



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 472 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTHUSSLÅTTA TOMT A AS
Forretningsadresse: c/o Pål Harald Uthus
Ustedalen 74B
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Harald Uthus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-5 151
Sum inntekter			-5 151
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		131 534	333 866
Sum kostnader		131 534	333 866
Driftsresultat		-131 534	-339 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen finanskostnad			2 884
Sum finanskostnader			2 884
Netto finans			-2 860
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 534	-341 877
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 534	-341 877
Årsresultat	3, 4	-131 534	-341 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 534	-341 877
Totalresultat		-131 534	-341 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-131 534	-341 877
Sum overføringer og disponeringer		-131 534	-341 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 591	182 341
Andre kortsiktige fordringer			1 859
Sum fordringer		92 591	184 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 744	35 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 744	35 200
Sum omløpsmidler		97 335	219 400
SUM EIENDELER		97 335	219 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	903 974	772 440
Sum opptjent egenkapital		-903 974	-772 440
Sum egenkapital	4	-873 974	-742 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Avsetning garantiansvar		100 000	200 000
Sum avsetninger for forpliktelser		100 000	200 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	861 840	761 840
Sum annen langsiktig gjeld		861 840	761 840
Sum langsiktig gjeld		961 840	961 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 469	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		9 469	
Sum gjeld		971 309	961 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 335	219 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 906498

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 472 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTHUSSLÅTTA TOMT A AS
Forretningsadresse: c/o Pål Harald Uthus
Ustedalen 74B
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Harald Uthus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 472 513
UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-5 151
Sum inntekter			-5 151
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		131 534	333 866
Sum kostnader		131 534	333 866
Driftsresultat		-131 534	-339 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen finanskostnad			2 884
Sum finanskostnader			2 884
Netto finans			-2 860
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 534	-341 877
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 534	-341 877
Årsresultat	3, 4	-131 534	-341 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 534	-341 877
Totalresultat		-131 534	-341 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-131 534	-341 877
Sum overføringer og disponeringer		-131 534	-341 877



Organisasjonsnr: 917 472 513
UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 92 591 182 341
Andre kortsiktige
fordringer 1 859
Sum fordringer 92 591 184 200

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 744 35 200
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 744 35 200

Sum omløpsmidler 97 335 219 400

SUM EIENDELER 97 335 219 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 903 974 772 440
Sum opptjent egenkapital -903 974 -772 440

Sum egenkapital 4 -873 974 -742 440

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2
Avsetning garantiansvar
Sum avsetninger for
forpliktelser 100 000 200 000
200 000
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	5	861 840	761 840
Sum annen langsiktig gjeld		861 840	761 840
Sum langsiktig gjeld		961 840	961 840
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 469	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		9 469	
Sum gjeld		971 309	961 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 335	219 400



Organisasjonsnr: 917 472 513
UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Andreas Uthus
2022-08-18

 BankID Signing
Pål Harald Uthus
2022-08-18

 BankID Signing
Jarle Uthus
2022-08-18

Årsregnskap 2021

Uthusslåtta Tomt A AS

Org.nr. 917 472 513

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noteopplysninger



RESULTATREGNSKAP

UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	-5 151
Sum driftsinntekter		0	-5 151
Annen driftskostnad		131 534	333 866
Sum driftskostnader		131 534	333 866
Driftsresultat		-131 534	-339 017
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	24
Annen finanskostnad		0	2 884
Resultat av finansposter		0	-2 860
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 534	-341 877
Ordinært resultat		-131 534	-341 877
Årsresultat	3, 4	-131 534	-341 877
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		131 534	341 877
Sum overføringer		-131 534	-341 877



BALANSE

UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		92 591	182 341
Andre kortsiktige fordringer		0	1 859
Sum fordringer		92 591	184 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 744	35 200
Sum omløpsmidler		97 335	219 400
Sum eiendeler		97 335	219 400



BALANSE

UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-903 974	-772 440
Sum opptjent egenkapital		-903 974	-772 440
Sum egenkapital	4	-873 974	-742 440
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Avsetning garantiansvar		100 000	200 000
Sum avsetning for forpliktelser		100 000	200 000
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	861 840	761 840
Sum annen langsiktig gjeld		861 840	761 840
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 469	0
Sum kortsiktig gjeld		9 469	0
Sum gjeld		971 309	961 840
Sum egenkapital og gjeld		97 335	219 400

Geilo, 18.08.2022
Styret i Uthusslåtta Tomt A AS

Pål Harald Uthus
styreleder

Arne Abelsen
styremedlem/daglig leder

Jarle Uthus
styremedlem

Andreas Uthus
styremedlem



UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

917 472 513

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Lønnskostnader

Uthusslåtta Tomt A AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

SIDE 5



UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

917 472 513

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-131 534	-341 877
Permanente forskjeller	1 513	0
Endring i midlertidige forskjeller	-138 815	-161 185
Skattepliktig inntekt	-268 836	-503 062
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Fordringer	0	-38 815	-38 815
Avsetninger mv	-100 000	-200 000	-100 000
Sum	-100 000	-238 815	-138 815
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 209 976	-941 140	268 836
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 309 976	1 179 955	-130 021
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -131 534, mot underskudd kr. -341 877 i 2020. Egenkapitalen pr 31.12.2021 er negativ med kr. 873 974. Aksjekapitalen er tapt.

Fortsatt drift vil bli sikret ved innlån fra eierselskapene.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

SIDE 6



UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

917 472 513

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-772 440	-742 440
Pr 01.01.2021	30 000	-772 440	-742 440
Årets resultat		-131 534	-131 534
Pr 31.12.2021	30 000	-903 974	-873 974

Note 5 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Lån fra Donaco Invest AS	480 555	230 770
Lån fra Arkiton Holding AS	381 285	230 770
Sum annen langsiktig gjeld	861 840	461 540

Lån fra eierselskapene er ikke renteberegnet i 2021. Det er ikke stillet sikkerhet.

UTHUSSLÅTTA TOMT A AS

SIDE 7