



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 483 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: USTAD AS  
Forretningsadresse: Omagata 21B  
6516 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                           |      | 87 475         | 78 197         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>87 475</b>  | <b>78 197</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 48 315         | 49 609         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>48 315</b>  | <b>49 609</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>39 160</b>  | <b>28 588</b>  |
| Annen rentekostnad                            |      | 38 175         | 46 850         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>38 175</b>  | <b>46 850</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-38 175</b> | <b>-46 850</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Udekket tap                                   |      | 985            | -18 261        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2,3  | 1 076 250        | 1 076 250        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 076 250</b> | <b>1 076 250</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 076 250</b> | <b>1 076 250</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                  | 3 000            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                  | <b>3 000</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 859            | 6 344            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 859</b>     | <b>6 344</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 859</b>     | <b>9 344</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 078 109</b> | <b>1 085 594</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 4,5  | 200 000          | 200 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Udekket tap                                    | 5    | 834 020          | 835 005          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-834 020</b>  | <b>-835 005</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2021             | 2020             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-634 020</b>  | <b>-635 005</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 3    | 606 637          | 679 974          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>606 637</b>   | <b>679 974</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>606 637</b>   | <b>679 974</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 6 870            | 9 302            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 1 098 623        | 1 031 323        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 105 492</b> | <b>1 040 624</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 712 129</b> | <b>1 720 598</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>1 078 109</b> | <b>1 085 594</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735008

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 483 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: USTAD AS  
Forretningsadresse: Omagata 21B  
6516 KRISTIANSUND N

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Thue  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 992 483 679  
USTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                               |             | 87 475         | 78 197         |
| <b>Sum inntekter</b>                              |             | <b>87 475</b>  | <b>78 197</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |                |
| Annen driftskostnad                               |             | 48 315         | 49 609         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>48 315</b>  | <b>49 609</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>39 160</b>  | <b>28 588</b>  |
| Annen rentekostnad                                |             | 38 175         | 46 850         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>38 175</b>  | <b>46 850</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>-38 175</b> | <b>-46 850</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |                |
| Udekket tap                                       |             | 985            | -18 261        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>985</b>     | <b>-18 261</b> |



Organisasjonsnr: 992 483 679  
USTAD AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2,3  | 1 076 250        | 1 076 250        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 076 250</b> | <b>1 076 250</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 076 250</b> | <b>1 076 250</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                  | 3 000            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                  | <b>3 000</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 1 859            | 6 344            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 859</b>     | <b>6 344</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 859</b>     | <b>9 344</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 078 109</b> | <b>1 085 594</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 4,5  | 200 000          | 200 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Udekket tap                                    | 5    | 834 020          | 835 005          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-834 020</b>  | <b>-835 005</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>-634 020</b>  | <b>-635 005</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld                         |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                 | 3    | 606 637          | 679 974          |



|                            |           |           |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 606 637   | 679 974   |
| Sum langsiktig gjeld       | 606 637   | 679 974   |
| Kortsiktig gjeld           |           |           |
| Leverandørgjeld            | 6 870     | 9 302     |
| Annen kortsiktig gjeld     | 1 098 623 | 1 031 323 |
| Sum kortsiktig gjeld       | 1 105 492 | 1 040 624 |
| Sum gjeld                  | 1 712 129 | 1 720 598 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD   | 1 078 109 | 1 085 594 |



Organisasjonsnr: 992 483 679  
USTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Ustad AS**

**Foretaksnr. 992483679**



Ustad AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2021            | 2020            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                      |      | 87 475          | 78 197          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>87 475</b>   | <b>78 197</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                      |      | 48 315          | 49 609          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>48 315</b>   | <b>49 609</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>39 160</b>   | <b>28 588</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                       |      | 0               | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad                       |      | 38 175          | 46 850          |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>38 175</b>   | <b>46 850</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(38 175)</b> | <b>(46 849)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>985</b>      | <b>(18 261)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 1    | 0               | 0               |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>985</b>      | <b>(18 261)</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>985</b>      | <b>(18 261)</b> |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                 |                 |
| Frømføring av udekket tap                |      | 985             | (18 261)        |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>985</b>      | <b>(18 261)</b> |



