



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 728 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 46 B AS
Forretningsadresse: Elias Smiths vei 24
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aksel Reksten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		996 000	996 000
Sum inntekter		996 000	996 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av bygg	3	159 482	162 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		107 336	87 290
Sum kostnader		266 818	249 971
Driftsresultat		729 182	746 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	151
Sum finansinntekter		102	151
Annen rentekostnad		9 019	28 536
Sum finanskostnader		9 019	28 536
Netto finans		-8 917	-28 385
Ordinært resultat før skattekostnad		720 265	717 644
Skattekostnad på ordinært resultat	4	158 471	157 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		561 794	559 757
Årsresultat	5	561 794	559 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 794	559 757
Totalresultat		561 794	559 757
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		561 794	559 757
Sum overføringer og disponeringer		561 794	559 757



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 276 777	6 436 259
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 276 777	6 436 259
Sum anleggsmidler		6 276 777	6 436 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 875
Sum fordringer			1 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 805	413 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 805	413 736
Sum omløpsmidler		619 805	415 611
SUM EIENDELER		6 896 582	6 851 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	147 750	147 750
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		147 750	147 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 352 829	5 791 035
Sum opptjent egenkapital		6 352 829	5 791 035
Sum egenkapital	5	6 500 579	5 938 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	237 498	237 532
Sum avsetninger for forpliktelser		237 498	237 532
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			519 444
Sum annen langsiktig gjeld			519 444
Sum langsiktig gjeld		237 498	756 976
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	158 505	156 109
Sum kortsiktig gjeld		158 505	156 109
Sum gjeld		396 003	913 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 896 582	6 851 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 456375

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 728 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 46 B AS
Forretningsadresse: Løkketangen 20A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aksel Reksten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 992 728 817
BOGSTADVEIEN 46 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		996 000	996 000
Sum inntekter		996 000	996 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av bygg	3	159 482	162 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		107 336	87 290
Sum kostnader		266 818	249 971
Driftsresultat		729 182	746 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	151
Sum finansinntekter		102	151
Annen rentekostnad		9 019	28 536
Sum finanskostnader		9 019	28 536
Netto finans		-8 917	-28 385
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	158 471	157 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		561 794	559 757
Årsresultat	5	561 794	559 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		561 794	559 757
Totalresultat		561 794	559 757
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		561 794	559 757
Sum overføringer og disponeringer		561 794	559 757



Organisasjonsnr: 992 728 817
BOGSTADVEIEN 46 B AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 276 777	6 436 259
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 276 777	6 436 259
Sum anleggsmidler		6 276 777	6 436 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 875
Sum fordringer			1 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		619 805	413 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		619 805	413 736
Sum omløpsmidler		619 805	415 611
SUM EIENDELER		6 896 582	6 851 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	147 750	147 750
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		147 750	147 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 352 829	5 791 035
Sum opptjent egenkapital		6 352 829	5 791 035
Sum egenkapital	5	6 500 579	5 938 785



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	237 498	237 532
Sum avsetninger for forpliktelseser		237 498	237 532
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			519 444
Sum annen langsiktig gjeld			519 444
Sum langsiktig gjeld		237 498	756 976
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	158 505	156 109
Sum kortsiktig gjeld		158 505	156 109
Sum gjeld		396 003	913 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 896 582	6 851 870



Organisasjonsnr: 992 728 817
BOGSTADVEIEN 46 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2975.00	49.66	147750.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
REKSTEN INVEST AS	2098.00	70.52%	Ordinære aksjer
KROGDAHL MAJ HOVDE	232.00	7.80%	Ordinære aksjer
SINTRA FORVALTNING AS	232.00	7.80%	Ordinære aksjer
HOLLANDER LILLI ENOKSEN	120.00	4.03%	Ordinære aksjer
DET GULE HUSET AS	70.00	2.35%	Ordinære aksjer
ELLINGSEN IREN VAGSTAD	50.00	1.68%	Ordinære aksjer
HESTNES MARIANNE S	50.00	1.68%	Ordinære aksjer
Vibeke Giske Røisland	40.00	1.34%	Ordinære aksjer
WARSET KARIN CHRISTIN	40.00	1.34%	Ordinære aksjer
EIDE MERETE KVESTAD	29.00	0.97%	Ordinære aksjer
NEDREBØ KARI ARSTEIN	14.00	0.47%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2975.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:




