



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 526 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 3 ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Parkgata 3
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Petter Alnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 319 483	5 287 680
Annen driftsinntekt		1 854 616	1 897 849
Sum inntekter		7 174 098	7 185 529
Kostnader			
Varekostnad		78 950	73 888
Lønnskostnad	3	143 458	134 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	383 549	372 288
Annen driftskostnad	3	3 920 998	4 111 605
Sum kostnader		4 526 954	4 692 674
Driftsresultat		2 647 144	2 492 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			274
Annen finansinntekt		28 088	42 883
Sum finansinntekter		28 088	43 157
Annen rentekostnad		223 966	312 002
Annen finanskostnad		59 253	216
Sum finanskostnader		283 220	312 218
Netto finans		-255 132	-269 061
Ordinært resultat før skattekostnad		2 392 013	2 223 793
Skattekostnad på ordinært resultat	8	540 248	495 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 851 765	1 728 680
Årsresultat		1 851 765	1 728 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 851 765	1 728 680
Totalresultat		1 851 765	1 728 680



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 728 680
Overført fra annen egenkapital		-1 648 235	
Sum overføringer og disponeringer		1 851 765	1 728 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 726 255	14 296 655
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	185 940	161 940
Sum varige driftsmidler		15 912 195	14 458 595
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 352 400	60 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	2 383 286	1 839 599
Sum finansielle anleggsmidler		4 735 686	1 899 599
Sum anleggsmidler		20 647 881	16 358 194
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	579 137	546 657
Andre kortsiktige fordringer		141 308	162 456
Sum fordringer		720 445	709 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		806 418	1 030 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		806 418	1 030 539
Sum omløpsmidler		1 526 863	1 739 652
SUM EIENDELER		22 174 743	18 097 847

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 925 686	3 573 921
Sum opptjent egenkapital		1 925 686	3 573 921
Sum egenkapital	7	2 925 686	4 573 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	359 765	374 093
Sum avsetninger for forpliktelser		359 765	374 093
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 747 587	12 339 823
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 058 792	600
Sum annen langsiktig gjeld		16 806 379	12 340 423
Sum langsiktig gjeld		17 166 144	12 714 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		984 437	231 674
Betalbar skatt	8	554 576	479 924
Skyldig offentlige avgifter		23 705	48 100
Annen kortsiktig gjeld		520 196	49 712
Sum kortsiktig gjeld		2 082 914	809 410
Sum gjeld		19 249 058	13 523 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 174 743	18 097 847
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	10 747 587	12 339 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 427290

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 526 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 3 ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Parkgata 3
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Petter Alnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 983 526 578
PARKGATA 3 ÅLESUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 319 483	5 287 680
Annen driftsinntekt		1 854 616	1 897 849
Sum inntekter		7 174 098	7 185 529
Kostnader			
Varekostnad		78 950	73 888
Lønnskostnad	3	143 458	134 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	383 549	372 288
Annen driftskostnad	3	3 920 998	4 111 605
Sum kostnader		4 526 954	4 692 674
Driftsresultat		2 647 144	2 492 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			274
Annen finansinntekt		28 088	42 883
Sum finansinntekter		28 088	43 157
Annen rentekostnad		223 966	312 002
Annen finanskostnad		59 253	216
Sum finanskostnader		283 220	312 218
Netto finans		-255 132	-269 061
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 392 013	2 223 793
Skattekostnad på ordinært resultat	8	540 248	495 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 851 765	1 728 680
Årsresultat		1 851 765	1 728 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 851 765	1 728 680
Totalresultat		1 851 765	1 728 680
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 728 680
Overført fra annen egenkapital		-1 648 235	



Sum overføringer og
disponeringer

1 851 765

1 728 680



Organisasjonsnr: 983 526 578
PARKGATA 3 ÅLESUND AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 726 255	14 296 655
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	185 940	161 940
Sum varige driftsmidler		15 912 195	14 458 595
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 352 400	60 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	2 383 286	1 839 599
Sum finansielle anleggsmidler		4 735 686	1 899 599
Sum anleggsmidler		20 647 881	16 358 194
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	579 137	546 657
Andre kortsiktige fordringer		141 308	162 456
Sum fordringer		720 445	709 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		806 418	1 030 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		806 418	1 030 539
Sum omløpsmidler		1 526 863	1 739 652
SUM EIENDELER		22 174 743	18 097 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000



Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 925 686	3 573 921
Sum opptjent egenkapital		1 925 686	3 573 921
Sum egenkapital	7	2 925 686	4 573 921
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	359 765	374 093
Sum avsetninger for forpliktelser		359 765	374 093
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 747 587	12 339 823
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 058 792	600
Sum annen langsiktig gjeld		16 806 379	12 340 423
Sum langsiktig gjeld		17 166 144	12 714 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		984 437	231 674
Betalbar skatt	8	554 576	479 924
Skyldig offentlige avgifter		23 705	48 100
Annen kortsiktig gjeld		520 196	49 712
Sum kortsiktig gjeld		2 082 914	809 410
Sum gjeld		19 249 058	13 523 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 174 743	18 097 847
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	10 747 587	12 339 823



Organisasjonsnr: 983 526 578
PARKGATA 3 ÅLESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Parkgata 3 Ålesund AS

ÅRSOPPGJØR 2021



Parkgata 3 Ålesund AS

Org.nr.:983 526 578



RESULTATREGNSKAP

PARKGATA 3 ÅLESUND AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		5 319 483	5 287 680
Annen driftsinntekt		1 854 616	1 897 849
Sum driftsinntekter		7 174 098	7 185 529
Varekostnad		78 950	73 888
Lønnskostnad	3	143 458	134 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	383 549	372 288
Annen driftskostnad	3	3 920 998	4 111 605
Sum driftskostnader		4 526 954	4 692 674
Driftsresultat		2 647 144	2 492 855
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	274
Annen finansinntekt		28 088	42 883
Annen rentekostnad		223 966	312 002
Annen finanskostnad		59 253	216
Resultat av finansposter		-255 132	-269 061
Ordinært resultat før skattekostnad		2 392 013	2 223 793
Skattekostnad på ordinært resultat	8	540 248	495 113
Ordinært resultat		1 851 765	1 728 680
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 851 765	1 728 680
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		3 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 728 680
Overført fra annen egenkapital		1 648 235	0
Sum overføringer		1 851 765	1 728 680



BALANSE

PARKGATA 3 ÅLESUND AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 726 255	14 296 655
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	185 940	161 940
Sum varige driftsmidler		15 912 195	14 458 595
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 352 400	60 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	2 383 286	1 839 599
Sum finansielle anleggsmidler		4 735 686	1 899 599
Sum anleggsmidler		20 647 881	16 358 194
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	579 137	546 657
Andre kortsiktige fordringer		141 308	162 456
Sum fordringer		720 445	709 113
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		806 418	1 030 539
Sum omløpsmidler		1 526 863	1 739 652
Sum eiendeler		22 174 743	18 097 847

PARKGATA 3 ÅLESUND AS

SIDE 3



BALANSE

PARKGATA 3 ÅLESUND AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 925 686	3 573 921
Sum opptjent egenkapital		1 925 686	3 573 921
Sum egenkapital	7	2 925 686	4 573 921
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	8	359 765	374 093
Sum avsetning for forpliktelser		359 765	374 093
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 747 587	12 339 823
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 058 792	600
Sum annen langsiktig gjeld		16 806 379	12 340 423
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		984 437	231 674
Betalbar skatt	8	554 576	479 924
Skyldig offentlige avgifter		23 705	48 100
Annen kortsiktig gjeld		520 196	49 712
Sum kortsiktig gjeld		2 082 914	809 410
Sum gjeld		19 249 058	13 523 926
Sum egenkapital og gjeld		22 174 743	18 097 847
Pantstillelser	5	10 747 587	12 339 823

Ålesund, 24.05.2022
Styret i Parkgata 3 Ålesund AS

Per Olav Sanne
styreleder

Jon-Petter Alnes
styremedlem/daglig leder

Harald Lamborg
styremedlem



Parkgata 3 Ålesund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER.

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære/(saldo)avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2. DRIFTSMIDLER.

