



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 664 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMSDALSFJORD FRITIDSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solhagen 5  
6415 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 393	19 592
Sum kostnader		10 393	19 592
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 393</b>	<b>-19 592</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		33 870	49 509
Sum finanskostnader		33 870	49 509
<b>Netto finans</b>		<b>-33 870</b>	<b>-49 505</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 263</b>	<b>-69 097</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-44 263</b>	<b>-69 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 263</b>	<b>-69 097</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-44 263</b>	<b>-69 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-44 263	-69 097
Sum overføringer og disponeringer		-44 263	-69 097



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 005 202	1 005 202
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 005 202</b>	<b>1 005 202</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 005 202</b>	<b>1 005 202</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekter i egen regi	5	1 214 116	1 214 116
<b>Sum varer</b>		<b>1 214 116</b>	<b>1 214 116</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 519	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 519</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 096	3 606
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 096</b>	<b>3 606</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 228 731</b>	<b>1 217 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 233 933</b>	<b>2 222 924</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 800 000	1 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	4	1 783 523	1 739 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 783 523</b>	<b>-1 739 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 477</b>	<b>60 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	515 012	656 893
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 702 443	1 501 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 456</b>	<b>2 158 316</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 456</b>	<b>2 158 316</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 750
Annen kortsiktig gjeld			117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>3 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 217 456</b>	<b>2 162 183</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 233 933</b>	<b>2 222 924</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 320977

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 664 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMSDALSFJORD FRITIDSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solhagen 5  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 891 664 362  
ROMSDALSFJORD FRITIDSEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 393	19 592
Sum kostnader		10 393	19 592
<b>Driftsresultat</b>		-10 393	-19 592
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		33 870	49 509
Sum finanskostnader		33 870	49 509
<b>Netto finans</b>		-33 870	-49 505
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-44 263	-69 097
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-44 263	-69 097
<b>Årsresultat</b>		-44 263	-69 097
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-44 263	-69 097
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-44 263	-69 097
Sum overføringer og disponeringer		-44 263	-69 097



Organisasjonsnr: 891 664 362  
ROMSDALSFJORD FRITIDSEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 005 202 1 005 202  
Sum varige driftsmidler 1 005 202 1 005 202

Sum anleggsmidler 1 005 202 1 005 202

#### Omløpsmidler

#### Varer

Prosjekter i egen regi 5 1 214 116 1 214 116  
Sum varer 1 214 116 1 214 116

#### Fordringer

Andre fordringer 2 519  
Sum fordringer 2 519

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 12 096 3 606  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 12 096 3 606

Sum omløpsmidler 1 228 731 1 217 722

SUM EIENDELER 2 233 933 2 222 924

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 1 800 000 1 800 000  
Sum innskutt egenkapital 1 800 000 1 800 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 1 783 523 1 739 260  
Sum opptjent egenkapital -1 783 523 -1 739 260

Sum egenkapital 16 477 60 740

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	515 012	656 893
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 702 443	1 501 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 456</b>	<b>2 158 316</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 456</b>	<b>2 158 316</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 750
Annen kortsiktig gjeld			117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>3 867</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 217 456</b>	<b>2 162 183</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 233 933</b>	<b>2 222 924</b>



Organisasjonsnr: 891 664 362  
ROMSDALSFJORD FRITIDSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	18000.00	100.00	1800000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Malo	6000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Roger Kormeseth	6000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Per Kristian Kormeseth	6000.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	18000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ODD IVAR THUE  
Statsautorisert revisor  
Oppdragsansvarlig revisor

Til generalforsamlingen i Romsdalsfjord Fritidseiendom AS

Medlem av  
Den norske Revisorforening

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Romsdalsfjord Fritidseiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 44 263. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**ROMSDAL REVISJON AS**  
Revisorregisteret / Foretaksregisteret NO 912 540 715 MVA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Frænavegen 16, 6415 Molde tlf: 90 50 95 96  
oit@norom.no

Side 1 av 2



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Molde, 21. mai 2021  
Romsdal Revisjon AS

*Odd Ivar Thue*

**Odd Ivar Thue**  
*Statsautorisert revisor*



Romsdalsfjord Fritidseiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



## Romsdalsfjord Fritidseiendom AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Selskapet har aktivert kr 1 005 202 til VA-anlegg, havn og utleiehytter. Anlegget er ikke tatt i bruk og er derfor heller ikke avskrevet i 2020.

