



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 404 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILHUSET KOLBOTN AS
Forretningsadresse: Peder Sletners vei 2
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khawar Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 965 495	2 896 527
Sum inntekter		2 965 495	2 896 527
Kostnader			
Lønnskostnad		16 482	
Avskrivning av driftsmidler	4	348 218	348 218
Annen driftskostnad	2	1 157 005	629 175
Sum kostnader		1 521 705	977 393
Driftsresultat		1 443 789	1 919 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 296	3 532
Annen renteinntekt		14 450	-21 114
Sum finansinntekter		23 746	-17 582
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 182	26 272
Annen rentekostnad		20 395	917
Sum finanskostnader		108 577	27 189
Netto finans		-84 831	-44 771
Ordinært resultat før skattekostnad		1 358 959	1 874 363
Skattekostnad på resultat	3	299 532	412 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 059 427	1 461 987
Årsresultat		1 059 427	1 461 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 059 427	1 461 987
Totalresultat		1 059 427	1 461 987
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 059 427	1 461 987



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	6	1 059 427	1 461 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 516 728	13 864 946
Sum varige driftsmidler		13 516 728	13 864 946
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 967 555	223 812
Sum finansielle anleggsmidler		1 967 555	223 812
Sum anleggsmidler	4	15 484 283	14 088 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		501 007	197 500
Andre kortsiktige fordringer	7	8 841	
Sum fordringer		509 848	197 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		846 238	967 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		846 238	967 692
Sum omløpsmidler		1 356 086	1 165 192
SUM EIENDELER		16 840 369	15 253 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-650 628	-253 374
Sum innskutt egenkapital		2 349 372	2 746 626
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 864 756	8 205 726
Sum opptjent egenkapital		8 864 756	8 205 726
Sum egenkapital	6	11 214 128	10 952 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 139 735	1 148 287
Sum avsetninger for forpliktelser		1 139 735	1 148 287
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	3 134 407	2 084 149
Sum annen langsiktig gjeld		3 134 407	2 084 149
Sum langsiktig gjeld		4 274 142	3 232 436
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		926 431	129 067
Betalbar skatt		83 106	308 135
Skyldig offentlige avgifter		55 407	148 057
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		287 156	483 904
Sum kortsiktig gjeld		1 352 100	1 069 163
Sum gjeld		5 626 242	4 301 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 840 369	15 253 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 739398

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 404 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILHUSET KOLBOTN AS
Forretningsadresse: Peder Sletners vei 2
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khawar Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 974 404 516
BILHUSET KOLBOTN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 965 495	2 896 527
Sum inntekter		2 965 495	2 896 527
Kostnader			
Lønnskostnad		16 482	
Avskrivning av driftsmidler	4	348 218	348 218
Annen driftskostnad	2	1 157 005	629 175
Sum kostnader		1 521 705	977 393
Driftsresultat		1 443 789	1 919 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 296	3 532
Annen renteinntekt		14 450	-21 114
Sum finansinntekter		23 746	-17 582
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 182	26 272
Annen rentekostnad		20 395	917
Sum finanskostnader		108 577	27 189
Netto finans		-84 831	-44 771
Ordinært resultat før skattekostnad		1 358 959	1 874 363
Skattekostnad på resultat	3	299 532	412 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 059 427	1 461 987
Årsresultat		1 059 427	1 461 987
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 059 427	1 461 987
Totalresultat		1 059 427	1 461 987
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 059 427	1 461 987
Sum overføringer og disponeringer	6	1 059 427	1 461 987



Organisasjonsnr: 974 404 516
BILHUSET KOLBOTN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

13 516 728

13 864 946

Sum varige driftsmidler

13 516 728

13 864 946

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

1 967 555

223 812

Sum finansielle

anleggsmidler

1 967 555

223 812

Sum anleggsmidler

4

15 484 283

14 088 758

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

501 007

197 500

Andre kortsiktige

fordringer

7

8 841

Sum fordringer

509 848

197 500

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

846 238

967 692

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

846 238

967 692

Sum omløpsmidler

1 356 086

1 165 192

SUM EIENDELER

16 840 369

15 253 950

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

3 000 000

3 000 000

Annen innskutt egenkapital

-650 628

-253 374

Sum innskutt egenkapital

2 349 372

2 746 626

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8 864 756

8 205 726



Sum opptjent egenkapital		8 864 756	8 205 726
Sum egenkapital	6	11 214 128	10 952 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 139 735	1 148 287
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 139 735	1 148 287
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	3 134 407	2 084 149
Sum annen langsiktig gjeld		3 134 407	2 084 149
Sum langsiktig gjeld		4 274 142	3 232 436
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		926 431	129 067
Betalbar skatt		83 106	308 135
Skyldig offentlige avgifter		55 407	148 057
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		287 156	483 904
Sum kortsiktig gjeld		1 352 100	1 069 163
Sum gjeld		5 626 242	4 301 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 840 369	15 253 950



Organisasjonsnr: 974 404 516
BILHUSET KOLBOTN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Bilhuset Kolbotn AS

