



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 907 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKESKOGVEGEN 79 AS  
Forretningsadresse: Eikeskogvegen 79  
5570 AKSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	1 056 000	1 056 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 056 000</b>	<b>1 056 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 000	232 000
Annen driftskostnad	4	44 800	39 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>276 800</b>	<b>271 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>779 200</b>	<b>784 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 346	218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 346</b>	<b>218</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		199 898
Annen rentekostnad		470 736	147 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470 736</b>	<b>347 378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-427 390</b>	<b>-347 160</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>351 810</b>	<b>437 431</b>
Skattekostnad på resultat		77 399	96 235
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	274 411	341 196
Overført fra annen egenkapital	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		274 411	341 196



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	9 501 507	9 733 507
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 501 507</b>	<b>9 733 507</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 501 507</b>	<b>9 733 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	3 799 193	3 701 174
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 799 193</b>	<b>3 701 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 799 193</b>	<b>3 701 174</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 300 700</b>	<b>13 434 681</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	99 239	99 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>129 239</b>	<b>129 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	434 553	304 224
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 553</b>	<b>304 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>563 792</b>	<b>433 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		127 691	115 368
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>127 691</b>	<b>115 368</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	6 265 000	6 685 000
Langsiktig konserngjeld	2	6 024 509	5 768 111
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 289 509</b>	<b>12 453 111</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 417 200</b>	<b>12 568 479</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		13 658	
Betalbar skatt		24 438	
Skyldig offentlige avgifter		41 268	44 000
Kortsiktig konserngjeld	2	184 720	359 217
Annen kortsiktig gjeld	2	55 623	29 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>319 707</b>	<b>432 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 736 907</b>	<b>13 001 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 300 700</b>	<b>13 434 681</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640718

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 907 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGSLAND EIENDOM AKSDAL AS  
Forretningsadresse: Eikeskogvegen 79  
5570 AKSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 918 907 165  
HAUGSLAND EIENDOM AKSDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	1 056 000	1 056 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 056 000</b>	<b>1 056 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 000	232 000
Annen driftskostnad	4	44 800	39 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>276 800</b>	<b>271 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>779 200</b>	<b>784 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 346	218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 346</b>	<b>218</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		199 898
Annen rentekostnad		470 736	147 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470 736</b>	<b>347 378</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-427 390</b>	<b>-347 160</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>351 810</b>	<b>437 431</b>
Skattekostnad på resultat		77 399	96 235
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	274 411	341 196
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>



Organisasjonsnr: 918 907 165  
HAUGSLAND EIENDOM AKSDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	9 501 507	9 733 507
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 501 507</b>	<b>9 733 507</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 501 507</b>	<b>9 733 507</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	3 799 193	3 701 174
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 799 193</b>	<b>3 701 174</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 799 193</b>	<b>3 701 174</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 300 700</b>	<b>13 434 681</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	99 239	99 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>129 239</b>	<b>129 239</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	434 553	304 224
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 553</b>	<b>304 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>563 792</b>	<b>433 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		127 691	115 368
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>127 691</b>	<b>115 368</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	6 265 000	6 685 000
Langsiktig konserngjeld	2	6 024 509	5 768 111
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 289 509</b>	<b>12 453 111</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 417 200</b>	<b>12 568 479</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		13 658	
Betalbar skatt		24 438	
Skyldig offentlige avgifter		41 268	44 000
Kortsiktig konserngjeld	2	184 720	359 217
Annen kortsiktig gjeld	2	55 623	29 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>319 707</b>	<b>432 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 736 907</b>	<b>13 001 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 300 700</b>	<b>13 434 681</b>



Organisasjonsnr: 918 907 165  
HAUGSLAND EIENDOM AKSDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Haugslund Eiendom Akسدal AS

