



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 053 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RE INVEST AS
Forretningsadresse: Asperholen 6A
4329 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Bringeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 374	619 895
Annen driftsinntekt		703 168	780 382
Sum inntekter		736 542	1 400 277
Kostnader			
Varekostnad		19 958	592 895
Ordinære avskrivninger	3	254 900	194 613
Annen driftskostnad		506 903	1 032 075
Sum kostnader		781 762	1 819 584
Driftsresultat		-45 219	-419 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	329
Annen finansinntekt		3 777	5 653
Sum finansinntekter		3 829	5 982
Annen rentekostnad			298
Sum finanskostnader			298
Netto finans		3 829	5 684
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 390	-413 623
Skattekostnad på resultat		-93 729	-6 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 339	-407 250
Årsresultat		52 339	-407 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 339	-407 250
Totalresultat		52 339	-407 250
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-428 444	59 914



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
til annen egenkapital		480 783	
fra annen egenkapital			-467 164
Sum overføringer og disponeringer		52 339	-407 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	13 112 390	13 367 290
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre og lignende	3		
Sum varige driftsmidler	3	13 112 390	13 367 290
Sum anleggsmidler		13 112 390	13 367 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		184 597	221 734
Andre kortsiktige fordringer	4	882 535	273 438
Sum fordringer		1 067 131	495 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		67 565	177 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 565	177 690
Sum omløpsmidler		1 134 696	672 863
SUM EIENDELER		14 247 086	14 040 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 9 000 aksjer à 100	5	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		737 378	256 595
Sum opptjent egenkapital		737 378	256 595
Sum egenkapital		1 637 378	1 156 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		27 114	
Sum avsetninger for forpliktelser		27 114	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 546 339	12 546 339
Sum annen langsiktig gjeld		12 546 339	12 546 339
Sum langsiktig gjeld		12 573 453	12 546 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 255	134 972
Skyldig offentlige avgifter			125 434
Annen kortsiktig gjeld			76 813
Sum kortsiktig gjeld		36 255	337 219
Sum gjeld		12 609 708	12 883 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 247 086	14 040 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347698

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 053 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RE INVEST AS
Forretningsadresse: Asperholen 6A
4329 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Bringeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 053 201
RE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 374	619 895
Annen driftsinntekt		703 168	780 382
Sum inntekter		736 542	1 400 277
Kostnader			
Varekostnad		19 958	592 895
Ordinære avskrivninger	3	254 900	194 613
Annen driftskostnad		506 903	1 032 075
Sum kostnader		781 762	1 819 584
Driftsresultat		-45 219	-419 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	329
Annen finansinntekt		3 777	5 653
Sum finansinntekter		3 829	5 982
Annen rentekostnad			298
Sum finanskostnader			298
Netto finans		3 829	5 684
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 390	-413 623
Skattekostnad på resultat		-93 729	-6 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 339	-407 250
Årsresultat		52 339	-407 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 339	-407 250
Totalresultat		52 339	-407 250
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag til annen egenkapital		-428 444	59 914
fra annen egenkapital		480 783	-467 164
Sum overføringer og disponeringer		52 339	-407 250



Organisasjonsnr: 988 053 201
RE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger			
	3	13 112 390	13 367 290
Maskiner og anlegg			
	3		
Skip og flytende installasjoner			
	3		
Driftsløsøre og lignende			
	3		
Sum varige driftsmidler	3	13 112 390	13 367 290
Sum anleggsmidler		13 112 390	13 367 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		184 597	221 734
Andre kortsiktige fordringer			
	4	882 535	273 438
Sum fordringer		1 067 131	495 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter			
		67 565	177 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 565	177 690
Sum omløpsmidler		1 134 696	672 863
SUM EIENDELER		14 247 086	14 040 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 9 000 aksjer à 100			
	5	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		737 378	256 595
Sum opptjent egenkapital		737 378	256 595
Sum egenkapital		1 637 378	1 156 595



