



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 500 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAR-INVEST AS  
Forretningsadresse: Jakob Askelands vei 5  
4314 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Petter Aarthun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 742	247
Annen finansinntekt		2 045 461	1 411 092
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		166 088	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 284 291</b>	<b>1 411 339</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			267 381
Annen rentekostnad		2 642	2 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 642</b>	<b>269 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 281 649</b>	<b>1 141 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 276 649</b>	<b>1 141 496</b>
Skattekostnad på resultat	3	28 524	8 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 248 125	1 132 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 000 000	15 000 000
Andre langsiktige fordringer		4 875	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 004 875</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 004 875</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	4 094 946	1 990 005
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 094 946</b>	<b>1 990 005</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 159 688	1 701 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 159 688</b>	<b>1 701 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 254 634</b>	<b>3 691 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 259 509</b>	<b>18 691 686</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	14 970 000	14 970 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 930 985	3 682 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 930 985</b>	<b>3 682 860</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 930 985</b>	<b>18 682 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	28 524	8 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 524</b>	<b>8 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>328 524</b>	<b>8 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	8	<b>21 259 509</b>	<b>18 691 686</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436632

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 500 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAR-INVEST AS  
Forretningsadresse: Jakob Askelands vei 5  
4314 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Petter Aarthun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 924 500 662  
AAR-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72 742	247
Annen finansinntekt		2 045 461	1 411 092
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		166 088	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 284 291</b>	<b>1 411 339</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			267 381
Annen rentekostnad		2 642	2 463
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 642</b>	<b>269 843</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 281 649</b>	<b>1 141 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 276 649</b>	<b>1 141 496</b>
Skattekostnad på resultat	3	28 524	8 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 248 125	1 132 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>



Organisasjonsnr: 924 500 662  
AAR-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 000 000	15 000 000
Andre langsiktige fordringer		4 875	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 004 875</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 004 875</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	4 094 946	1 990 005
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 094 946</b>	<b>1 990 005</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 159 688	1 701 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 159 688</b>	<b>1 701 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 254 634</b>	<b>3 691 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 259 509</b>	<b>18 691 686</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	14 970 000	14 970 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 930 985	3 682 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 930 985</b>	<b>3 682 860</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 930 985</b>	<b>18 682 860</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	28 524	8 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 524</b>	<b>8 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>328 524</b>	<b>8 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8</b>	<b>21 259 509</b>	<b>18 691 686</b>



Organisasjonsnr: 924 500 662  
AAR-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**ÅRSREGNSKAP**

**2023**

**AAR - INVEST AS**

Org. no :924 500 662

**Innhold:**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**



## RESULTATREGNSKAP

AAR-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5 000	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		72 742	247
Annen finansinntekt		2 045 461	1 411 092
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		166 088	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	267 381
Annen rentekostnad		2 642	2 463
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 281 649</b>	<b>1 141 496</b>
Resultat før skattekostnad		2 276 649	1 141 496
Skattekostnad på resultat	3	28 524	8 826
<b>Resultat</b>	<b>4</b>	<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 248 125	-1 132 670
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 248 125</b>	<b>1 132 670</b>

AAR-INVEST AS

SIDE 2



### BALANSE

#### AAR-INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 000 000	15 000 000
Andre langsiktige fordringer		4 875	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 004 875</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 004 875</b>	<b>15 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	4 094 946	1 990 005
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 094 946</b>	<b>1 990 005</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 159 688	1 701 680
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 254 634</b>	<b>3 691 686</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 259 509</b>	<b>18 691 686</b>



## BALANSE

### AAR-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Overkurs	4	14 970 000	14 970 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 930 985	3 682 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 930 985</b>	<b>3 682 860</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 930 985</b>	<b>18 682 860</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Ansvarlig lån		300 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	28 524	8 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 524</b>	<b>8 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>328 524</b>	<b>8 826</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>8</b>	<b>21 259 509</b>	<b>18 691 686</b>

Sandnes, 22.05.2024

Styret i Aar-Invest AS

Karl Petter Aarthun  
Styreleder



## NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Eiendelene i balansene er vist under finansielle driftsmidler.

### Klassifisering og vurdering av balanse poster

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 524	8 826
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>28 524</b>	<b>8 826</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 276 649	1 141 496
Permanente forskjeller	-2 146 995	-1 101 379
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>129 654</b>	<b>40 117</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 524	8 826
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 524</b>	<b>8 826</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

## Note 4 Egenkapital

	Aksje-Kapital	Overkurs	Annen Egen-kapital	Sum
Ved stiftelse	30 000	14 970 000	3 682 860	18 682 860
Årets resultat			2 248 125	2 248 125
Utbytte til aksjonær		0		0
Pr. 31.12.	30 000	14 970 000	5 930 985	20 930 985



## Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
SFF Holding AS	15 000 000	15 000 000
<b>Sum</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>

## Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte verdipapirer	4 040 918	4 094 946

Selskapet justerer markedsbaserte verdipapirer årlig basert på sluttkurs pr 31.12

## Note 7 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Selskapets aksjonærer og tittel	Antall	Pålydende	Eierandel
Karl Petter Aarhun, Styreleder	12	2.500	100%

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet, alle aksjer har lik stemmerett

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 2 248 125 etter skatt, mot kr. 1 400 051 i 2022. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.