



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 114 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&T CONSTRUCTION AS
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Cato Thilert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 003	22 011
Sum kostnader		19 003	22 011
Driftsresultat		-19 003	-22 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	44 294	71 503
Utbytte fra datterselskap		800 000	800 000
Sum finansinntekter		844 294	871 503
Annen rentekostnad		271 036	197 787
Sum finanskostnader		271 036	197 787
Netto finans		573 258	673 716
Ordinært resultat før skattekostnad		554 255	651 705
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		554 255	651 705
Årsresultat		554 255	651 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		554 255	651 705
Totalresultat		554 255	651 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til utbytte		550 000	700 000
Ordinært utbytte		4 255	
Udekket tap			-48 295
Sum overføringer og disponeringer		554 255	651 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	4 383 434	4 383 434
Lån til foretak i samme konsern	6	845 488	1 575 644
Sum finansielle anleggsmidler		5 228 922	5 959 078
Sum anleggsmidler		5 228 922	5 959 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3, 6	507 678	1 212 228
Sum fordringer		507 678	1 212 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 294 931	503 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 931	503 545
Sum omløpsmidler		1 802 608	1 715 773
SUM EIENDELER		7 031 530	7 674 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 10 aksjer á kr 10 000	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 186	8 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		13 186	8 931
Sum egenkapital		113 186	108 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 300 000	6 825 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	6 825 000
Sum langsiktig gjeld		6 300 000	6 825 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		550 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		68 345	40 920
Sum kortsiktig gjeld		618 345	740 920
Sum gjeld		6 918 345	7 565 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 031 530	7 674 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397609

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 114 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&T CONSTRUCTION AS
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Cato Thilert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Organisasjonsnr: 994 114 883
B&T CONSTRUCTION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 003	22 011
Sum kostnader		19 003	22 011
Driftsresultat		-19 003	-22 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	44 294	71 503
Utbytte fra datterselskap		800 000	800 000
Sum finansinntekter		844 294	871 503
Annen rentekostnad		271 036	197 787
Sum finanskostnader		271 036	197 787
Netto finans		573 258	673 716
Ordinært resultat før skattekostnad		554 255	651 705
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		554 255	651 705
Årsresultat		554 255	651 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		554 255	651 705
Totalresultat		554 255	651 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til utbytte		550 000	700 000
Ordinært utbytte		4 255	
Udekket tap			-48 295
Sum overføringer og disponeringer		554 255	651 705



Organisasjonsnr: 994 114 883
B&T CONSTRUCTION AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	4 383 434	4 383 434
Lån til foretak i samme konsern	6	845 488	1 575 644
Sum finansielle anleggsmidler		5 228 922	5 959 078
Sum anleggsmidler		5 228 922	5 959 078

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	3, 6	507 678	1 212 228
Sum fordringer		507 678	1 212 228

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 294 931	503 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 931	503 545

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		1 802 608	1 715 773
SUM EIENDELER		7 031 530	7 674 851

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 10 aksjer á kr 10 000	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 186	8 931
Sum opptjent egenkapital		13 186	8 931

Sum egenkapital

Sum egenkapital		113 186	108 931
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 300 000	6 825 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	6 825 000
Sum langsiktig gjeld		6 300 000	6 825 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		550 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		68 345	40 920
Sum kortsiktig gjeld		618 345	740 920
Sum gjeld		6 918 345	7 565 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 031 530	7 674 851



Organisasjonsnr: 994 114 883
B&T CONSTRUCTION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

B&t Construction AS

Org.nr.:994 114 883

Penneo Dokumentnøkkel: 8AVOL-1EL05-KS403-11YDW-TXIK4-JHGJ2



B&t Construction AS
RESULTATREGNSKAP FOR 2022

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	19 003	22 011
Sum driftskostnader		19 003	22 011
DRIFTSRESULTAT		-19 003	-22 011
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra datterselskap	6	44 294	71 503
Utbytte fra datterselskap		800 000	800 000
Rentekostnad		-271 036	-197 787
Resultat av finansposter		573 258	673 716
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		554 255	651 705
ORDINÆRT RESULTAT		554 255	651 705
ÅRSRESULTAT		554 255	651 705
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		550 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		4 255	0
Overført fra annen egenkapital		0	-48 295
SUM OVERFØRINGER		554 255	651 705