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	500	500
Andre tjenester	1 375	6 375
<b>Totalt</b>	<b>1 875</b>	<b>6 875</b>

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-44 263
<b>Inntekt</b>		<b>-44 263</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 800 000	0	-1 739 260	60 740
-Til årets resultat			-44 263	-44 263
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 800 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 783 523</b>	<b>16 477</b>

#### Note 5 - Prosjekter i egen regi

Prosjekter i egen regi gjelder hyttefeltet Stabburberget på Sekken i Molde kommune.

Selskapet har ervervet grunnareal og iverksatt reguleringsarbeid. Utviklingsarbeidet ligger for tiden i bero.

#### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 18000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 1 800 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



## Romsdalsfjord Fritidseiendom AS

### Noter 2020

Selskapets 3 (maksimalt 20) største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Roger Kormeseth	6 000
Terje Malo	6 000
Per Chr Kormeseth	6 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	6 000
Medlemmer av styret:	18 000

#### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldsposter med forfall senere enn fem år fra balansedagen utgjør pr. 31.12. i år kr 0.

Pantsettelse:	i år	i fjor
Gjeld sikret ved pant	515 012	656 892

Selskapets eiendommer, gnr 103/bnr 32 og gnr 103/bnr 39 i Molde Kommune, er stilt som pant. for lånet. Bokført verdi på pantsatte eiendommer er kr 2 219 318.

I tillegg har selskapets aksjonærer stilt kausjon for kr 400 000 hver.

#### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonærer har lånt kr 1 702 443 til selskapet. Lånet er rente- og avdragsfritt.

#### Note 9 - Utsatt skattefordel

##### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	12 098	12 098
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 806 709	1 762 446
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>12 098</b>	<b>12 098</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 806 709</b>	<b>1 762 446</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 794 611	1 750 348



Romsdalsfjord Fritidseiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	10 393	19 592
Sum driftskostnader		10 393	19 592
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 393)</b>	<b>(19 592)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		33 870	49 509
Sum finanskostnader		33 870	49 509
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(33 870)</b>	<b>(49 505)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(44 263)</b>	<b>(69 097)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,9	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(44 263)</b>	<b>(69 097)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(44 263)</b>	<b>(69 097)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(44 263)	(69 097)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(44 263)</b>	<b>(69 097)</b>



## Romsdalsfjord Fritidseiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 005 202	1 005 202
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 005 202</b>	<b>1 005 202</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 005 202</b>	<b>1 005 202</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Prosjekter i egen regi	5	1 214 116	1 214 116
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 519	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 519</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 096	3 606
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 228 731</b>	<b>1 217 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 233 933</b>	<b>2 222 924</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 800 000	1 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(1 783 523)	(1 739 260)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 783 523)</b>	<b>(1 739 260)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>16 477</b>	<b>60 740</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	515 012	656 893
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 702 443	1 501 424
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 456</b>	<b>2 158 316</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 217 456</b>	<b>2 158 316</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	3 750
Annen kortsiktig gjeld		0	117
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>3 867</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 217 456</b>	<b>2 162 183</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 233 933</b>	<b>2 222 924</b>

Molde, 6. april 2021

-----  
Roger Komeseth  
Styrets leder-----  
Terje Malo  
Styremedlem-----  
Per Chr Komeseth  
Styremedlem/daglig leder

Årsregnskap for Romsdalsfjord Fritidseiendom AS

Organisasjonsnr. 891664362



Romsdalsfjord Fritidseiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsoppgjør 2020  
for**

**Romsdalsfjord Fritidseiendom AS**

Foretaksnr. 891664362