



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 014 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
Forretningsadresse: Hauslandveien 16
4870 FEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 126 467	19 747 887
Annen driftsinntekt		502 164	126 022
Sum inntekter		21 628 631	19 873 909
Kostnader			
Varekostnad		11 504 454	9 925 837
Lønnskostnad	1, 2	5 920 221	6 436 884
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 134 564	1 123 284
Annen driftskostnad		2 372 340	2 522 056
Sum kostnader		20 931 578	20 008 061
Driftsresultat		697 053	-134 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		757	17 910
Sum finansinntekter		757	17 910
Annen rentekostnad		308 806	189 360
Annen finanskostnad		28 140	22 574
Sum finanskostnader		336 946	211 934
Netto finans		-336 189	-194 023
Resultat før skattekostnad		360 864	-328 175
Skattekostnad		79 390	-69 508
Årsresultat		281 474	-258 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		258 667	-258 667
Annen egenkapital		22 807	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3, 4	707 245	1 049 139
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	5 569 979	4 416 530
Sum varige driftsmidler		6 277 224	5 465 669
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	2 047 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		77 709	77 709
Andre langsiktige fordringer		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		83 709	2 131 043
Sum anleggsmidler		6 360 933	7 596 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	6 723 003	5 636 132
Andre kortsiktige fordringer		78 620	468 627
Sum fordringer		6 801 623	6 104 759
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 530	122 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 530	122 487
Sum omløpsmidler		6 898 153	6 227 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		13 259 086	13 823 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		2 740 000	2 740 000
Sum innskutt egenkapital		2 940 000	2 940 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 807	0
Udekket tap		0	258 667
Sum opptjent egenkapital		22 807	-258 667
Sum egenkapital		2 962 807	2 681 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		116 439	37 049
Sum avsetninger for forpliktelser		116 439	37 049
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 210 895	2 847 148
Langsiktig konserngjeld	5	1 543 066	2 362 707
Sum annen langsiktig gjeld		4 753 961	5 209 855
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 271 392	1 960 465
Leverandørgjeld		2 658 469	2 827 381
Skyldige offentlige avgifter		725 730	322 200
Annen kortsiktig gjeld		770 288	785 675
Sum kortsiktig gjeld		5 425 879	5 895 722
Sum gjeld		10 296 279	11 142 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 259 086	13 823 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 371210

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 014 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER BJARNE TVEIT AS
Forretningsadresse: Hauslandveien 16
4870 FEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjarne Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 934 014 146
BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 126 467	19 747 887
Annen driftsinntekt		502 164	126 022
Sum inntekter		21 628 631	19 873 909
Kostnader			
Varekostnad		11 504 454	9 925 837
Lønnskostnad	1, 2	5 920 221	6 436 884
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 134 564	1 123 284
Annen driftskostnad		2 372 340	2 522 056
Sum kostnader		20 931 578	20 008 061
Driftsresultat		697 053	-134 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		757	17 910
Sum finansinntekter		757	17 910
Annen rentekostnad		308 806	189 360
Annen finanskostnad		28 140	22 574
Sum finanskostnader		336 946	211 934
Netto finans		-336 189	-194 023
Resultat før skattekostnad		360 864	-328 175
Skattekostnad		79 390	-69 508
Årsresultat		281 474	-258 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		258 667	-258 667
Annen egenkapital		22 807	0



Organisasjonsnr: 934 014 146
BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3, 4	707 245	1 049 139
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	5 569 979	4 416 530
Sum varige driftsmidler		6 277 224	5 465 669
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	2 047 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		77 709	77 709
Andre langsiktige fordringer		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		83 709	2 131 043
Sum anleggsmidler		6 360 933	7 596 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	6 723 003	5 636 132
Andre kortsiktige fordringer		78 620	468 627
Sum fordringer		6 801 623	6 104 759
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 530	122 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 530	122 487
Sum omløpsmidler		6 898 153	6 227 246
SUM EIENDELER		13 259 086	13 823 958



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	2 740 000	2 740 000
Sum innskutt egenkapital	2 940 000	2 940 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	22 807	0
Udekket tap	0	258 667
Sum opptjent egenkapital	22 807	-258 667
Sum egenkapital	2 962 807	2 681 333
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	116 439	37 049
Sum avsetninger for forpliktelser	116 439	37 049
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 3 210 895	2 847 148
Langsiktig konserngjeld	5 1 543 066	2 362 707
Sum annen langsiktig gjeld	4 753 961	5 209 855
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 1 271 392	1 960 465
Leverandørgjeld	2 658 469	2 827 381
Skyldige offentlige avgifter	725 730	322 200
Annen kortsiktig gjeld	770 288	785 675
Sum kortsiktig gjeld	5 425 879	5 895 722
Sum gjeld	10 296 279	11 142 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 259 086	13 823 958



Organisasjonsnr: 934 014 146
BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4898551.00	5168221.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	745286.00	833627.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	181090.00	328253.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95294.00	106783.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5920221.00	6436884.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9242502.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2275443.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1102290.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10415655.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4138433.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6277222.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1134564.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Det gjennomføres lineære avskrivninger i regnskapet.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2047334.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77709.00	77709.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1543066.00	2362707.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Lån til foretak i samme konsern var i 2024 mellomværende mot Bjarne Tveit Eiendom AS kr. 2 047 334.
Lån til tilknyttet selskap gjelder mellomværende mot SiteSense AS kr. 77 709.