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	27 114	
Sum avsetninger for forpliktelses	27 114	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	12 546 339	12 546 339
Sum annen langsiktig gjeld	12 546 339	12 546 339
Sum langsiktig gjeld	12 573 453	12 546 339
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 255	134 972
Skyldig offentlige avgifter		125 434
Annen kortsiktig gjeld		76 813
Sum kortsiktig gjeld	36 255	337 219
Sum gjeld	12 609 708	12 883 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 247 086	14 040 153



Organisasjonsnr: 988 053 201
RE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

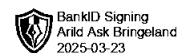
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Re Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 053 201



Re Invest AS

Organisasjonsnr.: 988 053 201

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Salgsinntekt		33 374	619 895
Annen driftsinntekt		703 168	780 382
SUM DRIFTSINNEKTER		736 542	1 400 277
Varekostnad		19 958	592 895
Ordinære avskrivninger	3	254 900	194 613
Annen driftskostnad		506 903	1 032 075
SUM DRIFTSKOSTNADER		781 762	1 819 584
DRIFTSRESULTAT		-45 219	-419 306
Renteinntekt		52	329
Annen finansinntekt		3 777	5 653
Rentekostnad		0	298
RESULTAT AV FINANSPOSTER		3 829	5 684
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		-41 390	-413 623
Skattekostnad på resultat		-93 729	-6 373
ORDINÆRT RESULTAT		52 339	-407 250
ÅRSRESULTAT		52 339	-407 250
Overføringer:			
mottatt konsernbidrag		-428 444	0
til konsernbidrag		0	-59 914
til annen egenkapital		480 783	0
fra annen egenkapital		0	467 164
SUM OVERFØRINGER		52 339	-407 250



Re Invest AS

Organisasjonsnr.: 988 053 201

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EIENDELER			
Tomter og bygninger	3	13 112 390	13 367 290
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	3	<u>13 112 390</u>	<u>13 367 290</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>13 112 390</u>	<u>13 367 290</u>
Kundefordringer		184 597	221 734
Andre kortsiktige fordringer	4	882 535	273 438
SUM FORDRINGER		<u>1 067 131</u>	<u>495 172</u>
Bankinnskudd og kontanter		67 565	177 690
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>67 565</u>	<u>177 690</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 134 696</u>	<u>672 863</u>
SUM EIENDELER		<u>14 247 086</u>	<u>14 040 153</u>



Re Invest AS

Organisasjonsnr.: 988 053 201

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 9 000 aksjer à 100	5	900 000	900 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
Annen egenkapital		737 378	256 595
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>737 378</u>	<u>256 595</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>1 637 378</u>	<u>1 156 595</u>
Utsatt skatt		27 114	0
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		<u>27 114</u>	<u>0</u>
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 546 339	12 546 339
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>12 546 339</u>	<u>12 546 339</u>
Leverandørgjeld		36 255	134 972
Skyldig offentlige avgifter		0	125 434
Annen kortsiktig gjeld		0	76 813
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>36 255</u>	<u>337 219</u>
SUM GJELD		<u>12 609 708</u>	<u>12 883 558</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>14 247 086</u>	<u>14 040 153</u>

Sandnes, 03.03.2025
Styret i Re Invest AS

Arild Ask Bringeland
styreleder/daglig leder



Re Invest AS

Org. nr.: 988 053 201

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Re Invest AS

Org. nr.: 988 053 201

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte og derav ingen lønnskostnader.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 650 143	13 650 143
= Anskaffelseskost 31.12.24	13 650 143	13 650 143
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	537 753	537 753
= Bokført verdi 31.12.24	13 112 390	13 112 390
Årets ordinære avskrivninger	254 900	254 900
Økonomisk levetid	20-50 år	

Selskapets boligeiendom avskrives ikke.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Langsiktig lån fra konsernselskap	12 508 795	12 508 795

Det er ikke beregnet rente på dette lånet.

Det er i tillegg gitt et lån fra personlig eier på kr. 37 544.

Mellomværende med morselskap inngår i andre kortsiktige fordringer med kr. 713 737. Mottatt konsernbidrag utgjør kr. 549 287 av dette.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Re Invest AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9000	100	900 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel
Pedersgaten Holding AS	900 000	100 %