Org.nr.:974 404 516



Resultatregnskap

Bilhuset Kolbotn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 965 495	2 896 527
Sum driftsinntekter		2 965 495	2 896 527
Lønnskostnad		16 482	0
Avskrivning av driftsmidler	4	348 218	348 218
Annen driftskostnad	2	1 157 005	629 175
Sum driftskostnader		1 521 705	977 393
Driftsresultat		1 443 789	1 919 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 296	3 532
Annen renteinntekt		14 450	-21 114
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 182	26 272
Annen rentekostnad		20 395	917
Resultat av finansposter		-84 831	-44 771
Resultat før skattekostnad		1 358 959	1 874 363
Skattekostnad på resultat	3	299 532	412 376
Resultat		1 059 427	1 461 987
Årsresultat		1 059 427	1 461 987
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 059 427	1 461 987
Sum overføringer	6	1 059 427	1 461 987



Balanse

Bilhuset Kolbotn AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 516 728	13 864 946
Sum varige driftsmidler		13 516 728	13 864 946
Lån til foretak i samme konsern		1 967 555	223 812
Sum finansielle anleggsmidler		1 967 555	223 812
Sum anleggsmidler	4	15 484 283	14 088 758
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		501 007	197 500
Andre kortsiktige fordringer	7	8 841	0
Sum fordringer		509 848	197 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		846 238	967 692
Sum omløpsmidler		1 356 086	1 165 192
Sum eiendeler		16 840 369	15 253 950



Balanse

Bilhuset Kolbotn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		-650 628	-253 374
Sum innskutt egenkapital		2 349 372	2 746 626
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 864 756	8 205 726
Sum opptjent egenkapital		8 864 756	8 205 726
Sum egenkapital	6	11 214 128	10 952 352
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 139 735	1 148 287
Sum avsetning for forpliktelser		1 139 735	1 148 287
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	3 134 407	2 084 149
Sum annen langsiktig gjeld		3 134 407	2 084 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		926 431	129 067
Betalbar skatt		83 106	308 135
Skyldig offentlige avgifter		55 407	148 057
Annen kortsiktig gjeld		287 156	483 904
Sum kortsiktig gjeld		1 352 100	1 069 163
Sum gjeld		5 626 242	4 301 598
Sum egenkapital og gjeld		16 840 369	15 253 950



Balanse

Bilhuset Kolbotn AS

Kolbotn, 12.08.2024
Styret i Bilhuset Kolbotn AS

Khawar Hussain
styreleder/daglig leder

Shafqat Hussain
styremedlem

Sarfraz Arshad
styremedlem



Noter 2023

Bilhuset Kolbotn AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knyttet seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Note 2 - Lønnskostander, ytelser/godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt gjørelse eller ytelser til ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret eller daglig leder har ikke mottatt godtgjørelse.



Noter 2023

Bilhuset Kolbotn AS

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	308 084	416 187
Endring i utsatt skatt	-8 552	-3 811
Sum skattekostnad	299 532	412 376

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 358 959	1 874 363
Permanente forskjeller	2 554	71
Endring i midlertidige forskjeller	38 872	17 323
Årets skattegrunnlag resultat	1 400 385	1 891 757
Avgitt konsemsbidrag	1 022 629	491 145
Årets skattegrunnlag	377 756	1 400 612

Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Driftsmidler	5 180 615	5 219 486	-38 871
Sum midlertidige forskjeller	5 180 615	5 219 486	-38 871
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	5 180 615	5 219 486	-38 871
Utsatt skatt / skattefordel 22 %	1 139 735	1 148 287	-8 552

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

Note 4 - Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 782 095	17 410 903	20 192 998
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 782 095	17 410 903	20 192 998
			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	6 676 270	6 676 270
Akkumulerte nedskrivninger 31.12		0	0
Balansført verdi pr. 31.12	2 782 095	10 734 633	13 516 728
Årets avskrivninger	0	348 218	348 218
Årets nedskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan	Ingen	50 år	



Noter 2023

Bilhuset Kolbotn AS

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	6 000	500	3 000 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Nawab Holding / Styrets leder		6 000	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	3 000 000	-253 374	8 205 726	10 952 352
Avgitt konsernbidrag	0	-397 254	-400 397	-797 651
Årets resultat	0	0	1 059 427	1 059 427
Egenkapital pr 31.12	3 000 000	-650 628	8 864 756	11 214 128

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring	2023	2022
Coates Kvartalet AS	90 000	40 000
Autospektrum Service AS	278 743	0
Nawab Holding AS	1 598 812	183 812
Sum	1 967 555	223 812
Gjeld	2023	2022
Storgata 26 Moss AS	464 707	0
Autospektrum AS	1 647 071	1 593 004
Storgata 26 Moss AS	0	460 592
Autospektrum Service AS	509 300	30 553
Nawab Holding AS	513 329	0
Sum	3 134 407	2 084 149



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



Til generalforsamlingen i Bilhuset Kolbotn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bilhuset Kolbotn AS som viser et overskudd på kr 1 059 427. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. august 2024
Plus Revisjon AS

Gard Greger Kjærland Olsen
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret