



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA HOLDING AS
Forretningsadresse: Orrevegen 15
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 247	15 238
Sum kostnader		21 247	15 238
Driftsresultat		-21 247	-15 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	35 600	42 178
Annen renteinntekt		13 351	625
Sum finansinntekter		48 952	42 803
Annen rentekostnad		30 606	
Sum finanskostnader		30 606	
Netto finans		18 345	42 803
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 902	27 565
Skattekostnad på resultat			6 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 902	21 501
Årsresultat		-2 902	21 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 902	21 501
Totalresultat		-2 902	21 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			21 501
Overført fra annen egenkapital		-2 902	
Sum overføringer og disponeringer		-2 902	21 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	865 600	359 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	675 000	675 000
Andre langsiktige fordringer		2 408 961	2 373 360
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 561	3 407 960
Sum anleggsmidler		3 949 561	3 407 960
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 000 000	480 660
Sum fordringer		4 000 000	480 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 068 101	388 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 068 101	388 074
Sum omløpsmidler		8 068 101	868 734
SUM EIENDELER		12 017 661	4 276 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		111 268	111 268
Sum innskutt egenkapital		211 268	211 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 056 460	4 059 362
Sum opptjent egenkapital		4 056 460	4 059 362
Sum egenkapital		4 267 728	4 270 630
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			6 064
Kortsiktig konserngjeld	2	7 549 933	
Annen kortsiktig gjeld	2	200 000	
Sum kortsiktig gjeld		7 749 933	6 064
Sum gjeld		7 749 933	6 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 017 661	4 276 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 624297

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA HOLDING AS
Forretningsadresse: Orrevegen 15
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 077 953
CASA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 247	15 238
Sum kostnader		21 247	15 238
Driftsresultat		-21 247	-15 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	35 600	42 178
Annen renteinntekt		13 351	625
Sum finansinntekter		48 952	42 803
Annen rentekostnad		30 606	
Sum finanskostnader		30 606	
Netto finans		18 345	42 803
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 902	27 565
Skattekostnad på resultat			6 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 902	21 501
Årsresultat		-2 902	21 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 902	21 501
Totalresultat		-2 902	21 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			21 501
Overført fra annen egenkapital		-2 902	
Sum overføringer og disponeringer		-2 902	21 501



Organisasjonsnr: 989 077 953
CASA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	2	865 600	359 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	675 000	675 000
Andre langsiktige fordringer		2 408 961	2 373 360
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 561	3 407 960
Sum anleggsmidler		3 949 561	3 407 960

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	4 000 000	480 660
Sum fordringer		4 000 000	480 660

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 068 101	388 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 068 101	388 074

Sum omløpsmidler 8 068 101 868 734

SUM EIENDELER 12 017 661 4 276 694

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		111 268	111 268
Sum innskutt egenkapital		211 268	211 268

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 056 460	4 059 362
Sum opptjent egenkapital		4 056 460	4 059 362



Sum egenkapital		4 267 728	4 270 630
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			6 064
Kortsiktig konserngjeld	2	7 549 933	
Annen kortsiktig gjeld	2	200 000	
Sum kortsiktig gjeld		7 749 933	6 064
Sum gjeld		7 749 933	6 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 017 661	4 276 694



Organisasjonsnr: 989 077 953
CASA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Casa Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 077 953



BankID Signing
Erna Myhre
2023-07-14

RESULTATREGNSKAP

CASA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		21 247	15 238
Sum driftskostnader		21 247	15 238
Driftsresultat		-21 247	-15 238
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	35 600	42 178
Annen renteinntekt		13 351	625
Annen rentekostnad		30 606	0
Resultat av finansposter		18 345	42 803
Resultat før skattekostnad		-2 902	27 565
Skattekostnad på resultat		0	6 064
Resultat		-2 902	21 501
Årsresultat		-2 902	21 501
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	21 501
Overført fra annen egenkapital		2 902	0
Sum overføringer		-2 902	21 501



BankID Signing
Erna Myhre
2023-07-14

BALANSE

CASA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	865 600	359 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	675 000	675 000
Andre langsiktige fordringer		2 408 961	2 373 360
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 561	3 407 960
Sum anleggsmidler		3 949 561	3 407 960
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 000 000	480 660
Sum fordringer		4 000 000	480 660
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 068 101	388 074
Sum omløpsmidler		8 068 101	868 734
Sum eiendeler		12 017 661	4 276 694

CASA HOLDING AS

SIDE 3



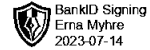
BALANSE

CASA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		111 268	111 268
Sum innskutt egenkapital		211 268	211 268
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 056 460	4 059 362
Sum opptjent egenkapital		4 056 460	4 059 362
Sum egenkapital		4 267 728	4 270 630
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	6 064
Konserngjeld	2	7 549 933	0
Annen kortsiktig gjeld	2	200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		7 749 933	6 064
Sum gjeld		7 749 933	6 064
Sum egenkapital og gjeld		12 017 661	4 276 694

Verdal
Styret i Casa Holding AS

Erna Myhre
styreleder



Casa Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Casa Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Casa Holding AS

Note 2 Verdipapirer og konsernfordringer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Acta Eiendom Levanger AS	100 %	110 000	110 000
Innskutt annen egenkapital		219 600	219 600
Fokus Helse AS	85 %	675 000	675 000
Mi Casa Eiendom AS	100 %	30 000	30 000
Sand Auto AS	100 %	506 000	506 000
Sum		1 181 000	1 181 000

Casa Holding AS er skyldig Acta Eiendom AS kr 7 549 933. Det er kostnadsført kr 30 592 i renter i 2022. Lånet tilbakebetales etter nærmere avtale.

Casa Holding AS er skyldig eierne kr 200 000. Lånet er ikke renteberegnet og tilbakebetales etter avtale.

Mi Casa Eiendom AS er skyldig Casa Holding AS kr 2 408 961. Det er inntektsført kr 35 600 i renter 2022. Lånet tilbakebetales etter nærmere avtale.

Sand Auto AS er skyldig Casa Holding AS kr 4 000 000. Lånet er ikke renteberegnet og er tilbakebetalt i sin helhet i 2023.