



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 868 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLVAER INVEST AS  
Forretningsadresse: Gabels gate 27A  
0272 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Molvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	4 800	0
Annen driftskostnad		62 613	41 014
Sum kostnader		67 413	41 014
Driftsresultat		-67 413	-41 014
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 092	294
Annen finansinntekt		1 169 860	1 298 974
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	494 240
Sum finansinntekter		1 182 952	1 793 509
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		482 741	0
Annen rentekostnad		5 003	9 377
Annen finanskostnad		367 032	986 319
Sum finanskostnader		854 776	995 696
Netto finans		328 177	797 813
Resultat før skattekostnad		260 764	756 799
Skattekostnad		54 344	41 682
Årsresultat		206 420	715 117
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		206 420	715 117
Sum overføringer og disponeringer		206 420	715 117



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 108 500	2 608 500
Investeringer i aksjer og andeler		4 196 952	1 288 857
Sum finansielle anleggsmidler		6 305 452	3 897 357
Sum anleggsmidler		6 305 452	3 897 357
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 000	63 000
Sum fordringer	4	63 000	63 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	3 287 192	2 902 298
Sum investeringer		3 287 192	2 902 298
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		597 123	425 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 123	425 388
Sum omløpsmidler		3 947 315	3 390 686
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 252 767</b>	<b>7 288 043</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		3 960 000	3 960 000
Annen innskutt egenkapital		213 609	213 609
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 213 609</b>	<b>4 213 609</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 236 568	2 030 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 236 568</b>	<b>2 030 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 450 177</b>	<b>6 243 757</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 504 800	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 504 800</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 504 800</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		232 867	0
Leverandørgjeld		0	2 604
Betalbar skatt		54 344	41 682
Annen kortsiktig gjeld		10 579	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>297 790</b>	<b>44 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 802 590</b>	<b>1 044 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 252 767</b>	<b>7 288 043</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587777

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 868 600  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLVAER INVEST AS  
Forretningsadresse: Gabels gate 27A  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Molvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 868 600  
MOLVAER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	4 800	0
Annen driftskostnad		62 613	41 014
Sum kostnader		67 413	41 014
<b>Driftsresultat</b>		-67 413	-41 014
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 092	294
Annen finansinntekt		1 169 860	1 298 974
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	494 240
Sum finansinntekter		1 182 952	1 793 509
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		482 741	0
Annen rentekostnad		5 003	9 377
Annen finanskostnad		367 032	986 319
Sum finanskostnader		854 776	995 696
<b>Netto finans</b>		328 177	797 813
<b>Resultat før skattekostnad</b>		260 764	756 799
Skattekostnad		54 344	41 682
<b>Årsresultat</b>		206 420	715 117
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		206 420	715 117
Sum overføringer og disponeringer		206 420	715 117



Organisasjonsnr: 919 868 600  
MOLVAER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 108 500	2 608 500
Sum finansielle anleggsmidler		6 305 452	3 897 357
Sum anleggsmidler		6 305 452	3 897 357
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer	4	63 000	63 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	3 287 192	2 902 298
Sum investeringer		3 287 192	2 902 298
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		597 123	425 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 123	425 388
Sum omløpsmidler		3 947 315	3 390 686
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 252 767</b>	<b>7 288 043</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		3 960 000	3 960 000



Annen innskutt egenkapital	213 609	213 609
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4 213 609</b>	<b>4 213 609</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 236 568	2 030 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 236 568</b>	<b>2 030 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 450 177</b>	<b>6 243 757</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3 504 800	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 504 800</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 504 800</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	232 867	0
Leverandørgjeld	0	2 604
Betalbar skatt	54 344	41 682
Annen kortsiktig gjeld	10 579	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>297 790</b>	<b>44 286</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 802 590</b>	<b>1 044 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 252 767</b>	<b>7 288 043</b>



Organisasjonsnr: 919 868 600  
MOLVAER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4800.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4800.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

## Note

5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Eiendel Virk. verdi Verdiendring



Diverse markedsbaserte aksjer	3287192.00	1761203.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	3287192.00	1761203.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3504800.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

#### Mer om gjeld

Usiktret lån fra aksjonær

#### Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MOLVAER INVEST AS  
919 868 600

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-4 800	0
Annen driftskostnad		-62 613	-41 014
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-67 413</b>	<b>-41 014</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 413</b>	<b>-41 014</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		13 092	294
Annen finansinntekt		1 169 860	1 298 974
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	494 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 182 952</b>	<b>1 793 509</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-482 741	0
Annen rentekostnad		-5 003	-9 377
Annen finanskostnad		-367 032	-986 319
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-854 776</b>	<b>-995 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>328 177</b>	<b>797 813</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>260 764</b>	<b>756 799</b>
Skattekostnad		-54 344	-41 682
<b>Årsresultat</b>		<b>206 420</b>	<b>715 117</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		206 420	715 117
<b>Sum overføringer</b>		<b>206 420</b>	<b>715 117</b>



MOLVAER INVEST AS  
919 868 600

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 108 500	2 608 500
Investeringer i aksjer og andeler		4 196 952	1 288 857
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 305 452</b>	<b>3 897 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 305 452</b>	<b>3 897 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 000	63 000
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>63 000</b>	<b>63 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	3 287 192	2 902 298
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 287 192</b>	<b>2 902 298</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		597 123	425 388
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>597 123</b>	<b>425 388</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 947 315</b>	<b>3 390 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 252 767</b>	<b>7 288 043</b>



MOLVAER INVEST AS  
919 868 600

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		3 960 000	3 960 000
Annen innskutt egenkapital		213 609	213 609
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 213 609</b>	<b>4 213 609</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 236 568	2 030 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 236 568</b>	<b>2 030 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 450 177</b>	<b>6 243 757</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 504 800	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 504 800</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		232 867	0
Leverandørgjeld		0	2 604
Betalbar skatt		54 344	41 682
Annen kortsiktig gjeld		10 579	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>297 790</b>	<b>44 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 802 590</b>	<b>1 044 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 252 767</b>	<b>7 288 043</b>

Oslo, 24.06.2024

Mats Molvær  
styrets leder



MOLVAER INVEST AS  
919 868 600

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MOLVAER INVEST AS  
919 868 600

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 800	0
<b>Sum</b>	<b>4 800</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2023"	Selskapets resultat for 2023
Cocobolo Cafe AS	Oslo	20%	483 499	(7 668)
Nor Opportunity AS	Oslo	31,25%	9 893 699	(115 578)

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Diverse markedsbaserte aksjer	3 287 192	1 761 203

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 504 800
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Usikkert lån fra aksjonær