



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 367 516
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVARTAL LANGGATEN AS
Forretningsadresse:	Sjølundvegen 2 9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	0
Driftsresultat		-5 570	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		214	
Sum finansinntekter		214	0
Annen finanskostnad		19	
Sum finanskostnader		19	0
Netto finans		195	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 375	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 182	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 193	0
Årsresultat		-4 193	0
Totalresultat		-4 193	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 193	
Sum overføringer og disponeringer		-4 193	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 182	
Sum immaterielle eiendeler		1 182	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	27 438 583	
Lån til foretak i samme konsern		6 530 178	
Sum finansielle anleggsmidler		33 968 761	0
Sum anleggsmidler		33 969 943	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	1 341 207	
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		32 409	
Sum fordringer		1 373 616	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	
Sum omløpsmidler		1 873 811	0
SUM EIENDELER		35 843 754	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	200 000	
Overkurs		295 807	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		495 807	0
Sum egenkapital		495 807	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		10 003 181	
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		34 003 181	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 297 190	
Annen kortsiktig gjeld		47 576	
Sum kortsiktig gjeld		1 344 766	0
Sum gjeld		35 347 947	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 843 754	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396514

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 367 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL LANGGATEN AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 2
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 930 367 516
KVARTAL LANGGATEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	0
Driftsresultat		-5 570	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		214	
Sum finansinntekter		214	0
Annen finanskostnad		19	
Sum finanskostnader		19	0
Netto finans		195	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 375	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 182	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 193	0
Årsresultat		-4 193	0
Totalresultat		-4 193	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-4 193	
Sum overføringer og disponeringer		-4 193	



Organisasjonsnr: 930 367 516
KVARTAL LANGGATEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 182	
Sum immaterielle eiendeler		1 182	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	27 438 583	
Lån til foretak i samme konsern		6 530 178	
Sum finansielle anleggsmidler		33 968 761	0
Sum anleggsmidler		33 969 943	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	1 341 207	
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		32 409	
Sum fordringer		1 373 616	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 195	
Sum omløpsmidler		1 873 811	0
SUM EIENDELER		35 843 754	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	200 000	
Overkurs		295 807	



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	495 807	0
Sum egenkapital	495 807	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 24 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	10 003 181	
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	34 003 181	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 297 190	
Annen kortsiktig gjeld	47 576	
Sum kortsiktig gjeld	1 344 766	0
Sum gjeld	35 347 947	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 843 754	0



Organisasjonsnr: 930 367 516
KVARTAL LANGGATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Egenregiprosjekter for salg Posten omfatter nedlagte kostnader i forbindelse med opparbeidelse av tomteområder og boligprosjekter. Slike prosjekter som settes i gang uten kontrakt betraktes som produksjon og salg av varer. Tomteområder og boligprosjekter vurderes til det laveste av kostpris og virkelig verdi. I kostpris inngår foruten råtomt, direkte og indirekte kostnader samt finansieringsutgifter. Inntekter ved salg vurderes opptjent når leilighetene er overlevert. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

Kvartal Langgaten AS
2022



Resultatregnskap

Kvartal Langgaten AS

	Note	2022
Annen driftskostnad		5 570
Sum driftskostnad		5 570
DRIFTSRESULTAT		-5 570
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Renteinntekt		214
Sum finansinntekter		214
Rentekostnad		19
Sum finanskostnader		19
NETTO FINANSPOSTER		195
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-5 375
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 182
ORDINÆRT RESULTAT		-4 193
ÅRSRESULTAT		-4 193
Overføringer overkurs		-4 193
Sum disponert		-4 193



Balanse

Kvartal Langgaten AS

	Note	2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	1 182
Sum immaterielle eiendeler		1 182
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	3	27 438 583
Lån til foretak i samme konsern		6 530 178
Sum finansielle anleggsmidler		33 968 761
SUM ANLEGGSMIDLER		33 969 943
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Egenregiprojekter for salg	4	1 341 207
Andre fordringer		32 409
Sum fordringer		1 373 616
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 195
SUM OMLØPSMIDLER		1 873 811
SUM EIENDELER		35 843 754



Balanse

Kvartal Langgaten AS

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5, 6	200 000
Overkurs		295 807
Sum innskutt egenkapital		495 807
Opptjent egenkapital		
SUM EGENKAPITAL		495 807
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		10 003 181
SUM LANGSIKTIG GJELD		34 003 181
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 297 190
Annen kortsiktig gjeld		47 576
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 344 766
SUM GJELD		35 347 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 843 754

