



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 234 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSUND HOTELL AS  
Forretningsadresse: Skolegata 6  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hoem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 254 375	10 399 985
Annen driftsinntekt		104 523	97 948
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 358 898</b>	<b>10 497 933</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		840	-1 430
Varekostnad		609 364	711 783
Lønnskostnad	1, 2	4 415 455	3 996 757
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 000	25 000
Annen driftskostnad	4	6 649 898	6 313 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 699 557</b>	<b>11 045 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 340 659</b>	<b>-548 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	0
Annen finansinntekt		1 282	3 470
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 372</b>	<b>3 470</b>
Annen finanskostnad		3 609	44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 609</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 237</b>	<b>3 426</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 342 896</b>	<b>-544 582</b>
Skattekostnad	5, 6	-517 979	-119 510
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 824 917</b>	<b>-425 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 248 000	438 922
Udekket tap		-10 536	0
Annen egenkapital		-566 381	13 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 824 917</b>	<b>-425 072</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	183 981	18 002
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 981</b>	<b>18 002</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	63 000	87 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>63 000</b>	<b>87 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 981</b>	<b>605 002</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		32 900	43 800
<b>Sum varer</b>		<b>32 900</b>	<b>43 800</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 321 491	389 971
Andre kortsiktige fordringer		259 310	191 337
Konsernfordringer	7	1 600 000	562 720
Krav på innbetaling av selskapskapital		-1 750	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 179 051</b>	<b>1 144 027</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		161 372	411 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 372</b>	<b>411 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 373 322</b>	<b>1 599 477</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 620 303</b>	<b>2 204 479</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	-485	-485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 515</b>	<b>99 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	566 381
Udekket tap	9	10 536	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 536</b>	<b>566 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>88 979</b>	<b>665 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 10	1 597 280	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	9 685	15 817
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 606 965</b>	<b>15 817</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 606 965</b>	<b>15 817</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		757 584	571 633
Skyldige offentlige avgifter		231 854	214 317
Annen kortsiktig gjeld		934 921	736 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 924 359</b>	<b>1 522 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 531 324</b>	<b>1 538 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 620 303</b>	<b>2 204 479</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 586899

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 234 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSUND HOTELL AS  
Forretningsadresse: Skolegata 6  
6509 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Hoem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 998 234 441  
KRISTIANSUND HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 254 375	10 399 985
Annen driftsinntekt		104 523	97 948
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 358 898</b>	<b>10 497 933</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		840	-1 430
Varekostnad		609 364	711 783
Lønnskostnad	1, 2	4 415 455	3 996 757
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 000	25 000
Annen driftskostnad	4	6 649 898	6 313 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 699 557</b>	<b>11 045 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 340 659</b>	<b>-548 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	0
Annen finansinntekt		1 282	3 470
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 372</b>	<b>3 470</b>
Annen finanskostnad		3 609	44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 609</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 237</b>	<b>3 426</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 342 896</b>	<b>-544 582</b>
Skattekostnad	5, 6	-517 979	-119 510
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 824 917</b>	<b>-425 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 248 000	438 922
Udekket tap		-10 536	0
Annen egenkapital		-566 381	13 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 824 917</b>	<b>-425 072</b>



Organisasjonsnr: 998 234 441  
KRISTIANSUND HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	183 981	18 002
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 981</b>	<b>18 002</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	63 000	87 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>63 000</b>	<b>87 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 981</b>	<b>605 002</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		32 900	43 800
<b>Sum varer</b>		<b>32 900</b>	<b>43 800</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 321 491	389 971
Andre kortsiktige fordringer		259 310	191 337
Konsernfordringer	7	1 600 000	562 720
Krav på innbetaling av selskapskapital		-1 750	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 179 051</b>	<b>1 144 027</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		161 372	411 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 372</b>	<b>411 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 373 322</b>	<b>1 599 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 620 303</b>	<b>2 204 479</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	-485	-485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 515</b>	<b>99 515</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	0	566 381
Udekket tap	9	10 536	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 536</b>	<b>566 381</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>88 979</b>	<b>665 896</b>
------------------------	--	---------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	7, 10	1 597 280	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	9 685	15 817
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 606 965</b>	<b>15 817</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 606 965</b>	<b>15 817</b>
-----------------------------	--	------------------	---------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		757 584	571 633
Skyldige offentlige avgifter		231 854	214 317
Annen kortsiktig gjeld		934 921	736 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 924 359</b>	<b>1 522 766</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 531 324</b>	<b>1 538 583</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 620 303</b>	<b>2 204 479</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 998 234 441  
KRISTIANSUND HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3716317.00	3385705.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	547323.00	495413.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82702.00	56783.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69114.00	58857.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4415455.00	3996757.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1395580.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1395580.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1332580.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note



