



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 317 957
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NES INNVÆR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Søra Nes 30 4274 STOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SIVILØKONOM THORMODSÆTER AS
--	-----------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2024
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 350	130 500
Sum inntekter		125 350	130 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		115 924	87 226
Sum kostnader		115 924	87 226
Driftsresultat		9 426	43 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		18 000	
Annen finansinntekt		46 721	30 880
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			489
Sum finansinntekter		64 721	31 369
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		939	
Annen rentekostnad		66 151	60 619
Sum finanskostnader		67 090	60 619
Netto finans		-2 369	-29 250
Ordinært resultat før skattekostnad		7 057	14 024
Skattekostnad på resultat	1	6 488	2 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		569	11 047
Årsresultat	2	569	11 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		569	11 047
Totalresultat		569	11 047
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Overført fra annen egenkapital		-99 431	11 047



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		569	11 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 045 931	3 045 931
Sum varige driftsmidler	3	3 045 931	3 045 931
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	1 580 000	1 580 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 580 000	1 580 000
Sum anleggsmidler		4 625 931	4 625 931
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		859 706	795 000
Sum fordringer		859 706	795 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		11 708	12 647
Sum investeringer		11 708	12 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 192	399 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 192	399 284
Sum omløpsmidler		1 095 607	1 206 931
SUM EIENDELER		5 721 538	5 832 862

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 581 159	3 680 590
Sum opptjent egenkapital		3 581 159	3 680 590
Sum egenkapital	2	3 681 159	3 780 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	14 413	8 888
Sum avsetninger for forpliktelser		14 413	8 888
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		878 505	1 379 601
Sum annen langsiktig gjeld		878 505	1 379 601
Sum langsiktig gjeld		892 918	1 388 489
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		963	
Utbytte	2	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 046 497	663 782
Sum kortsiktig gjeld		1 147 460	663 782
Sum gjeld		2 040 378	2 052 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 721 538	5 832 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346125

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 317 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NES INNVÆR HOLDING AS
Forretningsadresse: Søra Nes 30
4274 STOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIVILØKONOM THORMODSÆTER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 317 957
NES INNVÆR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 350	130 500
Sum inntekter		125 350	130 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		115 924	87 226
Sum kostnader		115 924	87 226
Driftsresultat		9 426	43 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		18 000	
Annen finansinntekt		46 721	30 880
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			489
Sum finansinntekter		64 721	31 369
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		939	
Annen rentekostnad		66 151	60 619
Sum finanskostnader		67 090	60 619
Netto finans		-2 369	-29 250
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	6 488	2 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		569	11 047
Årsresultat	2	569	11 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		569	11 047
Totalresultat		569	11 047
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Overført fra annen egenkapital		-99 431	11 047
Sum overføringer og disponeringer		569	11 047



Organisasjonsnr: 992 317 957
NES INNVÆR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	3	3 045 931	3 045 931
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5

Sum finansielle anleggsmidler		1 580 000	1 580 000
----------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		4 625 931	4 625 931
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer		859 706	795 000
----------------	--	---------	---------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer		11 708	12 647
-------------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		224 192	399 284
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 192	399 284
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 095 607	1 206 931
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 721 538	5 832 862
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital	6	100 000	100 000
--------------------------	---	---------	---------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 581 159	3 680 590
Sum opptjent egenkapital		3 581 159	3 680 590
Sum egenkapital	2	3 681 159	3 780 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	14 413	8 888
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 413	8 888
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		878 505	1 379 601
Sum annen langsiktig gjeld		878 505	1 379 601
Sum langsiktig gjeld		892 918	1 388 489
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		963	
Utbytte	2	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 046 497	663 782
Sum kortsiktig gjeld		1 147 460	663 782
Sum gjeld		2 040 378	2 052 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 721 538	5 832 862



Organisasjonsnr: 992 317 957
NES INNVÆR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Nes Innvær Holding AS

