



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 924 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS  
Forretningsadresse: Skoravegen 40  
6700 MÅLØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Gangsøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		520 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>520 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 841	2 582
Annen driftskostnad		117 832	8 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 673</b>	<b>10 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>368 327</b>	<b>189 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			28 900
Annen rentekostnad		108 098	77 503
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 098</b>	<b>106 403</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 098</b>	<b>-106 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>260 229</b>	<b>82 896</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		57 251	-5 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>202 978</b>	<b>88 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>202 978</b>	<b>88 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		63 960	
Udekket tap			88 057
Annen egenkapital		139 018	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 978</b>	<b>88 057</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	5 748 147	3 540 967
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 748 147</b>	<b>3 540 967</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 748 147</b>	<b>3 540 967</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		56 747	303 827
Konsernfordringer		28 341	1 400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 088</b>	<b>1 703 827</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218 781	26 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>218 781</b>	<b>26 917</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 869</b>	<b>1 730 744</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 052 016</b>	<b>5 271 711</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 27 666,67)		830 000	830 000
Annen innskutt egenkapital		1 355 453	1 355 453
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 185 453</b>	<b>2 185 453</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		139 018	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 018</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 324 471</b>	<b>2 185 453</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		30 583	15 317
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>30 583</b>	<b>15 317</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 089 166	1 510 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 089 166</b>	<b>1 510 644</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 119 749</b>	<b>1 525 961</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		501 850	88 436
Betalbar skatt		23 945	202
Kortsiktig konserngjeld		82 000	1 471 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>607 795</b>	<b>1 560 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 727 544</b>	<b>3 086 258</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 052 016</b>	<b>5 271 711</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 479559

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 924 454  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS  
Forretningsadresse: Skoravegen 40  
6700 MÅLØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Gangsøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 919 924 454  
SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		520 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>520 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 841	2 582
Annen driftskostnad		117 832	8 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 673</b>	<b>10 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>368 327</b>	<b>189 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			28 900
Annen rentekostnad		108 098	77 503
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 098</b>	<b>106 403</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 098</b>	<b>-106 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		260 229	82 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>57 251</b>	<b>-5 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>202 978</b>	<b>88 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		63 960	
Udekket tap			88 057
Annen egenkapital		139 018	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>202 978</b>	<b>88 057</b>



Organisasjonsnr: 919 924 454  
SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 3 5 748 147 3 540 967  
Sum varige driftsmidler 5 748 147 3 540 967

Sum anleggsmidler 5 748 147 3 540 967

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 56 747 303 827  
Konsernfordringer 28 341 1 400 000  
Sum fordringer 85 088 1 703 827

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 218 781 26 917  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 218 781 26 917

Sum omløpsmidler 303 869 1 730 744

SUM EIENDELER 6 052 016 5 271 711

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 27 666,67) 830 000 830 000  
Annen innskutt egenkapital 1 355 453 1 355 453  
Sum innskutt egenkapital 2 185 453 2 185 453

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 139 018  
Sum opptjent egenkapital 139 018

Sum egenkapital 2 324 471 2 185 453

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	30 583	15 317
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>30 583</b>	<b>15 317</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 089 166	1 510 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 089 166</b>	<b>1 510 644</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 119 749</b>	<b>1 525 961</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	501 850	88 436
Betalbar skatt	23 945	202
Kortsiktig konserngjeld	82 000	1 471 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>607 795</b>	<b>1 560 297</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 727 544</b>	<b>3 086 258</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 052 016</b>	<b>5 271 711</b>



Organisasjonsnr: 919 924 454  
SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3543549.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2241021.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5784570.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-36423.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5748147.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-33841.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3089166.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5748147.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### SKÅRASTRANDA LAGERBYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Anleggsmidler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 543 549
Tilgang i året	2 241 021
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>5 784 570</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(36 423)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>5 748 147</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(33 841)

## Note 3 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 089 166
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	5 748 147