



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 441 993  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZUBAIRS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hagaveien 14  
1467 STRØMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Zubair  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 121 336	
Annen driftsinntekt		387 820	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 509 156</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		306 065	
Lønnskostnad	1, 2, 3	75 443	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	697 885	
Annen driftskostnad	5	327 003	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 406 396</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 102 760</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	
Annen rentekostnad		606 969	
Annen finanskostnad		432	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>607 401</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-607 362</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>495 398</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13, 14	108 987	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>386 411</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>386 411</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	12	386 411	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>386 411</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13, 14	199 734	
Goodwill	6	6 855	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>206 589</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	30 120 330	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	35 970	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 156 300</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 362 889</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	196 373	
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 373</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	210 239	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>210 239</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>406 611</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 769 500</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 62 000,00)	9, 12	6 200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 200 000</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	386 411	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>386 411</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 586 411</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	11 301 126	
Langsiktig konserngjeld	10, 11	481 353	
Gjeld til aksjonær	10	11 096 716	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 879 195</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 879 195</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 446	
Betalbar skatt	13, 14	308 721	
Skyldige offentlige avgifter		290 232	
Kortsiktig konserngjeld	11	96 186	
Annen kortsiktig gjeld		599 309	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 303 895</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 183 090</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 769 500</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 921895

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 441 993  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZUBAIRS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hagaveien 14  
1467 STRØMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Zubair  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 441 993  
ZUBAIRS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 121 336	
Annen driftsinntekt		387 820	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 509 156</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		306 065	
Lønnskostnad	1, 2, 3	75 443	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	697 885	
Annen driftskostnad	5	327 003	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 406 396</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 102 760</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	
Annen rentekostnad		606 969	
Annen finanskostnad		432	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>607 401</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-607 362</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	13, 14	108 987	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>386 411</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>386 411</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	12	386 411	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>386 411</b>	



Organisasjonsnr: 927 441 993  
ZUBAIRS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	13, 14	199 734	
Goodwill	6	6 855	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>206 589</b>	

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	30 120 330	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	35 970	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 156 300</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 362 889</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7	196 373	
<b>Sum fordringer</b>		<b>196 373</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	210 239	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>210 239</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>406 611</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 769 500</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 62 000,00)	9, 12	6 200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 200 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	386 411	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>386 411</b>	



<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 586 411</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	11 301 126	
Langsiktig konserngjeld	10, 11	481 353	
Gjeld til aksjonær	10	11 096 716	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 879 195</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 879 195</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 446	
Betalbar skatt	13, 14	308 721	
Skyldige offentlige avgifter		290 232	
Kortsiktig konserngjeld	11	96 186	
Annen kortsiktig gjeld		599 309	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 303 895</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 183 090</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 769 500</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 441 993  
ZUBAIRS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66120.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9323.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75443.00	

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

6

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32505747.00	53687.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32505747.00	53687.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-815776.00	-46832.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31689971.00	6855.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-687148.00	-10737.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



Posten justeres for en gevinst- og tapskonto som inntektsføres årlig.

Note  
11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	481353.00	

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
12000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler



30120330.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 Zubairs Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	66 120	
Arbeidsgiveravgift	9 323	
<b>Sum</b>	<b>75 443</b>	

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	60 000	0	0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2021	32 505 747	53 687
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>32 505 747</b>	<b>53 687</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(815 776)	(46 832)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>31 689 971</b>	<b>6 855</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(687 148)	(10 737)

Økonomisk levetid immaterielle eiendeler

Avskrivningsplan immaterielle eiendeler

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Posten justeres for en gevinst- og tapskonto som inntektsføres årlig.

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	196 373	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>196 373</b>	

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	62 000,00	6 200 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>6 200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Zubair, Mohammad (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	30 120 330

## Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder felleskontrollert virksomhet	481 353	

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	6 200 000		6 200 000
Årets resultat		386 411	386 411
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>6 200 000</b>	<b>386 411</b>	<b>6 586 411</b>



## Note 13 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	495 398	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	907 878	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 403 276</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	308 721	
Sum	308 721	
+/- Endring i utsatt skatt	(199 734)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>108 987</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	308 721	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>308 721</b>	<b>0</b>

## Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	24 461 002	23 936 542	524 460
Gevinst- og tapskonto	1 917 087	1 533 669	383 418
Sum midlertidige forskjeller	26 378 089	25 470 211	907 878
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>5 803 180</b>	<b>5 603 446</b>	<b>199 734</b>