Ustad AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

|   | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2,3  | 1 076 250        | 1 076 250        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>1 076 250</b> | <b>1 076 250</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                |      | <b>1 076 250</b> | <b>1 076 250</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer            |      | 0                | 3 000            |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>0</b>         | <b>3 000</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 1 859            | 6 344            |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                 |      | <b>1 859</b>     | <b>9 344</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>1 078 109</b> | <b>1 085 594</b> |
| <br>                                    |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Selskapskapital                         | 4,5  | 200 000          | 200 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Udekket tap                             | 5    | (834 020)        | (835 005)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>(834 020)</b> | <b>(835 005)</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                  |      | <b>(634 020)</b> | <b>(635 005)</b> |
| <br>                                    |      |                  |                  |
| <b>GJELD</b>                            |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner          | 3    | 606 637          | 679 974          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>606 637</b>   | <b>679 974</b>   |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>             |      | <b>606 637</b>   | <b>679 974</b>   |
| <br>                                    |      |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                 |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                         |      | 6 870            | 9 302            |
| Annen kortsiktig gjeld                  |      | 1 098 623        | 1 031 323        |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>             |      | <b>1 105 492</b> | <b>1 040 624</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                        |      | <b>1 712 129</b> | <b>1 720 598</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>1 078 109</b> | <b>1 085 594</b> |

Kristiansund, 24.06.2022

Edvard Larsen  
Styrets lederKristin Larsen  
Styremedlem

Årsregnskap for Ustad AS

Organisasjonsnr. 992483679



Ustad AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ustad AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skatt

|   |             |             |
|---|-------------|-------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:      |             | <b>2021</b> |
| Resultat før skattekostnader                |             | 985         |
| Anvendt skattemessig framførbart underskudd |             | 985         |
| <b>Inntekt</b>                              |             | <b>0</b>    |
|   | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| <b>Samlede ordinære skattekostnader</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

### Note 2 - Varige driftsmidler

|   | Inventar      | Bolig m/ tomt    | SUM              |
|---|---------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01               | 16 500        | 1 076 250        | 1 092 750        |
| <b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>        | <b>16 500</b> | <b>1 076 250</b> | <b>1 092 750</b> |
| Akk. av-/nedskrivninger pr 01.01        | 16 500        | 0                | 16 500           |
| + Ordinære avskrivninger                | 0             | 0                | 0                |
| <b>Akk. av-/nedskrivninger pr 31.12</b> | <b>16 500</b> | <b>0</b>         | <b>16 500</b>    |
| <b>Balanseført verdi pr 31.12</b>       | <b>0</b>      | <b>1 076 250</b> | <b>1 076 250</b> |
| Prosentstans for ord. avskr.            |               | 0%               |                  |

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

|   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| <b>Pantsettelse</b>   | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
| Gjeld sikret med pant   | 606 637          | 679 974          |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>                                   |                  |                  |
| Kaasbøls vei 18   | 1 076 250        | 1 076 250        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b>                                | <b>1 076 250</b> | <b>1 076 250</b> |
| Lånet er innfridd i 2022 i forbindelse med salg av eiendommen |                  |                  |

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|------------------|---------------|
| Edvard Larsen    | 100           |
| Kristin Larsen   | 100           |



Ustad AS

## Noter 2021

### Note 5 - Egenkapital

|                             | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Udekket<br>tap  | Sum<br>egenkapital |
|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------------|
| Egenkapital pr 01.01        | 200 000                           | -835 005        | -635 005           |
| Tilført fra årsresultat     |                                   | 985             | 985                |
| <b>Egenkapital pr 31.12</b> | <b>200 000</b>                    | <b>-834 020</b> | <b>-634 020</b>    |

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Vi mener at det er merverdier i bygget og at den reelle egenkapitalen er positiv. Selskapet er under avvikling og er meldt oppløst i 2022.