Org.nr.:992 317 957



Resultatregnskap			
Nes Innvær Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		125 350	130 500
Sum driftsinntekter		<u>125 350</u>	<u>130 500</u>
Annen driftskostnad		115 924	87 226
Sum driftskostnader		<u>115 924</u>	<u>87 226</u>
Driftsresultat		<u>9 426</u>	<u>43 274</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		18 000	0
Annen finansinntekt		46 721	30 880
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	489
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		939	0
Annen rentekostnad		66 151	60 619
Resultat av finansposter		<u>-2 369</u>	<u>-29 250</u>
Resultat før skattekostnad		7 057	14 024
Skattekostnad på resultat	1	6 488	2 977
Resultat		<u>569</u>	<u>11 047</u>
Årsoverskudd	2	<u>569</u>	<u>11 047</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	0
Overført fra annen egenkapital		99 431	-11 047
Sum overføringer		<u>569</u>	<u>11 047</u>



Balanse			
Nes Innvær Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 045 931	3 045 931
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 045 931</u>	<u>3 045 931</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4, 5	1 580 000	1 580 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 580 000</u>	<u>1 580 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 625 931</u>	<u>4 625 931</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		859 706	795 000
Sum fordringer		<u>859 706</u>	<u>795 000</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		11 708	12 647
Sum investeringer		<u>11 708</u>	<u>12 647</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 192	399 284
Sum omløpsmidler		<u>1 095 607</u>	<u>1 206 931</u>
Sum eiendeler		<u>5 721 538</u>	<u>5 832 862</u>



Balanse

Nes Innvær Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 581 159	3 680 590
Sum opptjent egenkapital		<u>3 581 159</u>	<u>3 680 590</u>
Sum egenkapital	2	<u>3 681 159</u>	<u>3 780 590</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	14 413	8 888
Sum avsetning for forpliktelser		<u>14 413</u>	<u>8 888</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		878 505	1 379 601
Sum annen langsiktig gjeld		<u>878 505</u>	<u>1 379 601</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		963	0
Utbytte	2	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 046 497	663 782
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 147 460</u>	<u>663 782</u>
Sum gjeld		<u>2 040 378</u>	<u>2 052 271</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 721 538</u>	<u>5 832 862</u>

Stol, 20.03.2024
Styret i Nes Innvær Holding AS

Karl Nes Innvær
styreleder/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	963	0
Endring i utsatt skatt	5 525	2 977
Skattekostnad ordinært resultat	6 488	2 977
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 057	14 024
Permanente forskjeller	939	-489
Endring i midlertidige forskjeller	-3 621	-4 527
Mottatt konsernbidrag	18 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-30 499
Skattepliktig inntekt	22 375	-21 491
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 997	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 960	0
Sum betalbar skatt i balansen	963	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-14 486	-18 107	-3 621
Sum	-14 486	-18 107	-3 621
Andeler	80 000	80 000	0
Grunnlag for utsatt skatt	65 514	61 893	-3 621
Utsatt skatt (22 %)	14 413	13 616	-797

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	3 680 590	3 780 590
Pr 01.01.2023	100 000	3 680 590	3 780 590
Årets resultat		569	569
Utbytte		-100 000	-100 000
Pr 31.12.2023	100 000	3 581 159	3 681 159



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter, bygninger og fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	195 000	58 786	3 045 931	3 299 717
= Anskaffelseskost 31.12.23	195 000	58 786	3 045 931	3 299 717
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	195 000	58 786		253 786
= Bokført verdi 31.12.23	0	0	3 045 931	3 045 931
Økonomisk levetid	5 år	4-5 år		

Note 4 Investering i datter- og tilknyttede selskaper

Selskaper har eierandeler i følgende selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital 31.12.23	Resultat 31.12.23
Ekki Eiendom AS	Karmøy	50%	-375 000	-40 000
Vea Hagesenter AS	Karmøy	100%	3 559 000	292 000
Nes Fysiodrift AS	Karmøy	100%	1 511 062	480 575

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
EKKI EIENDOM AS	50,0%	50,0%	50 000	50 000
NES FYSIODRIFT AS	100,0%	100,0%	30 000	30 000
Vea Hagesenter AS	100,0%	100,0%	1 500 000	1 500 000
Sum			1 580 000	1 580 000



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nes Innvær Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Karl Nes Innvær	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Karl Nes Innvær	styreleder/daglig leder	100