



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 367 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENOR AS  
Forretningsadresse: Stegen 10  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Nore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 276	16 760
Annen driftsinntekt		2 021 362	2 100 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 040 637</b>	<b>2 117 144</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	274 200	323 407
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	483 722	486 996
Annen driftskostnad		288 443	299 771
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 046 365</b>	<b>1 110 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>994 272</b>	<b>1 006 971</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		3 433	9 221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 433</b>	<b>9 221</b>
Annan rentekostnad		94 175	140 642
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 175</b>	<b>140 642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 742</b>	<b>-131 421</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>903 530</b>	<b>875 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	251 034	254 756
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>652 496</b>	<b>620 794</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>652 496</b>	<b>620 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>652 496</b>	<b>620 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>652 496</b>	<b>620 794</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Konsernbidrag	5	12 110	11 386
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	640 386	609 408



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum overføringar og disponeringar		652 496	620 794



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	5 694 302	6 178 024
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 694 302</b>	<b>6 178 024</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>5 694 302</b>	<b>6 178 024</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		47 684	49 011
<b>Sum krav</b>		<b>47 684</b>	<b>49 011</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	644 709	840 635
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>644 709</b>	<b>840 635</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>692 393</b>	<b>889 646</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 386 695</b>	<b>7 067 670</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	902 000	902 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>902 000</b>	<b>902 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 632 841	1 992 455
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>2 632 841</b>	<b>1 992 455</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 534 841</b>	<b>2 894 455</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	2, 6	2 366 624	3 766 632
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 366 624</b>	<b>3 766 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 366 624</b>	<b>3 766 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 599	1 303
Betalbar skatt	7	247 211	250 961
Skyldige offentlige avgifter	3	178 654	94 658
Annen kortsiktig gjeld		51 765	59 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>485 230</b>	<b>406 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 851 854</b>	<b>4 173 215</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 386 695</b>	<b>7 067 670</b>



## **Regnskapsåret 2017**

**Svenor AS**

Org.nr: 998 367 484

### **Årsregnskap**

- resultatregnskap**
- balanse**
- noter**



## Svenor AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		19 276	16 760
Annen driftsinntekt		2 021 362	2 100 384
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>2 040 637</b>	<b>2 117 144</b>
Lønnskostnad	8	274 200	323 407
Avskrivning	1	483 722	486 996
Annen driftskostnad		288 443	299 771
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>1 046 365</b>	<b>1 110 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>994 272</b>	<b>1 006 971</b>
Annen renteinntekt		3 433	9 221
Annen rentekostnad		-94 175	-140 642
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>903 530</b>	<b>875 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	251 034	254 756
<b>Årsresultat</b>		<b>652 496</b>	<b>620 794</b>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	5	12 110	11 386
Avsatt til annen egenkapital	5	640 386	609 408
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>652 496</b>	<b>620 794</b>



## Svenor AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2017	2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	5 694 302	6 178 024
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>5 694 302</u>	<u>6 178 024</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>5 694 302</u>	<u>6 178 024</u>
Omløpsmidler			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		47 684	49 011
<b>Sum fordringer</b>		<u>47 684</u>	<u>49 011</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	644 709	840 635
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>692 393</u>	<u>889 646</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>6 386 695</u>	<u>7 067 670</u>

**Svenor AS**

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (902 aksjer á kr. 1 000)	4, 5	902 000	902 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>902 000</b>	<b>902 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 632 841	1 992 455
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 632 841</b>	<b>1 992 455</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 534 841</b>	<b>2 894 455</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	2 366 624	3 766 632
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 366 624</b>	<b>3 766 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 599	1 303
Betalbar skatt	7	247 211	250 961
Skyldige offentlige avgifter	3	178 654	94 658
Annen kortsiktig gjeld		51 765	59 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>485 230</b>	<b>406 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 851 854</b>	<b>4 173 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 386 695</b>	<b>7 067 670</b>

Stryn, 27.06.2018

Styret i Svenor AS

Svein Nore  
styrets leder



## Svenor AS

Noter til regnskapet for 2017

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Svenor AS

Noter til regnskapet for 2017

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2017	11 775 928	987 841	12 763 769
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	11 775 928	987 841	12 763 769
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2017	7 069 467	0	7 069 467
<b>Balanseført verdi 31.12.2017</b>	<b>4 706 461</b>	<b>987 841</b>	<b>5 694 302</b>
Årets avskrivninger	483 722	0	<b>483 722</b>
Økonomisk levetid	5-25 år		5-25 år
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær

### Note 2 Fordringer og gjeld

	2017	2016
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	1 766 592

### Note 3 Bundne midler

	2017	2016
Herav bundne bankinnskudd	72 112	75 680

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 902.000,- består av 902 aksjer à kr. 1.000,-.

Norsve AS eier samtlige aksjer

Svein Nore er eier av samtlige aksjer i Norsve AS



## Svenor AS

Noter til regnskapet for 2017

### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	902 000	1 992 455	2 894 455
Årets resultat	0	652 496	652 496
Avgitt konsernbidrag	0	-12 110	-12 110
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>902 000</b>	<b>2 632 841</b>	<b>3 534 841</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 366 624	3 766 632
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 366 624</b>	<b>3 766 632</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2017	2016
Tomter, bygninger	5 694 302	6 178 024
<b>Sum</b>	<b>5 694 302</b>	<b>6 178 024</b>

### Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2017	2016
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Driftsmidler	-2 120 932	-1 962 669
Netto midlertidige forskjeller	-2 120 932	-1 962 669
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 120 932</b>	<b>-1 819 247</b>
Utsatt skattefordel	-487 814	-471 041
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	487 814	471 041
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	<b>487 814</b>	<b>471 041</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Betalbar skatt	251 034	254 756
<b>Skattekostnad</b>	<b>251 034</b>	<b>254 756</b>
Betalbar skatt i resultatregnskapet	251 034	254 756
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-3 824	-3 795
<b>Betalbar skatt i balanse</b>	<b>247 211</b>	<b>250 961</b>



## Svenor AS

Noter til regnskapet for 2017

### Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	246 400	291 200
Arbeidsgiveravgift	26 145	30 894
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 655	1 313
<b>Sum</b>	<b>274 200</b>	<b>323 407</b>
<hr/>		
Sysselsatte årsverk	0,25	0,25
<hr/>		
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	200 000	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.  
Med henvisning til regnskapslovens § 7-43a bekreftes det at foretaket ikke har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.