Penneo Dokumentnøkkel: 8AVOL-1EL05-KS403-11YDW-TXIK4-JHGJ2



B&t Construction AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	4 383 434	4 383 434
Lån til foretak i samme konsern	6	845 488	1 575 644
Sum finansielle anleggsmidler		5 228 922	5 959 078
SUM ANLEGGSMIDLER		5 228 922	5 959 078
OM LØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	3, 6	507 678	1 212 228
Sum fordringer		507 678	1 212 228
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		1 294 931	503 545
Sum betalingsmidler		1 294 931	503 545
SUM OM LØPSMIDLER		1 802 608	1 715 773
SUM EIENDELER		7 031 530	7 674 851

Penneo Dokumentnøkkel: 8AVOL-1EL05-KS403-11YDW-TXIK4-JHGJ2



B&t Construction AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 10 aksjer á kr 10 000	3	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 186	8 931
SUM EGENKAPITAL		113 186	108 931
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 300 000	6 825 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	6 825 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		550 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		68 345	40 920
Sum kortsiktig gjeld		618 345	740 920
SUM GJELD		6 918 345	7 565 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 031 530	7 674 851

Jæren, 05.05.2023
Styret i B&t Construction AS

Stein Cato Thilert
styreleder/ daglig leder

Nils Einar Hatlo
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8AVOL-1EL05-KS403-11YDW-TXIK4-JHGJ2



B&T Construction AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

NOTE 2 – ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE, MV.

Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Godtgjørelse til revisor:

Revisor er fravalgt fra 2018

NOTE 3 – ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 100 000 består av 10 aksjer hver pålydende kr 10 000.

Selskapets aksjeeiere er:	Eierandel	Verv/ funksjon
Christopher Løvlien Andersen	10 %	
Tobias Løvlien Andersen	10 %	
Nils Holding AS	30 %	Styremedlem
Liv Mona Tømte Alexandersen	20 %	
Stein Cato Thilert	20 %	Daglig leder og styrets leder
Knut Olav Øyo	10 %	Varamedlem

Ulovlig utbytte – Fordring på aksjeeiere

Det er i 2021 utdelt tilleggsutbytte som er større enn det som er lovlig, kr 800 000 er innberettet som aksjonærlån og oppført som kortsiktig fordring på aksjeeierne, inngår i andre fordringer. Lånene har blitt motregnet mot avsatt utbytte pr 31.12.21, og pr 31.12.22 gjenstår 100.000 i aksjonærlån. Dette vil bli dekket inn av avsatt utbytte pr 31.12.22

Org.nr: 994 114 883



B&T Construction AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 4 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0
Utsatt skatt:	31.12.22	31.12.21
Netto grunnlag	-976 891	-731 145
Utsatt skatt, 22%	214 916	160 852

Utsatt skattefordel er i samsvar med God regnskapsskikk for små foretak, ikke balanseført.

NOTE 5 – ANNEN LANGSIKTIG GJELD

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, kr 6 300 000, har en løpetid på 20 år regnet fra 2014.

NOTE 6 – INVESTERING I OG UTLÅN TIL DATTERSELSKAP

Selskapet har investert i et polsk datterselskap (eies 100 %) som har oppført et bygg for utleie i Polen.

Pr. 31.12.22 har selskapet et utlån til datterselskapet på kr 845 488. Tilsvarende utlån utgjorde kr1 575 644 pr. 31.12.21. Lånet skal tilbakebetales over 15 år, første avdrag i 2010. Rente betales med en sats på 3,75 % p.a.

Pr. 31.12.22 har selskapet ytterligere kr 402 378 til gode av datterselskapet. Det er samme beløp som selskapet hadde til gode pr 31.12.21. Inngår i andre fordringer.

Omregnet årsresultat i datterselskapet viser et overskudd på kr 1 507 125 og en egenkapital på kr 11 901 504 pr 31.12.22.

Penneo Dokumentnr: 8AVOL-TEL05-KS403-11YDW-TXIK4-JHGJ2

Org.nr: 994 114 883



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Einar Hatlo

Styrets leder

På vegne av: B&T Construction AS

Serienummer: 9578-5992-4-3580180

IP: 178.164.xxx.xxx

2023-05-05 06:52:33 UTC



Stein Cato Thilert

Daglig leder

På vegne av: B & T Construction AS

Serienummer: 9578-5994-4-490381

IP: 31.45.xxx.xxx

2023-05-05 12:25:17 UTC



Stein Cato Thilert

Styremedlem

På vegne av: B & T Construction AS

Serienummer: 9578-5994-4-490381

IP: 31.45.xxx.xxx

2023-05-05 12:25:17 UTC



Penneo Dokumentnr: 8AVOL-TEL05-KS403-11YDW-TXIK4-JHGJ2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>