TROMSØ, 03.05.2023
Styret for Kvartal Langgaten AS

Trond Petter Robertsen
Styrets leder

Kjell Aage Verpe
Nestleder

John Arne Worum
Styremedlem

Henning Hemstad
Daglig leder





Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 28.09.2022. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Egenregiprojekter for salg

Posten omfatter nedlagte kostnader i forbindelse med opparbeidelse av tomteområder og boligprosjekter. Slike prosjekter som settes i gang uten kontrakt betraktes som produksjon og salg av varer. Tomteområder og boligprosjekter vurderes til det laveste av kostpris og virkelig verdi. I kostpris inngår foruten råtomt, direkte og indirekte kostnader samt finansieringsutgifter. Inntekter ved salg vurderes opptjent når leilighetene er overlevert.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og omfattes dermed ikke av kravene til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.

	2022
Honorar til styret	0
Honorar til revisor	
	2022
Revisjonshonorar	0
Andre tjenester	0
Sum	0

Alle honorarer er inklusiv merverdiavgift

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022
Endring utsatt skatt	-1 182
Årets skattekostnad	-1 182

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022
Resultat før skatter	-5 374
Endringer midlertidige forskjeller	-9 888
Årets skattegrunnlag	-15 262
Skyldig betalbar skatt	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt


Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Varelager	9 888	0	9 888
Fremførbart underskudd	-15 263	0	-15 263
Sum	-5 375	0	-5 375
Utsatt skatt	-1 182	0	-1 182

Note 3 Aksjer i datterselskaper

Andeler i datterselskaper

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Øvre Torg Syd AS	Tromsø	15 750 751	100%	64 662	1 404 662
Øvre Torg AS	Tromsø	11 687 832	100%	43 143	283 143
Sum		27 438 583			

 HJ1510gg4h-rkslAllEn



Note 4 Egenregiprojekter

Balanseførte verdier av egenregiprojekter

2022

Egenregiprojekt	1 341 207
	1 341 207

Prosjektbeholdningen består av aktiverte projektkostnader

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	200 000	3	500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Barlindhaug Eiendom AS	100 000	50,00%	50,00%
Itv Gruppen AS	100 000	50,00%	50,00%
Totalt antall aksjer	200 000	100,00%	100,00%

Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Stiftelse 28.09.2022	200 000	300 000	500 000
Årets resultat	0	-4 193	-4 193
Egenkapital 31.12.	200 000	295 807	495 807

Note 7 Pantstillelser

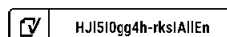
2022

Gjeld som er sikret med pant	24 000 000
	24 000 000

Datterselskapene Øvre Torg AS og Øvre Torg Syd har AS har stillet eiendommer som sikkerhet for lånet. Barlindhaug Eiendom AS har kausjonert for kr. 5 000 000 og ITV Gruppen har kausjonert for kr. 5 000 000.

2022

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	24 000 000
--	------------





COMPLETED BY ALL:
04.05.2023 09:40

SENT BY OWNER:
Henning Hemstad - 03.05.2023 17:31

DOCUMENT ID:
rkslAlLEn

ENVELOPE ID:
HJL5I0gg4h-rkslAlLEn

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap Kvartal Langgaten AS 2022 (003).pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap Kvartal Langgaten AS 2022 (003).pdf-pAdES-SkQq0lxV3.pdf
Årsregnskap Kvartal Langgaten AS 2022 (003).pdf-pAdES-B1yjRel4n.pdf
Årsregnskap Kvartal Langgaten AS 2022 (003).pdf-pAdES-SJ0dAxxgE2.pdf
Årsregnskap Kvartal Langgaten AS 2022 (003).pdf-pAdES-H1BFCgeV3.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
John Arne Worum john.arne.worum@barlindhaug.no	Signed Authenticated	03.05.2023 17:36 03.05.2023 17:34	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 61/03/15) IP: 88.89.94.157
Henning Hemstad hh@barlindhaug.no	Signed Authenticated	03.05.2023 18:22 03.05.2023 18:21	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/04/11) IP: 84.210.131.56
Trond Petter Robertsen trond.petter.robertsen@barlindhaug.no	Signed Authenticated	03.05.2023 20:58 03.05.2023 20:56	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 73/05/30) IP: 148.122.135.23
Kjell Aage Verpe kjellaage@itvas.no	Signed Authenticated	04.05.2023 09:40 04.05.2023 09:38	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 64/04/13) IP: 62.92.254.126

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Til generalforsamlingen i Kvartal Langgaten AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvartal Langgaten AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 3. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID	2023-05-03 08:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.