Langsiktig konserngjeld pr.31.12.2025 er mellomværende til B.M.T Holding AS kr. 1 543 066.
Langsiktig konserngjeld til B.M.T Holding AS utgjorde pr.31.12.2024 kr. 2 362 707.

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



1500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4482286.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
13000227.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner består av lånefinansiering av driftsmidler samt kassekreditt.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler er for sum varige driftsmidler og kundefordringer.



Årsregnskap for
BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS

934014146

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 126 467	19 747 887
Annen driftsinntekt		502 164	126 022
Sum driftsinntekter		21 628 631	19 873 909
Driftskostnader			
Varekostnad		-11 504 454	-9 925 837
Lønnskostnad	1, 2	-5 920 221	-6 436 884
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 134 564	-1 123 284
Annen driftskostnad		-2 372 340	-2 522 056
Sum driftskostnader		-20 931 578	-20 008 061
Driftsresultat		697 053	-134 152
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		757	17 910
Sum finansinntekter		757	17 910
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-308 806	-189 360
Annen finanskostnad		-28 140	-22 574
Sum finanskostnader		-336 946	-211 934
Netto finans		-336 189	-194 023
Resultat før skattekostnad		360 864	-328 175
Skattekostnad		-79 390	69 508
Årsresultat		281 474	-258 667
Overføringer			
Annen egenkapital		22 807	0
Udekket tap		258 667	-258 667
Sum overføringer		281 474	-258 667



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3, 4	707 245	1 049 139
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	5 569 979	4 416 530
Sum varige driftsmidler		6 277 224	5 465 669
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	2 047 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		77 709	77 709
Andre langsiktige fordringer		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		83 709	2 131 043
Sum anleggsmidler		6 360 933	7 596 712
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	6 723 003	5 636 132
Andre kortsiktige fordringer		78 620	468 627
Sum fordringer		6 801 623	6 104 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 530	122 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 530	122 487
Sum omløpsmidler		6 898 153	6 227 246
SUM EIENDELER		13 259 086	13 823 958



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		2 740 000	2 740 000
Sum innskutt egenkapital		2 940 000	2 940 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 807	0
Udekket tap		0	-258 667
Sum opptjent egenkapital		22 807	-258 667
Sum egenkapital		2 962 807	2 681 333
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		116 439	37 049
Sum avsetning for forpliktelser		116 439	37 049
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 210 895	2 847 148
Langsiktig konserngjeld	5	1 543 066	2 362 707
Sum annen langsiktig gjeld		4 753 961	5 209 855
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 271 392	1 960 465
Leverandørgjeld		2 658 469	2 827 381
Skyldige offentlige avgifter		725 730	322 200
Annen kortsiktig gjeld		770 288	785 675
Sum kortsiktig gjeld		5 425 879	5 895 722
Sum gjeld		10 296 279	11 142 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 259 086	13 823 958

FEVIK, 19.03.2026

Bjarne Mørland Tveit
styrets leder / daglig leder



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Informasjon vedrørende fusjon/omorganisering i 2024

Selskapet var i 2024 del av en omorganisering.

Byggmester Bjarne Tveit As, org.nr. 913854993 ble i 2024 innfusjonert i selskapet.

Fusjonen skjedde med regnskaps- og skattemessig kontinuitet og med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2024.

Resultatregnskapet for 2024 dekket således hele 2024.



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	4 898 551	5 168 221
Arbeidsgiveravgift	745 286	833 627
Pensjonskostnader	181 090	328 253
Andre relaterte ytelser	95 294	106 783
Sum	5 920 221	6 436 884

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 242 502
Tilgang i året	2 275 443
Avgang i året	-1 102 290
Anskaffelseskost 31.12.	10 415 655
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 138 433
Balansført verdi per 31.12.	6 277 222
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 134 564

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det gjennomføres lineære avskrivninger i regnskapet.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 482 286
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	13 000 227
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner består av lånefinansiering av driftsmidler samt kassekreditt.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler er for sum varige driftsmidler og kundefordringer.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 047 334
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	77 709	77 709

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 543 066	2 362 707



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån til foretak i samme konsern var i 2024 mellomværende mot Bjarne Tveit Eiendom AS kr. 2 047 334.

Lån til tilknyttet selskap gjelder mellomværende mot SiteSense AS kr. 77 709.

