



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 103 149  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIGEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Lunnamyri 8F  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjørven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		426 500	448 609
<b>Sum inntekter</b>		<b>426 500</b>	<b>448 609</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	38 719	37 862
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 000	16 000
Annen driftskostnad	1	425 704	337 695
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 423</b>	<b>391 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 923</b>	<b>57 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			50
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>50</b>
Annan rentekostnad		184	
Annen finanskostnad		1 615	1 254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 799</b>	<b>1 254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 799</b>	<b>-1 204</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 721</b>	<b>55 849</b>
Skattekostnad på resultat	3	-12 218	12 287
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital			43 562
Overført fra annen egenkapital		-43 503	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	12 922	704
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>12 922</b>	<b>704</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	32 000	48 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2	<b>32 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>44 922</b>	<b>48 704</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	113 551	161 135
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>113 551</b>	<b>161 135</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>	5	<b>113 551</b>	<b>161 135</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>158 473</b>	<b>209 839</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		52 873	96 376



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>52 873</b>	<b>96 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 7	<b>82 873</b>	<b>126 376</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		7 863
Annen kortsiktig gjeld		75 600	75 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 600</b>	<b>83 463</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 600</b>	<b>83 463</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 473</b>	<b>209 839</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576918

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 103 149  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTLEIGEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Lunnamyri 8F  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjørven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 913 103 149  
UTLEIGEDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		426 500	448 609
<b>Sum inntekter</b>		<b>426 500</b>	<b>448 609</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	38 719	37 862
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 000	16 000
Annen driftskostnad	1	425 704	337 695
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 423</b>	<b>391 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 923</b>	<b>57 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			50
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>50</b>
Annan rentekostnad		184	
Annen finanskostnad		1 615	1 254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 799</b>	<b>1 254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 799</b>	<b>-1 204</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 721</b>	<b>55 849</b>
Skattekostnad på resultat	3	-12 218	12 287
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital			43 562
Overført fra annen egenkapital		-43 503	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>



Organisasjonsnr: 913 103 149  
UTLEIGEDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>						
<b>Anleggsmiddel</b>						
<b>Immaterielle egedelar</b>						
Utsett skattefordel	3	12 922	704			
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>12 922</b>	<b>704</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2		
Maskiner og anlegg	2	32 000	48 000			
Skip og flytende installasjoner	2					
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2					
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>32 000</b>	<b>48 000</b>			
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>44 922</b>	<b>48 704</b>			
<b>Omløpsmiddel</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	113 551	161 135			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>113 551</b>	<b>161 135</b>			
<b>Sum omløpsmiddel</b>	<b>5</b>	<b>113 551</b>	<b>161 135</b>			
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>158 473</b>	<b>209 839</b>			
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>						
<b>Eigenkapital</b>						
<b>Innskoten eigenkapital</b>						
Aksjekapital	6	30 000	30 000			
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>			
<b>Opptent eigenkapital</b>						
Annen egenkapital		52 873	96 376			
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>52 873</b>	<b>96 376</b>			
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>82 873</b>	<b>126 376</b>			
<b>Gjeld</b>						
<b>Langsiktig gjeld</b>						



Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		7 863
Annen kortsiktig gjeld		75 600	75 600
Sum kortsiktig gjeld		75 600	83 463
Sum gjeld		75 600	83 463
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		158 473	209 839



Organisasjonsnr: 913 103 149  
UTLEIGEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsrekneskap 2024

## Utleigedrift AS

**Resultatrekneskap**  
**Balanse**  
**Notar til rekneskapen**

**Org.nr.: 913 103 149**



### RESULTATREGNSKAP

#### UTLEIGEDRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		426 500	448 609
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>426 500</b>	<b>448 609</b>
Lønnskostnad	1	38 719	37 862
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 000	16 000
Annen driftskostnad	1	425 704	337 695
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>480 423</b>	<b>391 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 923</b>	<b>57 053</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	50
Annen rentekostnad		184	0
Annen finanskostnad		1 615	1 254
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 799</b>	<b>-1 204</b>
Resultat før skattekostnad		-55 721	55 849
Skattekostnad på resultat	3	-12 218	12 287
<b>Resultat</b>		<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	43 562
Overført fra annen egenkapital		43 503	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-43 503</b>	<b>43 562</b>



### BALANSE

#### UTLEIGEDRIFT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	12 922	704
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 922</b>	<b>704</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	32 000	48 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>32 000</b>	<b>48 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 922</b>	<b>48 704</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	113 551	161 135
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>5</b>	<b>113 551</b>	<b>161 135</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>158 473</b>	<b>209 839</b>



### BALANSE

#### UTLEIGEDRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		52 873	96 376
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 873</b>	<b>96 376</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>82 873</b>	<b>126 376</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	0	7 863
Annen kortsiktig gjeld		75 600	75 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 600</b>	<b>83 463</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 600</b>	<b>83 463</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>158 473</b>	<b>209 839</b>

Sogndal, 26.05.2025  
Styret i Utleigedrift AS

---

Terje Gjørven  
Styreleiar /dagleg leiar



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tenester vert inntektsført etter kvart som dei blir levert.