7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1600000.00	562720.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1597280.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**KRISTIANSUND HOTELL AS**  
998234441  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



KRISTIANSUND HOTELL AS  
998 234 441

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 254 375	10 399 985
Annen driftsinntekt		104 523	97 948
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 358 898</b>	<b>10 497 933</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-840	1 430
Varekostnad		-609 364	-711 783
Lønnskostnad	1, 2	-4 415 455	-3 996 757
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-24 000	-25 000
Annen driftskostnad	4	-6 649 898	-6 313 831
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-11 699 557</b>	<b>-11 045 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 340 659</b>	<b>-548 008</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		90	0
Annen finansinntekt		1 282	3 470
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 372</b>	<b>3 470</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-3 609	-44
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 609</b>	<b>-44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 237</b>	<b>3 426</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 342 896</b>	<b>-544 582</b>
Skattekostnad	5, 6	517 979	119 510
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 824 917</b>	<b>-425 072</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-1 248 000	-438 922
Annen egenkapital		-566 381	13 850
Udekket tap		-10 536	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 824 917</b>	<b>-425 072</b>



KRISTIANSUND HOTELL AS  
998 234 441

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	183 981	18 002
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 981</b>	<b>18 002</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	63 000	87 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>63 000</b>	<b>87 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 981</b>	<b>605 002</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		32 900	43 800
<b>Sum varer</b>		<b>32 900</b>	<b>43 800</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 321 491	389 971
Kortsiktige konsernfordringer	7	1 600 000	562 720
Andre kortsiktige fordringer		259 310	191 337
Krav på innbetaling av selskapskapital		-1 750	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 179 051</b>	<b>1 144 027</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		161 372	411 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 372</b>	<b>411 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 373 322</b>	<b>1 599 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 620 303</b>	<b>2 204 479</b>



KRISTIANSUND HOTELL AS  
998 234 441

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	-485	-485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 515</b>	<b>99 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	566 381
Udekket tap	9	-10 536	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 536</b>	<b>566 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>88 979</b>	<b>665 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 10	1 597 280	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	9 685	15 817
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 606 965</b>	<b>15 817</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		757 584	571 633
Skyldige offentlige avgifter		231 854	214 317
Annen kortsiktig gjeld		934 921	736 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 924 359</b>	<b>1 522 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 531 324</b>	<b>1 538 583</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 620 303</b>	<b>2 204 479</b>

Kristiansund, 30.05.2024

Øivind Hoem  
styrets leder

Thomas Christian Kjønnø Hoem  
styremedlem



KRISTIANSUND HOTELL AS  
998 234 441

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KRISTIANSUND HOTELL AS  
998 234 441

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 716 317	3 385 705
Arbeidsgiveravgift	547 323	495 413
Pensjonskostnader	82 702	56 783
Andre relaterte ytelser	69 114	58 857
<b>Sum</b>	<b>4 415 455</b>	<b>3 996 757</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 395 580
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 395 580</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 332 580
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>63 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	24 000

## Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	21 600	21 600
Andre tjenester	8 850	10 800
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>30 450</b>	<b>32 400</b>

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-352 000	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-165 979	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-517 979</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-2 342 896	0
Permanente forskjeller	-11 553	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-19 508	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 600 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-773 957</b>	<b>0</b>



KRISTIANSUND HOTELL AS  
998 234 441

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-85 248	-74 798	-10 450
Omløpsmidler	3 420	12 478	-9 058
Fremførbart underskudd	0	-773 957	773 957
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-81 828</b>	<b>-836 277</b>	<b>754 449</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-81 828</b>	<b>-836 277</b>	<b>754 449</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-18 002</b>	<b>-183 981</b>	<b>165 979</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 600 000	562 720

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 597 280	0

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	250	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hoemgruppen AS	400	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-485	566 381	0	665 896
Årsresultat	0	0	-1 814 381	-10 536	-1 824 917
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 248 000	0	1 248 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-485</b>	<b>0</b>	<b>-10 536</b>	<b>88 979</b>

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

6



## OK-REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR  
Foretaks- / Revisjonsnummer 927 660 539  
Byttesteinen 1, 6517 Kristiansund N

Telefon 90 12 97 50  
ove@ok-revisjon.no

### Til generalforsamlingen i Kristiansund Hotell AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristiansund Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsippet.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 30.05.2024  
OK-Revisjon AS

  
Ove Karlsson  
Statsautorisert revisor  
**OK REVISJON AS**  
STATSAUTORISERT REVISOR  
Revisor/Foretaksnummer 927 660 539