Penneo Dokumentnøkkel: LL170-FJ8E-NILSU-2JZTF-V712P-LK00U

---

Organisasjonsnr: 918 907 165



**Resultatregnskap**  
**Haugsland Eiendom Aksdal AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter	2	1 056 000	1 056 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 056 000</b>	<b>1 056 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 000	232 000
Annen driftskostnad	4	44 800	39 409
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>276 800</b>	<b>271 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>779 200</b>	<b>784 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 346	218
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	199 898
Annen rentekostnad		470 736	147 480
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-427 390</b>	<b>-347 160</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>351 810</b>	<b>437 431</b>
Skattekostnad på resultat		77 399	96 235
<b>Årsresultat</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	274 411	341 196
<b>Sum overføringer</b>		<b>274 411</b>	<b>341 196</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LL170-FJE8E-NILSU-2JZTF-V7I2P-LK00U



## Balanse

### Haugsland Eiendom Aksdal AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	9 501 507	9 733 507
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 501 507</b>	<b>9 733 507</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 501 507</b>	<b>9 733 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer	2	3 799 193	3 701 174
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 799 193</b>	<b>3 701 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 799 193</b>	<b>3 701 174</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 300 700</b>	<b>13 434 681</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LL170-FJE8E-NILSU-2JZTF-V7I2P-LK00U

**Balanse****Haugsland Eiendom Aksdal AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	99 239	99 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>129 239</b>	<b>129 239</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	5	434 553	304 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 553</b>	<b>304 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>563 792</b>	<b>433 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt		127 691	115 368
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>127 691</b>	<b>115 368</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	2	6 024 509	5 768 111
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	6 265 000	6 685 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 289 509</b>	<b>12 453 111</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		13 658	0
Betalbar skatt		24 438	0
Skyldig offentlige avgifter		41 268	44 000
Kortsiktig konserngjeld	2	184 720	359 217
Annen kortsiktig gjeld	2	55 623	29 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>319 707</b>	<b>432 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 736 907</b>	<b>13 001 218</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 300 700</b>	<b>13 434 681</b>

20.06.2023

Styret i Haugsland Eiendom Aksdal AS

---

Ola Bjørn Haugsland  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: LL170-FJEBE-NILSU-2JZTF-V7I2P-LK00U



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 799 193	3 701 174
<b>Sum</b>	<b>3 799 193</b>	<b>3 701 174</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	6 024 509	5 768 111
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld - avgitt konsernbidrag	184 720	359 217
<b>Sum</b>	<b>6 209 229</b>	<b>6 127 328</b>

Lokalene leies ut til søsterselskap til taksert leie.

Selskapet deltar i konsernkonto, andre kortsiktige fordringer er i forbindelse med dette.

Det er beregnet renter med kr 0 på lån fra foretak i samme konsern.

Selskapet har i 2022 avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning til morselskapet på kr 184 720. I følge god regnskapsskikk skal konsernbidrag til morselskapet føres netto etter skatt. Reduksjon i betalbar skatt som følge av avgitt konsernbidrag bokføres direkte i balansen

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 061 183	1 540 571	10 601 754
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>9 061 183</b>	<b>1 540 571</b>	<b>10 601 754</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	614 776	485 471	1 100 247
= Bokført verdi 31.12.22	<b>8 446 407</b>	<b>1 055 100</b>	<b>9 501 507</b>
Årets ordinære avskrivninger	129 300	102 700	232 000
Økonomisk levetid	15-50 år	15 år	

Penneo Dokumentnøkkel: LL170-FJEBE-NILSU-2JZTF-V7I2P-LK00U



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egekapi tal	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	99 239	304 224	433 463
Avgitt konsernbidrag			-144 082	-144 082
Årets resultat			274 411	274 411
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>99 239</b>	<b>434 553</b>	<b>563 792</b>

### Note 6 Pantstillelser

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 501 507	9 733 507
<b>Sum</b>	<b>9 501 507</b>	<b>6 513 279</b>

Gjeld som er sikret ved pant o.l. 6 265 000 6 685 000

Eiendommen var i 2020 stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i Haugslund Holding AS.

Penneo Dokumentnøkkel: LL170-FJ8E-NILSU-2JZTF-V7I2P-LK00U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ola Bjørn Haugslund

Styreleder

På vegne av: Haugslund Eiendom Akسدal AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-574181

IP: 37.152.xxx.xxx

2023-07-21 08:23:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LL17O-FJE8E-NILSU-2JZIT-V712P-LK00U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>