Langsiktig konserngjeld pr.31.12.2025 er mellomværende til B.M.T Holding AS kr. 1 543 066.

Langsiktig konserngjeld til B.M.T Holding AS utgjorde pr.31.12.2024 kr. 2 362 707.



Årsregnskap for
BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS

934014146

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 126 467	19 747 887
Annen driftsinntekt		502 164	126 022
Sum driftsinntekter		21 628 631	19 873 909
Driftskostnader			
Varekostnad		-11 504 454	-9 925 837
Lønnskostnad	1, 2	-5 920 221	-6 436 884
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 134 564	-1 123 284
Annen driftskostnad		-2 372 340	-2 522 056
Sum driftskostnader		-20 931 578	-20 008 061
Driftsresultat		697 053	-134 152
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		757	17 910
Sum finansinntekter		757	17 910
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-308 806	-189 360
Annen finanskostnad		-28 140	-22 574
Sum finanskostnader		-336 946	-211 934
Netto finans		-336 189	-194 023
Resultat før skattekostnad		360 864	-328 175
Skattekostnad		-79 390	69 508
Årsresultat		281 474	-258 667
Overføringer			
Annen egenkapital		22 807	0
Udekket tap		258 667	-258 667
Sum overføringer		281 474	-258 667



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3, 4	707 245	1 049 139
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	5 569 979	4 416 530
Sum varige driftsmidler		6 277 224	5 465 669
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	2 047 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		77 709	77 709
Andre langsiktige fordringer		6 000	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		83 709	2 131 043
Sum anleggsmidler		6 360 933	7 596 712
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	6 723 003	5 636 132
Andre kortsiktige fordringer		78 620	468 627
Sum fordringer		6 801 623	6 104 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 530	122 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 530	122 487
Sum omløpsmidler		6 898 153	6 227 246
SUM EIENDELER		13 259 086	13 823 958

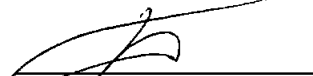


BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		2 740 000	2 740 000
Sum innskutt egenkapital		2 940 000	2 940 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 807	0
Udekket tap		0	-258 667
Sum opptjent egenkapital		22 807	-258 667
Sum egenkapital		2 962 807	2 681 333
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		116 439	37 049
Sum avsetning for forpliktelser		116 439	37 049
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 210 895	2 847 148
Langsiktig konserngjeld	5	1 543 066	2 362 707
Sum annen langsiktig gjeld		4 753 961	5 209 855
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 271 392	1 960 465
Leverandørgjeld		2 658 469	2 827 381
Skyldige offentlige avgifter		725 730	322 200
Annen kortsiktig gjeld		770 288	785 675
Sum kortsiktig gjeld		5 425 879	5 895 722
Sum gjeld		10 296 279	11 142 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 259 086	13 823 958

FEVIK, 19.03.2026


Bjarne Mørland Tveit
styrets leder / daglig leder



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Informasjon vedrørende fusjon/omorganisering i 2024

Selskapet var i 2024 del av en omorganisering.

Byggmester Bjarne Tveit As, org.nr. 913854993 ble i 2024 innfusjonert i selskapet.

Fusjonen skjedde med regnskaps- og skattemessig kontinuitet og med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2024.

Resultatregnskapet for 2024 dekket således hele 2024.



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	4 898 551	5 168 221
Arbeidsgiveravgift	745 286	833 627
Pensjonskostnader	181 090	328 253
Andre relaterte ytelser	95 294	106 783
Sum	5 920 221	6 436 884

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 242 502
Tilgang i året	2 275 443
Avgang i året	-1 102 290
Anskaffelseskost 31.12.	10 415 655
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 138 433
Balanseført verdi per 31.12.	6 277 222
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 134 564

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Det gjennomføres lineære avskrivninger i regnskapet.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 482 286
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 000 227
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner består av lånefinansiering av driftsmidler samt kassekreditt. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler er for sum varige driftsmidler og kundefordringer.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 047 334
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	77 709	77 709

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 543 066	2 362 707



BYGGMESTER BJARNE TVEIT AS
934 014 146

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån til foretak i samme konsern var i 2024 mellomværende mot Bjarne Tveit Eiendom AS kr. 2 047 334.

Lån til tilknyttet selskap gjelder mellomværende mot SiteSense AS kr. 77 709.

Langsiktig konserngjeld pr.31.12.2025 er mellomværende til B.M.T Holding AS kr. 1 543 066.

Langsiktig konserngjeld til B.M.T Holding AS utgjorde pr.31.12.2024 kr. 2 362 707.



Til generalforsamlingen i
Byggmester Bjarne Tveit AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Bjarne Tveit AS som viser et overskudd på kr 281 474. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av Revisorgruppen



Agder-Team
Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 19. mars 2026
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk

Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse:	Teknologiveien 9, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	arendal@rt.no
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	www.rt.no



Medlem av Revisorgruppen