	BYGG	DR.LØSØRE	SUM
Anskaffelseskost 01.01	21 356 403	2 286 533	23 642 936
Årets tilgang	1 810 276	26 873	1 837 149
Årets avgang til anskaffelseskost			
Anskaffelseskost pr. 31.12	23 166 679	2 313 406	25 480 085
Akkumulert ordinære avskrivninger pr. 01.01	7 059 748	2 124 593	9 184 341
Akkumulert avskrivning avgang i året			
Årets ordinære avskrivninger	380 676	2 873	383 549
Bokført verdi pr. 31.12	15 726 255	185 940	15 912 195
Avskrivningssats	2 %	10-20%	

NOTE 3. ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG ANDRE GODTGJØRELSER.

Spesifikasjon av bokført lønnskostnad	2021	2020
Lønninger	125 730	114 300
Arbeidsgiveravgift	17 728	16 116
Andre lønnskostnader	0	4 478
Sum lønnskostnad	143 458	134 894

Selskapet har sysselsatt 1 ansatt i deltidsstilling i 2021.



Parkgata 3 Ålesund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4. ANDRE FORDRINGER.

Posten inneholder fordringer på aksjonær og tilknyttet selskap.
Lånene er renteberegnet.

NOTE 5. LANGSIKTIG GJELD / PANTSTILLELSER OG GARANTIER.

Spesifikasjon av gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>10 747 587</u>
Pantstillelser og lignende	
Pantesikret gjeld	<u>10 747 587</u>
Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	
Tomter og bygninger	<u>15 726 255</u>

NOTE 6. AKSJEKAPITAL, AKSJONÆRER

Selskapets aksjekapital består av 5.000 A-aksjer a kr 200,-. Alle aksjene har lik stemmerett i selskapet og for øvrig samme rettigheter, også til utbytte. Følgende eier aksjer pr. 31.12.2018:

Navn	Aksjer	Andel
Per Olav Sanne	1 222	24,44 %
Venture Technologies & Consulting AS	1 099	21,98 %
Jarema Holding AS	1 099	21,98 %
Notenesgata 3 Ålesund AS	1 458	29,16 %
Perane AS	122	2,44 %
	<u>5 000</u>	<u>100 %</u>

NOTE 7. EGENKAPITAL.

	Egenkapital 31.12.2021	Selskapskapital	Egne aksjer	Annen egenkapital / udekket tap
Egenkapital pr. 01.01.2021	4 573 921	1 000 000	-	3 573 921
Utbytte	-3 500 000			-3 500 000
Årets resultat	1 851 765			1 851 765
Egenkapital pr. 31.12.2021	<u>2 925 686</u>	<u>1 000 000</u>	<u>-</u>	<u>1 925 686</u>



Parkgata 3 Ålesund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 8. SKATTER.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat for skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Regnskapsmessig resultat før skatt	2 392 013
Permanente forskjeller	63 661
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-
Midlertidige forskjeller	65 124
Skattegrunnlag	2 520 798

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt:

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	1 706 599	1 705 018	1 581
Utestående fordringer	-6 178	-69 721	63 543
Netto midlertidige forskjeller	1 700 421	1 635 297	65 124
Netto utsatt skatt 22%	374 093	359 765	14 328

Årets skattekostnad:

Betalbare skatter	554 576
Endring utsatt skatt	-14 328
Sum	540 248

Betalbare skatter i balansen

Skatt på årets resultat	554 576
-------------------------	---------

NOTE 9. AKSJER I ANDRE SELSKAPER.

I Bragd AS eier selskapet 666.800 aksjer med kostpris 2.352.400. Eierandelen er 7,87 %.



Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

Til generalforsamlingen i Parkgata 3 Ålesund AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Parkgata 3 Ålesund AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.851.765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Revisor Nordstrand AS
Postboks 568 Sentrum
6001 Ålesund
Besøksadresse : Notenesgata 1, 2.etg.

Lars Vidar Nordstrand 47 23 27 25 lars.nordstrand@spm-revisjon.no



Revisor Nordstrand AS

Godkjent Revisjonsselskap - NO 923 207 783 MVA

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskaps interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 24. mai 2022

Revisor Nordstrand AS

Lars Vidar Nordstrand
Statsautorisert revisor