



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 253 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASADE BYGG INVEST AS
Forretningsadresse: Smågardan 202
4544 FOSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		7 362	
Annen driftskostnad	1	13 003	13 105
Sum kostnader		20 365	13 105
Driftsresultat		-20 365	-13 105
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 366	-13 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 366	-13 105
Årsresultat		-20 366	-13 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 366	-13 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-20 366	-13 105
Sum overføringer og disponeringer		-20 366	-13 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	749 233	749 233
Sum varige driftsmidler		749 233	749 233
Sum anleggsmidler		749 233	749 233
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 655	16
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 655	16
Sum omløpsmidler		4 655	16
SUM EIENDELER		753 888	749 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	710 000	710 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		697 000	697 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	101 346	80 980
Sum opptjent egenkapital		-101 346	-80 980
Sum egenkapital		595 654	616 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 621	879
Annen kortsiktig gjeld	1	150 613	132 349
Sum kortsiktig gjeld		158 234	133 228
Sum gjeld		158 234	133 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		753 888	749 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 383767

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 253 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASADE BYGG INVEST AS
Forretningsadresse: Smågardan 202
4544 FOSSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 253 942
FASADE BYGG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		7 362	
Annen driftskostnad	1	13 003	13 105
Sum kostnader		20 365	13 105
Driftsresultat		-20 365	-13 105
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		-1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 366	-13 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 366	-13 105
Årsresultat		-20 366	-13 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 366	-13 105
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-20 366	-13 105
Sum overføringer og disponeringer		-20 366	-13 105



Organisasjonsnr: 998 253 942
FASADE BYGG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	749 233	749 233
Sum varige driftsmidler		749 233	749 233
Sum anleggsmidler		749 233	749 233
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 655	16
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 655	16
Sum omløpsmidler		4 655	16
SUM EIENDELER		753 888	749 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	710 000	710 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		697 000	697 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	101 346	80 980
Sum opptjent egenkapital		-101 346	-80 980
Sum egenkapital		595 654	616 020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 621	879
Annen kortsiktig gjeld	1	150 613	132 349
Sum kortsiktig gjeld		158 234	133 228
Sum gjeld		158 234	133 228



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

753 888

749 249



Organisasjonsnr: 998 253 942
FASADE BYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kvisletoppen AS**

Organisasjonsnr. 998253942

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 159
4662 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Kvisletoppen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		7 362	0
Annen driftskostnad	1	13 003	13 105
Sum driftskostnader		20 365	13 105
DRIFTSRESULTAT		(20 365)	(13 105)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
NETTO FINANSPOSTER		(1)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(20 366)	(13 105)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ÅRSRESULTAT		(20 366)	(13 105)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(20 366)	(13 105)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(20 366)	(13 105)

Årsregnskap for Kvisletoppen AS

Organisasjonsnr. 998253942



Kvisletoppen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	749 233	749 233
Sum varige driftsmidler		749 233	749 233
SUM ANLEGGSMIDLER		749 233	749 233
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 655	16
SUM OMLØPSMIDLER		4 655	16
SUM EIENDELER		753 888	749 249



Kvisletoppen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	710 000	710 000
Annen innskutt egenkapital	3	(13 000)	(13 000)
Sum innskutt egenkapital		697 000	697 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(101 346)	(80 980)
Sum opptjent egenkapital		(101 346)	(80 980)
SUM EGENKAPITAL		595 654	616 020
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 621	879
Annen kortsiktig gjeld	1	150 613	132 349
SUM KORTSIKTIG GJELD		158 234	133 228
SUM GJELD		158 234	133 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		753 888	749 248

Rysstad den 04.03.2022

Olav Berg
Styrets lederKnut H. Nømeland
Daglig leder/ styremedlemTone A. Rysstad
Styremedlem



Kvisletoppen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ingen lønnskostnader i selskapet. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Aksjonærene har totalt lånt kr 120 754 til selskapet.

I tillegg har to styremedlemmer totalt lånt inn kr 30 738. Lånene er ikke renteberegnet.

Det er besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres og man har således ikke hatt kostnader til revisjon.



Kvisletoppen AS

Noter 2021**Note 2 - Skattekostnad****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-20 366
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-20 366

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	114 346	93 980
= Grunnlag utsatt skattefordel	114 346	93 980
Ikke bokført utsatt skattefordel	25 156	20 676

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	710 000	-93 980	616 020
Anvendt årsresultat	0	-20 366	-20 366
Pr 31.12.	710 000	-114 346	595 654

Selskapet har 710 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 710 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Eierne er forhandlinger om salg av selskapet og regnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Noter for Kvisletoppen AS

Organisasjonsnr. 998253942



Kvisletoppen AS

Noter 2021

Selskapets 8 største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bergsam AS hvor styrets leder er majoritetseier	250
Tone Å. Rysstad, styremedlem	50
Nomeland Eigedom AS	150
Bjørgulv N. Berg	50
Liv Å. Rysstad	50
Jorunn Rysstad Berg	50
Bent Erik Røed	50
Gudrun Rysstad Røed	50

Note 4 - Anlegg under utførelse

Selskapet har betalt kr 600.000 for en eksklusiv rett til å foreta utbygging av et spesifikt byggefelt på gnr 64, bnr 96 i Valle kommune, i tillegg hatt kostnader i forbindelse med planleggingen av en slik utbygging.

Samlet kostpris pr 31.12.2021 kr 749 233.