0.00

Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Jan Isnæs
18.06.2021

 Legally signed by
Håkon Reksten
18.06.2021

 Legally signed by
Vibeke Giske Røisland
18.06.2021

 Legally signed by
Aksel Reksten
18.06.2021

 Legally signed by
Maj Hovde Krogdahl
18.06.2021

Årsregnskap 2020

Bogstadveien 46 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 728 817



Bogstadveien 46 B AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		996 000	996 000
Sum driftsinntekter		996 000	996 000
Avskrivning av bygg	3	159 482	162 681
Annen driftskostnad		107 336	87 290
Sum driftskostnader		266 818	249 971
Driftsresultat		729 182	746 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	151
Annen rentekostnad		9 019	28 536
Resultat av finansposter		-8 917	-28 385
Ordinært resultat før skattekostnad		720 265	717 644
Skattekostnad på ordinært resultat	4	158 471	157 887
Ordinært resultat		561 794	559 757
Årsoverskudd	5	561 794	559 757
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		561 794	559 757
Sum overføringer		561 794	559 757



Bogstadveien 46 B AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>6 276 777</u>	<u>6 436 259</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 276 777</u>	<u>6 436 259</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 276 777</u>	<u>6 436 259</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>1 875</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>1 875</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		619 805	413 736
Sum omløpsmidler		<u>619 805</u>	<u>415 611</u>
Sum eiendeler		<u>6 896 582</u>	<u>6 851 870</u>



Bogstadveien 46 B AS			
Balanse			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>147 750</u>	<u>147 750</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>147 750</u>	<u>147 750</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>6 352 829</u>	<u>5 791 035</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 352 829</u>	<u>5 791 035</u>
Sum egenkapital	5	<u>6 500 579</u>	<u>5 938 785</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>237 498</u>	<u>237 532</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>237 498</u>	<u>237 532</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>519 444</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>519 444</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	<u>158 505</u>	<u>156 109</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>158 505</u>	<u>156 109</u>
Sum gjeld		<u>396 003</u>	<u>913 085</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 896 582</u>	<u>6 851 870</u>
Sandvika, 14.06.2021 Styret i Bogstadveien 46 B AS			
<u>Aksel Reksten</u> styreleder	<u>Jan Isnæs</u> styremedlem	<u>Maj Hovde Krogdahl</u> styremedlem	
<u>Håkon Reksten</u> styremedlem		<u>Vibeke Giske Røisland</u> styremedlem	
Bogstadveien 46 B AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Bogstadveien 46 B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 974 078
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 974 078
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 697 301
Bokført verdi 31.12.2020	6 276 777
Årets avskrivninger	159 482
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	159 482
Avskrivningssatser	2 %



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	158 505	156 109
Endring i utsatt skatt	-34	1 778
Skattekostnad ordinært resultat	158 471	157 887
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	720 265	717 644
Permanente forskjeller	57	26
Endring i midlertidige forskjeller	154	-8 084
Skattepliktig inntekt	720 476	709 586
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	158 505	156 109
Sum betalbar skatt i balansen	158 505	156 109

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 079 538	1 079 693	154
Sum	1 079 538	1 079 693	154
Grunnlag for utsatt skatt	1 079 538	1 079 693	154
Utsatt skatt (22 %)	237 498	237 532	34

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	147 750	0	0	5 791 035	5 938 785
Årets resultat				561 794	561 794
Pr 31.12.2020	147 750	0	0	6 352 829	6 500 579



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bogstadveien 46 B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 975	49,7	147 750
Sum	2 975		147 750

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
REKSTEN INVEST AS	2 098	70,5	70,5
KROGDAHL MAJ HOVDE	232	7,8	7,8
SINTRA FORVALTNING AS	232	7,8	7,8
HOLLANDER LILLI ENOKSEN	120	4,0	4,0
DET GULE HUSET AS	70	2,4	2,4
ELLINGSEN IREN VAGSTAD	50	1,7	1,7
HESTNES MARIANNE S	50	1,7	1,7
Vibeke Giske Røisland	40	1,3	1,3
WARSET KARIN CHRISTIN	40	1,3	1,3
EIDE MERETE KVESTAD	29	1,0	1,0
NEDREBØ KARI ARSTEIN	14	0,5	0,5
Totalt antall aksjer	2 975	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vibeke Giske Røisland	styremedlem	40
Totalt antall aksjer		40