



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 372 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMART SPECTRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 248B
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 872	18 997
Sum kostnader		25 872	18 997
Driftsresultat		-25 872	-18 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		463 500	360 000
Sum finansinntekter		463 500	360 000
Annen rentekostnad		434 853	341 757
Sum finanskostnader		-434 853	-341 757
Netto finans		28 647	18 243
Resultat før skattekostnad		2 776	-753
Skattekostnad		67	0
Årsresultat		2 709	-753
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 709	-360 753
Annen egenkapital		0	360 000
Sum overføringer og disponeringer		2 709	-753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 607 964	4 607 964
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	319 521	739 374
Sum finansielle anleggsmidler		4 927 485	5 347 338
Sum anleggsmidler		4 927 485	5 347 338
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	1	463 500	360 000
Sum fordringer		463 500	360 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		632	6 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632	6 503
Sum omløpsmidler		464 132	366 503
SUM EIENDELER		5 391 617	5 713 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		950	3 659
Sum opptjent egenkapital		-950	-3 659
Sum egenkapital		29 050	26 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 362 500	5 687 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 362 500	5 687 500
Sum langsiktig gjeld		5 362 500	5 687 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		67	0
Sum kortsiktig gjeld		67	0
Sum gjeld		5 362 567	5 687 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 391 617	5 713 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321748

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 372 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMART SPECTRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ryggeveien 248B
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 372 721
SMART SPECTRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 872	18 997
Sum kostnader		25 872	18 997
Driftsresultat		-25 872	-18 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		463 500	360 000
Sum finansinntekter		463 500	360 000
Annen rentekostnad		434 853	341 757
Sum finanskostnader		-434 853	-341 757
Netto finans		28 647	18 243
Resultat før skattekostnad		2 776	-753
Skattekostnad		67	0
Årsresultat		2 709	-753
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 709	-360 753
Annen egenkapital		0	360 000
Sum overføringer og disponeringer		2 709	-753



Organisasjonsnr: 917 372 721
SMART SPECTRA EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		4 607 964	4 607 964
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	319 521	739 374
Sum finansielle anleggsmidler		4 927 485	5 347 338
Sum anleggsmidler		4 927 485	5 347 338
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	1	463 500	360 000
Sum fordringer		463 500	360 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		632	6 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632	6 503
Sum omløpsmidler		464 132	366 503
SUM EIENDELER		5 391 617	5 713 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	950	3 659
Sum opptjent egenkapital	-950	-3 659
Sum egenkapital	29 050	26 341
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 5 362 500	5 687 500
Sum annen langsiktig gjeld	5 362 500	5 687 500
Sum langsiktig gjeld	5 362 500	5 687 500
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	67	0
Sum kortsiktig gjeld	67	0
Sum gjeld	5 362 567	5 687 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 391 617	5 713 841



Organisasjonsnr: 917 372 721
SMART SPECTRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	319521.00	739374.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er gitt rentefritt lån til datterselskap.

Note



2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
319521.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5362500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er tatt pant i eiendommeroppad til MNOK 10, som alle eies av datterselskapet Ryggeveien Næringsbygg AS, samt aksjer som eies av Smart Spectra Eiendom AS, begrenset oppad til NOK 100 000.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SMART SPECTRA EIENDOM AS
917372721
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SMART SPECTRA EIENDOM AS
917 372 721

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 872	-18 997
Sum driftskostnader		-25 872	-18 997
Driftsresultat		-25 872	-18 997
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		463 500	360 000
Sum finansinntekter		463 500	360 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-434 853	-341 757
Sum finanskostnader		-434 853	-341 757
Netto finans		28 647	18 243
Resultat før skattekostnad		2 776	-753
Skattekostnad		-67	0
Årsresultat		2 709	-753
Overføringer			
Annen egenkapital		0	360 000
Udekket tap		2 709	-360 753
Sum overføringer		2 709	-753



