resultat	2	1 763	34 169
Årsresultat	3	5 587	121 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 587	121 076
Totalresultat		5 587	121 076
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 587	121 076
Sum overføringer og disponeringer		5 587	121 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	420 000	420 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern			476 148
Investeringer i tilknyttet selskap	4	250 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		670 000	1 146 148
Sum anleggsmidler		670 000	1 146 148
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	499 523	474 907
Sum fordringer	5	499 523	474 907
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 042	107 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 042	107 329
Sum omløpsmidler		508 565	582 235
SUM EIENDELER		1 178 565	1 728 383

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 820	-9 820
Sum innskutt egenkapital		20 180	20 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 136 622	1 131 034
Sum opptjent egenkapital		1 136 622	1 131 034
Sum egenkapital	3	1 156 802	1 151 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		20 000	543 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	543 000
Sum langsiktig gjeld		20 000	543 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 763	34 169
Sum kortsiktig gjeld		1 763	34 169
Sum gjeld		21 763	577 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 178 565	1 728 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651071

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 075 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDHEIM & TJESSEM HOLDING AS
Forretningsadresse: Noredalen 174
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS OVE TJESSEM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 075 340
UNDHEIM & TJESSEM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			130 000
Sum inntekter			130 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	25 074	13 256
Sum kostnader		25 074	13 256
Driftsresultat		-25 074	116 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 089	38 572
Sum finansinntekter		33 089	38 572
Annen rentekostnad		664	70
Sum finanskostnader		664	70
Netto finans		32 425	38 502
Resultat før skattekostnad		7 350	155 245
Skattekostnad på resultat	2	1 763	34 169
Årsresultat	3	5 587	121 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 587	121 076
Totalresultat		5 587	121 076
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 587	121 076
Sum overføringer og disponeringer		5 587	121 076



Organisasjonsnr: 921 075 340
UNDHEIM & TJESSEM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 420 000 420 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 476 148

Investeringer i

tilknyttet selskap 4 250 000 250 000

Andre langsiktige

fordringer 5

Sum finansielle anleggsmidler 670 000 1 146 148

Sum anleggsmidler 670 000 1 146 148

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 5 499 523 474 907

Sum fordringer 5 499 523 474 907

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 9 042 107 329

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 9 042 107 329

Sum omløpsmidler 508 565 582 235

SUM EIENDELER 1 178 565 1 728 383

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 820	-9 820
Sum innskutt egenkapital		20 180	20 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 136 622	1 131 034
Sum opptjent egenkapital		1 136 622	1 131 034
Sum egenkapital	3	1 156 802	1 151 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		20 000	543 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	543 000
Sum langsiktig gjeld		20 000	543 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 763	34 169
Sum kortsiktig gjeld		1 763	34 169
Sum gjeld		21 763	577 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 178 565	1 728 383



Organisasjonsnr: 921 075 340
UNDHEIM & TJESSEM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Undheim & Tjessem Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Undheim & Tjessem Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 5. juli 2025
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Ingolf Magne Idsø
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Undheim & Tjessem Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 075 340



RESULTATREGNSKAP

UNDHEIM & TJESSEM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	130 000
Sum driftsinntekter		0	130 000
Annen driftskostnad	1	25 074	13 256
Sum driftskostnader		25 074	13 256
Driftsresultat		-25 074	116 744
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		33 089	38 572
Annen rentekostnad		664	70
Resultat av finansposter		32 425	38 502
Resultat før skattekostnad		7 350	155 245
Skattekostnad på resultat	2	1 763	34 169
Årsresultat	3	5 587	121 076
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 587	121 076
Sum overføringer		5 587	121 076



BALANSE

UNDHEIM & TJESSEM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	420 000	420 000
Lån til foretak i samme konsern		0	476 148
Investeringer i tilknyttet selskap	4	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		670 000	1 146 148
Sum anleggsmidler		670 000	1 146 148
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	499 523	474 907
Sum fordringer	5	499 523	474 907
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 042	107 329
Sum omløpsmidler		508 565	582 235
Sum eiendeler		1 178 565	1 728 383



BALANSE

UNDHEIM & TJESSEM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 820	-9 820
Sum innskutt egenkapital		20 180	20 180
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 136 622	1 131 034
Sum opptjent egenkapital		1 136 622	1 131 034
Sum egenkapital	3	1 156 802	1 151 214
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		20 000	543 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	543 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	1 763	34 169
Sum kortsiktig gjeld		1 763	34 169
Sum gjeld		21 763	577 169
Sum egenkapital og gjeld		1 178 565	1 728 383

Styret i Undheim & Tjessem Holding AS

LARS OVE TJESSEM
styreleder/daglig leder

RANDI UNDHEIM
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 763	34 169
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 763	34 169
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 350	155 245
Permanente forskjeller	664	70
Skattepliktig inntekt	8 014	155 315
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 763	34 169
Sum betalbar skatt i balansen	1 763	34 169

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-9 820	1 131 034	1 151 214
Årets resultat				5 587	5 587
Pr 31.12.2024	30 000	0	-9 820	1 136 622	1 156 802



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
A Eiendom AS	KLEPP	25,0%	25,0%	250 000	72 500	-29 000
Brainiacs AS	Klepp	85,0%	85,0%	420 000	3 021 178	1 892 916
Sum				670 000	3 093 678	1 863 916

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.