



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 681 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS
Forretningsadresse: Havnavegen 63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 551	59 566
Annen driftsinntekt		6 357 603	1 421 764
Sum inntekter		6 387 154	1 481 330
Kostnader			
Varekostnad		29 151	32 550
Avskrivning på driftsmidler	1	625 280	1 114 647
Annen driftskostnad	2, 3	651 496	653 267
Sum kostnader		1 305 926	1 800 464
Driftsresultat		5 081 228	-319 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		669	1 009
Sum finansinntekter		669	1 009
Annen rentekostnad		34 202	275 107
Sum finanskostnader		34 202	275 107
Netto finans		-33 533	-274 097
Ordinært resultat før skattekostnad		5 047 695	-593 231
Skattekostnad	4	1 121 953	-130 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 925 742	-462 720
Årsresultat		3 925 742	-462 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 925 742	-462 720
Totalresultat		3 925 742	-462 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		575 228	-462 720
Avsatt til annen egenkapital		3 350 514	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		3 925 742	-462 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		841 050
Sum immaterielle eiendeler			841 050
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 352 370	18 747 010
Driftsløsøre, inventar, transportmidler	1	986 900	1 397 500
Sum varige driftsmidler		9 339 270	20 144 510
Sum anleggsmidler		9 339 270	20 985 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 028 212	796 012
Andre kortsiktige fordringer		518 676	83 092
Sum fordringer	5	1 546 888	879 104
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 008 271	147 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 008 271	147 956
Sum omløpsmidler		2 555 159	1 027 060
SUM EIENDELER		11 894 430	22 012 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 757 000	3 757 000
Sum innskutt egenkapital		3 757 000	3 757 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 350 514	
Udekket tap			575 228
Sum opptjent egenkapital		3 350 514	-575 228
Sum egenkapital	7	7 107 514	3 181 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	280 903	
Sum avsetninger for forpliktelser		280 903	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			11 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 000 000	7 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	18 475 000
Sum langsiktig gjeld		4 280 903	18 475 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 869	295 732
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk, offentlige avgifter		17 019	
Annen kortsiktig gjeld		323 125	60 116
Sum kortsiktig gjeld		506 013	355 848
Sum gjeld		4 786 916	18 830 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 894 430	22 012 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 794988

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 681 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS
Forretningsadresse: Havnavegen 63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 995 681 986
GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 551	59 566
Annen driftsinntekt		6 357 603	1 421 764
Sum inntekter		6 387 154	1 481 330
Kostnader			
Varekostnad		29 151	32 550
Avskrivning på driftsmidler 1		625 280	1 114 647
Annen driftskostnad	2, 3	651 496	653 267
Sum kostnader		1 305 926	1 800 464
Driftsresultat		5 081 228	-319 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		669	1 009
Sum finansinntekter		669	1 009
Annen rentekostnad		34 202	275 107
Sum finanskostnader		34 202	275 107
Netto finans		-33 533	-274 097
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	1 121 953	-130 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 925 742	-462 720
Årsresultat		3 925 742	-462 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 925 742	-462 720
Totalresultat		3 925 742	-462 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		575 228	-462 720
Avsatt til annen egenkapital		3 350 514	
Sum overføringer og disponeringer		3 925 742	-462 720



Organisasjonsnr: 995 681 986
GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 841 050
Sum immaterielle eiendeler 841 050

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 8 352 370 18 747 010
Driftsløsøre, inventar,
transportmidler 1 986 900 1 397 500
Sum varige driftsmidler 9 339 270 20 144 510

Sum anleggsmidler 9 339 270 20 985 560

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 028 212 796 012
Andre kortsiktige
fordringer 518 676 83 092
Sum fordringer 5 1 546 888 879 104

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 008 271 147 956
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 008 271 147 956

Sum omløpsmidler 2 555 159 1 027 060

SUM EIENDELER 11 894 430 22 012 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 3 757 000 3 757 000
Sum innskutt egenkapital 3 757 000 3 757 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 350 514
Udekket tap 575 228
Sum opptjent egenkapital 3 350 514 -575 228



Sum egenkapital	7	7 107 514	3 181 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		280 903	
Sum avsetninger for forpliktelseser	4	280 903	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			11 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 000 000	7 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	18 475 000
Sum langsiktig gjeld		4 280 903	18 475 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 869	295 732
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk, offentlige avgifter		17 019	
Annen kortsiktig gjeld		323 125	60 116
Sum kortsiktig gjeld		506 013	355 848
Sum gjeld		4 786 916	18 830 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 894 430	22 012 620



Organisasjonsnr: 995 681 986
GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i GSE Sunnhordlandskaien AS

Konklusjon

Vi har revidert GSE Sunnhordlandskaien AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 925 742,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 5. juli 2022
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