Omløpsmiddel og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling innan eitt år etter balansedagen, samt postar som knyter seg til varekretsløpet. Omløpsmiddel vert vurdert til lågaste verdi av anskaffingskost og antatt verkeleg verdi.

Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringar og andre fordringar vert oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap vert gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg vert det gjort ei uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap mellom øvrige kundefordringar.

Anleggsmiddel omfattar eigedelar bestemt til varig eige og bruk. Anleggsmiddel er vurdert til anskaffingskost. Varige driftsmiddel vert balanseført og avskrive over driftsmiddelet si økonomiske levetid. Varige driftsmiddel vert nedskrivne til verkelig verdi ved verdifall som vert venta å ikkje vera forbigåande. Nedskrivninga vert reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Elles er følgjande rekneskapsprinsipp nytta:

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er berekna med aktuell sats på grunnlag av dei mellombelse skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteaukande og skattereduserende mellombelse skilnader som vert reversert eller kan reverserast i i samme periode er utlikna og nettoført.

## Note 1 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

Lønskostnader	2024	2023
Løningar	30 050	30 000
Arbeidsgjevaravgift	3 180	2 915
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytingar	5 489	4 947
<b>Sum</b>	<b>38 719</b>	<b>37 862</b>

Selskapet har 1 tilsett.

Ytingar til leiande personar	Dagleg leiar
Løn	30 050
Pensjonskostnader	0
Anna godtgjering	0

Styreleiar/dagleg leiar har fått betalt for arbeid med utleige, men ikkje for vervet som styreleiar.

Selskapet er ikkje pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Selskapet har ikkje revisjonsplikt, og har gjort fråval av revisor.



## Note 2 Anleggsmiddel

		Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.24	80 000	80 000
= <b>Innkjøpskostnad 31.12.24</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
Akkumulerte avskrivingar 31.12.24	48 000	48 000
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
Ordinære avskrivingar dette året	16 000	16 000
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Skatt

<b>Skattekostnad dette året</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	7 863
Endring i utsett skattefordel	-12 218	4 424
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-12 218</b>	<b>12 287</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-55 721	55 849
Permanente skilnader	184	0
Endring i førebelse skilnader	5 760	3 200
Bruk av underskott for framføring	0	-23 310
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-49 777</b>	<b>35 739</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	7 863
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>0</b>	<b>7 863</b>

Skatteeffekten av førebelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av førebelse skilnader:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmiddel	-8 960	-3 200	5 760
<b>Sum</b>	<b>-8 960</b>	<b>-3 200</b>	<b>5 760</b>
Akkumulert underskott som kan framførast	-49 777	0	49 777
<b>Grunnlag for berekning av utsett skatt</b>	<b>-58 737</b>	<b>-3 200</b>	<b>55 537</b>
<b>Utsett skattefordel (22 %)</b>	<b>-12 922</b>	<b>-704</b>	<b>12 218</b>

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.



## Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan innskoten egenkapital	Annan egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	96 376	126 376
Årets resultat				-43 503	-43 503
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 873</b>	<b>82 873</b>

## Note 5 Omløpsmidlar

Utestående fordringar er bokført til pålydande, redusert med avsetning for forventta tap.

Av innestående i bank er kr 0 bundne midlar på konto for skattetrekk.

## Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UMLEIGEDRIFT AS PR. 31.12.2024 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30	1 000,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## EIGARSTRUKTUR

	Antal	Eigarandel	Stemmedel
Terje Gjørven	30	100,00	100,00
<b>Totalt antal aksjar</b>	<b>30</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## AKSJAR EIGD AV MEDLEM AV STYRET OG DAGLEG LEIAR

Namn	Verv	Ordinære
Terje Gjørven	styreleiar/dagleg leiar	30
<b>Totalt antal aksjar</b>		<b>30</b>

## Note 7 Vidare drift

Regnskap er sett opp under føresetnad av vidare drift.