SMART SPECTRA EIENDOM AS
917 372 721

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 607 964	4 607 964
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	319 521	739 374
Sum finansielle anleggsmidler		4 927 485	5 347 338
Sum anleggsmidler		4 927 485	5 347 338
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	463 500	360 000
Sum fordringer		463 500	360 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		632	6 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632	6 503
Sum omløpsmidler		464 132	366 503
SUM EIENDELER		5 391 617	5 713 841



SMART SPECTRA EIENDOM AS
917 372 721

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-950	-3 659
Sum opptjent egenkapital		-950	-3 659
Sum egenkapital		29 050	26 341
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 362 500	5 687 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 362 500	5 687 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		67	0
Sum kortsiktig gjeld		67	0
Sum gjeld		5 362 567	5 687 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 391 617	5 713 841

Moss, 29.02.2024

Morten Edvardsen
styrets leder / daglig leder

Øyvind Johnsen
styremedlem



SMART SPECTRA EIENDOM AS
917372721

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	319 521	739 374

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er gitt rentefritt lån til datterselskap.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	319 521
---	---------



SMART SPECTRA EIENDOM AS
917372721

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 362 500
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er tatt pant i eiendommeroppad til MNOK 10, som alle eies av datterselskapet Ryggeveien Næringsbygg AS, samt aksjer som eies av Smart Spectra Eiendom AS, begrenset oppad til NOK 100 000.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
SMART SPECTRA EIENDOM AS

917372721

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023





SMART SPECTRA EIENDOM AS
917 372 721

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 872	-18 997
Sum driftskostnader		-25 872	-18 997
Driftsresultat		-25 872	-18 997
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		463 500	360 000
Sum finansinntekter		463 500	360 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-434 853	-341 757
Sum finanskostnader		-434 853	-341 757
Netto finans		28 647	18 243
Resultat før skattekostnad		2 776	-753
Skattekostnad		-67	0
Årsresultat		2 709	-753
Overføringer			
Annen egenkapital		0	360 000
Udekket tap		2 709	-360 753
Sum overføringer		2 709	-753



SMART SPECTRA EIENDOM AS
917 372 721

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 607 964	4 607 964
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	319 521	739 374
Sum finansielle anleggsmidler		4 927 485	5 347 338
Sum anleggsmidler		4 927 485	5 347 338
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	463 500	360 000
Sum fordringer		463 500	360 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		632	6 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632	6 503
Sum omløpsmidler		464 132	366 503
SUM EIENDELER		5 391 617	5 713 841



SMART SPECTRA EIENDOM AS
917 372 721

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-950	-3 659
Sum opptjent egenkapital		-950	-3 659
Sum egenkapital		29 050	26 341
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 362 500	5 687 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 362 500	5 687 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		67	0
Sum kortsiktig gjeld		67	0
Sum gjeld		5 362 567	5 687 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 391 617	5 713 841

Moss, 29.02.2024

Morten Edvardsen
styrets leder / daglig leder

Øyvind Johnsen
styremedlem





SMART SPECTRA EIENDOM AS
917372721

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

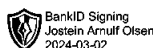
	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	319 521	739 374

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er gitt rentefritt lån til datterselskap.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	319 521
---	---------





SMART SPECTRA EIENDOM AS
917372721

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 362 500
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

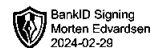
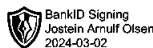
Det er tatt pant i eiendommeroppad til MNOK 10, som alle eies av datterselskapet Ryggeveien Næringsbygg AS, samt aksjer som eies av Smart Spectra Eiendom AS, begrenset oppad til NOK 100 000.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.





CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
Sjef: [Redacted]
Medlem i Den Norske Revisjonsforening

Til Generalforsamlingen i

Smart Spectra Eiendom AS
Orgnr. 917 372 721

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Smart Spectra Eiendom AS som viser et **overskudd på kr. 2 709**, som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

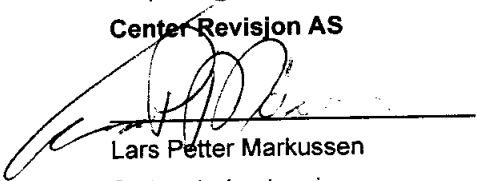
Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 29. februar 2024

Center Revisjon AS



Lars Petter Markussen
Statsautorisert revisor