 BankID Signing
Ranveig Olga Flatraker Ottest
2022-07-04

 BankID Signing
Egil Sandvik
2022-07-04

 BankID Signing
Karl Andreas Sandvik
2022-07-04

 BankID Signing
Madli Sandvik
2022-07-04

 BankID Signing
Svein Sandvik
2022-07-04

 BankID Signing
Gunny Sandvik
2022-07-05

GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

ORG.NR. 995 681 986

ÅRSOPPGJØR 2021



GSE Sunnhordlandskaien AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		29 551	59 566
Annen driftsinntekt		6 357 603	1 421 764
Sum driftsinntekter		6 387 154	1 481 330
Varekostnad		29 151	32 550
Avskrivning på driftsmidler	1	625 280	1 114 647
Annen driftskostnad	2, 3	651 496	653 267
Sum driftskostnader		1 305 926	1 800 464
Driftsresultat		5 081 228	-319 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		669	1 009
Annen rentekostnad		34 202	275 107
Resultat av finansposter		-33 533	-274 097
Ordinært resultat før skattekostnad		5 047 695	-593 231
Skattekostnad	4	1 121 953	-130 511
Årsresultat		3 925 742	-462 720
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		575 228	0
Avsatt til annen egenkapital		3 350 514	0
Overført til udekket tap		0	462 720
Sum overføringer		3 925 742	-462 720

Organisasjonsnummer 995 681 986



GSE Sunnhordlandskaien AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	841 050
Sum immaterielle eiendeler		0	841 050
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 352 370	18 747 010
Driftsløsøre, inventar, transportmidler	1	986 900	1 397 500
Sum varige driftsmidler		9 339 270	20 144 510
Sum anleggsmidler		9 339 270	20 985 560
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 028 212	796 012
Andre kortsiktige fordringer		518 676	83 092
Sum fordringer	5	1 546 888	879 104
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 008 271	147 956
Sum omløpsmidler		2 555 159	1 027 060
SUM EIENDELER		11 894 430	22 012 620

Organisasjonsnummer 995 681 986



GSE Sunnhordlandskaien AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 757 000	3 757 000
Sum innskutt egenkapital		3 757 000	3 757 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 350 514	0
Udekket tap		0	-575 228
Sum opptjent egenkapital		3 350 514	-575 228
Sum egenkapital	7	7 107 514	3 181 772
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	280 903	0
Sum avsetning for forpliktelser		280 903	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	11 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 000 000	7 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	18 475 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 869	295 732
Skattetrekk og andre trekk, offentlige avgifter		17 019	0
Annen kortsiktig gjeld		323 125	60 116
Sum kortsiktig gjeld		506 013	355 848
Sum gjeld		4 786 916	18 830 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 894 430	22 012 620

Svein Sandvik
Styreleder

Karl Sandvik
Styremedlem

Egil Sandvik
Styremedlem

Gunny Sandvik
Styremedlem

Madli Sandvik
Styremedlem

Ranveig Ottestad
Daglig Leder

Organisasjonsnummer 995 681 986



GSE SUNNHORDLANDSKAIEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	26 911 779	1 375 610	1 712 466	29 999 855
Avgang 2021	14 200 258	-725 854	0	14 926 112
Tilgang 2021	0	0	-287 920	-287 920
Anskaffelseskost 31.12.	12 711 521	649 756	1 424 546	14 785 823
Akk. avskrivning 31.12	5 008 907	0	437 646	5 446 553
Bokført verdi 31.12.2021	7 702 614	649 756	989 900	9 339 270
Årets avskrivning	502 600	0	122 680	625 280

Økonomisk levetid	15-30 år		5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær

Note 2 Mellomværende mellom nærstående

Det er gitt et lån fra GSE Sandvik AS. Saldo pr. 31.12.2020 er kr 4 000 000.

Lånet er rentefritt.

Morselskapet har mottatt kr 60 000 administrasjonsgodtgjørelse, kr 12 000 for vaktmestertjenester og kr 16 000 for andre tjenester for 2021.

Note 3 Andre forhold

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke betalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 121 953	-130 511
Skattekostnad ordinært resultat	1 121 953	-130 511
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 047 695	-593 231
Permanente forskjeller	52 092	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 063 092	-89 826
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 036 695	0
Skattepliktig inntekt	0	-683 057
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 654 707	657 825	-996 882
Gevinst – og tapskonto	3 066 210	0	-3 066 210
Sum	4 720 917	657 825	-4 063 092
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 444 083	-4 480 778	-1 036 695
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 276 834	-3 822 953	-5 099 787
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	280 903	-841 050	-1 121 953

Note 5 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets utgang. Kundefordringer er medtatt til pålydende.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 37 570 aksjer hver pålydende kr. 100,-. GSE Sandvik AS eier 100 % av selskapet.

Note 7 Egenkapital

Egenkapital 01.01.2021	3 181 772
Årets resultat	3 925 742
Egenkapital 31.12.2021	7 107 514